VENDIM
Nr. 337, datë 4.5.2016

PËR SHKËMBIMIN E PRONËS ME NR.2/141, ME EMËRTIM "SOFRA E ARIUT", ME SIPËRFAQE 3 510 M^2, NË ZONËN KADASTRALE 8280, TIRANË, ME PRONËN ME NR.2/345, ME EMËRTIM "TRUALL", ME SIPËRFAQE 3 660 M^2, NË ZONËN KADASTRALE 8280, TIRANË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 4, 5, 6, 10, 11, 13 e 14, të ligjit nr.8743, datë 22.2.2001, "Për pronat e paluajtshme të shtetit", dhe të nenit 757, të ligjit nr.7850, datë 29.7.1994, "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", me propozimin e ministrit të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shkëmbimin e pronës shtetërore me nr.2/141, me emërtim "Sofra e Ariut", me sipërfaqe 3 510 (tre mijë e pesëqind e dhjetë) m^2, në zonën kadastrale 8280, Tiranë, në përgjegjësi administrimi të Drejtorisë së Përgjithshme nr.1, të Qytetit, në varësi të Bashkisë Tiranë, me pronën me nr.2/345, me emërtim "truall", me sipërfaqe 3 660 (tre mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë) m^2, në zonën kadastrale 8280, Tiranë, në pronësi të shoqërisë "Sofra e Ariut", sh.p.k., sipas planvendosjeve dhe kartelave që i bashkëlidhen këtij vendimi.
2. Shkëmbimi i këtyre dy pronave të kryhet pa shpërblim apo kompensim mbi vlerën e tyre.
3. Shkëmbimi të realizohet nëpërmjet një kontrate shkëmbimi me shoqërinë "Sofra e Ariut", sh.p.k., e cila të nënshkruhet nga Bashkia Tiranë.

4. Pas shkëmbimit, pasuria me nr.2/345, me emërtim "truall", me sipërfaqe 3 660 (tre mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë) m^2, në zonën kadastrale 8280, Tiranë, të përdoret nga Bashkia Tiranë.

5. Ngarkohen Bashkia Tiranë dhe kryeregjistruesi i Pasurive të Paluajtshme të Republikës së Shqipërisë për zbatimin e këtij vendimi.

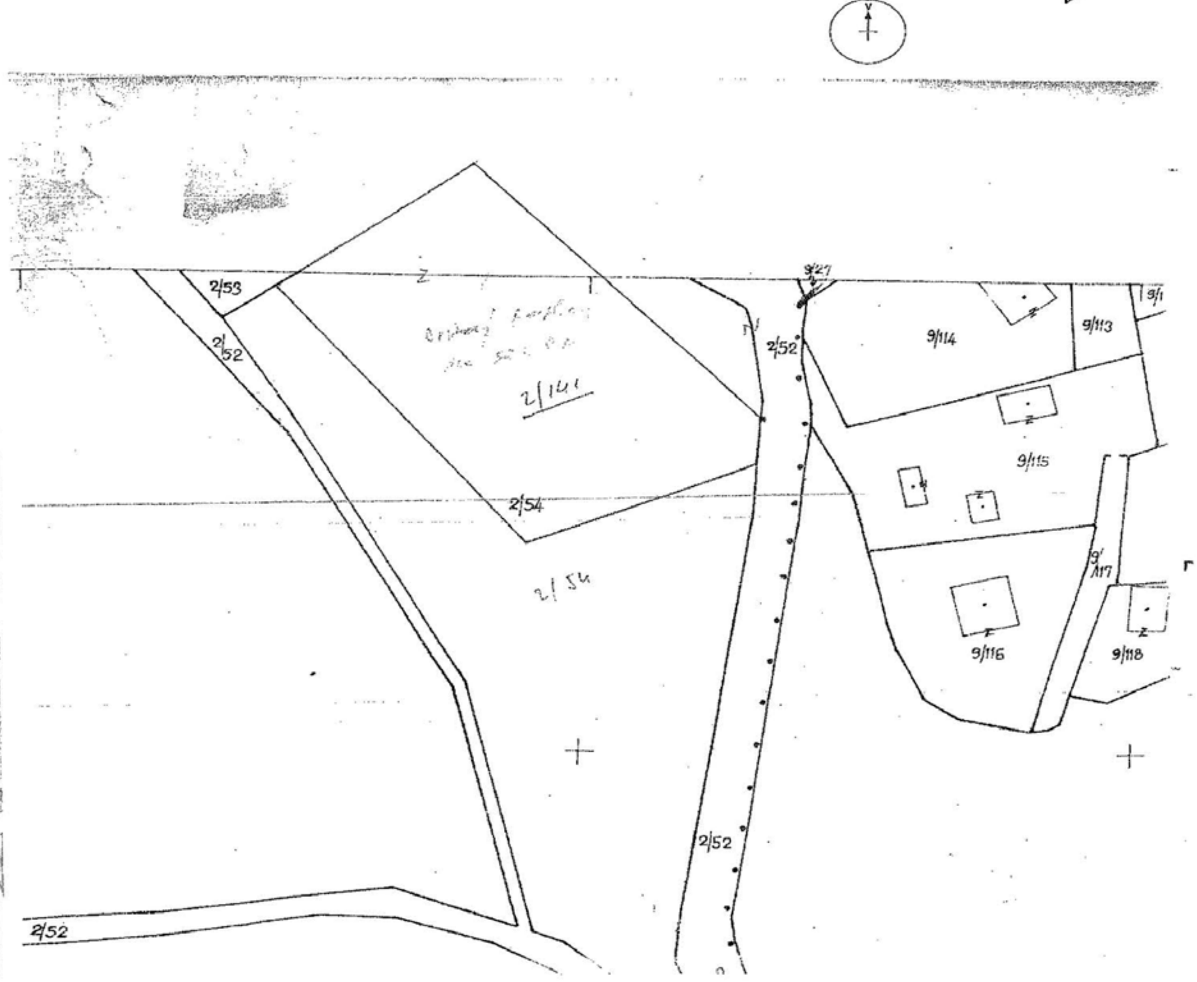
Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT
(Fragment)

