

VENDIM
Nr. 324, datë 27.4.2016

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 432, DATË 2.7.2014, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA HAPJA DHE SISTEMIMI I DISA SEGMENTEVE TË RRUGËS “11 NËNTORI” (SOT RRUGA “QEMAL STAFI”) NË QYTETIN E ELBASANIT”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Punëve të Brendshme, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në pikën 3, të vendimit nr. 432, datë 2.7.2014, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

1. Për segmentin nga kthesa e stadiumit deri në bashkim me Unazën Jugore në lindje të qytetit, tabelës bashkëlidhur vendimit i shtohet lista me pronarët e rinj, sipas tabelës 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi, me një vlerë shpronësimi prej 1 344 701.20 (një milion e treqind e dyzet e katër mijë e shtatëqind e një pikë njëzet) lekësh;

2. Emri i pronarit Xhevit Shaban Seiti, në tabelën bashkëlidhur vendimit, zëvendësohet me emrin e pronarit Edi Ziu, sipas tabelës 2, që i bashkëlidhet këtij vendimi;

3. Për segmentin nga shkolla “Jorgji Dilo” deri te “Rotonda te Posta” (ana veriore), për pronarin Bledar Fatmir Duduci, vlera e përgjithshme e shpronësimit, nga 1 369 094.66 (një milion e treqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e nëntëdhjetë e katër pikë gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë ndryshon dhe bëhet 1 096 668 00 (një milion e nëntëdhjetë e gjashtë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tetë) lekë; për pronaren Shegushe Qamil Spahiu, vlera e përgjithshme e shpronësimit, nga 4 244 355 (katër milionë e dyqind e dyzet e katër mijë e treqind e pesëdhjetë e pesë) lekë ndryshon dhe bëhet 1 107 000 (një milion e njëqind e shtatë mijë) lekë, sipas tabelës 3, që i bashkëlidhet këtij vendimi;

4. Në segmentin nga shkolla “Jorgji Dilo” deri te “Rotonda te Posta” (ana veriore), vlerës së shpronësimit, prej 54 523 356.6 (pesëdhjetë e katër milionë e pesëqind e njëzet e tre mijë e treqind e pesëdhjetë e gjashtë pikë gjashtë) lekësh, i shtohet vlera prej 6 007 758.6 (gjashtë milionë e shtatë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e tetë pikë gjashtë) lekësh, sipas tabelës 4, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

Tabela1

Segmenti nga “Kthesa e stadiumit” deri në bashkim me Unazën Jugore në lindje të qytetit, ZK 8521

Shtohet në VKM																		
Nr.	Familja	Nr.	Vërtetim pronësie			Truall			Banesë				Njësi				Shpronësimi	Vërejtje
			m²			Shprons.	Çmimi	Shpron.	Sip. banesës m²		çmimi	shpronësim	Sip. njësisë m²		çmimi	shpronësim	Shuma	
			truall	banesë	njësi	m²	lekë/m²	lekë	preket	shpron.	lekë/m²	lekë	preket	shp.	lekë/m²	lekë	lekë	
1	Luto Brahim Bani	16/57 6+1-1	0.00	174.24	0.00	0.00	9460	0.00	6.14	6.14	40940	251371.60	0.00	0.00	66140	0.00	251371.60	Hip “Bank. Soc. Gen. Alb.”
2	Luto Brahim Bani	16/57 6	90.60	0.00	0.00	3.07	9460	29042.20	0.00	0.00	40940	0.00	0.00	0.00	66140	0.00	29042.20	
1	Ilir Luto Bani	16/57 6+1-2	0.00	174.24	0.00	0.00	9460	0.00	6.14	6.14	40940	251371.60	0.00	0.00	66140	0.00	251371.60	Hip “Bank. Soc. Gen. Alb.”
2	Ilir Luto Bani	16/57 6	90.60	0.00	0.00	3.07	9460	29042.20	0.00	0.00	40940	0.00	0.00	0.00	66140	0.00	29042.20	
3	Ilir Luto Bani	16/57 7	72.40	17.40	0.00	7.56	9460	71517.60	4.33	17.40	40940	712356.00	0.00	0.00	66140	0.00	783873.60	
1344701.2																		

