

VENDIM
Nr. 204, datë 9.4.2014

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA ZGJERIMI I
VARREZAVE PUBLIKE, FAZAT I DHE II, NË BASHKINË E SHKODRËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zgjerimi i varrezave publike, fazat I dhe II, në Bashkinë e Shkodrës, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë së Shkodrës.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen sipas vlerave të mëposhtme:

a) Për fazën I, për sipërfaqen 4 395 (katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e pesë) m², tokë arë, në vlerën 1 643 730 (një milion e gjashtëqind e dyzet e tre mijë e shtatëqind e tridhjetë) lekë;

b) Për fazën II, për sipërfaqen 4 189 (katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e nëntë) m², tokë arë, në vlerën 1 566 686 (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 3 210 416 (tre milionë e dyqind e dhjetë mijë e katërqind e gjashtëmbëdhjetë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë së Shkodrës, planifikuar në buxhetin e saj.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale të përballohet nga Bashkia e Shkodrës.

6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas miratimit të projektit.

7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit: “Zgjerimi i varrezave publike”, fazat I dhe II, në Bashkinë e Shkodrës të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.

8. Regjistrimi i ri i pasurisë prej 8 584 (tetë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e katër) m², tokë arë, të bëhet brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

9. Ngarkohen Ministria e Punëve të Brendshme dhe Bashkia e Shkodrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

**TË DHËNA MBI LISTËN EMËRORE TË PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN “PËR ZGJERIMIN E
VARREZAVE PUBLIKE, FAZA I DHE II” NË BASHKINË E SHKODRËS**

Zona kadastrale 1965		Faza I				
Nr.	Emër, mbiemër	Nr. i pasurisë	Sipërfaqe tokë arë m ²	Çmimi në lekë/m ²	Vlera në lekë	Lloji i dokumentit
1	Mark Mhill Pjetri	256/33	1440	374	538560	certifikatë pronësie
2	Mhill Kole Pjetri	256/35	1050	374	392700	certifikatë pronësie
3	Fran Kole Pjetri	256/37	1905	374	712470	certifikatë pronësie
	TOTALI		4 395		1 643 730	

Zona kadastrale 1965		Faza II				
Nr.	Emër, mbiemër	Nr. i pasurisë	Sipërfaqe tokë arë m ²	Çmimi në lekë/m ²	Vlera në lekë	Lloji i dokumentit

1	Vatë Nik Boshi	256/39	910	374	340340	certifikatë pronësie
2	Gjovalin Rrok Vukelaj	256/31	1320	374	493680	certifikatë pronësie
3	Nazije Et'hem Mehmetaj	256/39	1959	374	732666	certifikatë pronësie
4	Kujtim Ali Mehmetaj					
5	Arben Ali Mehmetaj					
6	Shpëtim Ali Mehmetaj					
	TOTALI	4 189			1 566 686	

