VENDIM
Nr. 934, datë 29.12.2014

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 909, DATË 22.12.2014, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "REHABILITIM I BREGUT TË LIQENIT TË OHRIT DHE GJELBËRIMI PËRGJATË RRUGËS LIN - POGRADEC"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban dhe Turizmit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në vendimin nr. 909, datë 22.12.2014, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet dhe shtesa e mëposhtme:

1. Pikat 3 dhe 4 ndryshohen, si më poshtë vijon:

"3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë truall nën objekt dhe objekt, me një vlerë të përgjithshme prej 439 012 077 (katërqind e tridhjetë e nëntë milionë e dymbëdhjetë mijë e shtatëdhjetë e shtatë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme shpronësimit sipas pikës 3, të këtij vendimi, si dhe shpenzimet procedurale, në vlerën prej 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekësh, të përballohen nga buxheti i shtetit për vitin 2014, si më poshtë vijon:

a)249 012 077 (dyqind e dyzet e nëntë milionë e dymbëdhjetë mijë e shtatëdhjetë e shtatë) lekë nga Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës.

b) 190 050 000 (njëqind e nëntëdhjetë milionë e pesëdhjetë mijë) lekë të përballohen nga Ministria e Zhvillimit Urban dhe Turizmit.

2. Pas pikës 6 shtohet fjalia, me këtë përmbajtje:

"Likuidimi i subjektit të shpronësuar dhe përcaktimi i vlerës së likuidimit bëhen

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

TABELA E PROJEKTIT "REHABILITIM I BREGUT TË LIQENIT TË OHRIT DHE GJELBËRIMI PËRGJATE RRUGËS LIN-POGRADEC"

NR	OBJEKTI	PRONARI	ADRESA	ZONA KADASTRALE	NR. PASURISE	SIP TRUALL TOTALE SIPAS ZRPP	SIP TRUALL ZENE ME NDERTESE SIPAS ZRPP	VLERA SIPAS VLERESIMIT TE TRUALLIT TE ZENE ME OBJEKT NGA ZRPP	SIP TRUALL ZENE ME NDERTESE SIPAS FAKTIT	VLERA SIPAS VLERESIMIT TE TRUALLIT TE ZENE ME OBJEKT NGA MATJET FAKTIKE	SIPERFAQA TOTALE NDERTIMORE OBJEKTIT SIPAS FAKTIT	VLERA SIPAS VLERESIMIT OBJEKTIT NGA MATJET FAKTIKE	VLERA për LEKE /M2 SIPAS OBJEKTIT FAKTIK	SIPERFAQA TOTALE NDERTIMORE OBJEKTIT SIPAS ZRPP	VLERA SIPAS VLERESIMIT TE OBJEKTIT NGA SIPERFAQET E ZRPP	VLERA TOTALE SHPRONESIMIT
1	BAR RESTORANT 1 KAT	BASHKEPRONESI FAMILJA SELKO	PISKUPAT, KOMUNA UDENISHT, BREG LIQENI	2973	548/3	339	162	165,640	101	165,640	128	3,200,083	25,079	162	3,200,083	3,365,723
2	BAR RESTORANT LEON , LOKAL SHERBIMI 2 KATE	SHYQYRI ÇELA	PISKUPAT, KOMUNA UDENISHT, BREG LIQENI	2973	562/1	190	190	311,600	216	354,240	432	16,371,109	37,896	380	14,400,513	14,712,113
3	BAR RESTORANT KUKESI 2 KATE DHE NJE NENCATI	AZEM MUHARREM BRAHAJ	POJSKE , KOMUNA UDENISHT, BREG LIQENI	2973	562/5	200	157.3	190,240	116	190,240	348	19,132,173	54,978	472	19,132,173	19,322,413
4	RESTORANT MOTEL NJE KAT NENTOKE DHE DY KATE MBI TOKE	RUZHDI SELKO	POJSKE, KOMUNA UDENISHT, BREG LIQENI	2973	568/11	240	122	200,080	165	270,600	362	20,572,817	54,324	343	18,633,287	18,833,367
5	AMBJENTE SHERBIMI ZYRA DY KAT	AREFI JAKUPLLARI	PISKUPAT, KOMUNA UDENISHT, BREG LIQENI	0	0	0	0	-	210	344,400	442	15,258,006	34,520	413	14,250,011	14,250,011
6	BAR MOTEL 2 KATE	ASTRIT SHAHO	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	2973	571/4	1039	102	167,280	102	167,280	206.6	9,774,478	47,311	204	9,651,469	9,818,749
7	HOTEL BAR RESTORANT "SHEN NAUMI"	NAUM PANO	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	757	290	290	475,600	218	357,520	1,072	57,695,995	39,909	900	47,491,710	47,967,310
									167	273,880	373.7			290		-
8	NDERTESE BANIMI 2 KAT + NENCATI	SHKELQIM REIZ ALLA, MERUSHE ALLA	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	15\1	72	72	118,080	72	118,080	174.8	8,740,000	50,000	144	7,200,000	7,318,080
9	OBJEKT SHERBIMESH 1 KAT PLUS PAPAFIGOTE	SUFERIN DOKOLLARI	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	17/45	124	124	203,360	187	306,680	250	8,803,993	35,213	124	4,366,385	4,569,745