Tabela 2

Ndryshim emër pronari në VKM-në 432, datë 2.7.2014

Është në VKM

1	Xhevit Shaban Seiti	16/38 2	126.50	94.82		14.96	11218	167821.28	13.71	13.71	37982	520733.22	0.00	0.00	62582	0.00	688554.50	L.L1026-22.4.2009
Bëhet																		
1	Edi Ziu	16/38 2	126.50	94.82		14.96	11218	167821.28	13.71	13.71	37982	520733.22	0.00	0.00	62582	0.00	688554.50	Konfirmuar nga ZRPP-ja

Tabela 3

Ndryshim në VKM-në 432, datë 2.7.2014

Është në VKM

1	Bledar Fatmir Duduci	7/185	29.00	29.00	0.00	14.86	4081	60643.66	14.86	29.00	45119	1308451.00	0.00	0.00	69719	0.00	1369094.66	Konf. nga ZRPP-ja
2	Shegushe Qamil Spahiu	7/165	60.00	0.00	60.00	15.00	4081	61215.00	0.00	0.00	45119	0.00	15.00	60.00	69719	4183140.00	4244355.00	Konf. nga ZRPP-ja
5613449.66																		

Bëhet

1	Bledar Fatmir Duduci	7/185	29.00	29.00	0.00	14.86	4081	60643.66	0.00	0.00	45119	0.00	14.86	14.86	69719	1036024.34	1096668.00	Konf. nga ZRPP-ja
2	Shegushe Qamil Spahiu	7/165	60.00	0.00	60.00	15.00	4081	61215.00	0.00	0.00	45119	0.00	15.00	15.00	69719	1045785.00	1107000.00	Konf. nga ZRPP-ja
2203668.00																		

Tabela 4

Mbi disa ndryshime në VKM-në nr. 432, datë 2.7.2014 për shpronësimin për interes publik në Bashkinë e Elbasanit

Është në VKM “Lapsus”						Truall		Banesë/ndërtesë				Njësi			Shpronësimi		
Familja që shpronësohet	Nr.	m²			Shpron.	Çmimi	Shpronësimi	Sip. e banesës m²		Çmimi	Shpronësim	Sip. njësisë m²		Çmimi	Shpron.	Shuma	Vërejtje
	Pas.	truall	banesë	njësi	m²	lekë/m²	lekë	preket	shp.	lekë/m²	lekë	preket	Shpronës.	lekë/m²	lekë	lekë	
Rruga “11 Nëntori” ana veriore në VKM-në 432					2455.8		10022283		527.5		23798017		297		20 703 057.05	54 523 356.64	

Bëhet					Truall			Banesë/ndërtesë				Njësi			Shpronësimi		
Familja që shpronësohet	Nr.	m²			Shpronësim	Çmimi	Shpronësim	Sip. e banesës m²		Çmimi	Shp.	Sip. njësisë m²		Çmimi	Shp.	Shuma	Vërejtje
	pasurie	truall	banesë	njësi	m²	lekë/m²	lekë	preket	Shpronës.	lekë/m²	lekë	preket	Shpronës.	lekë/m²	lekë	lekë	
Rruga “11 Nëntori”, ana veriore në VKM-në 432					2629.6		10731398		527.5		23798017		373		26 001 701.05	6 0531 115.2	

6 007 758.56

LISTA E PRONAVE DHE E PRONARËVE QË DO TË SHPRONËSOHEN PËR SHKAK TË DISA SHITESAVE DHE NDRYSHIMEVE
NË VKM-në

NR. 432, DATË 2.7.2014, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE