

VENDIM

Nr. 812, datë 26.11.2014

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR TIRANË-VORË (SEKSIONI II, KRAHU I MAJTË)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 dhe 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Tiranë -Vorë (seksioni II, krahu i majtë).

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë tokë "truall", tokë "arë" dhe "pemëtores", me sipërfaqe të përgjithshme 58 516 (pesëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e gjashtëmbëdhjetë) m² dhe vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 32 957 260 (tridhjetë e dy milionë e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë) lekësh.

4. Vlera totale e shpronësimit prej 32 957 260 (tridhjetë e dy milionë e nëntëqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë) lekësh të përballohet nga buxheti i miratuar për vitin 2014, planifikuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar, zëri "Shpronësimet".

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive, për të cilat është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZVRPP", të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë

likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t'u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë dhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Autoriteti Rrugor Shqiptar
Sektori i Shpronësimeve

RRUGA PARALELE TIRANË-VORË (KRAHU I MAJTË), VAZHDIMI

Nr.	Pronari			Zona	Nr. i	Lloji i	Sipërfaqja	Çmimi	Vlera		Vlera	SHËNIME
	Emri	Atësia	Mbiemri	kadastrale	pasurisë	pasurisë	m ²	l/m ²	(lekë)	Fshati	totale	
1	Shoqëria Sakuli			2183	103/27	arë	138	420	57960	Vorë	57960	KONFIRMUAR NGA ZRPP
2	Shoqëria Sakuli			2183	103/25	arë	150	420	63000	Vorë	63000	KONFIRMUAR NGA ZRPP
3	Qazim	Arif	Gjoka	2183	103/2	arë	75	420	31500	Vorë	31500	KONFIRMUAR NGA ZRPP
4	Sami	Bajram	Gjoka	2183	103/3	arë	45	420	18900	Vorë	18900	KONFIRMUAR NGA ZRPP PLOT.DOK. PRONESIE
5	Sherif	Bajram	Gjoka	2183	103/4	arë	45	420	18900	Vorë	18900	KONFIRMUAR NGA ZRPP PLOT.DOK. PRONESIE
6	Ardjan+Kujtim		Maloku	2183	103/5	arë	75	420	31500	Vorë	31500	KONFIRMUAR NGA ZRPP PLOT.DOK. PRONESIE
7	Qemal	Haxhi	Maloku	2183	103/29	arë	75	420	31500	Vorë	31500	KONFIRMUAR NGA ZRPP
8	Muhamet	Mustafa	Gjoka	2183	103/7	arë	85	420	35700	Vorë	35700	KONFIRMUAR NGA ZRPP
9	Ismail	Xhemal	Gjoka	2183	103/8	arë	80	420	33600	Vorë	33600	KONFIRMUAR NGA ZRPP
10	Shaban	Xhelal	Gjoka	2183	103/9	arë	75	420	31500	Vorë	31500	KONFIRMUAR NGA ZRPP
11	Vaid	Kadri	Gjoka	2183	103/10	arë	70	420	29400	Vorë	29400	KONFIRMUAR NGA ZRPP
