

VENDIM
Nr.742, datë 5.11.2014

**PËRSHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA HAPJA DHE
SISTEMIMI I SHESHIT PARA STADIUMIT “RUZHDI BIZHUTA”, TË BASHKISË
SË ELBASANIT**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga hapja dhe sistemimi i sheshit para stadiumit “Ruzhdi Bizhuta”, të bashkisë së Elbasanit, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpronësimi bëhet në favor të bashkisë së Elbasanit.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen, sipas vlerave të mëposhtme:

- Për sipërfaqen “truall” prej 1200.26 (një mijë e dyqind pikë njëzet e gjashtë) m², në vlerën 11 354 459.60 (njëmbëdhjetë milionë e treqind e pesëdhjetë e katër mijë e katërqind e pesëdhjetë e nëntë pikë gjashtëdhjetë) lekë.

- Për sipërfaqen “njësi” prej 892.65 (tetëqind e nëntëdhjetë e dy pikë gjashtëdhjetë e pesë) m², në vlerën 57 433 101 (pesëdhjetë e shtatë milionë e katërqind e tridhjetë e tre mijë e njëqind e një) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 68 787 560.60 (gjashtëdhjetë e tetë milionë e shtatëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë pikë gjashtëdhjetë) lekësh të përballohet nga të ardhurat e bashkisë së Elbasanit, planifikuar në buxhetin e saj.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale të përballohet nga bashkia e Elbasanit.

6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

7. Afati i përfundimit të punimeve të objekteve në bashkinë e Elbasanit të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.

8. Regjistrimi i ri i sipërfaqeve “truall” prej 1200.26 (një mijë e dyqind pikë njëzet e gjashtë) m², dhe “njësi” prej 892.65 ((tetëqind e nëntëdhjetë e dy pikë gjashtëdhjetë e pesë) m², për hapjen dhe sistemimin e sheshit para stadiumit “Ruzhdi Bizhuta” të bëhet në favor të bashkisë së Elbasanit.

9. Ngarkohen Ministria e Punëve të Brendshme dhe bashkia e Elbasanit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

Lista emërore e personave dhe pronave që do të shpronësohen për efekt të hapjes dhe sistemimit të sheshit para stadiumit “Ruzhdi Bizhuta”, ZK. 8521 Elbasan

			Vërtetim pronësie			TRUALL			BANESA				NJËSI			SHPRONË SIMI	
Nr	Familja	Nr	m2			shpron.	çmimi	shpron.	Sip banes m²	çmimi	Shpronësim		çmimi	shpronësim		SHUMA	Vërejtje
	që shpronësohet	Pasur .	truall	banes ë	njësi	m2	lek/m 2	lekë	preke t	shpr o.	lekë/m²	lekë	shpro ns	lekë/ m2	lekë	lekë	
1	Ermir Riza Qosja	12/238	500	0.00	428.6	500.00	9460	4730000.00	0.00	0.00	39740	0.00	428.60	64340	27576124.00	32306124.00	Konfir. ZVRPP
2	Apostol Stefan Shuteriqi	12/237	39.1	0.00	39.1	39.10	9460	369886.00	0.00	0.00	39740	0.00	39.10	64340	2515694.00	2885580.00	Konfir. ZVRPP
3	Fatri Abaz Luarati	12/230	72.1	0.00	72.10	72.10	9460	682066.00	0.00	0.00	39740	0.00	72.10	64340	4638914.00	5320980.00	Konfir. ZVRPP
4	Bardhul Hasan Hakilja	12/234	499.9	0.00	253.7	499.90	9460	4729054.00	0.00	0.00	39740	0.00	253.70	64340	16323058.00	21052112.00	hip. per Alpha b
5	Bukurije Hajderlli	12/273	598.30	457.60	394.60	89.16	9460	843453.60	0.00	0.00	39740	0.00	99.15	64340	6379311.00	7222764.60	Konfir. ZVRPP
	Rozeta Hajderlli																
	Klodjan Hajderlli																
	Denis Hajderlli																
								11354459.60	0.00					57433101.00		68 787 560.60	