VENDIM
Nr. 131, datë 11.2.2015

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR TIRANË - ELBASAN (LOTET I DHE III)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 dhe 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Tiranë - Elbasan (lotet I dhe III).

2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për kultura bujqësore dhe drufrutorë me vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 15 187 371 (pesëmbëdhjetë milionë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e treqind e shtatëdhjetë e një) lekësh, të ndarë përkatësisht:

a) 315 130 (treqind e pesëmbëdhjetë mijë e njëqind e tridhjetë) lekë për kultura bujqësore.

b) 14 872 241(katërmbëdhjetë milionë e tetëqind e shtatëdhjetë e dy mijë e dyqind e dyzet e një) lekë për drufrutorë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 15 187 371 (pesëmbëdhjetë milionë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e treqind e shtatëdhjetë e një) lekësh, të përballohet nga buxheti i vitit 2015, i miratuar për Ministrinë e Transportit dhe Infrastrukturës, (zëri "Shpronësime", planifikuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar).

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e listës që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi "Konfirmuar ZVRPP-ja", të likuidohen, për efekt shpronësimi, pasi të dorëzojnë dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimin e pronarëve, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës mbi hartat kadastrale sipas planimetrisë së shpronësimit që do t'u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin kur do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës mbi hartat kadastrale, si dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të PasurivetëPaluajtshmedheZyraVendoree

Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
Autoriteti Rrugor Shqiptar
Sektori i shpronësimeve

LISTA E PASURIVE QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "TIRANË- ELBASAN" (LOTI I + LOTI III) KULTURAT BUJQËSORE DHE DRUFRUTORE (SHTESAT)

Nr.	Emër,atësia, mbiemër	Nr. i pasurisë	Z.K.	Sip. (m^2)	Kultura bujqësore , vlera lekë	Kultura drufrutore, vlera lekë	Totali lekë	Shënime
	Fshtati Mjull Bathore, Komuna Farkë							
1	Bilal Begu	255/15	2704	825		66400	66400	Konfirmim ZVRPP
2	Latif Begu	242/21	2704	1430		138200	138200	Konfirmim ZVRPP
	Fshtati Lundër, komuna Farkë							
3	Qazim Bunaca	575/2	2704	1247		192293	192293	Konfirmim ZVRPP
4	Qazim Bunaca	575/22	2704	755		140870	140870	Konfirmim ZVRPP
5	Shyqyri Bernaca	575/12	2704	213		73860	73860	Konfirmim ZVRPP
6	Gezim Grori	578/7	2704	140		22110	22110	Konfirmim ZVRPP
7	Shyqyri Bernaca	578/14	2704	1631		563150	563150	Konfirmim ZVRPP
8	Lutfi Bernaca	578/12	2704	755		233500	233500	Konfirmim ZVRPP
9	Bedri Bernaca	578/11	2704	1357		477210	477210	Konfirmim ZVRPP
10	Durim Bernaca	578/10	2704	825		288070	288070	Konfirmim ZVRPP
11	Hamit Bernaca	578/5	2704	2169		404850	404850	Konfirmim ZVRPP
12	Bajram Bernaca	578/1	2704	571		200120	200120	Konfirmim ZVRPP
13	Ramazan Bernaca	575/1/1	2704	194		30770	30770	Konfirmim ZVRPP
14	Bajram Bernaca	575/3/1	2704	2502		365560	365560	Konfirmim ZVRPP
15	Bajram Bunaca	575/4	2704	1165		113070	113070	Konfirmim ZVRPP
16	Sefer Bernaca	575/21	2704	564		53960	53960	Konfirmim ZVRPP
17	Bashkim Bernaca	575/19	2704	1400		134370	134370	Konfirmim ZVRPP
18	Shpetim Bernaca	575/17	2704	919		85540	85540	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Mullet, komuna Petrelë							
19	Ismail Çeliku	22/10	2735	468		123460	123460	Konfirmim ZVRPP
20	Petrit Burnaca	22/12	2735	2964		185900	185900	Konfirmim ZVRPP
21	Syrja Dervishi	127/5	2735	4266		644965	644965	Konfirmim ZVRPP
22	Syrja Dervishi	125/15	2735	2074		443310	443310	Konfirmim ZVRPP
23	Selman Dervishi	125/13	2735	484		174160	174160	Konfirmim ZVRPP
24	Selman Dervishi	127/4	2735	4710		960910	960910	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Dobresh, komuna Berzhitë							
25	Bajram Mali	426/18	1498	1514		201095	201095	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Berzhitë, Komuna Berzhitë							
26	Rukije Stafa	126/103	1170	597		164950	164950	Konfirmim ZVRPP
27	Rukije Stafa	223/27	1170	235		810040	810040	Konfirmim ZVRPP
28	Agim Gjuzi	222/37	1170	1050		179070	179070	Konfirmim ZVRPP
29	Skënder Skalaj	222/38	1170	347		82450	82450	Konfirmim ZVRPP
30	Ramzan Gjuzi	126/109	1170	710		211050	211050	Konfirmim ZVRPP
31	Haxhi Sallaku	222/49	1170	894		195440	195440	Konfirmim ZVRPP
32	Festim Stafa	126/132	1170	271		70080	70080	Konfirmim ZVRPP
33	Ilir Hoxha	222/40	1170	396		288500	288500	Konfirmim ZVRPP
34	Murat Gjuzi	222/36	1170	1442		83300	83300	Konfirmim ZVRPP
35	Selim Basha	222/57	1170	391		105300	105300	Konfirmim ZVRPP
36	Sabri Tarja	42/1	1170	1156		257350	257350	Konfirmim ZVRPP
37	Xhemal Sallaku	222/27	1170	777		273825	273825	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Dobresh, komuna Berzhitë							
38	Bajram Mali	426/18	1498	1514		479417	479417	Konfirmim ZVRPP
39	Haxhi Sallaku	436/13	1498	122		84050	84050	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Ibë, komuna Berzhitë							

