VENDIM
Nr. 661, datë 8.10.2014

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 310, DATË 21.5.2014, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR, SKELË - UJI I FTOHTË, BASHKIA VLORË"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban dhe Turizmit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Pikat 3, 4 dhe 6, të vendimit nr. 310, datë 21.5.2014, të Këshillit të Ministrave, ndryshohen, si më poshtë vijon:

"3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqen e truallit 24 392 (njëzet e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) m^2, për sipërfaqen e ndërtimit 3 422.55 (tre mijë e katërqind e njëzet e dy pikë pesëdhjetë e pesë) m^2.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 442 851 979 (katërqind e dyzet e dy milionë e tetëqind e pesëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekësh të përballohet, si më poshtë vijon:

a) Fondi prej 225 235 631 (dyqind e njëzet e pesë milionë e dyqind e tridhjetë e pesë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e një) lekësh, nga Fondi i Zhvillimit të Rajoneve, planifikuar në buxhetin e vitit 2014, për Ministrinë e Transportit dhe Infrastrukturës;

b) Fondi prej 217 616 348 (dyqind e shtatëmbë-dhjetë milionë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e treqind e dyzet e tetë) lekësh, nga fondet e miratuara për investime për Ministrinë e Zhvillimit Urban dhe Turizmit.

Shpenzimet procedurale, në vlerën prej 645 000 (gjashtëqind e dyzet e pesë mijë) lekësh, të përballohen nga buxheti i vitit 2014, miratuar për Ministrinë e Zhvillimit Urban dhe Turizmit.

…

6. Pronarët e përmendur në listën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët janë bërë shënimet "Konfirmuar nga ZVRPP-ja" dhe "Saktësim dokumentacioni", të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë bashkisë Vlorë.".

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

LISTA E PASURIVE TË PALUAJTSHME PRONE PRIVATE QË DO TË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK , TË CILAT PREKEN NGA NDERTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "SKELE - UJË I FTOHTE BASHKIA VLORE"

(Zona I, Skelë ~ Shkolla e Marinës)

Nr	Pronari	Zona kadastrale	Nr. pasurie	Sipërfaqe		Çmimi Leke/m^2		Vlera			**SHËNIME**
				Truall	Ndërtim	Truall	Ndërtim	Truallit	Ndërtesë	Banese	
1	Namik Mustafai	8602	27/256	7.5		10,174		76,305			Konfirmuar nga ZVRPP
2	Bashkëpronare Dauti	8602	27/456	28.5		10,174		289,959			Konfirmuar nga ZVRPP
3	Margarita Baba	8602	27/435/1	56		10,174		569,744			Konfirmuar nga ZVRPP
4	Vllasi Dardha	8602	27/510	132		10,174		1,342,968			Konfirmuar nga ZVRPP
5	B.P Kapllanaj	8602	27/377	3.45	88.5	10,174	58,028	35,100		5,135,478	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Halil Çobaj	8602	27/534		191		58,028	-		11,083,348	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Gjolek Bushi	8602	23/159	405.2		10,174		4,122,505		-	Konfirmuar nga ZVRPP
8	Gjolek Bushi	8602	23/156	127		10,174		1,292,098		-	Konfirmuar nga ZVRPP
9	Pallat në Bashkëpronesi	8602	23/98		52.5		58,028	-		3,046,470	Konfirmuar nga ZVRPP
10	Hader Hoxha	8602	27/553	114.7	32	10,174	58,028	1,166,958		1,856,896	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Stili Pazaj	8602	26/40	240		10,174		2,441,760		-	Saktesim dokumentacioni
12	Gezim Gjonaj	8602	27/551	98.6		10,174		1,003,156		-	Konfirmuar nga ZVRPP
13	B.Pronesi Gjonbocari	8602	23/125	628		10,174		6,389,272		-	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Mazo Gjonzeneli	8602	23/9	115		10,174		1,170,010		-	Konfirmuar nga ZVRPP
15	B.Pronesi me 35 pronare	8602	26/30	1890.1		10,174		19,229,877		-	Konfirmuar nga ZVRPP
16	Ramiz Shehu	8602	26/22-T	1047.7		10,174		10,659,300		-	Konfirmuar nga ZVRPP
17	Sulejman Shehi	8602	26/22-Nd		150		58,028		5,330,599		Konfirmuar nga ZVRPP
18	Vasil Kuçi	8602	27/102	499		10,174		5,076,826		-	Konfirmuar nga ZVRPP
19	Safet Abazi	8602	26/168	227		10,174		2,309,498		-	Konfirmuar nga ZVRPP
20	Safet Abazi	8602	26/169	190		10,174		1,933,060		-	Konfirmuar nga ZVRPP
21	Agentina Hoxha	8602	26/170	8		10,174		81,392		-	Konfirmuar nga ZVRPP
22	Agentina Hoxha	8602	26/165	82.2		10,174		836,303		-	Saktesim dokumentacioni
23	B.Pronesi me 35 pronare	8602	26/37	1492.3		10,174		15,182,660		-	Konfirmuar nga ZVRPP
24	Tahir Hysni Saraseli	8602	26/11	182	38	10,174	58,028	1,851,668		2,205,064	Saktesim dokumentacioni
25	B.P. Kokoshi	8602	26/12	880		10,174		8,953,120		-	Konfirmuar nga ZVRPP
26	B.P.35 pronare	8602	26/55	450		10,174		4,578,300		-	Saktesim dokumentacioni
27	Albin Mone	8602	27/27	22.2		10,174		225,863		-	Konfirmuar nga ZVRPP
28	Ilirjan Sheremeti	8602	27/316	5.6		10,174		56,974		-	Konfirmuar nga ZVRPP
29	B.P.Kokoshi	8602	31/31	1145		10,174		11,649,230		-	Saktesim dokumentacioni
30	Bashkëpronare Minga	8602	23/190	898.6		10,174		9,142,356		-	Konfirmuar nga ZVRPP
31	Thimio Lavanditi	8602	27/415		73.56	10,174	58,028	-		4,268,540	Saktesim dokumentacioni
32	Albert Hoxha	8602	27/550	125.3	16	10,174	58,028	1,274,802		928,448	Konfirmuar nga ZVRPP
33	Armand Mishgjoni	8602	31/84	200	200	10,174		2,034,800	6,107,095		Konfirmuar nga ZVRPP
34	Petraq dhe Sofie Deçka	8602	27/250+1-2		26.4	10,174	58,028	-		1,531,939	Konfirmuar nga ZVRPP
					27	10,174		-	888,057		

