VENDIM
Nr. 772, datë 16.9.2015

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "PËRMIRËSIMI I SISTEMIT TË KANALIZIMIT TË TIRANËS SË MADHE (SHTESA)"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë. 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Përmirësimi i sistemit të kanalizimit të Tiranës së Madhe (shtesa)".

2. Shpronësimi bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Ujësjellës- Kanalizimeve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë "arë", me sipërfaqe 16 269 (gjashtëmbëdhjetë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e nëntë) m^2, me vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 7 288 512 (shtatë milionë e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e dymbëdhjetë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, 7 288 512 (shtatë milionë e dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e pesëqind e dymbëdhjetë) lekë, të përballohet nga buxheti i vitit 2015, miratuar për Drejtorinë e Përgjithshme të Ujësjellës- Kanalizimeve, zëri "Kosto lokale, për projektin e kanalizimeve të Tiranës së Madhe", me kod projekti M061489.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Ujësjellës-Kanalizimeve.

6. Shpronësimi të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive, për të cilat është bërë shënimi në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, "Konfirmuar nga ZVRPP-ja", të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Ujësjellës-Kanalizimeve.

8. Drejtoria e Përgjithshme e Ujësjellës-Kanalizimeve të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Drejtorinë e Përgjithshme të Ujësjellës-Kanalizimeve, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të objektit në hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit, që do t'u vihet në dispozicion nga Drejtoria e Përgjithshme e Ujësjellës-Kanalizimeve, dhe me fillimin e procesit të likuidimit të bëjnë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së trupit të objektit në hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujërave, Ministria e Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes Drejtoria e Përgjithshme e Ujësjellës-Kanalizimeve, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURES
SEKTORI I SHPRONESIMEVE
DREJTORIA E PERGJITHSHME UJESJELLES KANALIZIME

Lista e pronareve qe shpronesohen nga "Përmirësimi i Sistemit të kanalizimit të Tiranës së Madhe"(Shtesat).

NR	Pronari			Zona Kad.	Nr. Pas.	Volum	Faqe	Lloji Pas.	Sip. Totale (m2)	Vleresimet			
	Emri	Atesia	Mbiemri							Sip. shpronsim (m2)	Cmimi lek/m2	Vlera (leke)	Shenime
1	ISLAM	HYSEN	BODLLI	3866	123/5/1	1	159	Are	3895	3895	448	1744960	Konfirmuar ZVRPP
2	ILJAZ	XHEVDET	MURRANI	3866	123/20	14	96	Are	1700	1700	448	761600	Konfirmuar ZVRPP
3	ILJAZ	XHEVDET	MURRANI	3866	123/21/1	35	210	Are	1700	1366	448	611968	Konfirmuar ZVRPP
4	ARBEN	ARIF	BODLLI	3866	123/22	14	98	Are	1700	1322	448	592256	Konfirmuar ZVRPP
5	FLAMURI	HAXHI	BODLLI	3866	123/23	14	99	Are	1700	1048	448	469504	Konfirmuar ZVRPP
6	RASIM, IRAKLI, AVNI, NIKO	ISUF	NELA	3866	123/26	22	80	Are	2600	2600	448	1164800	Konfirmuar ZVRPP
7	ISHE		HOXHA	3866	123/27	22	94	Are	5000	72	448	32256	Konfirmuar ZVRPP
8	DEMIR	BEQIR	BODLLI	3866	123/28	22	95	Are	3400	1266	448	567168	Konfirmuar ZVRPP
9	NAZIF	HAKI	SPAHIU	3866	203/5	19	218	Are	3000	3000	448	1344000	Konfirmuar ZVRPP
	SHUMA									16269		7288512	