

VENDIM
Nr. 675, datë 15.10.2014

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR “UNAZA LINDORE SHKODËR”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, dhe të ligjit nr. 185/2013, “Për buxhetin e vitit 2014”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Unaza lindore Shkodër”.
 2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për tokë “truall” dhe “objekt”, me vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 82 641 127.59 (tetëdhjetë e dy milionë e gjashtëqind e dyzet e një mijë e njëqind e njëzet e shtatë pikë pesëdhjetë e nëntë) lekësh.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 82 641 127.59 (tetëdhjetë e dy milionë e gjashtëqind e dyzet e një mijë e njëqind e njëzet e shtatë pikë pesëdhjetë e nëntë) lekësh të përballohet nga zëri “Detyrime të prapambetura”, për vitin buxhetor 2015.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetëmijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
 6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.
 7. Pronarët e pasurive, për të cilat është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZVRPP-ja”, të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.
 8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.
 9. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shkodër, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës në hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit, që do t’u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar, dhe me fillimin e procesit të likuidimit të fillojë dhe procesi i kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.
 10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shkodër të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së trupit të rrugës në hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.
 11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shkodër për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI SHPRONËSIMEVE

**LISTA EMËRORE E PRONARIT QË SHPRONËSOHET PËR OBJEKTIN MURE RRETHUES+ND.IKT. NË
SEGMENTIN RRUGOR "Unaza Lindore " Shkodër(Pas ndryshimit të projektit)**

Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	Zona kadastrale	Nr. pasurisë	Emërtimi i objektit	Vlera	Shënime
1	Paulin		Radovani	8593	8/294	Mure rrethues +ND.IKT Perëndimor	1079127.59	Konfirmuar
	SHUMA						1079127.59	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI SHPRONËSIMEVE

**LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR SIP. TRUALLI NGA NDËRTIMI
I UNAZËS LINDORE SHKODËR**

Nr.	PRONARI			Zona kadastrale	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqe e Përgjithshme m²	Sipërfaqe e Shpronësuar (m²)	Çmi mi lekë/m²	Vlera lekë	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri								
1	Nadire, Satbere, Qeuthere		Zekja	8597	10/96	Truall	812	269	8500	2286500	Konfirmuar ZVRPP
2	Trashëgimtarët Zekja			8597	10/116	Truall	10020	182	8500	1547000	Konfirmuar ZVRPP
3	Trashëgimtarët Zekja			8597	10/113	Truall	7658	766.4	8500	6514400	Proces Regjistr.ZVRPP
4	Trashëgimtarët Paçrami			8597	7/60	Truall	4000	539	8500	4581500	Konfirmuar ZVRPP
5	Angjelin Voci Dile Voci			8597	3/128	Truall	100	11.3	8500	96050	Konfirmuar ZVRPP
6	Saimir	Shaqir	Kraja	8597	7/94	Truall	873	173	8500	1470500	Konfirmuar ZVRPP
7	Ismet		Osmani	8597	5/15	Truall	1345	47.1	8500	400350	Proc.Regj.TR.Dibra.
8	Trashëgimtarët Dibra			8597	5/89	Truall	1395	4.6	8500	39100	Konfirmuar ZVRPP
9	Trashëgimtarët Dibra			8597	5/90	Truall	6395	256.5	8500	2180250	Konfirmuar ZVRPP
10	Tom	Kol	Radoja	8597	3/11	Truall	3112.4	20	8500	170000	Konfirmuar ZVRPP
11	Sokol	Kol	Tahiri	8597	3/345	Truall	95	49.6	8500	421600	Konfirmuar ZVRPP
12	Ndue		Molla	8597	3/30	Truall	87	20	8500	170000	Proces Regjistr.ZVRPP
13	Fejzi		Mehmeti	8597	3/33,	Truall	260	3.1	8500	26350	Proces Regjistr.ZVRPP
14	Trashëgimtarët "Bushati"			8594	9/188,	Truall	2750	86.1	8500	731850	Konfirmuar ZVRPP
15	Trashëgimtarët Sykja			8594	9/194	Truall	8976	313.8	8500	2667300	Konfirmuar ZVRPP
16	Dod		Mardoda	8594	9/159	Truall	300	300	8500	2550000	Konfirmuar ZVRPP
17	Frano	Dede	Shqau	8594	9/116	Truall	400	98.4	8500	836400	Konfirmuar ZVRPP
18	Trashëgimtarët Lohja			8594	11/78	Truall	7776	990.5	8500	8419250	Proces Regjistr.ZVRPP
19	Sokol	Ndue	Braci	8594	12/400	Truall	873	62.5	8500	531250	Konfirmuar ZVRPP
20	Ndoc	Kol	Marku	8594	12/803	Truall	106.68	26	8500	221000	Proces Regjistr.ZVRPP
21	"pa identifikuar "			8594	12/398	Truall	537	90	8500	765000	Proces Regjistr.ZVRPP
22	Trashëgimtarët Bushati			8593	10/187	Truall	2470	343	8500	2915500	Konfirmuar ZVRPP
23	Adelchi Shqipëria Shkodër			8593	10/180	Truall	780	182.4	8500	1550400	Konfirmuar ZVRPP
24	Trashëgimtarët Bushati			8593	10/186	Truall	1500	124.3	8500	1056550	Konfirmuar ZVRPP
25	Pjerrin		Lleshi	8593	10/171	Truall	311.5	165	8500	1402500	Konfirmuar ZVRPP
26	Tonin		Beka	8593	10/163	Truall	672	173	8500	1470500	Konfirmuar ZVRPP
27	Tonin		Beka	8593	10/172	Truall	162.5	60.4	8500	513400	Konfirmuar ZVRPP
28	Paulin		Radovani	8593	8/300	Truall	750	20	8500	170000	Konfirmuar ZVRPP
29	Lin		Preka	8593	11/309	Truall	929	345.7	15000	5185500	Proces Regjistr.ZVRPP
30	Marin		Marnishta	8593	13/295	Truall	659	22	15000	330000	Konfirmuar ZVRPP
31	Shan		Deda	8593	12,/65	Truall	2000	970	15000	1.5E+07	Konfirmuar ZVRPP
32	Teofik		Çurcija	8592	9/706	Truall	227	45	15000	675000	Konfirmuar ZVRPP
33	Trashëgimtarët Çurcija			8592	10/155	Truall	1445	65.8	15000	987000	Proces Regjistr.ZVRPP
34	Besnik	Fadil	Alia	8592	12/249	Truall	240	160.3	8500	1362550	Proces Regjistr.ZVRPP
35	Illir		Hysi	8592	8/44	Truall	1508	186.5	15000	2797500	Proces Regjistr.ZVRPP
36	Sabahet		Kryeziu	8592	8,/48	Truall	268	180.2	15000	2703000	Proces Regjistr.ZVRPP
37	Perlat	Rexhep	Rexhvelaj	8592	8/318	Truall	312	41.5	15000	622500	Konfirmuar ZVRPP
38	Fadil		Halluni	8592	12/153	Truall	52	52	8500	442000	Proces Regjistr.ZVRPP
39	Njofim Mehdi Burhan Hajrulla Kadrije		Gerçari Gerçari Gerçari Gerçari	8592	6/609	Truall	385	20.5	8500	174250	Proces Regjistr.ZVRPP
40	Seit		Gerçari	8592	6/334	Truall	513	35.6	8500	302600	Proces Regjistr.ZVRPP
41	Musa		Gerçari	8592	6/382	Truall	607	238.1	8500	2023850	Proces Regjistr.ZVRPP
42	Musa		Gerçari	8592	6/381	Truall	35	28	8500	238000	Proces Regjistr.ZVRPP
43	Ferid		Halluni	8592	12/158	Truall	900	42	8500	357000	Proces Regjistr.ZVRPP
44	Xhavid		Halluni	8592	12/171	Truall	305	114.5	8500	973250	Proces Regjistr.ZVRPP
45	Dhurata Mirsada Azra Eni	Bahri Murat Murat Murat	Hallunaj Hallunaj Hallunaj Hallunaj	8592	12/172	Truall	372	73	8500	620500	Proces Regjistr.ZVRPP
46	Nazmi		Haliti	8592	12/228	Truall	87	3.4	8500	28900	Proces Regjistr.ZVRPP
47	Sadedin		Haliti	8592	12/229	Truall	114	10	8500	85000	Proces Regjistr.ZVRPP
48	Franush	Mark	Brakaj	8592	12/233	Truall	280	62.8	8500	533800	Proces Regjistr.ZVRPP
49	Safete		Gerçari	8592	12/272	Truall	160	29	8500	246500	Proces Regjistr.ZVRPP
50	Vaid		Halluni	8592	12/259	Truall	211	38	8500	323000	Proces Regjistr.ZVRPP
51	Faruk		Halluni	8592	12/260	Truall	162	34.8	8500	295800	Proces Regjistr.ZVRPP
	SHUMA							8175.7		81562000	

