

VENDIM
Nr. 795, datë 22.9.2015

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR “UNAZA LINDORE TIRANË (LOTET I, II)”**

(Ndryshuar me VKM nr. 726, datë 16.9.2020)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Unaza Lindore Tiranë (lotet I, II)”.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. *Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse të kompensimit që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë “arë”, “truall”, “pyll” dhe “objekte”, në vlerën 278 268 838 (dyqind e shtatëdhjetë e tetë milionë e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e tetë) lekë, nga të cilat:*

- tokë “arë”, “truall” dhe “pyll”, me sipërfaqe 133 620,6 (njëqind e tridhjetë e tre mijë e gjashtëqind e njëzet pikë gjashtë) m², me vlerë 63 028 626 (gjashtëdhjetë e tre milionë e njëzet e tetë mijë e gjashtëqind e njëzet e gjashtë) lekë;

- “objekte”, me vlerë 215 240 212 (dyqind e pesëmbëdhjetë milionë e dyqind e dyzet mijë e dyqind e dymbëdhjetë) lekë.

4. *Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë “arë”, “truall”, “pyll” dhe “objekte”, prej 278 268 838 (dyqind e shtatëdhjetë e tetë milionë e dyqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e tetë) lekësh, të përballohet, si më poshtë vijon:*

- 129 673 059 (njëqind e njëzet e nëntë milionë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e pesëdhjetë e nëntë) lekësh, të përballohet nga buxheti i vitit 2015, miratuar për Ministrinë e Transportit dhe Infrastrukturës, zëri “Shpronësim”, planifikuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar;

- 148 595 779 (njëqind e dyzet e tetë milionë e pesëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e shtatëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë, të përballohet nga fondet buxhetore për vitin 2020, të miratuar në zërin “Shpronësim”, për Autoritetin Rrugor Shqiptar, në programin buxhetor “Transporti rrugor”.

5. *Shpenzimet procedurale, në vlerën 120 000 (njëqind e njëzet mijë) lekë, të përballohen si më poshtë vijon:*

- 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar;

- 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë”.

6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive të listës që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZVRPP-ja”, “Vërtetim hipotekor”, “Certifikatë pronësie”, të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t’u vihet në dispozicion nga

Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës mbi hartat kadastrale, si dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

Lista e pronave që shpronësohen si rezultat i ndërtimit të segmentit rrugor “Unaza Lindore, Tiranë, Loti I”

