

VENDIM
Nr. 107, datë 4.2.2015

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I LINJËS 110 KV
BABICË-SARANDË**

(Ndryshuar me VKM nr. 722, datë 12.20.2016)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Energjisë dhe Industrisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i linjës 110 kV Babicë-Sarandë, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme që shpronësohen, të kompensohen në lekë, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse të kompensimit, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen totale prej 8 892.9 *(tetë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e dy pikë nëntë)* m², tokë bujqësore arë, truall dhe kullotë, vlerësuar në shumën 1 615 304 *(një milion e gjashtëqind e pesëmbëdhjetë mijë e treqind e katër)* lekë.
 4. Fondi prej 1 615 304 *(një milion e gjashtëqind e pesëmbëdhjetë mijë e treqind e katër)* lekësh të përballohet nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.
 5. Vlera e shpenzimeve procedurale të shpronësimit të përballohet nga Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a., si subjekti që garanton të gjitha shpenzimet për realizimin e këtij procesi.
 6. Shpronësimi të fillojë brenda muajit shkurt 2015.
 7. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe zyrat vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme Vlorë dhe Sarandë të marrin masat për pezullimin e të gjitha transaksioneve mbi këto pasuri, deri në përfundim të procesit të kalimit të pronësisë të pasurive të shpronësuara në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a.
 8. Ngarkohen Ministria e Energjisë dhe Industrisë, Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a., dhe zyrat vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

(Ndryshuar tabelat me VKM nr. 722, datë 12.20.2016)



LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDRERTIMIT TË LINJES 110 KV BABICË-SARANDË

Qarku: Vlorë

Bashkia: Vlorë, Sarandë, Himarë

Lloji i pasurisë së palujtëshme që shpronësohet: Tokë bujqësore Arë, Truall, Kullotë

Numri i shtyllës	Emri, atësia, mbiemri	Te dhëna për pronësinë						Vlera në lek/m ² sipas llojit pasurisë	Vlera Sip. shpronësimit lek	Shënime
		Lloji i pasurisë	Nr. Kadastral	Nr. Pasurisë	Sasia e sip. pronës m ²	Sip. shtyllës shpronësimit m ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Qarku i Vlorës										
Fshati Babicë e Madhe										
1	Pretendues	arë	1060	318/6		93,6	327	30607,2	s' ka info, zona s'është në sistem	
2	Pretendues	arë	1060	315/4		81,2	327	26552,4	s' ka info, zona s'është në sistem	
3	Pretendues	arë	1060	313		54,2	327	17723,4	s' ka info, zona s'është në sistem	
4	Pretendues	arë	1060			69	327	22563	s' ka info, zona s'është në sistem	
5	Pretendues	arë	1060			70,3	327	22988,1	s' ka info, zona s'është në sistem	
6	Pretendues	arë	1060			62	327	20274	s' ka info, zona s'është në sistem	
7	Pretendues	arë	1060			62	327	20274	s' ka info, zona s'është në sistem	
8	Pretendues	arë	1060			54,2	327	17723,4	s' ka info, zona s'është në sistem	
9	Pretendues	arë	1060			62	327	20274	s' ka info, zona s'është në sistem	
10	Pretendues	arë	1060			54,2	327	17723,4	s' ka info, zona s'është në sistem	
11	Pretendues	arë	1060			69	327	22563	s' ka info, zona s'është në sistem	
12	Pretendues	arë	1060			54,2	327	17723,4	s' ka info, zona s'është në sistem	
13	Pretendues	arë	1060			47	327	15369	s' ka info, zona s'është në sistem	
14	Pretendues	arë	1060			69	327	22563	s' ka info, zona s'është në sistem	
15	Pretendues	arë	1060			109,3	327	35741,1	s' ka info, zona s'është në sistem	
16	Pretendues	arë	1060			73,5	327	24034,5	s' ka info, zona s'është në sistem	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²							1084,7			
Vlera totale në lek, Qendër Vlorë								354696,9		
Njësia Administrative Orikum										
Fshati Radhimë										
24	Pretendues	arë	3140			56,1	327	18344,7	s' ka info, zona s'është në sistem	