...RA VENDORE E REGJISTRIMIT ...Ë PASURIVE TË PALUAJTSHME TIRANË REGJISTRUES DORINA STRINGA Vula	A. IDENTIFIKIMI I PASURISË ZONA KADASTRALE 8190, NR.PASURISË 2/141, VOL. 1, FQ. 120 INDEKSI I HARTËS TR-ST,UV-13-14, SHKALLA 1:1000 ADRESA E PASURISË: Rrethi TIRANE, Q/F TIRANE Rr/L ELBASANIT, P/G ____, Sh ____, K ____, Ap ____ B. KUFIZIMET C. PRONARI V. 2/53 L. 2/52 DRITAN PASHAKO J. 2/54 P. 2/54 D. Data: ___/ 08 / 2009, Ora ____, Punoi: S. Govichovy

R.P.P. ...VIZORE ...RANE



Miratuar nga V. K. M Nr 519, Datë 7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

Vol. 1 , Fq 120

Vijon nga: Vol. , Fq.

Vijon ne: Vol. , Fq , deri ne Vol. , Fq

PERFUNDIMTARE (data):

A - SEKSIONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

Zona Kadastrale: 8280 NR.i PASURISE 2/141

Indeksi i Hartes TR-U-14

Adresa e Pasurisë: Rrethi Tirane Q/F Tirane

Rr/L RRUGA ELBASANIT P/G SH K Ap

B - SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë TRUALL Brenda V.K N. : PO , Ref PL. RREG

Sip Totale e Pasurisë	Nga Sip. Totale: sa Trual	Nga Sip Truall: sa Ndërtesë
1 3,510.00 m^2 Ref 00106	1 3,510.00 m^2 Ref 00106	1. 10.00 m^2 Ref 00106
2. m^2 Ref	2 m^2 Ref	2 m^2 Ref
3 m^2 Ref	3. m^2 Ref	3 m^2 Ref
4 m^2 Ref	4 m^2 Ref	4. m^2 Ref

Per piesen e përbashket :

PALLAT

Kuota e pjesmarrjes

%

Nr i Pasurise (pallat).

Vol. Faqe

Pershkrim i veçante

INVESTIM I KRYER MBI KETE PASURI NE DREJTIM TE:
- KRIJIMIT TE PARKUT ZOOLOGJIK E BOTANIK SI DHE SISTEM GJELBERIMI NE GJITHE AMBJENTIN
-BLERJE MIREMBAJTJE DHE TRAJTIM I KOLEKSIONIM TE KAFSHEVE SHPENDEVE BIMEVE DHE INVENTAR TJETER EKONOMIK
-NDERTIM I GODINES 1+2 KATE ME DESTINACION BAR-RESTORANT NDERTIM I RI(NDERTIM I CMONTUSHEM) DUKE RESPEKTUAR KUSHTET E KONTRATES SE QERASE.

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr Dok	Data Regjistrimit	Emri Atesia Mbiemri	Nr Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lesh. Certifikates	Shenime	Firma
00106	16/04/2004	SHTET		I	TIRANE Rruga SAMI FRASHERI			LN P.BILEVIM	

Shenim: Kollona I/F/B tregon I - individ. person fizik ose juridik; F - perfaqesues i familjes, B - bashkepronar (%)

D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Pershkrimi	Data e Lesh. Çertifikatës	Shenime	Firma
00107	14/04/2004	FR	TRUALLI ESHTE DHENE ME QERA PER 10 VIET ZOTIT [illegible] PASHAJ (PASHKO) DUKE FILLUAR NGA DATA 12 04 2001 DERI ME 11 04 2011 NGA MINISTRIA E EKONOMISE PUBLIKE DHE PRIVATIZIMIT AFATI NDRYSHOHET NE 20 VIET NGA NENSHKRIMI I SAJ		K. QERAJE REP [illegible] 144 DT 12.04.2001 NOTER MERI CALA ANEKS K. QERAJE NR 8979/794 DT 29.06.2005 NOTER AGIM KOBO	

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Pershkrimi	Data e Lesh. Çertifikatës	Shenime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME - TIRANË
Adresa: Rruga Jordan Misja, Tirane

TIRANË, me 5 / 9 /2013

SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë.

Në regjistrin Vol 1, Faqe 120, Zona Kadastrale 8280, Qyteti Tiranë

REGJISTRUES
FETAH HASANAJ