	Emër	Atësi	Mbiemër	ZK	Nr. i pasurisë	Nomenklatura	Sip. arë (m²)	Sip. truall (m²)	Çmimi	Vlera	Shënime
1	Banka Raiffeisen			2529	483/5	K-34-100-(44-A)	86		448	38,528	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
2	Banka Raiffeisen			2529	483/7	K-34-100-(44-A)	48		448	21,504	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
3	Osman	I	Topciu	2529	483/8	K-34-100-(44-A)		407	4371	1,778,997	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
4	Shpresa	R	Shkalla	2529	483/2/1	K-34-100-(44-A)	325		448	145,600	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
5	Shpresa	R	Shkalla	2529	483/2	K-34-100-(44-A)	406		448	181,888	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
6	Petrit	H	Caushi	2529	483/3	K-34-100-(44-A)	2001		448	896,448	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
7	Roland	P	Ziu	2529	562/8	K-34-100-(44-A)	1091		448	488,768	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
8	Agim		Locka	2529	482/6	K-34-100-(44-A)	213		448	95,424	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
9	Mehdi		Tufa	2529	482/9	K-34-100-(44-A)		500.3	4371	2,186,811	Certifikatë pronësie
10	Rakip	Selim	Bathorja	2529	540/24	K-34-100-(44-A-B)	2753		448	1,233,344	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
11	Shkelqim	D	Fusha	2529	535/13	K-34-100-(44-A)	457		448	204,736	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
12	10 b/pronare Bathorja			2529	540/2/1 3	K-34-100-(44-B)	1765		448	790,720	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
13	Trashg. Bathorja			2529	540/2/1 5	K-34-100-(44-A)	1640		448	734,720	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	Ramazan Bajram		Kusi	2529	540/17	K-34-100-(44-A)	488		448	218,624	Certifikatë pronësie
15	Sali	O	Shkalla	2529	540/10	K-34-100-(44-B)	1117		448	500,416	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
16	Durim	O	Shkalla	2529	540/12	K-34-100-(44-B)	415		448	185,920	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
17	Sali	O	Shkalla	2529	540/15	K-34-100-(44-B)	1142		448	511,616	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
18	Ibrahim	H	Topciu	2529	528/5	K-34-100-(44-B)	2299		448	1,029,952	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
19	Ganihaxhi	M	Shalqizi	2529	528/3	K-34-100-(44-B)	1621		448	726,208	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
20	Ismail	A	Shalqizi	2529	528/9	K-34-100-(44-A)	712		448	318,976	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
21	Adem	XHI	Shalqizi	2529	528/10	K-34-100-(44-A)	1959		448	877,632	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
22	Refik	I	Topciu	2529	528/1	K-34-100-(44-B)	778		448	348,544	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
23	Kujtim	M	Shima	2529	542/16	K-34-100-(44-B)	1274		448	570,752	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
24	Osman	I	Topciu	2529	734/1/9	K-34-100-(44-A)	2595		448	1,162,560	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
25	Tefik	A	Qefalia	2529	524/4	K-34-100-(28-D)	4010		448	1,796,480	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
26	Osman	M	Shalori	2529	367/1	K-34-100-(28-D)	99		448	44,352	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
27	Ibrahim	Sadik	Shalqizi	1604	514	K-34-100-(44-A)	3999		448	1,791,552	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
28	Najrie	I	Shkalla	1604	512/80	K-34-100-(44-A)	480		448	215,040	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
29	Najrie	I	Shkalla	1604	512/81	K-34-100-(44-A)	646		448	289,408	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
30	Najrie	I	Shkalla	1604	512/82	K-34-100-(44-A)	747		448	334,656	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
31	10 bashke pronar			1604	512/31	K-34-100-(28-D)	2170		448	972,160	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
32	Ferit	H	Bathorja	1604	512/29	K-34-100-(44-A)	2760		448	1,236,480	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
33	Hamdi	A	Luzi	1604	417/55	K-34-100-(44-A)	2902		448	1,300,096	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
34	Halil	F	Hafuzi	1604	404/8	K-34-100-(28-D)	1357		448	607,936	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
35	Nasho	P	Pietri	1604	404/28	K-34-100-(28-D)	342		448	153,216	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
36	Hasan	L	Branka	1604	404/29	K-34-100-(28-D)	484		448	216,832	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
37	Hasan	L	Branka	1604	404/30	K-34-100-(28-D)	535		448	239,680	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
38	Ylli	S	Xhaferi	1604	404/31	K-34-100-(28-D)	883		448	395,584	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
39	Majlinda	Yner	Lleshi	1604	404/27	K-34-100-(28-D)	877		448	392,896	Certifikatë pronësie
40	trashg. abdulla lundra			1604	400	K-34-100-(28-D)	804		448	360,192	Certifikatë pronësie
41	Abdulla		Plaku	1604	404/18	K-34-100-(44-A)	530		448	237,440	Certifikatë pronësie
42	Xhemal	A	Aga	1604	404/7	K-34-100-(44-A)	5852		448	2,621,696	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
43	Daut		Aga	1604	303/18	K-34-100-(29-C)	1713		448	767,424	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
44	Petrit		Aga	1604	303/19	K-34-100-(29-C)	228		448	102,144	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
45	Xhevdet	Y	Aga	1604	302/24	K-34-100-(44-A)	1558		448	697,984	Certifikatë pronësie
46	Xhevdet	XHI	Aga	1604	679/9	K-34-100-(29-C)	401		448	179,648	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
47	Jonuz	H	Aga	1604	302/21	K-34-100-(29-A)	711		448	318,528	Certifikatë pronësie
48	Haxhi		Aga	1604	232/4	K-34-100-(29-A)	457		448	204,736	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
49	Ramazan	M	Shehi	1604	232/1	K-34-100-(29-A)	1534		448	687,232	Konfirmuar nga ZVRPP-ja

[illegible]

