

VENDIM
Nr. 301, datë 8.4.2015

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I LINJËS 400 KV,
VAU I DEJËS-MORINË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Energjisë dhe Industrisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i linjës 400 kV, Vau i Dejës-Morinë, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit, sh.a.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në lekë, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen 3 795 (tre mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e pesë) m², ndërtesë, tokë bujqësore, arë, truall dhe kullotë, vlerësuar në shumën prej 10 095 475 (dhjetë milionë e nëntëdhjetë e pesë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e pesë) lekësh.
 4. Fondi prej 10 095 475 (dhjetë milionë e nëntëdhjetë e pesë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e pesë) lekësh të përballohet nga fondet e Operatorit të Sistemit të Transmetimit, sh.a.
 5. Vlera e shpenzimeve procedurale të shpronësimit të përballohet nga OST, sh.a.-ja, si subjekti që garanton shpenzimet për realizimin e këtij procesi.
 6. Shpronësimi të fillojë brenda muajit prill 2015.
 7. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe zyrat vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme, Shkodër, Pukë dhe Tropojë, të marrin masat për pezullimin e të gjitha transaksioneve mbi këto pasuri, deri në përfundimin e procesit të kalimit të pronësisë së pasurive të shpronësuara në favor të Operatorit të Sistemit të Transmetimit, sh.a.
 8. Ngarkohen Ministria e Energjisë dhe Industrisë, OST, sh.a.-ja, dhe zyrat vendore të regjistrimit të pasurive të paluajtshme për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

OPERATORI I SISTEMIT TË TRANSMETIMIT
LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË LINJËS 400 KV
VAU DEJËS-MORINË

Qarku: Shkodër, Kukës

Lloji i pasurisë së paluajtshme që shpronësohet: Ndërtim, Tokë, Arë, Truall, Kullotë

Nr.	Numri i shtyllës	Te dhëna për pronësinë							Sip. Shpronësimi m për banesë m ²	Sip. Shpronësimi për shtyllë m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek/m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek për Banesë	Vlera e Shpronësimit në Lek për shtyllë	Shënime
		Emri	Akasia	Mbiemri	Nr. Kadastral	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sasia Sip pronës m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Komuna Vau Dejës														
Karme														
1	26	Pretendues			2097	152	Arë	10190		140	225		31500	
2		Pretendues			2097	154	Arë	113700		105	225		23625	
Ndërmjet 26-27		Pretendues			2097	130	Shtepi Bani		85		28175	2394875		Pa Certifikat Pronësie
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										245				
Vlera totale në Lekë												2394875	55125	
Fshati Karme														
3	34	Pretendues			2098	3	Arë	2017		97	225		21825	
4	35	Mark	Marash	Zefi	2098	289	Arë	1700		140	225		31500	
5	36	Gjon	Marash	Zefi	2098	289	Arë			208	225		46800	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										445				
Vlera totale në Lekë													100125	
Komuna Koman														
Koman														
Ndërmjet 50-51		Pretendues			2209		Shtepi Bani		165		28175	4648875		Nuk ka informacion
Ndërmjet 50-51		Pretendues			2209		Shtepi Bani		93		28175	2620275		Nuk ka informacion
Sipërfaqja totale ndërtim për shpronësimi m ²									258					
Vlera totale në Lekë												7269150		
Komuna Qelaz														
Fshat Bushat														
6	72	Prendush	Pal	Vata	1330	223	Arë	1500		108	100		10800	
7	73	Pjeter	Mark	Kola	1330	175	Arë	1300		133	100		13300	
8	74	Ndue	Pal	Vata	1330	127	Arë	11250		133	100		13300	

Nr.	Numri i shtyllës	Te dhëna për pronësinë							Sip. Shpronësimi m për banesë m ²	Sip. Shpronësimi për shtyllë m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek/m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek për Banesë	Vlera e Shpronësimit në Lek për shtyllë	Shënime
		Emri	Akasia	Mbiemri	Nr. Kadastral	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sasia Sip pronës m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	75	Pretendues			1330	336	Arë	3125		87	100		8700	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										461			46100	
Vlera totale në Lekë														
Komuna Ishallë														
Fshat Barisha Vendi														
10	86	Pretendues			1163	322	Arë	796		105	100		10500	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										105			10500	
Vlera totale në Lekë														
Fshat Barisha e Vogël														
11	89	Pretendues			1162	493	Arë	4236		140	100		14000	
12	90	Pretendues			1162	355	Arë	120		97	100		9700	
13	91	Pretendues			1162	244	Arë	832		133	100		13300	
14	92	Pretendues			1162	244	Arë	832		118	100		11800	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										488			48800	
Vlera totale në Lekë														
Fshat Shopeni														
15	96	Prendush	Prok	Kola	1402	145	Arë	2503		133	100		13300	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										133			13300	
Vlera totale në Lekë														
Fshat Barisha e Sipërme														
16	106	Pretendues			1160	861	Arë	7768		117	100		11700	
17	107	Pretendues			1160	861	Arë	7768		133	100		13300	
18	111	Pretendues			1160	199	Arë	289		150	100		15000	
19	112	Pretendues			1160	19	Arë	1556		165	100		16500	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										565			56500	
Vlera totale në Lekë														
Komuna Bugjon														
Fshat Bugjon														
20	117	Pretendues			1309	917	Arë	12331		140	100		14000	
21	118	Pretendues			1309	827	Arë	5499		117	100		11700	
22	119	Gjeshi	Stak	Sheqeri	1309	703	Arë	2503		117	100		11700	
23	120	Mark	Mic	Sokol	1309	612	Arë	1613		149	100		14900	
24	121	Gjin	Lek	Petri	1309	349	Arë	707		149	100		14900	
Sipërfaqja totale shpronësimi m ²										672			67200	
Vlera totale në Lekë														

Nr.	Numri i shtyllës	Te dhëna për pronësinë							Sip. Shpronësimi për banorë m ²	Sip. Shpronësimi për shtyllë m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek/m ²	Vlera e Shpronësimit në Lek për Banorë	Vlera e Shpronësimit në Lek për shtyllë	Shënime
		Emri	Atesia	Hblenuri	Nr. Kadastral	Nr. pasurisë	Lleji i pasurisë	Sasia Sip pronës m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
25	128	Pretendues			1619	526	Are	972		118	100		11800	
26	129	Pretendues			1619	372	Are	1446		87	100		8700	
27	130	Mhi	Nik	Itala	1619	131	Are	3931		113	100		13300	
					Sipërfaqja totale shpronësimi m ²					338			33800	
					Vlera totale në Lekë							9664025	431450	
Sipërfaqja total. shpronësimi për shtylla 3452 m ² me vlerë totale në lekë 431 450												Shuma Totale	10095475	
Sipërfaqja total. shpronësimi për ndërtim 343 m ² me vlerë totale në lekë 9 664 025														