

VENDIM
Nr. 413, datë 13.5.2015

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA TOKË BUJQËSORE NË TOKË TRUALL, PËR NDËRTIM, PËR PARCELAT QË DO TË NDIKOHEN NGA NDËRTIMI, PREJ SHOQËRISË TAP AG, I RRUGËS SË KALIMIT (NDIHMËSE), “PRONOVIK-ZGËRBONJË-ANTENA”, QARKU BERAT

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752, datë 26.3.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës”, të ndryshuar, të nenit 59, të ligjit nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, dhe të neneve 16 e 28, pika 28.6, të ligjit nr. 116/2013, “Për ratifikimin e marrëveshjes me qeverinë e vendit pritës, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, duke vepruar nëpërmjet Këshillit të Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, lidhur me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP), dhe të marrëveshjes, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, përfaqësuar nga Këshilli i Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, në lidhje me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP)”, me propozimin e ministrit të Energjisë dhe Industrisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin për ndryshimin e statusit të tokës bujqësore dhe kalimin në tokë truall, për parcelat, me sipërfaqe të përgjithshme 19 813 (nëntëmbëdhjetë mijë e tetëqind e trembëdhjetë) m², që do të ndikohen nga ndërtimi, prej shoqërisë TAP AG, i rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, Qarku Berat, në funksion të ndërtimit të Gazsjellësit TAP. Parcelat që ndryshojnë statusin nga tokë bujqësore në tokë truall jepen në lidhjen I, bashkëlidhur këtij vendimi dhe pjesë përbërëse e tij.

2. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës, Qarku Berat, të pasqyrojë në dokumentacionin kadastral përkatës ndryshimin e kategorisë së resursit, nga tokë bujqësore në tokë urbane (truall), për sipërfaqen prej 19 813 (nëntëmbëdhjetë mijë e tetëqind e trembëdhjetë) m², sipas lidhjes I, bashkëlidhur këtij vendimi.

3. Procedurat për zgjidhjen e marrëdhënieve të pronësisë, ndërmjet shoqërisë TAP AG dhe pronarëve aktualë të këtyre parcelave, me qëllim marrjen e lejeve të nevojshme për të ndërtuar dhe operuar rrugën e kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, për projektin e Gazsjellësit TAP, sipas kërkesave të ligjit nr. 107/2014, “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, të bëhen në zbatim të dispozitave të ligjit nr. 116/2013, “Për ratifikimin e marrëveshjes me qeverinë e vendit pritës, ndërmjet Republikës së Shqipërisë, duke vepruar nëpërmjet Këshillit të Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, lidhur me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP), të marrëveshjes ndërmjet Republikës së Shqipërisë, përfaqësuar nga Këshilli i Ministrave, dhe Trans Adriatik Pipeline AG, në lidhje me projektin e Gazsjellësit Trans Adriatik (Projekti TAP)”, si dhe gjithë legjislacionit tjetër në fuqi.

4. Shoqëria TAP AG dhe Ministria e Energjisë dhe Industrisë, në bashkëpunim me Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, në zbatim të kërkesave të ligjit nr. 33/2012, “Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, dhe të vendimit nr. 245, datë 30.4.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kushteve dhe të procedurave për përmirësimin e përditësimit e të dhënave të regjistrimit të pasurive të paluajtshme”, të bëjnë ndryshimet në regjistrat dhe kartelat e pasurisë/pasurive përkatëse, për sa u përket marrëdhënieve të pronësisë, për parcelat që do të ndikohen nga ndërtimi i rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, të cilave do t’u ndryshohet statusi nga tokë bujqësore në tokë truall.

5. Shoqëria TAP AG, pas përfundimit të punimeve për ndërtimin e rrugës së kalimit (ndihmëse) “Pronovik-Zgërbonjë-Antena”, është e detyruar të realizojë rehabilitimin mjedisor të territorit, në ato pjesë të parcelave që janë ndikuar nga ndërtimi i kësaj rruge të kalimit (ndihmëse) për projektin TAP, por që nuk do të përfshihen si pjesë e këtij rrjeti rrugor.

6. Ngarkohen Ministria e Energjisë dhe Industrisë, Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujërave, Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe njësitë e qeverisjes vendore, nga kalon rrjeti i rrugëve të kalimit (ndihmëse) për ndërtimin e Gazsjellësit TAP, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