40	Edmond Sejdarasi	44/31	1977	928		66900	66900	Konfirmim ZVRPP
41	Ramazan Proga	44/64	1977	2656		198950	198950	Konfirmim ZVRPP
42	Petrit Çoku	301/13	1977	288		73650	73650	Konfirmim ZVRPP
43	Petrit Çoku	300	1977	650		99000	99000	Konfirmim ZVRPP
44	Emin Kukli	120/1	1977	700		63050	63050	Konfirmim ZVRPP
45	Emin Kukli	122/1	1977	1650		89200	89200	Konfirmim ZVRPP
46	Genc Drita	44/13	1977	2338		421800	421800	Konfirmim ZVRPP
47	Petrit Çoku	30	1977	518	54390		54390	Konfirmim ZVRPP
48	Besim Çoku	47/4	1977	400		154800	154800	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Mushqeta, komuna Krabë							
49	Xhemal Lika	14/1	2752	1218		367000	367000	Konfirmim ZVRPP
50	Maliq Karafili	4/2/11,	2752	3500		345381	345381	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Shëngjin, komuna Gracen							
51	Myslym Bunga	382	3346	2100		75500	75500	Konfirmim ZVRPP
52	Sherif Hasa	382/1	3346	822		16080	16080	Konfirmim ZVRPP
53	Aqif Lleshi	370	3346	1370		26400	26400	Konfirmim ZVRPP
54	Ramazan Haka	373/1	3346	713		126750	126750	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Shtëmaj, komuna Bradashesh							
55	Arti Allhasa	111/21	3419	645		208780	208780	Konfirmim ZVRPP
56	Muhamet Selim Myzyri	125/2	3419	411		84000	84000	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Reçan, komuna Bradashesh							
57	Riza Sharra	163/2/1	3161	2055		476220	476220	Konfirmim ZVRPP
58	Aishe Gava	78/1	3161	300		83100	83100	Konfirmim ZVRPP
59	RizaVezeli	80/1	3161	660		541800	541800	Konfirmim ZVRPP
	Fshati Shijon, komuna Bradashesh							
60	Dhimiter Gega	38/10	3371	1511	47000		47000	Konfirmim ZVRPP
61	Peter Tereziu	11/33	3371	755		47600	47600	Konfirmim ZVRPP
62	Thoma Toli	11/40	3371	599		54600	54600	Konfirmim ZVRPP
63	Jani Doka	9/7	3371	1176		54500	54500	Konfirmim ZVRPP
64	Llambi Doka	9/12/1	3371	288		101250	101250	Konfirmim ZVRPP
65	Kol Gega	38/6	3371	1227		105000	105000	Konfirmim ZVRPP
66	Marie Gega	17/8	3371	1003		73500	73500	Konfirmim ZVRPP
67	B/P Ranxha	11/17	3371	531		55200	55200	Konfirmim ZVRPP
68	Ferdinant Preni	36/1	3371	701		42845	42845	Konfirmim ZVRPP
69	Ilija Preni	36/11	3371	765		60120	60120	Konfirmim ZVRPP
70	Petraq Preni	11/35	3371	559		130320	130320	Konfirmim ZVRPP
71	Ligor Ranxha	11/18	3371	353		137800	137800	Konfirmim ZVRPP
72	Kristaq Vladimir Toli	5/6	3371	327		90000	90000	Konfirmim ZVRPP
73	Aroland Terziu	5/12	3371	230		40000	40000	Konfirmim ZVRPP
74	Dritan Preni	16/2	3371	1115		352900	352900	Konfirmim ZVRPP
75	Filip Gjika	11/23	3371	561		56400	56400	Konfirmim ZVRPP
76	Grigor Gega	16/4	3371	244		69800	69800	Konfirmim ZVRPP
77	Kostandin Preni	9/14	3371	654		71920	71920	Konfirmim ZVRPP
78	Bardhyl Terziu	11/43	3371	379		22000	22000	Konfirmim ZVRPP
79	Haxhi Barolli	17/7	3371	451		40000	40000	Konfirmim ZVRPP
80	Lena Gega	11/21.	3371	700		44000	44000	Konfirmim ZVRPP
81	Dhespina Ranxha	11/9.	3371	430	7740		7740	Konfirmim ZVRPP
82	Vasil Gega	17/9.	3371	742	206000	101600	307600	Konfirmim ZVRPP
					315130	**14872241**	**15187371**	