		Fshati Surrel ZK 3550									
13	Ramiz	Adem	Troksi	3550	185/7	1000	Arë	860	230	197800	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	Bilal	Hamit	Hoxha	3550	185/6	2400	Arë	385	230	88550	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
15	Bilal	Xhemal	Hoxha	3550	185/8	7200	Arë	3090	230	710700	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
16	Serah	Hysen	Maci	3550	185/9	1100	Arë	393	230	90390	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
17	Shefqet	Reshit	Balla	3550	185/10	1000	Arë	68	230	15640	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
18	Vath	Xhemal	Hoxha	3550	171	200	Arë	200	230	46000	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
19	Vath	Xhemal	Hoxha	3550	165/8	10500	Arë	1715	230	394450	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
20	Zenel	Hajdar	Balla	3550	165/9	3400	Arë	2175	230	500250	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
21	Vath	Sefer	Kalici	3550	165/21	3125	Arë	2290	230	526700	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
22	Lutfi	Nuredin	Selmani	3550	165/32	1000	Arë	408	230	93840	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
23	Altin	Bajram	Braushi	3550	165/14	1400	Arë	150	230	34500	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
24	Qani	Tefik	Lita	3550	166/1	5000	Arë	2023	230	465290	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
25	Azem		Lika	3550	166/2	4000	Arë	547	230	125810	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
26	Hysen		Balla	3550	151/8	600	Arë	548	230	126040	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
27	Shpresa		Balla	3550	156/1	4900	Pyll	825	109	89925	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
28	Bashkepronaret		Kalici	3550	156/12	17199	Pyll	4250	109	463250	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
29	Mahmut	Hasan	Skeja	3550	154/9	570	Pyll	255	109	27795	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
30	Safet		Stojna	3550	155/49	200	Pyll	105	109	11445	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
31	Ilir	Ibrahim	Halili	3550	155/60	250	Pyll	250	109	27250	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
32	Dhionis	Vasil	Fara	3550	155/54	500	Pyll	500	109	54500	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
33	Mahmut		Skeja	3550	155/64	615	Pyll	611	109	66599	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
34	Bashkepronarët		Kalici	3550	155/72	7649	Pyll	1090	109	118810	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
35	Kristo	Ismail	Hana	3550	155/66	250	Pyll	250	109	27250	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
36	Bashkepronarët		Kalici	3550	155/67	161	Pyll	161	109	17549	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
		Fshati Shkozë ZK 3976									
37	Xhemal	Mustafa	Tafari	3976	236/66	220	Arë	220	230	50600	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
38	Petrit	Xhevit	Kodra	3976	236/3	500	Truall	500	665	332500	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
39	Demir	Sulo	Pashaj	3976	236/6	500	Arë	330	230	75900	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
40	Mariana	Sulo	Selimaj	3976	236/7	500	Arë	500	230	115000	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
41	Agron	Xhelil	Halimi	3976	236/31	300	Arë	235	230	54050	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
42	Kujtim	Fatmir	Kutrolli	3976	236/37	498	Arë	498	230	114540	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
43	Demir	Lulo	Pashaj	3976	236/186	100	Arë	60	230	13800	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
44	Mariana	Sulo	Selimaj	3976	236/187	100	Arë	100	230	23000	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
45	Fredi	Maliq	Lila	3976	236/129	275	Arë	172	230	39560	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
46	Bashkim Dritlind	Riza Abdyl	Hoxha Bektashi	3976	236/127	275	Arë	157	230	36110	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
47	Ylli	Qemal	Murati	3976	236/39	250	Arë	250	230	57500	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
48	Leonard	Mersin	Pisku	3976	236/30	240	Arë	240	230	55200	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
49	Kristaq	Spiro	Xhani	3976	236/29	300	Arë	92	230	21160	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
50	Anastas	Ilias	Papa	3976	236/41	250	Arë	134	230	30820	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
51	Lefter	Hajdar	Hysa	3976	236/59	600	Arë	600	230	138000	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
52	Roland	Zenel	Topa	3976	236/82	400	Arë	345	230	79350	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
53	Lumturi	Nazif	Koci	3976	236/120	200	Arë	115	230	26450	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
54	Petro	Sadik	Hate	3976	236/116	300	Arë	230	230	52900	Konfirmuar nga ZVRPP-ja

[illegible]

(Shtuar me VKM nr. 726, datë 16.9.2020)

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN “PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në NR. 795, DATË 22.9.2015, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘UNAZA LINDORE TIRANË (LOTET I, II)’”