	SHFRYTEZ UESHME															
10	BAR RESTORAN T MOTEL 3 KAT	ASLLAN DOKOLLARI	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	17\ 6	500	115	152,520	93	152,520	390	12,122,270	30,918	345	10,666,840	10,819,360
11	BAR RESTORAN T MOTEL 4 KATE	RAFET DOKOLLARI	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	17\ 7	1000	140	229,600	174.7	286,508	750.7	24,477,945	32,607	560	18,259,823	18,489,423
12	PLAZH PRIVAT KAFETERI	PANAJOT KRISTULI	POJSKE , KOMUNA UDENISHT	3665	17/ 47	2000	130	145,960	89	145,960	89	3,635,148	40,844	130	3,635,147	3,781,107
13	LOKAL ZEMRA E MIRE, OBJEKT 2 KATE	MIMOZA ALILAJ ARBEN ALILAJ ERILD ALILAJ	UDENISHT	0	0	0	0	0	67.5	110,700	88	3,182,806	36,375	-	-	-
14	HOTEL RESTORAN T , OBJEKT 4 KAT PLUS KAT NENTOKE + PAPAFING O	LORENC GOCA	UDENISHT	3665	185 /7	1335	330	541,200	414	678,960	1,840	49,475,237	26,889	933	25,087,172	25,628,372
									415	680,600	415	4,837,256	11,656	-	-	-
15	LOKAL SHERBIMI HOTEL 3 KATE	MINEVER HAMZALLARI	KOMUNA UDENISHT	3665	185 /5	288	288	423,120.0	258	423,120	766.0	35,958,894	46,944	766	35,958,894	36,382,014
16	OBJEKT 1-2 KATE, KOMPLEKS KAMPING PESHKU	ASTRIT RIZAN DILAVERI	KOMUNA UDENISHT	3665	254 \50	1050	150	246,000.0	134.5	220,580	168.0	6,274,321	37,347	150	5,602,072	5,848,072
									34.6	56,744	34.6	1,112,336	32,148	-	-	-
17	OBJEKT 6 KATE PLUS NENCATI TE SHFRYTEZ UESHME	ARDIAN LEKA (FISKU&CONST RUCTION)	KOMUNA UDENISHT	3665	366 \5	3000	808	1,189,000.0	725	1,189,000					189,576,911	190,765,911
18	PARKIM DHE RRETHIM	NEIM BREGU	KOMUNA UDENISHT	3665	17/ 36	350	350	574,000.0	350	574,000	350.0	4,642,329	13,264	-	-	574,000
19	LOKAL ZEMRA E MIRE, OBJEKT 2 KATE	LOKAL ZEMRA E MIRE, OBJEKT 2 KATE	UDENISHT	3665	185 /4	1100	-	-	67.5	-	88	3,182,806	36,375	88	3,182,806	3,182,806
20	BAR KAFE PLAZHI 2 KATE	BAR KAFE PLAZHI 2 KATE	KOMUNA UDENISHT	3665		0	-	-	56.3	-	84.8	3,383,502	39,900	84.8	3,383,502	3,383,502

SHUMA E TRUALLIT NEN OBJEKT	**5,333,280**	**SHUMA E OBJEKTEVE**	**433,678,797**	**439,012,077**