

**VENDIM**  
**Nr. 163, datë 25.2.2015**

**PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 54, DATË 21.1.2015, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I OBJEKTIT “STUDIM, PROJEKTIM, LIDHJA E RRUGËS TRANSBALLKANIKE ME SUPERSTRADËN FIER-VLORË”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik” dhe të ligjit nr. 185/2013, “Për buxhetin e vitit 2014”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban, Këshilli i Ministrave

**VENDOSI:**

Në vendimin nr. 54, datë 21.1.2015, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime:

1. Në pikat 3 dhe 4, vlera 516 898 914.92 (pesëqind e gjashtëmbëdhjetë milionë e tetëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e katërmëdhjetë pikë nëntëdhjetë e dy) lekë ndryshon dhe bëhet 582 942 635.82 (pesëqind e tetëdhjetë e dy milionë e nëntëqind e dyzet e dy mijë e gjashtëqind e tridhjetë e pesë pikë tetëdhjetë e dy) lekë.

2. Tabela bashkëlidhur vendimit zëvendësohet me tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTRI**  
**Edi Rama**

| N r | Zona kadastrale | Nr. i pasurisë  | Pronari          | Sipërfaqe trualli | Sipërfaqe ndërtimi | Çmimi i truallit, lekë | Çmimi i ndërtimit, lekë | Vlera e truallit, lekë | Vlera e ndërtimit, lekë | Vlera truall dhe ndërtësë | Shënime                                                                                                                     |
|-----|-----------------|-----------------|------------------|-------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 8605            | 33/426          | Skender Alibehaj | 64.1              | 0                  | 8300                   | 52,024.00               | 532,030.00             | -                       | 532,030.00                | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 2   | 8605            | 33/377          | Metli Sinanaj    | 68.2              | 98.6               | 8300                   | 52,024.00               | 566,060.00             | 5,129,566.40            | 5,695,626.40              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 3   | 8605            | 33/373          | Metli Sinanaj    | 168.7             | 76                 | 8300                   | 52,024.00               | 1,400,210.00           | 3,953,824.00            | 5,354,034.00              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 4   | 8605            | 33/402          | Sami Kembaci     | 185               | 42.2               | 8300                   | 52,024.00               | 1,535,500.00           | 2,195,412.80            | 3,730,912.80              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 5   | 8605            | 33/375          | B.P. Mersini     | 146               | 82.5               | 8300                   | 52,024.00               | 1,211,800.00           | 4,291,980.00            | 5,503,780.00              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 6   | 8605            | 33/19           | B.P. Mucaj       | 0                 | 60                 | 8300                   | 52,024.00               | -                      | 3,121,440.00            | 3,121,440.00              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 7   | 8605            | 33/345-Nd       | Flamur Hoxha     | 0                 | 63.7               | 8300                   | 52,024.00               | -                      | 3,313,928.80            | 3,313,928.80              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 8   | 8605            | 33/45-ND        | Matilda Bufazi   | 0                 | 71                 | 8300                   | 52,024.00               | -                      | 3,693,704.00            | 3,693,704.00              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 9   | 8605            | 33/371          | Matilda Bufazi   | 23.2              | 0                  | 8300                   |                         | 192,560.00             | -                       | 192,560.00                | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 10  | 8605            | 33/399          | Danish Hoxhaj    | 272               | 99                 | 8300                   | 52,024.00               | 2,257,600.00           | 5,150,376.00            | 7,407,976.00              | Konfirmuar nga ZVRPP sipërfaqe banimi                                                                                       |
| 11  | 8605            | 33/399          | Danish Hoxhaj    | 0                 | 72                 |                        | 52,024.00               |                        | 911,875.00              | 911875                    | Konfirmuar nga ZVRPP Siperfaqe zdrukthtare vleresim me situacion                                                            |
| 12  | 8605            | 33/410 (33/310) | B.P. Bataj       | 239               | 111                | 8300                   | 52,024.00               | 1,983,700.00           | 5,774,664.00            | 7758364                   | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 13  | 8605            | 33/381          | Edmond Bregu     | 84.5              | 109                | 8300                   | 52,024.00               | 701,350.00             | 5,670,616.00            | 6371966                   | Hipotekohet në emër të Bankes PRO Credit Konfirmuar nga ZVRPP                                                               |