12	Feti	Sefer	Egra	2183	131/8	arë	1044	420	438480	Vorë	438480	KONFIRMUAR NGA ZRPP
13	Shaban	Xhemali	Gjoka	2726	137/48	arë	1089	448	487872	Muçaj	487872	KONFIRMUAR NGA ZRPP
14	Durim	Sherif	Muka	2726	137/2/46	arë	329	448	147392	Muçaj	147392	KONFIRMUAR NGA ZRPP
15	Durim Beharë	Haxhi Zeqir	Kornku	2726	137/2/47	arë	389	448	174272	Muçaj	174272	KONFIRMUAR NGA ZRPP
16	Anila	Mirhat	Selenica	2726	137/39	arë	680	448	304640	Muçaj	304640	KONFIRMUAR NGA ZRPP
17	Agton		Muka	2726	137/2/48	arë	130	448	58240	Muçaj	58240	KONFIRMUAR NGA ZRPP
18	Bashpronarë t		Driza	2726	137/42	arë	360	448	161280	Muçaj	161280	KONFIRMUAR NGA ZRPP
19	Aleksander	Asllan	Shehu	2726	137/29	tr.+ndert	594	2395	1422630	Muçaj	1422630	KONFIRMUAR NGA ZRPP
20	Aleksander	Asllan	Shehu	2726	137/34	arë	306	448	137088	Muçaj	137088	KONFIRMUAR NGA ZRPP
21	Gentjan	Mustafa	Shkupi	2726	137/41	arë	126	448	56448	Muçaj	56448	KONFIRMUAR NGA ZRPP
22	Arben	Refik	Resuli	2726	137/37	arë	1134	448	508032	Muçaj	508032	KONFIRMUAR NGA ZRPP
23	Pjeter		Prendi	2726	162/20	arë	450	448	201600	Muçaj	201600	KONFIRMUAR NGA ZRPP
24	Muhamet	Bafjar	Hasnara	2726	162/26	arë	666	448	298368	Muçaj	298368	KONFIRMUAR NGA ZRPP
25	Selman	Ali	Mema	2726	162/35	arë	450	448	201600	Muçaj	201600	KONFIRMUAR NGA ZRPP
26	Gjergji	Leonidha	Petro	2726	162/39	arë	486	448	217728	Muçaj	217728	KONFIRMUAR NGA ZRPP
27	Beqir	Sinan	Mustafa	3974	166/72	arë	378	434	164052	Picar	164052	KONFIRMUAR NGA ZRPP
28	Beqir	Sinan	Mustafa	3974	166/88	truall	1080	1193	1288440	Picar	1288440	KONFIRMUAR NGA ZRPP
29	Minire	Mehmet	Kraja	3974	166/83	arë	684	434	296856	Picar	296856	KONFIRMUAR NGA ZRPP
30	Sokol	Gani	Kraja	3974	166/84	truall	691	1193	824363	Picar	824363	KONFIRMUAR NGA ZRPP
31	Rexhep	Ismail	Sula	3974	166/77	arë	90	434	39060	Picar	39060	KONFIRMUAR NGA ZRPP
32	Zija	Nazif	Hidri	3974	166/9/1	perimore	887	434	384958	Picar	384958	KONFIRMUAR NGA ZRPP
33	Erik Luljeta	Vincent Gjon	Grançehr	3974	166/39	arë	1494	434	648396	Picar	648396	KONFIRMUAR NGA ZRPP
34	Olsjan		Dedëj	3974	166/94	arë	468	434	203112	Picar	203112	KONFIRMUAR NGA ZRPP
35	Vasil		Muca	3974	166/96	arë	747	434	324198	Picar	324198	KONFIRMUAR NGA ZRPP
36	Arben	Refik	Resuli	3974	166/75	arë	774	434	335916	Picar	335916	KONFIRMUAR NGA ZRPP
37	Pashk	Ndue	Gjinaj	3974	166/55	arë	810	434	351540	Picar	351540	KONFIRMUAR NGA ZRPP
38	Mark	Ndue	Gjinaj	3974	166/57	arë	810	434	351540	Picar	351540	KONFIRMUAR NGA ZRPP
39	Shoq. "UKRO METAL"			3974	166/37	truall	1152	1193	1374336	Picar	1374336	KONFIRMUAR NGA ZRPP
40	Helidon Geni	Gezim	Muca	3974	166/90	truall	750	1193	894750	Picar	894750	KONFIRMUAR NGA ZRPP

