

VENDIM
Nr. 152, datë 19.3.2014

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, QË PREKEN NGA REHABILITIMI DHE ZGJERIMI I
VARREZAVE PUBLIKE, SHARRË, FAZA IV, DHE TUFINË, FAZAT III DHE IV,
NË BASHKINË E TIRANËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, që preken nga rehabilitimi dhe zgjerimi i varrezave publike, Sharrë, faza IV, dhe Tufinë, fazat III dhe IV, në bashkinë e Tiranës.

2. Shpronësimi bëhet në favor të bashkisë së Tiranës.

3. Për rehabilitimin dhe zgjerimin e varrezave publike, pronarët kompensohen sipas vlerave të përcaktuara në tabelat që i bashkëlidhen këtij vendimi, si më poshtë vijon:

a) Sharrë, faza IV, për sipërfaqen 10 604 (dhjetë mijë e gjashtëqind e katër) m² truall, 4 851 798 (katër milionë e tetëqind e pesëdhjetë e një mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tetë) lekë.

b) Tufinë, faza III, për sipërfaqen 5 729 (pesë mijë e shtatëqind e njëzet e nëntë) m², truall, 2 236 416 (dy milionë e dyqind e tridhjetë e gjashtë mijë e katërqind e gjashtëmbëdhjetë) lekë.

c) Tufinë, faza IV, për sipërfaqen 15 688 (pesëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e tetë) m², truall, 5 187 840 (pesë milionë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e tetëqind e dyzet) lekë.

Vlerat e përcaktuara në shkronjat “a”, “b” dhe “c” të kësaj pike, të përballohen nga të ardhurat e bashkisë së Tiranës, miratuar në buxhetin e vitit 2014.

4. Vlera e shpenzimeve procedurale të përballohet nga bashkia e Tiranës.

5. Afati i përfundimit të projektit të jetë tre muaj pas miratimit të projektit.

6. Regjistrimi i ri i pasurisë prej 10 604 m², truall, Sharrë, faza IV, 5 729 m², truall, Tufinë, faza III, si dhe 15 688 m², truall, Tufinë, faza IV, të bëhet brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit “Rehabilitimi dhe zgjerimi i varrezave publike, Sharrë, faza IV, dhe Tufinë, fazat III dhe IV”, në bashkinë e Tiranës, të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.

8. Ngarkohen Ministria e Punëve të Brendshme dhe bashkia e Tiranës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

TË DHËNA MBI LISTËN EMËRORE TË PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN
“PËR ZGJERIMIN E VARREZAVE PUBLIKE, TUFINË, FAZA E TRETË”
Zona kadastrale 3426

Nr.	Emër, mbiemër	Nr. i pasuris ë	Sipërfaqe e përgjithshme/m ²	Sipërfaqe e prekur/m ²	Çmimi në lekë/m ²	Vlera në lekë	Lloji i dokumentit
1	Qemal Shaban Shtishi	2629	1600	830	448	371.840	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
2	Shtet	2630	800	530	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
3	Hajdar Shtishi	2617	1700	1700	448	761.600	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
4	Shtet	2623	330	207	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
5	Muharrem Shaban Shtishi	2621	2000	1585	448	701.200	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
6	Dragut Bilal Kuka	2628	6380	53	448	23.744	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
7	Kadri Çakmashi	2613	5430	844	448	378.112	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011

5729 m²	Shuma	2.236.416 lekë
---------------------------	--------------	-----------------------

TË DHËNA MBI LISTËN EMËRORE TË PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN
“PËR ZGJERIMIN E VARREZAVE PUBLIKE, TUFINË, FAZA E KATËRT”

Zona kadastrale 3426

Nr.	Emër, mbiemër	Nr. i pasurisë	Sipërfaqe e përgjithshme /m ²	Sipërf. e prekur/m ²	Çmimi në lekë/m ²	Vlera në lekë	Lloji i dokumentit
1	Muharrem Shaban Shtishi	26/21	2000	435	448	194880	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
2	Dragut Bilal Kuka	26/28	6380	6327	448	2834496	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
3	Shtet	26/27	220	220	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
4	Xhelal Shima	26/14	5000	2000	448	896000	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 09.12.2011
5	Shtet	26/35	466	405	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
6	Resmi Shefqet	26/34	2220	2270	448	1016960	Konfirmuar nga ZVRPP,

	Kuka						nr. 10959/1, datë 9.12.2011
7	Shtet	26/23	330	123	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
8	Shtet	26/25	2770	2770	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
9	Qefalie, Lulzim Daja	26/8	1940	265	448	118720	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
10	Kadri Çakmashi	26/13	5430	283	448	126784	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
11	Shtet	615	700	590	448	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 10959/1, datë 9.12.2011
				15688 m²	SHUMA	5.187.840 lekë	

**TË DHËNA MBI LISTËN EMËRORE TË PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN
“PËR ZGJERIMIN E VARREZAVE PUBLIKE, SHARRË FAZA E KATËRT”**

Zona kadastrale 3321

Nr.	Emër, mbiemër	Nr. i pasurisë	Sipërfaqe e përgjithshme/m²	Sipërfaqe e prekur/m²	Çmimi në lekë/m²	Vlera në lekë	Lloji i dokumentit
1	Varreza në pronësi të shtetit	142	6000	910	662	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
2	Rrugë në pronësi të shtetit	372	200	200	662	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
3	Kanal në pronësi të shtetit	362	26.900	1122	662	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
4	Rrugë në pronësi të shtetit	373	1200	628	662	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
5	Bashkëpronarët Muça	143/3	6200	6.200	662	4.104.400	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
6	Bashkëpronarët Muça	143/2	6100	992	662	656.704	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
7	Shtet	143/6	2830	415	662	0	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013
8	Selman Hamit Muça	127/4	4000	137	662	90.694	Konfirmuar nga ZVRPP, nr. 5837/1, datë 13.3.2013

10.604 m²	Shuma	4.851.798 lekë
-----------------------------	--------------	-----------------------