

VENDIM
Nr.848,datë 3.12.2014

**PËRSHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT
RRUGORSHKODËR - HANI I HOTIT (SHITESAT)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Shkodër - Hani i Hotit (shitesat).
 2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë tokë “arë”, “truall” dhe “pemëtores”, me sipërfaqe të përgjithshme 64 945 (gjashtëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e dyzet e pesë) m², me vlerë të përgjithshme 24 304 500 (njëzet e katër milionë e treqind e katër mijë e pesëqind) lekë, nga e cila:
 - a) për sipërfaqen 44 733 (dyzet e katër mijë e shtatëqind e tridhjetë e tre) m², tokë “arë”, vlera 11 238 508 (njëmbëdhjetë milionë e dyqind e tridhjetë e tetë mijë e pesëqind e tetë) lekë;
 - b) për sipërfaqen 16 824 (gjashtëmbëdhjetë mijë e tetëqind e njëzet e katër) m², tokë “truall”, vlera 12 288 770 (dymbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë) lekë;
 - c) për sipërfaqen 3 388 (tre mijë e treqind e tetëdhjetë e tetë) m², “pemëtores”, vlera 777 222 (shtatëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e dyqind e njëzet e dy) lekë.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit për pasuritë “arë”, “truall” dhe “pemëtores” prej 24 304 500 (njëzet e katër milionë e treqind e katër mijë e pesëqind) lekësh të përballohet nga buxheti i vitit 2014, zëri “Shpronësimet”, miratuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 1 869 000 (një milion e tetëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.
 6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.
 7. Pronarët e përmendur në listën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZVRPP-ja”, të likuidohen, për efekt shpronësimi, pasi të dorëzojnë dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.
 8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimin e pronarëve, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.
 9. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Malësi e Madhe, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës në hartat kadastrale sipas planimetrisë së shpronësimit, që do t’u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar, dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.
 10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Malësi e Madhe të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së trupit të rrugës në hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.
 11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Malësi e Madhe për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

																	PP
17	Zenel		Isufi	3428	100/6 5	"Arë",	13350	295	411	121245						121245	Konf.ZVR PP
18	Admir		Nocaj	3428	29/6	"Arë",	2000	14	411	5754						5754	Konf.ZVR PP
19	Fation		Salaj	3428	161/3	"Arë",	6000	11	411	4521						4521	Konf.ZVR PP
20	Fejzi		Dema	3428	161/2 4	"Arë",	6200	87	411	35757						35757	Konf.ZVR PP
21	Shuaip		Lusha	3428	52/43	"Arë",	1500	54	411	22194						22194	Konf.ZVR PP
22	Preke		Marku	3428	51/12	Pemtore	4250						26	411	10686	10686	Konf.ZVR PP
23	Ramadan		Mehmeti	3428	120/2 1	"Arë",	3614	168	411	69048						69048	Konf.ZVR PP
24	Xhelal		Mehmeti	3428	120/2 0	"Arë",	3690	82	411	33702						33702	Konf.ZVR PP
25	Bardhyl		Musiqi	3428	338/2 2	"Arë",	4376	93	411	38223						38223	Konf.ZVR PP
26	Xhyhere		Çelebiçiç	3428	120/5	"Arë",	1506	154	411	63294						63294	Konf.ZVR PP
27	Lutfi		Drini	3428	338/3 4	"Arë",	11365	204	411	83844						83844	Konf.ZVR PP
28	Haki		Drini	3428	338/3 3	"Arë",	10480	112	411	46032						46032	Konf.ZVR PP
29	Kimete		Islami,	3428	338/2 0	"Arë",	27720	522	411	214542						214542	Konf.ZVR PP
	Xhemal Halil		Erkovic, Islami														
30	Esat		Hasaj	3428	338/3 2	"Arë",	5675	121	411	49731						49731	Konf.ZVR PP
31	Skënder		Hasaj	3428	338/3 1	"Arë",	5325	176	411	72336						72336	Konf.ZVR PP
32	Sokol		Gecaj	3428	338/4 1	"Arë",	3410	106	411	43566						43566	Konf.ZVR PP
33	Preke		Leraj	3428	338/4 0	"Arë",	5100	115	411	47265						47265	Konf.ZVR PP
34	Ndok		Vecaj	3428	338/8	"Arë",	5525	5	411	2055						2055	Konf.ZVR PP
35	Luan		Xheneti	3428	52/39	"Arë",	1250	82	411	33702						33702	Konf.ZVR PP
36	Jonuz		Elezi	3428	338/1 8	"Arë",	2970	287	411	117957						117957	Konf.ZVR PP
37	Selim Hajdar	Hajdar Oso	Hoxha Kuka	3428	338/1 9	"Arë",	7500	152	411	62472						62472	Konf.ZVR PP
38	Rame		Elezi	3428	100/6 4	"Arë",	2960	7	411	2877						2877	Konf.ZVR PP
39	Xhabir		Mehmeti	3429	101/4	"Arë",	10350	248	387	95976						95976	Proc.regj.
40	Xhevat	Bisho	Hoti	1244	267/3	"Arë",	3610	564	231	130284						130284	Konf.ZVR PP
41	Ritvan	Rexhep	Hebaj	1244	523/1	"Arë",	1373				90	1320	118800			118800	Konf.ZVR PP
42	Petrit	Bisho	Hoti	1244	267/2	"Arë",	3000	361	231	83391						83391	Konf.ZVR PP
43	Martin	Fran	Blinishta	1864	267/1	"Arë",	3000	331	233	77123						77123	Konf.ZVR PP