Numri i shtyllës	Emri, atësia, mbiemri		Te dhëna për pronësinë					Vlera në lek/m ² sipas II-të pasurisë	Vlera Sip. shpronësimit lek	Shënime
			Lloji i pasurisë	Nr. Kadastral	Nr. Pasurisë	Sasia e sip. pronës m ²	Sip. shtyllës shpronësimit m ²			
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
25	Pretendues		arë	3140			40,3	327	13178,1	s' ka info, zona s'është në sistem
26	Pretendues		arë	3140			47	327	15369	s' ka info, zona s'është në sistem
27	Pretendues		arë	3140			62	327	20274	s' ka info, zona s'është në sistem
28	Pretendues		arë	3140			47	327	15369	s' ka info, zona s'është në sistem
29	Pretendues		arë	3140			69	327	22563	s' ka info, zona s'është në sistem
38	Pretendues		arë	3140			47	327	15369	s' ka info, zona s'është në sistem
39	Azem	Selmanaj	arë	3140	181	9440	40,3	327	13178,1	Bashkëpronësi
40	Azem	Selmanaj	arë	3140	194	22600	40,3	327	13178,1	Bashkëpronësi
41	Pretendues		arë	3140	232/1	40000	93,2	327	30476,4	Bashkëpronësi
Fshati Tragjas										
42	Pretendues		arë	3621			112	191	21392	s' ka info, zona s'është në sistem
43	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621			94	200	18800	
44	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621			69	200	13800	
45	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621			40,3	200	8060	
46	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621			40,3	200	8060	
47	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621			69	200	13800	
Zgjatimi i linjes 110 kV Babice - Sarande, Orikum										
2	Bashkepronësi	Harizaj	arë	3621	998		61,9	204	12627,6	
3	Bashkepronësi	Harizaj	kullote	3621	993		40,2	200	8040	
4	Sabri	Brati	arë	3621	992/1	8000	82,8	204	16894,2	
5	Bashkepronësi	Gjonaj	arë	3621	988/8	3507	61,9	204	12627,6	
6	Agim	Stëpa			988/3	7700				
6	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621	6/2/	3500	54,1	200	10820	Sigurim Padie
7	Bashkepronësi	Ismaili	kullote	3621	6/3/	9727	41,1	200	8220	Sigurim Padie
8	Hasan, Benjamin Gjonaj	Ismaili	kullote	3621	6/2/	3500				
8	Jazo	Beluli	arë	3621	47/7	7000	111,7	204	22786,8	
Siperfaqja totale shpronësimit m ²							1420,5			
Vlera totale në lek për Njesine Administrative Orikum							353224,6			
Fshati Mazhar										
61	Pretendues		arë	2620			54,2	136	7371,2	s' ka info, zona s'është në sistem
62	Pretendues		arë	2620			125	136	17000	s' ka info, zona s'është në sistem

Numri i shtyllës	Emri, atësia, mbiemri	Te dhëna për pronësinë					Vlera në lek/m ² sipas llojit pasurisë	Vlera Sip. shpronësimit lek	Shënime
		Lloji i pasurisë	Nr. kadastral	Nr. Pasurisë	Sasia e sip. pronës m ²	Sip. shtyllës shpronësimit m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
63	Pretendues	arë	2620			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem
64	Pretendues	arë	2620			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem
65	Pretendues	arë	2620			62	136	8432	s' ka info, zona s'është në sistem
Fshati Gumenicë									
66	Pretendues	arë	1881			65	136	8840	s' ka info, zona s'është në sistem
67	Pretendues	arë	1881			81,2	136	11043,2	s' ka info, zona s'është në sistem
68	Pretendues	arë	1881			65	136	8840	s' ka info, zona s'është në sistem
69	Pretendues	arë	1881			69	136	9384	s' ka info, zona s'është në sistem
70	Pretendues	arë	1881			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem
71	Pretendues	arë	1881			81,2	136	11043,2	s' ka info, zona s'është në sistem
72	Pretendues	arë	1881			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem
Sipërfaqja totale shpronësimit m ²							795,8	108228,8	
Vlera totale në lek, Kote									
Fshati Gjorm									
73	Pretendues					48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është ne sistem
76	Memush	Lize				54,2	136	7371,2	
77	Bastri	Idriz		28/9	4800	47	136	6392	
78	Alban	Guro		28/22	9000	40,3	136	5480,8	
79	Hamza, Limon	Balla		34/20	1040	40,3	136	5480,8	Bashkëpronësi
80	Damo	Sadedin		79/8	6700	54,2	136	7371,2	
81	Shero	Bendo		76/1	17200	94	136	12784	
82	Reuf	Zuka		74/21	6200	40,3	136	5480,8	
84	Damo	Luti		142/1	14000	40,3	136	5480,8	
86	Lame	Tare		161/2	10500	40,3	136	5480,8	
87	Hair	Shenaj		177/3	6300	69	136	9384	
88	Memet	Glluci		181/1	3200	40,3	136	5480,8	
89	Xhevit, Shkelqim	Jaupi		188/12	5000	40,3	136	5480,8	Bashkëpronësi
90	Xheto, Zeqir	Zotaj		202/66	1400	40,3	136	5480,8	
91	Aredin	Hysi		202/19	2700	40,3	136	5480,8	
92	Pretendues	Zeneli		202/2	2120	40,3	136	5480,8	s' ka info, zona s'është në sistem
Fshati Brataj							94	106	9964
111	Hamlo	Lilaj		49/1	1000	69	136	9384	