41	Emira Agim	Haxhi	Kroi Kroi	3974	166/52	arë	396	434	171864	Picar	171864	KONFIRMUAR NGA ZRPP
42	Agim	Haxhi	Kroi	3974	166/67	arë	72	434	31248	Picar	31248	KONFIRMUAR NGA ZRPP
43	Hektor Reftik	Ismail	Brahimi	3974	166/66	truall	477	1193	569061	Picar	569061	KONFIRMUAR NGA ZRPP
44	Ylli	Myharrem	Ferhati	3974	166/92	arë	522	434	226548	Picar	226548	KONFIRMUAR NGA ZRPP
45	Gentjan Sitki	Mustafa	Shkupi	3974	166/28	arë	486	434	210924	Picar	210924	KONFIRMUAR NGA ZRPP
46	Gentjan Sitki	Mustafa	Shkupi	3974	166/41	arë	1044	434	453096	Picar	453096	KONFIRMUAR NGA ZRPP
47	Fatos	Rushdi	Picari	3974	243/37	arë	1260	434	546840	Picar	546840	KONFIRMUAR NGA ZRPP
48	Fisnik	Vait	Picari	3974	243/38	arë	20	434	8680	Picar	8680	KONFIRMUAR NGA ZRPP
49	Arben		Picari	3974	243/47	arë	268	434	116312	Picar	116312	KONFIRMUAR NGA ZRPP
50	Zanun	Ramazan	Allmeta	3974	243/5	arë	1620	434	703080	Picar	703080	KONFIRMUAR NGA ZRPP
51	Kostandin Kristo Papa	Kristo	Papa	3974	247/84	arë	2191	434	950894	Picar	950894	KONFIRMUAR NGA ZRPP
52	Bashpronarë t	Kandri	Ref.0730	3974	247/52	arë	360	434	156240	Picar	156240	KONFIRMUAR NGA ZRPP
53	Bashpronarë t	Kandri	Ref.0730	3974	247/19	arë	342	434	148428	Picar	148428	KONFIRMUAR NGA ZRPP
54	Shoq."DUA GAZ" sh.p.k			3974	257/13	arë	1650	434	716100	Picar	716100	KONFIRMUAR NGA ZRPP
55	Shoq."DUA GAZ" sh.p.k			3974	257/4	truall	780	1193	930540	Picar	930540	KONFIRMUAR NGA ZRPP
56	Lefter Fisnik Afrim		Hajdenaj Hajdenaj Hajdenaj	1751	40/19	arë	117	434	50778	Picar	50778	KONFIRMUAR NGA ZRPP
57	Lefter Fisnik Afrim		Hajdenaj Hajdenaj Hajdenaj	1751	40/22	arë	117	434	50778	Picar	50778	KONFIRMUAR NGA ZRPP
58	Lefter Fisnik Afrim		Hajdenaj Hajdenaj Hajdenaj	1751	40/25	arë	117	434	50778	Picar	50778	KONFIRMUAR NGA ZRPP
59	Lefter Fisnik Afrim		Hajdenaj Hajdenaj Hajdenaj	1751	40/28	arë	117	434	50778	Picar	50778	KONFIRMUAR NGA ZRPP
60	Fatbardha	Muhamet	Kadilli	1751	40/16	arë	252	434	109368	Picar	109368	KONFIRMUAR NGA ZRPP
61	Kudret Alkion	Skender Sulejman	Mersini Dizdari	3974	40/46	arë	531	434	230454	Picar	230454	KONFIRMUAR NGA ZRPP
62	Kudret Alkion	Skender Sulejman	Mersini Dizdari	3974	40/47	arë	468	434	203112	Picar	203112	KONFIRMUAR NGA ZRPP
63	Kudret Alkion	Skender Sulejman	Mersini Dizdari	3974	40/48	arë	486	434	210924	Picar	210924	KONFIRMUAR NGA ZRPP
64	Kudret Alkion	Skender Sulejman	Mersini Dizdari	3974	40/58	arë	396	434	171864	Picar	171864	KONFIRMUAR NGA ZRPP
65	Kujtim Ali	Skender Kadri Sulejman	Seferi Fejza	3974	40/39	arë	594	434	257796	Picar	257796	KONFIRMUAR NGA ZRPP
66	Demir	Rifat	Rusi	3974	40/32	arë	584	434	253456	Picar	253456	KONFIRMUAR NGA ZRPP
67	Demir	Rifat	Rusi	3974	40/31	truall	414	1193	493902	Picar	493902	KONFIRMUAR NGA ZRPP
68	Arben	Demo	Cakranj	1751	40/13	arë	1026	663	680238	Gjokaj	680238	KONFIRMUAR NGA ZRPP
69	Adelina Bashkim	Beqir Hamid	Gjoka Gjoka	1751	40/17	arë	270	663	179010	Gjokaj	179010	KONFIRMUAR NGA ZRPP
70	Besnik	Musa	Picari	1751	40/18	arë	762	663	505206	Gjokaj	505206	KONFIRMUAR NGA ZRPP
71	Gezim	Besnik	Picari	1751	40/1	arë	396	663	262548	Gjokaj	262548	KONFIRMUAR NGA ZRPP
72	Skifter	Besnik	Picari	1751	40/23	arë	10	663	6630	Gjokaj	6630	KONFIRMUAR NGA ZRPP
73	Petrit	Xhafer	Kumi	2119	147/57	arë	423	395	167085	Katund i Ri	167085	KONFIRMUAR NGA ZRPP
74	Petrit	Xhafer	Kumi	2119	147/61	arë	585	395	231075	Katund i Ri	231075	KONFIRMUAR NGA ZRPP
75	Eglo Albania Sh.p.k.			2119	147/48	arë	1080	395	426600	Katund i Ri	426600	KONFIRMUAR NGA ZRPP
76	Lorenc	Gezim	Mullaj	2119	147/59	arë	300	395	118500	Katund i Ri	118500	KONFIRMUAR NGA ZRPP
77	Fadil	Ramazan	Valisi	2119	147/60	arë	774	395	305730	Katund i Ri	305730	KONFIRMUAR NGA ZRPP