TABELA E TOKAVE BUJQËSORE TË NDIKUARA NGA RRUGA E KALIMIT 454

Qarku	ZK	ID1	ID2	Nr. RRUGËS	KRETHI	ZONA KADASTRALE (ZK)	SIPERFAQJE E PARCELES (ha)	SIP. E PREKUR (ha)	PERDORIMI
Berat	3809	589	200008R0000390900880000000	454	Berat	3809	1.3515	0.0283	TOKE BUJQËSORE
	3809	583	200008R0000390900830000000	454	Berat	3809	0.1836	0.0408	TOKE BUJQËSORE
	3809	708	200008R0000390900798000000	454	Berat	3809	0.1178	0.0232	TOKE BUJQËSORE
	3809	589	200008R0000390900890000000	454	Berat	3809	1.2632	0.0267	TOKE BUJQËSORE
	3809	580	200008R0000390900800000000	454	Berat	3809	0.0479	0.0289	TOKE BUJQËSORE
	3809	594	200008R0000390900894000000	454	Berat	3809	0.1328	0.0148	TOKE BUJQËSORE
	3809	595	200008R0000390900895000000	454	Berat	3809	0.0917	0.0577	TOKE BUJQËSORE
	3809	882	200008R0000390900882000000	454	Berat	3809	0.6165	0.1430	TOKE BUJQËSORE
	3809	595	200008R0000390900895000000	454	Berat	3809	0.0758	0.0158	TOKE BUJQËSORE
	3809	072	200008R0000390900072000000	454	Berat	3809	0.0162	0.0071	TOKE BUJQËSORE
	3809	693	200008R0000390900693000000	454	Berat	3809	0.4370	0.0014	TOKE BUJQËSORE
	3809	594	200008R0000390900894000000	454	Berat	3809	0.0949	0.0011	TOKE BUJQËSORE
	3809	680	200008R0000390900680000000	454	Berat	3809	0.2730	0.0062	TOKE BUJQËSORE
	3809	592	200008R0000390900592000000	454	Berat	3809	0.0343	0.0065	TOKE BUJQËSORE
	3809	586	200008R0000390900586000000	454	Berat	3809	0.1842	0.0125	TOKE BUJQËSORE
	3809	684	200008R0000390900684000000	454	Berat	3809	0.0738	0.0134	TOKE BUJQËSORE
	3809	695	200008R0000390900695000000	454	Berat	3809	0.3150	0.0665	TOKE BUJQËSORE
	3809	701	200008R0000390900701000000	454	Berat	3809	0.0180	0.0086	TOKE BUJQËSORE
	3809	585	200008R0000390900585000000	454	Berat	3809	0.1294	0.0002	TOKE BUJQËSORE
	3809	703	200008R0000390900703000000	454	Berat	3809	0.0266	0.0097	TOKE BUJQËSORE
	3809	682	200008R0000390900682000000	454	Berat	3809	0.0018	0.0285	TOKE BUJQËSORE
	3809	685	200008R0000390900685000000	454	Berat	3809	0.4617	0.0030	TOKE BUJQËSORE
	3809	590	200008R0000390900590000000	454	Berat	3809	0.0781	0.0023	TOKE BUJQËSORE
	3809	870	200008R0000390900870000000	454	Berat	3809	0.4348	0.0024	TOKE BUJQËSORE
	3809	575	200008R0000390900575000000	454	Berat	3809	0.1042	0.0007	TOKE BUJQËSORE
	3809	538/1	200008R00003909005380001000	454	Berat	3809	0.1802	0.0003	TOKE BUJQËSORE
	3809	1196	200008R00003909001196000000	454	Berat	3809	0.6793	0.0475	TOKE BUJQËSORE
	3809	1012	200008R00003909001012000000	454	Berat	3809	0.7421	0.0400	TOKE BUJQËSORE
	3809	1032	200008R00003909001032000000	454	Berat	3809	0.6446	0.0051	TOKE BUJQËSORE
	3809	360	200008R0000390900036000000	454	Berat	3809	0.2198	0.0130	TOKE BUJQËSORE
	3809	294	200008R00003909000294000000	454	Berat	3809	0.3307	0.0508	TOKE BUJQËSORE
	3809	282	200008R00003909000282000000	454	Berat	3809	1.4568	0.0620	TOKE BUJQËSORE
	3809	285	200008R00003909000285000000	454	Berat	3809	0.9293	0.1862	TOKE BUJQËSORE
	3809	258	200008R00003909000258000000	454	Berat	3809	0.9395	0.0521	TOKE BUJQËSORE
	3809	292	200008R00003909000292000000	454	Berat	3809	1.4821	0.0605	TOKE BUJQËSORE
	3809	267	200008R00003909000267000000	454	Berat	3809	2.8655	0.1335	TOKE BUJQËSORE
	3809	273/1	200008R000039090002730001000	454	Berat	3809	0.6732	0.0007	TOKE BUJQËSORE
	3809	265	200008R00003909000265000000	454	Berat	3809	0.9421	0.0218	TOKE BUJQËSORE
	3809	274	200008R00003909000274000000	454	Berat	3809	0.4309	0.1118	TOKE BUJQËSORE
	3809	276	200008R00003909000276000000	454	Berat	3809	0.5779	0.2478	TOKE BUJQËSORE
	3809	253/1	200008R000039090002530001000	454	Berat	3809	0.8254	0.0001	TOKE BUJQËSORE
	3809	275	200008R00003909000275000000	454	Berat	3809	1.4803	0.1128	TOKE BUJQËSORE
	3809	254	200008R00003909000254000000	454	Berat	3809	0.3717	0.1208	TOKE BUJQËSORE
	3809	238	200008R00003909000238000000	454	Berat	3809	0.1799	0.0212	TOKE BUJQËSORE
	3809	266	200008R00003909000266000000	454	Berat	3809	2.5541	0.0578	TOKE BUJQËSORE
	3809	246	200008R00003909000246000000	454	Berat	3809	0.6500	0.0604	TOKE BUJQËSORE
						Total Rruga e kalimit 454	26.1980	1.9813	