35	BP Vrekaj	8602	27/250+1-3		47.2		58,028	-		2,738,922	Konfirmuar nga ZVRPP
36	B.P. Muço	8602	27/47	44	170	10,174	58,028	447,656		9,864,760	Konfirmuar nga ZVRPP
37	Skender Koçi	8602	23/11		30	10,174	58,028	-	1,168,690		Konfirmuar nga ZVRPP
38	Shkelzen+Kujtim Selimi	8602	23/27-t	432	132.25	10,174		4,395,168	14,702,384	-	Saktesim dokumentacioni
39	Posta shqiptare sh.a.	8602	27/48-N1, 27/48-N4		50.5		58,028	-	1,554,259		Konfirmuar nga ZVRPP
40	Albtelecom sh.a.	8602	27/48-N2		18.0		58,028	-	553,993		Konfirmuar nga ZVRPP
41	Banka e Kursimeve nr.4	8602	27/48-N3		24.0		58,028	-	738,658		Konfirmuar nga ZVRPP
42	Bashkëpronesi Ciro	8602	27/48+1-2		69.25		58,028	-		4,018,439	Konfirmuar nga ZVRPP
43	Bashkëpronesi Paraj	8602	27/250+1-1		22.4		58,028	-		1,299,827	Konfirmuar nga ZVRPP
44	Bashkëpronesi Hamzaj	8602	27/53+1-1	9.2	40.5	10,174	58,028	93,601		2,350,134	Saktesim dokumentacioni
45	Bashkëpronar Risilia	8602	27/48		75.8		58,028			4,395,621	Saktesim dokumentacioni
46	Bashkëpronare Nushi	8602			40.4		58,028	-		2,344,331	Konfirmuar nga ZVRPP
47	Merita Dine	8602	23/99+1-2		50.7		58,028	-		2,942,020	Konfirmuar nga ZVRPP
48	Bashkëpronare Jahaj	8602	23/99+1-6		65.0		58,028	-		3,771,820	Konfirmuar nga ZVRPP
49	Nazmie Licaj	8602	23/99+1-5		55.3		58,028	-		3,208,948	Konfirmuar nga ZVRPP
50	Bashkëpronare Lika	8602	23/99+1-3		105		58,028	-		6,092,940	Konfirmuar nga ZVRPP
51	Bashkëpronare Hasani	8602	23/99+1-4		41.5		58,028	-		2,408,162	Konfirmuar nga ZVRPP
52	Jashar Metushaj	8602	23/99+2-1		49.3		58,028	-		2,860,780	Konfirmuar nga ZVRPP
53	Bashkëpronare Kapaj	8602	23/99+2-2		39.2		58,028	-		2,274,698	Konfirmuar nga ZVRPP
54	Bashkëpronesi Selmanaj	8602	23/99+1-7		62.5		58,028			3,626,750	
55	Bashkëpronesi Balili, Hodaj dhe Hamzai	8602	27/53		168		58,028			9,748,704	Saktesim dokumentacioni
56	Luan Fetahu	8602	31/183-Nd.		87.4				4,741,785		Saktesim dokumentacioni
				11,786	**2,339.1**			**119,912,290**	**35,785,520**	**94,003,039**	**249,700,848**
									TOTALI		**249,700,848**