78	"H.K. AJAKS BALLKAN " sh.p.k			2119	147/64	truall	314	2457	771498	Katund i Ri	771498	KONFIRMUAR NGA ZRPP
79	"H.K. AJAKS BALLKAN " sh.p.k			2119	147/63	arë	253	395	99935	Katund i Ri	99935	KONFIRMUAR NGA ZRPP
80	Shkelqim	Xhemal	Adushi	2119	147/3	arë	450	395	177750	Katund i Ri	177750	KONFIRMUAR NGA ZRPP
81	Bujar Rabihane	Xhemal Refat	Adushi Adushi	2119	147/4	arë	800	395	316000	Katund i Ri	316000	KONFIRMUAR NGA ZRPP
82	Lorenc	Gezim	Mullaj	2119	147/30	arë	607	395	239765	Katund i Ri	239765	KONFIRMUAR NGA ZRPP
83	Hajdar	Luftulla	Murati	2105	1171/34	arë	270	415	112050	Kashar	112050	KONFIRMUAR NGA ZRPP
84	Hajdar	Luftulla	Murati	2105	1171/41	arë	720	415	298800	Kashar	298800	KONFIRMUAR NGA ZRPP
85	Dritan	Rrapush	Murati	2105	1170/24	arë	206	415	85490	Kashar	85490	KONFIRMUAR NGA ZRPP
86	Ymer		Murati	2105	1170/27	arë	414	415	171810	Kashar	171810	KONFIRMUAR NGA ZRPP
87	Shefqet	Rrapush	Murati	2105	1170/3	arë	206	415	85490	Kashar	85490	KONFIRMUAR NGA ZRPP
88	Misar	Rrapush	Murati	2105	1170/4	arë	206	415	85490	Kashar	85490	KONFIRMUAR NGA ZRPP
89	Arben	Rrapush	Murati	2105	1170/29	arë	288	415	119520	Kashar	119520	KONFIRMUAR NGA ZRPP
90	Adrian Elton Armando		Haziraj Haziraj Haziraj	2105	1170/23	arë	1026	415	425790	Kashar	425790	KONFIRMUAR NGA ZRPP
91	Isuf	Ramazan	Kamben	2105	1169/1	arë	72	415	29880	Kashar	29880	KONFIRMUAR NGA ZRPP
92	Baffjar	Jusuf	Kamben	2105	1169/2	arë	176	415	73040	Kashar	73040	KONFIRMUAR NGA ZRPP
93	Ramazan	Isuf	Kamben	2105	1169/3	arë	317	415	131555	Kashar	131555	KONFIRMUAR NGA ZRPP
94	Zyber	Jonuz	Kamben	2105	1169/4	arë	270	415	112050	Kashar	112050	KONFIRMUAR NGA ZRPP
95	Lulzim	Baki	Kamben	2105	1169/5	arë	72	415	29880	Kashar	29880	KONFIRMUAR NGA ZRPP
96	Xhavit	Muharrem	Kamben	2105	1169/6	arë	244	415	101260	Kashar	101260	KONFIRMUAR NGA ZRPP
97	Behar	Shaban	Kamben	2105	1169/7	arë	137	415	56855	Kashar	56855	KONFIRMUAR NGA ZRPP
98	Muhamet	Mustafa	Kamben	2105	1169/8	arë	137	415	56855	Kashar	56855	KONFIRMUAR NGA ZRPP
99	Sulejman	Mustafa	Kamben	2105	1169/10	arë	134	415	55610	Kashar	55610	KONFIRMUAR NGA ZRPP
100	Shyqiri	Mustafa	Kamben	2105	1169/11	arë	198	415	82170	Kashar	82170	KONFIRMUAR NGA ZRPP
101	Sami	Hamit	Kamben	2105	1169/12	arë	130	415	53950	Kashar	53950	KONFIRMUAR NGA ZRPP
102	Lutfi	Hamit	Kamben	2105	1169/13	arë	125	415	51875	Kashar	51875	KONFIRMUAR NGA ZRPP
103	Zyhdi	Hamit	Kamben	2105	1169/14	arë	125	415	51875	Kashar	51875	KONFIRMUAR NGA ZRPP
104	Haxhire Ilir	Jusuf Baki	Kamben Kamben	2105	1169/15	arë	126	415	52290	Kashar	52290	KONFIRMUAR NGA ZRPP
105	Rirvan	Baki	Kamben	2105	1169/16	arë	126	415	52290	Kashar	52290	KONFIRMUAR NGA ZRPP
106	Ali		Kamben	2105	1169/17	arë	225	415	93375	Kashar	93375	KONFIRMUAR NGA ZRPP
107	Vehip		Gun	2105	168/8	truall	99	2276	225324	Kashar	225324	KONFIRMUAR NGA ZRPP
108	Aleksander		Doc	2105	168/7	truall	741	2276	1686516	Kashar	1686516	KONFIRMUAR NGA ZRPP
109	Eugen	Karagios	Kasneçi	2105	1168/5	arë	252	415	104580	Kashar	104580	KONFIRMUAR NGA ZRPP
110	Engjell Altin	Bashkim Agim	Burimi Gedçj	2105	1180/35	arë	2178	415	903870	Kashar	903870	KONFIRMUAR NGA ZRPP
111	Shefqet	Xhemal	Lamaj	2105	1180/38	arë	384	415	159360	Kashar	159360	KONFIRMUAR NGA ZRPP
112	Familja Kamben			2105	1179/2 den 1179/34	arë	5220	415	2166300	Kashar	2166300	I PAKONFIRMUAR
		TOTALI					58516		32957260		32957260	