

VENDIM
Nr. 26, datë 14.1.2015

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT
RRUGOR “QUKËS-QAFË-PLLOÇË, LOTI I (DEVIJIMI)”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Qukës-Qafë-Plloçë, loti I (Devijimi)”.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë tokë “arë” dhe “drufrutorë”, me një vlerë të përgjithshme shpronësimit prej 6 313 446 (gjashtë milionë e treqind e trembëdhjetë mijë e katërqind e dyzet e gjashtë) lekësh, nga të cilat:

a) për tokë “arë”, me sipërfaqe shpronësimi 26 894 (njëzet e gjashtë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e katër) m², me vlerën 4 994 206 (katër milionë e nëntëqind e nëntëdhjetë e katër mijë e dyqind e gjashtë) lekë;

b) për “drufrutorë”, me vlerën 1 319 240 (një milion e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e dyqind e dyzet) lekë.

4. Vlera totale e shpronësimit prej 6 313 446 (gjashtë milionë e treqind e trembëdhjetë mijë e katërqind e dyzet e gjashtë) lekësh, të përballohet nga buxheti i miratuar për vitin 2015, zëri “Detyrimet e prapambetura”.

5. Shpenzimet procedurale, në shumën 487 000 (katërqind e tetëdhjetë e shtatë mijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive, për të cilat është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZVRPP”, të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Librazhd, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t’u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Librazhd të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Librazhd për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR

LISTA EMËRORE E PRONAREVE QE SHPRONËSOHEN në SEGMENTIN RRUGOR
QUKËS-QAFË-PLLOÇE” LOTI I (DEVIJIMI)

Nr	Emri	Atësia	Mbiemri	Z.K.	Numri i pasurisë	Sip. Totale (m2)	Sip.	Çmimi (lekë/m²)	Shuma (lekë)	Kult. Bujq Drufutore (lekë)	SHUMA TOTALE (lekë)	
	FSHATI QUKËS-SHKUMBIN Z.K. 3120											
1	Agim	Sali	Leka	3120	443/43	867	540	149	80460	94480	174940	Konf. ZVRPP
2	Agim	Sali	Leka	3120	443/45	550	200	149	29800	15400	45200	Konf. ZVRPP
	FSHATI KARKAVEC Z.K. 2096											
3	Demir	Merko	Blloshim	2096	363/4	8312	1780	217	386260	205800	592060	Konf. ZVRPP
4	Demir	Merko	Blloshim	2096	363/7	1360	390	217	84630		84630	Konf. ZVRPP
	FSHATI BËRZESHTË Z.K. 1169											
5	Haki		Dashballa	1169	175	2977	346	184	63664	46640	110304	Konf. ZVRPP
6	Hamit		Dashballa	1169	177	2509	1256	184	231104	25640	256744	Konf. ZVRPP
7	Islam		Blloshmi	1169	178	4667	1595	184	293480	119800	413280	Konf. ZVRPP
8	Dilaver		Blloshmi	1169	223/1	4368	1310	184	241040	25650	266690	Konf. ZVRPP
9	Dilaver		Blloshmi	1169	223/2	500	375	184	69000	2240	71240	Konf. ZVRPP
10	Sherif		Blloshmi	1169	224	4700	1890	184	347760	46560	394320	Konf. ZVRPP
11	Xheladin		Zharri	1169	226/2	8044	5195	184	955880	100500	1056380	Konf. ZVRPP
12	Behare		Leka									
	Dashamir		Leka	1169	1059/2	15937	1540	184	283360	193600	476960	Konf. ZVRPP
	Ilirjan		Leka									
13	Shefqet		Leka	1169	1059/4	14112	747	184	137448	93900	231348	Konf. ZVRPP
14	Petref		Leka	1169	1060/2	4500	1110	184	204240	111100	315340	Konf. ZVRPP
15	Fejzie		Leka	1169	1060/3	4500	2500	184	460000	47500	507500	Konf. ZVRPP
16	Fejzie		Leka	1169	1061/2	10000	310	184	57040	96000	153040	Konf. ZVRPP
17	Demir		Leka	1169	1062/1	3500	673	184	123832	10650	134482	Konf. ZVRPP
18	Zenel		Leka	1169	1062/2	10000	637	184	117208	9750	126958	Konf. ZVRPP
19	Agime		Frakulli	1169	1062/3	2400	435	184	80040	7750	87790	Konf. ZVRPP
20	Adil		Xhanani	1169	1062/4	2400	505	184	92920	9600	102520	Konf. ZVRPP
21	Pellumb		Leka	1169	1063/1	3875	1245	184	229080		229080	Konf. ZVRPP
22	Pellumb		Leka	1169	1063/2	1875	1385	184	254840	40480	295320	Konf. ZVRPP
23	Pellumb		Leka	1169	1066	3500	430	184	79120		79120	Konf. ZVRPP
24	Qamil		Alla	1169	265	9281	500	184	92000	16200	108200	Konf. ZVRPP
		SHUMA					26894		4994206	1319240	6313446	