Nr.	PRONARI			VK M Nr. 795, datë 22.9.2015 SIP (m ²)	TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas ZVRPP-së)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT Ë PASURISË																		VL ER A	SHËNIME	
	Emri	Adresa	Mbiemri		ZK	Nr.	Lloji	Si p.	Shpronësim tokë "arë"			Shpronësim tokë "tërë"	Çmimi	Vlera	Shpronësim tokë "pyll"			Ndërtesë banimi (shëtip)			Ndërtesë jobanimi		Ndërtesë totale						
									Sipërfaqja	Vlera	Vlera				Sipërfaqja	Vlera	Sipërfaqja	Vlera	Sipërfaqja	Vlera									
																					Sipërfaqja	Vlera		Sipërfaqja	Vlera	Sipërfaqja			Vlera
1	Hysni	Rasim	Domi	16004	38/42	Terrull	3653			18	5140	92520											92520	KONFIRMUAR ASHK					
2	Cajë	Ramazan	Balla	166004	867/2	Aterë	34235	2444	1090880														1090880	KONFIRMUAR ASHK					
3	Agim	Mustafa	Kordha ku	302004	867/5	Aterë	8600	2748	120960														120960	KONFIRMUAR ASHK					
4	Agim	Mustafa	Kordha ku	160004	867/4	Aterë	8400	8448	376320														376320	Në favor të Fondit Besa					
5	Sali	Sulejman	Haxhanaj	35550	185/2	Aterë	2600	5648	250880														250880	plotësim dokumentacioni					
6	Xhelil	Seladin	Himalari																				9408	KONFIRMUAR ASHK					
	Qerim	Seladin	Himalari																										
	Sulejman	Seladin	Himalari	35550	185/3	Aterë	4700	248	9408																				
	Shukri	Seladin	Himalari																										
	Alush	Seladin	Himalari																										
7	Bashkëproraret Hoxha+Bernace			35550	185/43	Aterë	40800	38808	1702400														1702400	KONFIRMUAR ASHK					
8	Azem		Lika	547550	166/2	Aterë	35600	2648	116480														116480	KONFIRMUAR ASHK					
9	Safet	Hajredin	Stojna	105550	155/49	Pyll	200			95	165	15675											15675	KONFIRMUAR ASHK					
10	Kirjako	Alush	Bogdani	35550	155/30	Pyll	200			183	165	30195											30195	KONFIRMUAR ASHK					
11	Redi	Sander	Dobjana	35550	155/82	Pyll	1300			49	165	8085											8085	BLLOKOHET NË FAVOR TË BANKËS					
12	Xhevair	Muhamet	Kollashi	9776	236/48	Aterë	205	248	11200														11200	KONFIRMUAR ASHK					
13	Spiro	Xhevdet	Hajnaj	39776	236/67	Aterë	5013	1448	50624														50624	KONFIRMUAR ASHK					
14	Eduart	Fadil	Koci	39776	236/77	Aterë	4053	448	23744														23744	KONFIRMUAR ASHK					
15	Gurie	Qemal	Myftaraj	39776	236/18	Aterë	4053	448	23744														23744	KONFIRMUAR ASHK					
16	Anastas	Ilia	Papa	134776	236/41	Aterë	2544	448	17920														17920						
17	Hysen	Subaudin	Kasemaj	39776	236/36	Aterë	3040	348	134400														134400	KONFIRMUAR ASHK					
18	Hysen	Subaudin	Kasemaj	39776	236/57	Aterë	3040	2488	111104														111104	KONFIRMUAR ASHK					
19	Shkelqim	Nexhip	Lila	39776	236/89	Aterë	340	6448	27776														27776	KONFIRMUAR ASHK					
20	Gjergji	Xhevair	Qose	132776	236/99	Aterë	300	13448	61824														61824	KONFIRMUAR ASHK					
21	Rovera	Shah	Kadriu	39776	236/109	Aterë	300	7448	32256														32256	KONFIRMUAR ASHK					
	Xhemal	Agim	Kadriu																										
22	Qirjako	Teki	Gjoni	225776	236/118	Aterë	3054	448	24192														24192	KONFIRMUAR ASHK					
23	Dritan	Vasil	Gjoni	272776	236/117	Aterë	300	2488	12544														12544	KONFIRMUAR ASHK					