44	Mark	Lazer	Demaj	1864	100/6	"Arë",	2360	10	233	2330						2330	Konf.ZVR PP
45	Martin	Fran	Blinishta	1864	100/9	"Arë",	2360	73	233	17009						17009	Konf.ZVR PP
46	Gliko	Llazo	Zlaticani n	1864	100/1 0	"Arë",	2360	87	233	20271						20271	Konf.ZVR PP
47	Gjergj	Llesh	Lleshi	1864	97/3	"Arë",	8374	196	233	45668						45668	Konf.ZVR PP
48	Lek	Qerim	Zukthi	1864	97/5	"Arë",	10259	254	233	59182						59182	Konf.ZVR PP
49	Fran	Tom	Bashi	1864	97/6	"Arë",	19261	424	233	98792						98792	Konf.ZVR PP
50	Eliona Gjovalin	Sokol Marash	Gjeloshi Gjeloshi	1864	100/2 4	"Arë",	4720	35	233	8155						8155	Konf.ZVR PP
51	Ndue	Gjergj	Malaj	1864	97/9	"Arë",	1305	61	233	14213						14213	Konf.ZVR PP
52	Lek	Pjeter	Vitaj	1864	97/12	"Arë",	7759	145	233	33785		\				33785	Konf.ZVR PP
53	Luke	Rrok	Vitaj	1864	97/13	"Arë",	2500	100	233	23300						23300	Konf.ZVR PP
54	Gjeke	Pjeter	Demaj	1864	97/11	"Arë",	1305	62	233	14446						14446	Konf.ZVR PP
55	Ahmet	Fethi	Bilali	1766	1063/ 26	"Arë",	2880	277	231	63987						63987	Konf.ZVR PP
56	Ahmet	Fethi	Bilali	1766	1067/ 20	"Arë",	5460	377	231	87087						87087	Konf.ZVR PP
57	Shaqir	Met	Zekaj	1766	1060/ 28	"Arë",	4000	323	231	74613						74613	Konf.ZVR PP
58	Ymer	Sadik	Rexhaj	1766	1067/ 10	"Arë",	5580	307	231	70917						70917	Konf.ZVR PP
59	Gentian	Sabri	Beqja	1766	1060/ 26	"Arë",	4879	147	231	33957						33957	Konf.ZVR PP
60	Dervish	Met	Zekaj	1766	1060/ 29	"Arë",	4000	237	231	54747						54747	Proc Rikonf.
61	Kol	Zef	Marashi	1864	201/4 8	"Arë",	4096	118	233	27494						27494	Konf.ZVR PP
62	Vitor	Pjetë r	Vrinca	1864	201/3 4	"Arë",	2432	83	233	19339						19339	Konf.ZVR PP
63	Nikë	Pjetë r	Vrinca														
64	Pllum	Pjetë r	Vrinca														
65	Vladimir	Vido	Ajkoviq	1864	201/5 6	"Arë",	8990	643	233	149819						149819	Konf.ZVR PP
66	Ndokë Gjekë	Nik, Luc	Shadi Xhaj	1864	201/5 8	"Arë",	657	43	233	10019						10019	Konf.ZVR PP
		Viktor	Mhill	Kodrinaj	1864	201/5 0	"Arë",	1800	240	233	55920					55920	Konf.ZVR PP
68	Gjek	Luc	Xhaj	1864	201/6 1	"Arë",	5761. 5	347	233	80851						80851	Konf.ZVR PP
69	Lek	Gjergj	Boka	1864	208/1 2	Truall	2000				437	1637	715369			715369	Konf.ZVR PP
70	Ardian	Gjergj	Boka	1864	208/1 1	"Arë"+"Trua ll"	4290	231	233	53823	200	1637	327400			381223	Konf.ZVR PP
71	Fran	Zef	Paja	1864	201/4	"Arë",	6100	250	233	58250						58250	Konf.ZVR PP
72	Petrit	Gjelosh	Vecaj	1864	201/6	"Arë",	5650	153	233	35649						35649	Konf.ZVR