| 14  | 8605            | 33/382          | Dashmir Rrapushi | 367.1             | 131.4              | 8300                   | 52,024.00               | 3,046,930.00           | 6,835,953.60            | 9882883.6                 | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 15  | 8605            | 33/358          | Zace Sejdi       | 184.1             | 115.9              | 8300                   | 52,024.00               | 1,528,030.00           | 6,029,581.60            | 7,557,611.60              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 16  | 8605            | 33/364          | Lutfi Shuaipi    | 214.2             | 85.8               | 8300                   | 52,024.00               | 1,777,860.00           | 4,463,659.20            | 6,241,519.20              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 17  | 8605            | 33/365          | Thabit Shuaipi   | 161               | 139                | 8300                   | 52,024.00               | 1,336,300.00           | 7,231,336.00            | 8,567,636.00              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 18  | 8605            | 33/372          | Xhelal Mezani    | 234               | 66                 | 8300                   | 52,024.00               | 1,942,200.00           | 3,433,584.00            | 5375784                   | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 19  | 8605            | 33/379          | Enver Mezani     | 305.5             | 374                | 8300                   | 52,024.00               | 2,535,650.00           | 18,112,376.00           | 20648026                  | Konfirmuar nga Zvrpp 2 kate, 162 m2 secili. Mbajtur vlera e truallit per katin e dyte                                       |
| 20  | 8605            | 33/390          | Pellumb Lule     | 189.1             | 65.2               | 8300                   | 52,024.00               | 1,569,530.00           | 3,391,964.80            | 4961494.8                 | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 21  | 8605            | 33/400          | Erhem Driza      | 134.6             | 369.7              | 8300                   | 52,024.00               | 1,117,180.00           | 17,537,582.80           | 18654762.8                | Konfirmuar nga ZVRPP kati I 165.4 m2, kati II 204.3 m2. Mbajtur vlera e truallit per katin II                               |
| 22  | 8605            | 33/418          | Metli Shchu      | 248.2             | 80.8               | 8300                   | 52,024.00               | 2,060,060.00           | 4,203,539.20            | 6,263,599.20              | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 23  | 8605            | 2/201           | Alban Gjolekaj   | 296.8             | 223                | 8300                   | 52,024.00               | 2,463,440.00           | 10,572,152.00           | 13035592                  | Ne favor te Intesa San Paolo. Konfirmuar nga ZRPP 2 kate, K I 99 m2, K II 124 m2. Mbajtur vlera e truallit per katin e dyte |
| 24  | 8605            | 2/57+1-3        | Bp. Diku         |                   | 50                 |                        | 52,024.00               |                        | 2,601,200.00            | 2601200                   | Konfirmuar nga ZRPP                                                                                                         |
| 25  | 8605            | 2/57+1-1        | Bp. Hysaj        |                   | 50                 |                        | 52,024.00               |                        | 2,601,200.00            | 2601200                   | Konfirmuar nga ZRPP                                                                                                         |
| 26  | 8605            | 2/57+1-2        | Bp. Hameti       |                   | 65                 |                        | 52,024.00               |                        | 3,381,560.00            | 3381560                   | Konfirmuar nga ZRPP                                                                                                         |
| 27  | 8605            | 33/368          | Miroshe Metushaj | 27.5              | 0                  | 8300                   | 52,024.00               | 228,250.00             | -                       | 228250                    | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 28  | 8605            | 33/331          | B.P. Agalliu     | 600               | 0                  | 8300                   | 52,024.00               | 4,980,000.00           | -                       | 4980000                   | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 29  | 8605            | 33/335          | B.P. Agalliu     | 1166              | 0                  | 8300                   | 52,024.00               | 9,677,800.00           | -                       | 9677800                   | Konfirmuar nga ZVRPP                                                                                                        |
| 30  | 8605            | 33/340          | B.P.             | 23.1              | 0                  | 8300                   |                         |                        |                         | 191730                    | Konfirmuar nga                                                                                                              |