24	Petro	Sadi k	Hat e	230	3 9 7 7 6	236 /11 6	A r ë	30 0	7 0	4 4 8	313 60													313 60	KONFIRMUAR ASHK
25	Albert	Rex hep	Blo shm i		3 9 7 7 6	236 /10 5	A r ë	30 0	1 8 1	4 4 8	810 88													810 88	Në favor të Shoqërisë së parë Financiare të Zhvillimit FAF sh.a.
26	Ajct	Ism ail	Laze		3 9 7 7 6	236 /11 5	A r ë	25 0	1 1	4 4 8	497 28													497 28	KONFIRMUAR ASHK
27	Klemend	Bras im	Moll anji		3 9 7 7 6	236 /14 8	A r ë + T r u al l	33 3. 3	2 5	4 4 8	112 00													112 00	KONFIRMUAR ASHK
28	Arđian	Bras im	Moll anji		3 9 7 7 6	236 /14 7	A r ë + T r u al l	33 3. 3	2 9	4 4 8	129 92													129 92	KONFIRMUAR ASHK
29	Hysen	Bras im	Moll anji		3 9 7 7 6	236 /14 6	A r ë + T r u al l	33 3. 3	4 8	4 4 8	215 04													215 04	KONFIRMUAR ASHK
30	Ladmir	Min o	Zer kollari		3 9 7 7 6	236 /17 5	A r ë	25 0	2 6	4 4 8	116 48													116 48	KONFIRMUAR ASHK
31	Ladmir	Min o	Zen kollari		3 9 7 7 6	236 /17 6	A r ë	25 0	3 4	4 4 8	152 32													152 32	KONFIRMUAR ASHK
32	Ladmir	Min o	Zen kollari		3 9 7 7 6	236 /17 7	A r ë	25 0	3 7	4 4 8	165 76													165 76	KONFIRMUAR ASHK
33	Ladmir	Min o	Zen kollari		3 9 7 7 6	236 /17 8	A r ë	25 0	6 0	4 4 8	268 80													268 80	KONFIRMUAR ASHK
34	Haxhi	Abd yl	Kas hari		3 9 7 7 6	236 /27	A r ë	26 0	7 7	4 4 8	344 96													344 96	KONFIRMUAR ASHK
35	Sadik	Sul	Daci		3 9 7 7 6	236 /15 0- ND	N d ë rt e s ë l k t + l k t n c n t o k e	16 4. 7									164. 7	665 00	1 0 9 5 2 5 5 0			164. 7	109 525 50	Pasuria bllokohet nga Dr. Rajonale e ALUIZNI-t Tirana Jug	
36	Hasan	Ali	Cerr i		3 9 7 7 6	236 /11 0	T r u al l	30 0				300	256 0	768 000				331. 4	665 00	2 2 0 3 8 1 0 0			331. 4	228 061 00	KONFIRMUAR ASHK
37	Andrea	Hys en	Sula		3 9 7 7 6	234 /12 7	A r ë	70	2 0	4 4 8	896 0													896 0	KONFIRMUAR ASHK
38	Haxhi	Abd yl	Kas hari		3 9 7 7 6	234 /11 6	A r ë	27 09	2 1	4 4 8	940 8													940 8	KONFIRMUAR ASHK
39	Anjan	Hek uran	Sull lan	132	3 9 7 7 6	170 /7	A r ë	20 0	3 7	4 4 8	165 76													165 76	KONFIRMUAR ASHK
40	Ejup	Rex hep	Iku rti	97	3 9 7 7 6	170 /16	A r ë	30 0	7 1	4 4 8	318 08													318 08	KONFIRMUAR ASHK
41	Vjolaeta	Nci m	Qira	40	3 9 7 7 6	170 /27	A r ë	12 16	6 2	4 4 8	274 176													274 176	KONFIRMUAR ASHK
42	Rexhep	Rez mu	Ajca zi		3 9 7 7 6	170 /11	A r ë	37 0	2 1	4 4 8	940 8													940 8	KONFIRMUAR ASHK
43	Rexhep	Rez mu	Ajca zi		3 9 7 7 6	170 /13	A r ë	53 0	1 5	4 4 8	672 0													672 0	KONFIRMUAR ASHK
44	Fixjri	Abd yl	Kas hari		3 9 7 7 6	170 /29	A r ë	23 6	2 0	4 4 8	896 0													896 0	KONFIRMUAR ASHK
45	Qamil	Sher if	Bra haj		3 9 7 7 6	170 /62	A r ë	60 8	2 5 1	4 4 8	112 448													112 448	KONFIRMUAR ASHK
46	Klodian	Qaz im	Xha fa		3 9 7 7 6	170 /69	T r u al l	34 2				5.3	256 0	135 68										135 68	KONFIRMUAR ASHK
47	Martha	Dhi mie r	Gjin aci		3 9 7 7 6	236 /11 4	A r ë	25 0	1 6 7	4 4 8	748 16													748 16	KONFIRMUAR ASHK
48	Altin	Nja zi	Laze		3 9 7 7 6	236 /12 1	A r ë	20 0	1 5 9	4 4 8	712 32													712 32	KONFIRMUAR ASHK
49	Avdi	Sul	Daci		2 3 3 8 0	80/ 272 - ND	N d ë rt e s ë	10 0. 4			0						53.6	535 00	2 8 6 7 6 0 0	46.8	114 191 6	100. 4	400 951 6	Vendoset hipotek, ligjore deri në shlyerjen e detyrimeve	
50	Nazmie	Mus tafa	Do mi		2 3 3 8 0	80/ 231	T r u al l	45 5				22	507	111 54								0	1115 4	KONFIRMUAR ASHK	