0																	PP
10																	Konf.ZVR
1	Isen	Deli	Kurtaj	1238	711	"Arë",	560	313	231	72303						72303	PP
10																	Konf.ZVR
2	Imer	Deli	Kurtaj	1238	507	"Arë",	1271	108	231	24948						24948	PP
10																	Konf.ZVR
3	Imer	Deli	Kurtaj	1238	684/1	"Arë",	2223	870	231	200970						200970	PP
10																	Konf.ZVR
4	Seladin	Deli	Kurtaj	1238	683	"Arë",	4452	964	231	222684						222684	PP
10																	Konf.ZVR
5	Enver	Muhamet	Zekaj	1238	23/2	"Arë",	5390	48	231	11088						11088	PP
10																	Konf.ZVR
6	Tal	Musli	Delishaj	1238	41	"Arë",	2050	1639	231	378609						378609	Proc Konf.
10																	Konf.ZVR
7	Tal	Musli	Delishaj	1238	41/1	"Arë",	950	490	231	113190						113190	Proc Konf.
10																	Konf.ZVR
8	Hysen	Imer	Bajraktari	2220	978/8	"Arë"+"Trua ll"	39700	451	204	92004						92004	Urdher Kuf.
10																	Konf.ZVR
9	Ardian	Kasem	Gurraj	2220	978/1 4	"Arë",	16335	539	204	109956						109956	PP
11																	Konf.ZVR
0	Abdullah	Mujo	Dulaj	2220	978/1 8	"Arë",	7500	233	204	47532						47532	PP
11																	Konf.ZVR
1	A&K Idea shpk			2220	978/2 4	Truall	3000				433	2838	1228854			1228854	PP
11																	Konf.ZVR
2	Kujtim Bejto	Smail Lan	Lekaj Kotaj	2220	978/3 2		2000	39	204	7956						7956	PP
11																	Konf.ZVR
3	Brahim	Lan	Bajraktari	2220	978/2 8	"Arë",	7200	31	204	6324						6324	PP
11																	Konf.ZVR
4	Brahim	Lan	Bajraktari	2220	978/3 1	"Arë",	5800	140	204	28560						28560	PP
11																	Konf.ZVR
5	Qazim	Ahmet	Vucaj	2220	978/2 0	"Arë",	11500	473	204	96492						96492	PP
11																	Konf.ZVR
6	Brahim	Lan	Bajraktari	2220	978/2 9	"Arë",	7200	357	204	72828						72828	PP
11																	Konf.ZVR
7	Rrok	Gjergj	Gegaj	2220	202/1	"Arë",	2895	252	204	51408						51408	PP
11																	Konf.ZVR
8	Zyhdi	Adem	Malaj	2220	201/5	Truall	2000				169	2838	479622			479622	PP
11																	Konf.ZVR
9	Hysen	Imer	Bajraktari	2220	201/6	Truall	4300				193	2838	547734			547734	PP
12																	Konf.ZVR
0	Dritan	Shpend	Zenelaj	2220	201/7	Truall	3700				180	2838	510840			510840	PP
12																	Rikonf.ZV RPP
1	Besim	Qazim	Delishaj	2220	970/1 2	"Arë",	4000	1930	204	393720						393720	
12																	Konf.ZVR
2	Nik	Gjon	Dragaj	3045	133	"Arë",	10741	279	231	64449						64449	PP
12																	Konf.ZVR
3	Pashko	Lek	Gilaj	3045	134/8	"Arë",	4217	586	231	135366						135366	Proc Konf.
12																	Konf.ZVR
4	Gjok	Luigj	Popaj	3841	676/7	Truall	4252				710	1637	1162270			1162270	PP
12																	Konf.ZVR
5	Nush	Luigj	Popaj	3841	676/5	"Arë",	3939	416	231	96096						96096	Proc Konf.
12																	Konf.ZVR
6	Valentin	Luigj	Popaj	3841	599/3	"Arë"+"Trua ll"	2500	119	231	27489	300	1637	491100			518589	PP
12																	Konf.ZVR
7	Pal	Rrok	Kalaj	3841	441/2	"Arë"+"Trua ll"	4873	403	231	93093						93093	PP
	Liza																

[illegible]

14 3	Helis	Tome	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Edoni	Tome	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Vitore	Kole	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall	3006			3006	772	2320632				2320632	Konf.ZVR PP	
	Nush	Kole	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Lize	Kole	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Vladimir	Luigj	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Marinde	Luigj	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Spartak	Luigj	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	Manjola	Luigj	Pepaj(BP)	1964	1039/ 2	Truall												
	14 4	Kostandin	Llesh	Shabi	1964	1032	Pemt+Truall	14157				8412. 1			1430	228	326040	326040
SHUMA								44733		1123850 8	16824		1228877 0.1	3388		777222	2430450 0.1	