(Zona II, Shkolla e Marinës~ Uji I Ftohte)

Nr	Pronari	Zona kadastrale	Nr. pasurie	Sipërfaqe		Çmimi		Vlera			SHËNIME
						Leke/m^2		Leke			
				Truall	Ndërtim	Truall	Ndërtim	Truallit	Ndërtesë	Banesë	
1	Zinie Kenella	8602	40/94	351		10,174		3,571,074		-	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Bashkpronesi Koleka, Kojana	8602	40/124	1211		10,174		12,320,714		-	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Bashkëpronesi Koleka, Kojana	8602	41/5	1891.4		10,174		19,243,104		-	Saktesim dokumentacioni
4	Jahja Mici	8602	77/5	1012.1		10,174		10,297,105		-	Konfirmuar nga ZVRPP

5	Hamide Seni	8602	79/2	669.2		10,174		6,808,441		-	Saktesim dokumentacioni
6	B.P. Papalilo	8603	41/171	549		10,174		5,585,526		-	Saktesim dokumentacioni
7	Hamdi Çarcani	8602	41/199	69.42	53.29	10,174	60,607	706,279		3,229,747	Sktesim dokumentacioni
8	Bashkëpronesi Gjika	8602	41/169	2059.8		10,174	60,607	20,956,405		-	Sktesim dokumentacioni
9	Sheme Gjonzeneli	8602	41/236	80		10,174		813,920		-	Konfirmuar nga ZVRPP
10	Zenel Mjalti	8602	41/238-Nd		93.72		60,607	-		5,680,088	Sktesim dokumentacioni
11	Cane Metaj	8602	41/239-Nd		152.21		60,607	-		9,224,991	Sktesim dokumentacioni
12	Simon Rrapi	8602	41/168-Nd		55.04		60,607	-		3,335,809	Konfirmuar nga ZVRPP
13	Hajrie Meksi	8602	41/241-Nd		122.54		60,607	-		7,426,782	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Gent Sinani	8602	42/40-Nd.		54.18		60,607	-		3,283,687	Konfirmuar nga ZVRPP
				69	69	10,174		702,006	2,099,598		
15	Bashkëpronesi Sinani	8602	42/40	468.32	70.6	10,174	60,607	4,764,688		4,278,854	Konfirmuar nga ZVRPP
16	Bashkëpronesi Sinani	8602	42/40		220.38		60,607			12,621,499	Konfirmuar nga ZVRPP
17	Bashkëpronesi Sinani	8602	42/41	525.8		10,174		5,349,489		-	Konfirmuar nga ZVRPP
18	Selim Gjondeda	8602	42/72	498.9		10,174		5,075,809		-	Sktesim dokumentacioni
19	Skender Racaku	8602	42/370-Nd		20		60,607	-			Konfirmuar nga ZVRPP
20	Albert Dema	8602	42/286-Nd		12		60,607	-		727,284	Konfirmuar nga ZVRPP
21	Bedri Alla	8602	42/307	104.7		10,174		1,065,218		-	Sktesim dokumentacioni
22	Rahim Mazaj	8602	35/2-Nd		121.4			-	3,073,562	-	Sktesim dokumentacioni
23	Cenaj & CO	8602	36/22	582.1		10,174		5,922,285		-	Sktesim dokumentacioni
24	Neta Hasanaj	8602	36/29	22.55	6.3	10,174	60,607	229,424		381,824	Sktesim dokumentacioni
25	B.P Vokopola	8602	36/248	295.88		10,174		3,010,283		-	Sktesim dokumentacioni
26	B.P Vokopola	8602	36/88	1035		10,174		10,530,090		-	Konfirmuar nga ZVRPP
27	B.P Vokopola	8602	36/254	450		10,174		4,578,300		-	Konfirmuar nga ZVRPP
28	Bashkëpronaret Gjyli	8602	40/266	308		10,174		3133592		-	Konfirmuar nga ZVRPP
29	Arjan Lengu	8602	36/14	32.78	32.78	10,174		5911094	1,301,465		Sktesim dokumentacioni
30	B.P. Meksi, Zotaj, Gjondeda	8602	41/168	628		10,174		5911094			Sktesim dokumentacioni
				12,606	**1,083.4**			**136,485,940**	**6,474,625**	**50,190,566**	**193,151,131**
									TOTALI		**193,151,131**
TOTALI (zona I+zona II)											**442,851,979**