51	Ali	Mehmet	Rama		3 9 7 6	256 /12 2	ARE	30 0	6 2	4 4 8	277 76									0	277 76	KONFIRMUAR ASHK			
52	Shpresa	Ramazan	Balla		3 5 5 0	156 /19	Trual	41 6. 7				37	457	169 09				443. 3	535 00		443. 3	237 334 59	Bllokuar në favor të fondit "Besa"		
53	Besnik	Haxhi	Balla		1 6 0 4	863 /3/ 1	Trual	25 0				250	514 0	128 500 0				160	665 00		160	119 250 00	KONFIRMUAR ASHK		
54	Kristo	Ferit	Gurra		3 5 5 0	155 /92	Trual	31 0. 5				200	457	914 00						0	319. 6	775 348 2.3	319. 6	784 488 2.3	KONFIRMUAR ASHK
55	Esat	Xheladin	Mahmutaj		1 6 0 4	868 /11 - ND	Ndertese	30 2. 3										302. 3	665 00		302. 3	201 029 50	Vendoset hipoteke ligjore deri në shlyerjen e detyrimeve ndaj ALUIZNI-t		
56	Sherife	Gjilani	Rahi		3 9 7 6	170 /37	Ndertese	17 0. 3												0	170. 3	317 787 6.7	170. 3	317 787 6.7	KONFIRMUAR ASHK
57	Lulzim	Hysen	Sula		3 9 7 6	234 /12 3	Arer+Trual	30 0				244	256 0	624 640				273. 6	665 00		273. 6	188 190 40	KONFIRMUAR ASHK		
58	Bashkëpreonari Hoxha				3 5 5 0	185 /42	Trual	30 0				300	457	137 100				100	535 00		100	548 710 0	"Në favor të Albavia deri në likuidimin e plotë të vlerës 5.487.100 lekë, sipas kontratës së hipotekës nr.1804/398, datë 4.5.2020"		
59	Gezim	Abdyl	Balla		1 6 0 4	54/ 4/1 /1	Trual	25 0				211	514 0	108 454 0				200	665 00		200	143 845 40	KONFIRMUAR ASHK		
60	Egjerem	Xhemal	Kalici		3 5 5 0	146 /27	ARE	80 30	4 0	4 4 8	179 20											179 20	KONFIRMUAR ASHK		
	SHUMA							1 1 5 6 6			5181 568	1587 .3	4124 831	3 2 7		539 55	202 8.9			536. 7	120 732 75	2565 .6	148, 595, 779		

Shënim: Vlerësimi i tokës është bërë referuar VKM-së nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", si dhe vlerësimi i ndërtesave është bërë në bazë të VKM-së nr. 138, datë 23.8.2000, "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërlimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik", i ndryshuar.