|    |      |             |                           |        |       |      |           |               |              |              |                                                                         |
|----|------|-------------|---------------------------|--------|-------|------|-----------|---------------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|
|    |      |             | Alibehaj                  |        |       |      | 52,024.00 | 191,730.00    | -            |              | ZVRPP                                                                   |
| 31 | 8605 | 33/323      | B.P. Agalliu              | 82.2   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 682,260.00    | -            | 682260       | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 32 | 8605 | 33/408      | Hiqmet Shoraj             | 96.3   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 799,290.00    | -            | 799290       | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 33 | 8605 | 22/273      | Mustafa Myzeqari          | 20.7   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 171,810.00    | -            | 171810       | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 34 | 8605 | 33/333      | B.P. Agalliu              | 445.16 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 3,694,828.00  | -            | 3694828      | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 35 | 8605 | 11/73       | Moisi Lazaj               | 194    | 0     | 8300 | 52,024.00 | 1,610,200.00  | -            | 1610200      | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 36 | 8605 | 11/75       | B.P. Lulja                | 1848.5 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 15,342,550.00 | -            | 15342550     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 37 | 8605 | 11/84       | Riza Lule                 | 1511.9 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 12,548,770.00 | -            | 12548770     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 38 | 8605 | 11/92       | B.P. Agalliu              | 2045.4 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 16,976,820.00 | -            | 16976820     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 39 | 8605 | 11/140      | Shoqeria "Selmani" SH.P.K | 506.6  | 0     | 8300 | 52,024.00 | 4,204,780.00  | -            | 4204780      | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 40 | 8605 | 11/141      | B.P. Agalliu              | 8385.9 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 69,602,970.00 | -            | 69602970     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 41 | 8605 | 2/35        | B.P. Agalliu              | 3687   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 30,602,100.00 | -            | 30602100     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 42 | 8605 | 2/65        | B.P. Agalliu              | 2710.6 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 22,497,980.00 | -            | 22497980     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 43 | 8605 | 11/118      | Mirjam Ibrahim            | 3594   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 29,830,200.00 | -            | 29830200     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 44 | 8605 | 11/139      | B.P. Agalliu              | 1040   | 0     | 8300 | 52,024.00 | 8,632,000.00  | -            | 8632000      | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 45 | 8605 | 2/208       | B.P. Agalliu              | 5125.1 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 42,538,330.00 | -            | 42538330     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 46 | 8605 | 2/209       | B.P. Agalliu              | 731    | 0     | 8300 | 52,024.00 | 6,067,300.00  | -            | 6067300      | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 47 | 8605 | 11/82       | Ibrahim Bino              | 4877.2 | 0     | 8300 | 52,024.00 | 40,480,760.00 | -            | 40480760     | Konfirmuar nga ZVRPP                                                    |
| 48 | 8605 | 33/417      | Maksim Hitaj              | 382    | 81    | 8300 | 52024     | 3170600       | 4213944      | 7384544      | Konfirmuar nga ZVRPP banese                                             |
| 49 | 8605 | 33/417      | Maksim Hitaj              |        | 41    |      |           |               | 693825       | 693825       | Konfirmuar nga ZVRPP, objekt soc-ek, vlera sipas situacionit            |