Numri i shtyllës	Emri, atësia, mbiemri	Te dhëna për pronësinë						Vlera në lek/m ² sipas l. të pasurisë	Vlera Sip. shpronësimit lek	Shënime
		Nr. 2								
		Lloji i pasurisë	Nr. Kadastral	Nr. Pasurisë	Sasia e sip. pronës m ²	Sip. shtyllës shpronësimit m ²	7			
1		3	4	5	6	892,4	9	10		
Sipërfaqja totale shpronësimit m ²										
Vlera totale në lek, Brataj								118546,4		
Fshati Vranisht										
128	Mitat	Daut	Habili							
129	Pretendues				3600	54,2	136	7371,2		
130	Taze	Huso	Kongjini	139	8560	40,3	106	4271,8		
131	Pretendues			142/3		40,3	136	5480,8		
132	Pretendues					54,2	136	7371,2	nuk ka informacion	
Fshati Kallarat						69	136	9384	nuk ka informacion	
133	Pretendues		2046			40,3	136	5480,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
134	Pretendues		2046			54,2	136	7371,2	s' ka info, zona s'është në sistem	
135	Pretendues		2046			62	136	8432	s' ka info, zona s'është në sistem	
136	Pretendues		2046			54,2	136	7371,2	s' ka info, zona s'është në sistem	
137	Pretendues		2046			40,3	136	5480,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
138	Pretendues		2046			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
139	Pretendues		2046			69	136	9384	s' ka info, zona s'është në sistem	
140	Pretendues		2046			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
141	Pretendues		2046			65	136	8840	s' ka info, zona s'është në sistem	
142	Pretendues		2046			54,2	136	7371,2	s' ka info, zona s'është në sistem	
143	Pretendues		2046			69	136	9384	s' ka info, zona s'është në sistem	
144	Pretendues		2046			48,3	136	6568,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
145	Pretendues		2046			70,3	136	9560,8	s' ka info, zona s'është në sistem	
146	Pretendues		2046	272		69	136	9384	s' ka info, zona s'është në sistem	
Fshati Kuc										
161	Sinan	Cane	Lala	802	3505	40,3	136	5480,8		
Sipërfaqja totale shpronësimit m ²										
Vlera totale në lek, Hore-Vranisht								147126,2		
Bashkia Himarë										
Fshati Pilur										
168	Pretendues		2960			132	106	13992	s' ka info, zona s'është në sistem	
169	Pretendues		2960			47	106	4982	s' ka info, zona s'është në sistem	
170	Pretendues		2960			81,2	106	8607,2	s' ka info, zona s'është në sistem	

Numri i shtyllës	Emri, atësia, mbiemri	Te dhëna për pronësinë					Vlera në lek/m ² sipas II. të pasurisë	Vlera Sip. shpronësimit lek	Shënime
		Lloji i pasurisë	Nr. Kadastral	Nr. Pasurisë	Sasia e sip. pronës m ²	Sip. shtyllës shpronësimit m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
171	Pretendues	kullotë	2960			54,2	106	5745,2	s' ka info, zona s'është në sistem
172	Pretendues	kullotë	2960			40,3	106	4271,8	s' ka info, zona s'është në sistem
173	Pretendues	kullotë	2960			62	106	6572	s' ka info, zona s'është në sistem
174	Pretendues	kullotë	2960			83	106	8798	s' ka info, zona s'është në sistem
175	Pretendues	kullotë	2960			40,3	106	4271,8	s' ka info, zona s'është në sistem
176	Pretendues	kullotë	2960			62	106	6572	s' ka info, zona s'është në sistem
177	Pretendues	kullotë	2960			81,2	106	8607,2	s' ka info, zona s'është në sistem
178	Pretendues	kullotë	2960			69	106	7314	s' ka info, zona s'është në sistem
Zgjatimi i linjes 110 kV Babice - Sarande, Himare									
1	Pretendues		1952			75,7			zone e pamexhuhar, nuk i është nënshtruar regjistrimit fillestar, mund te ketë regjistrime sporadike
2	Pretendues		1952			92,2			
3	Pretendues		1952			53,3			
4	Pretendues		1952			60,1			
5	Pretendues		1952			75,7			
Fshati Kudhës									
198	Pretendues	kullotë	2311	104	15287	95	106	10070	s' ka info, zona s'është në sistem
199	Pretendues	kullotë	2311	476	6867	81,2	106	8607,2	s' ka info, zona s'është në sistem
Fshati Qeparo - Fushë									
204	Pretendues	arë	3095	161/1	57590	47	327	15369	nuk ka informacion
205	Pretendues	arë	3095	161/2	4340	69	327	22563	nuk ka informacion
206	Pretendues	arë	3095	161/7	2249	40,3	327	13178,1	nuk ka informacion
208	Pretendues	kullotë	3095	154/16	17242	81,2	187	15184,4	s' ka info, zona s'është në sistem
212	Pretendues	arë	3095	63	37365	40,3	327	13178,1	Bashkëpronësi
213	Pretendues	arë	3095	74/1	119973	62	327	20274	Bashkëpronësi
220	Pretendues	kullotë	3095	239	1904	81,2	187	15184,4	s' ka info, zona s'është në sistem
221	Pretendues	kullotë	3095	239	1904	132	187	24684	s' ka info, zona s'është në sistem
Sipërfaqja totale shpronësimit m ²						1838,4			
Vlera totale në lek për Bashkinë e Himarës						238025,4			
Fshati Borsh									
224	Pretendues	kullotë	1253	40/6		112	151	16912	nuk ka informacion
225	Pretendues	kullotë	1253	35/4		40,3	151	6085,3	nuk ka informacion
226	Pretendues	kullotë	1253	35/4		50	151	7550	nuk ka informacion