| 50 | 8605 | 2/35-nd     | Eduart Feka               |        | 116   | 8300 | 52,024.00 | 962,800.00    | 6,034,784.00 | 5,071,984.00 | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 51 | 8605 | 33/344-ND   | Kudret Zhorri             | 0      | 63.7  | 8300 | 52,024.00 | -             | 3,313,928.80 | 3313928.8    | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 52 | 8605 | 33/343-ND   | Bp. Mehmeti               | 23.32  | 82.68 | 8300 | 52,024.00 | 193,556.00    | 4,301,344.32 | 4494900.32   | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 53 | 8605 | 33/359      | Gjyzela Alibehaj          | 54     |       | 8300 |           | 448,200.00    |              | 448,200.00   | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 54 | 8605 | 33/360      | Gjyzela Alibehaj          | 54     |       | 8300 |           | 448,200.00    |              | 448,200.00   | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 55 | 8605 | 33/404      | Agim Shehu                | 225.3  | 64.7  | 8300 | 52024     | 1869990       | 3365952.8    | 5235942.8    | Saktësim dokumentacioni                                                 |
| 56 | 8605 | 33/431-ND 3 | Izet Shuaipi              | 0      | 36.57 | 8300 | 52030     | 303531        | 1902737.1    | 1599206.1    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 57 | 8605 | 2/208-ND    | Haki Haxhiraj             | 0      | 52.17 | 8300 | 52030     | 433011        | 2714405.1    | 2281394.1    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 58 | 8605 | 33/431-ND1  | Petrit Ismail Shuaipi     | 0      | 63.94 | 8300 | 52030     | 530702        | 3326798.2    | 2796096.2    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 59 | 8605 | 2/65-ND1    | Bashkim Kasa              | 0      | 83.12 | 8300 | 52030     | 689896        | 4324733.6    | 3634837.6    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 60 | 8605 | 33/431-ND4  | Adile Shuaipi             | 0      | 65.03 | 8300 | 52030     | 539749        | 3383510.9    | 2843761.9    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 61 | 8605 | 33/431-ND2  | Xhafer Ismail Shuaipi     | 0      | 56.41 | 8300 | 52030     | 468203        | 2935012.3    | 2466809.3    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 62 | 8605 | 33/391-ND2  | Arben Lule                | 0      | 70.15 | 8300 | 52030     | 582245        | 3649904.5    | 3067659.5    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 63 | 8605 | 33/391-ND1  | Gezim Haxhi Lule          | 0      | 63.13 | 8300 | 52030     | 523979        | 3284653.9    | 2760674.9    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 64 | 8605 | 2/65-ND3    | Bilbil Llojaj             | 0      | 62.24 | 8300 | 52030     | 516592        | 3238347.2    | 2721755.2    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 65 | 8605 | 2/65-ND2    | Armando Salataj           | 0      | 50.84 | 8300 | 52030     | 421972        | 2645205.2    | 2223233.2    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 66 | 8605 | 33/54-ND    | Zenel Qamil Qamili        | 0      | 77.55 | 8300 | 52030     | 643665        | 4034926.5    | 3391261.5    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 67 | 8605 | 33/222-ND   | Emin Shehu                | 0      | 64.24 | 8300 | 52030     | 533192        | 3342407.2    | 2809215.2    | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 68 | 8605 | 33/430      | Kastriot Lelaj            | 398.2  | 97    | 8300 | 52030     | 3305060       | 5046910      | 8351970      | Konfirmuar nga ZRPP                                                     |
| 69 | 8605 | 33/335/3    | Nure Omeri                | 143.1  | 347.1 | 8300 | 52030     | 1187730       | 18059613     | 19247343     | Konfirmuar nga ZRPP, 2 kate, kati I 156.9 m2, kati II 190.2 m2. Mbajtur |

|    |      |             |                            |       |      |      |       |            |              |                       |                             |
|----|------|-------------|----------------------------|-------|------|------|-------|------------|--------------|-----------------------|-----------------------------|
|    |      |             |                            |       |      |      |       |            |              |                       | vlera e truallit per<br>kII |
| 70 | 8605 | 2/208/2     | Lavdosh<br>Xhaferaj        | 223.9 | 48.3 | 8300 | 52030 | 1858370    | 2513049      | 4371419               | Konfirmuar nga<br>ZRPP      |
| 71 | 8605 | 33/344      | Kudret<br>Kapaj            | 116.1 | 16   | 8300 | 52030 | 963,630.00 | 832,480.00   | 1,796,110.00          | Konfirmuar nga<br>ZRPP      |
| 72 | 8605 | 33/28N<br>D | Bajram<br>Mustafa<br>Guaci | -     | 109  | 8300 | 52030 | 904,700.00 | 5,671,270.00 | 4,766,570.00          | Saktësim<br>dokumentacioni  |
|    |      |             |                            |       |      |      |       |            |              | <b>582,942,635.82</b> |                             |