

VENDIM
Nr. 345, datë 4.5.2016

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT “RIKONSTRUKSION I RRUGËS TRANSBALLKANIKE VLORË, FAZA II”

(Ndryshuar me VKM nr. 658, datë 27.8.2020)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ligjit nr. 160/2014, “Për buxhetin e vitit 2015”, dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rikonstruksion i Rrugës Transballkanike Vlorë, faza II”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Vlorë.

3. *Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë “tokë truall” dhe “ndërtesë”, me një vlerë të përgjithshme prej 339 990 952.54 (treqind e tridhjetë e nëntë milionë e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e dy pikë pesëdhjetë e katër) lekësh.*

4. *Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 339 990 952.54 (treqind e tridhjetë e nëntë milionë e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e dy pikë pesëdhjetë e katër) lekësh, të përballohet nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë. Shpenzimet procedurale, në vlerën 100 000 (njëqind mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.*

5. Shpronësimi të fillojë në datën 11.5.2016.

6. Pronarët e listës që i bashkëlidhet këtij vendimi të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Bashkisë Vlorë.

7. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Vlorë, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale sipas planimetrisë së shpronësimit, të miratuar, dhe të bëjnë kalimin e pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

8. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.

9. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Zhvillimit Urban, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë dhe Bashkia Vlorë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

(Ndryshuar tabela me VKM nr. 658, datë 27.8.2020)

Nr.	Zona kadastrale	Nr. i Pasurisë	Adresa	Pronari	Sipërf. trualli	Sipërf. ndërtimi	Cmimi i truallit, lekë/m ²	Cmimi i ndërtimit lekë/m ²	Vlera e truallit, Lekë	Vlera e ndërtimit, Lekë	Vlera truall dhe ndërtësë	Shënime
1	8603	8/93	Vlorë	Eduard Lico	34.06		10,903		371,356	0	371,356.00	Saktësim dokumentacioni
2	8603	22-Sep	Vlorë	BP Shytaj, Dukaj	141.02		10,903		1,537,541	0	1,537,541.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
3	8603	9/22-nd	Vlorë	Zigur Serjanaj	0	45	10,903	32,516	0	1,463,220	1,463,220.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
4	8603	18/10 T	Vlorë	BP Agace	322.9		10,903		3,520,579	0	3,520,579.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
5	8603	18/32	Vlorë	Besnik Skendaj	226.1	141.4	10,903	32,516	2,465,168	4,597,762	7,062,931.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Kufizim veprimesh
6	8603	20/142-ND	Vlorë	Dilaver Kalemaj, Ylli Kalemaj, Agim Kalemaj, Zaide Kalemaj, Luiza Kalemaj		198		32,516		6,438,168	6,438,168.00	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Në bazë të shkresës nr. 892 /2 datë, 31.07.2015 të Avokaturës së shtetit (Zyra Vendore) u bë ndarja e truallit nga ndërtesa, ku truallit kaion në pronësi të shtetit. Objekti është i llojit shtëpi banimi.
7	8603	20/147	Vlorë	Stavri Meci	137.2		10,903		1,495,892	0	1,495,892.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
8	8603	20/122Nd2	Vlorë	Stavri Meci		51	10,903	32,516	0	1,658,316	1,658,316.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
9	8603	20/122Nd1	Vlorë	Filip Meci		52	10,903	32,516	0	1,690,832	1,690,832.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
10	8603	20/122Nd3	Vlorë	Theofan Mece		27	10,903	32,516	0	877,932	877,932.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
11	8603	20/122T	Vlorë	Mihallaq Meci	47.3	0	10,903	32,516	515,712	0	515,712.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
12	8603	20/23/2-T	Vlorë	Bp Kucaj, Lako, Mici	94.34		10,903		1,028,589	0	1,028,589.00	Saktësim dokumentacioni
13	8603	20/42-T	Vlorë	Empire Invest Sol SHPK	261.93		10,903		2,855,823	0	2,855,823.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	8603	24/149	Vlorë	Agim Anfi	170		10,903		1,853,510	0	1,853,510.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
15	8603	29/418/2	Vlorë	Agron Resulaj Pullumb Resulaj Avduraman Resulaj Edmond Resulaj Tefta Braho Estela Rustemaj Ramon Rustemaj	227.18		10,903		2,476,943.5		2,476,943.54	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria 29/418 është prekur nga projekti i të dy fazave të rrugës " Transbalkanike". Gjatë hartimit të procedurave të VKM nr. 345, datë 4.5.2016, nuk kanë qënë pasqyruar në ZVRPP-ja, veprimet për truallin dhe objektin e shpronësuar me VKM 857/2007. Veprimet janë bërë pas publikimit të VKM 345/2016. Nga Faza II preket e gjithë sipërfaqja 272.18 m ² , por për 45 m ² është shpronësuar me VKM 857/2007 ndaj mbetet për këtë fazë 227.18 m ² .
16	8603	29/556-G	Vlorë	BP Dervishaj	96.69	96.69	10,903	32,516	1,054,211.00	3,143,972	4,198,183.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
17	8603	29/626/1	Vlorë	Bp Meleqi, Fetahu, Hasani	206.56		10,903		2,252,124	0	2,252,124.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
18	8604	4/287	Vlorë	BP. Gurea, Sharra, Ziu, Resuli, xhaferri	156.88		6,899		1,082,315	0	1,082,315.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
19	8604	4/120	Vlorë	Jorgji Vidhi	361.2		6,899		2,491,919	0	2,491,919.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Urdhër kufizimi
20	8604	4/128	Vlorë	Bp. Nexhipi	273.05		6,899		1,883,772	0	1,883,772.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
21	8604	5/29-ND	Vlorë	Fanije Bezhani		60	6,899	32,516	0	1,950,960	1,950,960.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
22	8604	5/106	Vlorë	Fanije Bezhani	44		6,899		303,556	0	303,556.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
23	8604	5/28-ND	Vlorë	Argjend Beg Salaj		42	6,899	32,516	0	1,365,672	1,365,672.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Urdhër kufizimi
24	8604	5/146	Vlorë	Qamil Lamce	66.73	42	6,899	32,516	460,370	1,365,672	1,826,042.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
25	8604	5/138	Vlorë	Piro Merkuri	105	94.8	6,899	32,516	724,395	3,082,517	3,806,912.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
26	8604	5/121	Vlorë	Napolon Prifti	83.79		6,899		578,067	0	578,067.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
27	8604	27/224	Vlorë	Bp.Dauti	350.5		6,899		2,418,100	0	2,418,100.00	Saktësim dokumentacioni
28	8604	27/83	Vlorë	Thoma Vasili	288.66		6,899		1,991,465	0	1,991,465.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Urdhër kufizimi
29	8604	35/115	Vlorë	Luigj Alijaj	357.87		6,899		2,468,945	0	2,468,945.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
30	8604	35/137	Vlorë	Bp. Janina Kona	477.27		6,899		3,292,686	0	3,292,686.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
31	8604	35/84	Vlorë	Mendu Sadiraj	336.54		6,899		2,321,789	0	2,321,789.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
32	8604	4/335/1	Vlorë	Qemal Tringaj	200.3		6,899		1,381,870	0	1,381,870.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
33	8604	4/44-ND	Vlorë	Qemal Tringaj		80	6,899	32,516	0	2,601,280	2,601,280.00	Saktësim dokumentacioni
34	8604	4/122-ND	Vlorë	Sotirraq Vidhaj		26.61		32,516	0	865,251	865,250.76	Pasuria është prekur pjesërisht nga realizimi i projektit
35	8604	5/137	Vlorë	Muharrem Hameti	77.4		6,899		533,983		533,983.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
36	8604	35/67-ND	Vlorë	Haki dhe Xhevo Barjami		128	6,899	32,516	0	4,162,048	4,162,048.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Kufizim veprimesh
37	8604	35/134	Vlorë	Bp.Dauti	272.15		6,899		1,877,563	0	1,877,563.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Sigurim padie
38	8605	39/57	Vlorë	Viktor Jahaj	58.34		8,300		484,222	0	484,222.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
39	8605	39/200	Vlorë	Rasim Korkaj	56.68		8,300		470,444	0	470,444.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
40	8605	39/227	Vlorë	Rasim Korkaj	304.58		8,300		2,528,014	0	2,528,014.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
41	8605	39/18	Vlorë	Idai Shehu	74.87	40	8,300		621,421	758,530	1,379,951.00	Saktësim dokumentacioni. Llogarit me metodën e kostos
42	8605	39/188	Vlorë	Bp Nelaj	50.55		8,300		419,565	0	419,565.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
43	8605	39/189	Vlorë	B.P Gjokoka	51.59	46	8,300	32,516	428,197	1,495,736	1,923,933.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja

44	8605	39/144	Vlorë	Ahmet Sherifaj	35		8,300		290,500	0	290,500.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
45	8605	39/2+1-6	Vlorë	Viron Beqaraj		32	8,300	39,404.66	0	1,260,949	1,260,949.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
46	8605	39/2+1-1	Vlorë	Viron Beqaraj, Jeto Sinaj		38.7	8,300	39,404.66	0	1,524,960	1,524,960.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Urdhër kufizimi
47	8605	39/2+1-2	Vlorë	Shkelzen Beqiraj							0.00	Pasuria nr. 39/2+1-2, z.k. 8605, në pronësi të z. Shkelzen Beqiraj, miratuar në VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016, me nr. rendor 47, e cila nuk preket nga vija e shpronësimit, në vlerën 1,694,400 lekë, hiqet nga shpronësimi, duke bërë edhe korrigjimin në VKM-në e sipërcituar.
48	8605	39/2+1-7	Vlorë	Ahmet Sherifaj		35		39,404.66	0	2,758,280	2,758,280.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Ndërtimi 2-kt.
49	8605	39/2+1-8	Vlorë	Ramiz Skendaj		19	8,300	39,404.66	0	748,689	748,689.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
50	8605	39/2+1-9	Vlorë	Ramiz Skendaj		19	8,300	39,404.66	0	748,689	748,689.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
51	8605	39/2+1-11	Vlorë	B.P Gjokoka		40		39,404.66	0	1,576,186	1,576,186.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
52	8605	39/146	Vlorë	Ramiz Skendaj	48		8,300		398,400	0	398,400.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
53	8605	39/13	Vlorë	Viron Memaj	110		8,300		913,000	0	913,000.00	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria 39/13 është e llojit "truall", me sipërfaqe 110 m², por në tabelën A, të VKM 365/2019 është përfshirë për shpronësim për 27.65 m² truall duke hequr gabimisht sipërfaqen 82.35 m², të përcaktuar në VKM nr. 345/2016. Sipas Dokumentacionit të paraqitur nga Bashkia Vlorë, trualli preket i gjithi nga vija e shpronësimit.
54	8605	36/128	Vlorë	Xhafer Xhaferi	38.6	32	8,300		320,380	1,248,610	1,568,990.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me metodën e kostos.
55	8605	36/127	Vlorë	Fatjon Veizaj	87	87	8,300	32,516	722,100	2,828,892	3,550,992.00	Saktësim dokumentacioni
56	8605	36/52	Vlorë	B.P Veizaj	248.18		8,300		2,059,894	0	2,059,894.00	Saktësim dokumentacioni
57	8605	36/104	Vlorë	Hysnie Hoxhaj	99.28	99.28	8,300		824,024	2,510,240	3,334,264.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me kosto
58	8605	36/145	Vlorë	Sokol Mullai	35.56		8,300		295,148	0	295,148.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
59	8605	36/203	Vlorë	Xhevit Mullai	66.36	194 65	8,300	32,516	550,788 0	6,308,104 2,384,200	6,858,892.00 2,384,200.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me kosto 2-kt
60	8605	30/102	Vlorë	Areti Duni	45.3		8,300	32,516	375,990	0	375,990.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
61	8605	30/103	Vlorë	Hiqmet Xhyheri	49.18	75 75	8,300		408,194	2,697,270 2,724,790	3,105,464.00 2,724,790.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Ndërtesa 2 kate Llog. me kosto
62	8605	30/96-nd	Vlorë	Avjon Bushaj		77	8,300	32,516	0	2,503,732	2,503,732.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
63	8605	30/132	Vlorë	Ferdinant Cobo	31.75		8,300		263,525	0	263,525.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
64	8605	30/46-nd1	Vlorë	Adminim Xhindi		20	8,300		0	563,440	563,440.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me kosto
65	8605	30/94	Vlorë	Agim Xhyheri	209.4		8,300		1,738,020	0	1,738,020.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
66	8605	30/95	Vlorë	Bp Xhyheri	186.91		8,300		1,551,353	0	1,551,353.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
67	8605	30/1	Vlorë	Agron Haxhiraj	902.07		8,300		7,487,181	0	7,487,181.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
68	8605	30/1-ND1	Vlorë	Agron Haxhiraj		1149			0	41,322,180	41,322,180.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me kosto
69	8605	30/3-nd	Vlorë	Agim Xhyheri		62.55 62.55			0	2,152,870 2,152,870	2,152,870.00 2,152,870.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogaritur me kosto Objekti 2 kate
70	8605	30/10	Vlorë	B.p Ziu, Muco, Shahu, Resuli	134.51		8,300		1,116,433	0	1,116,433.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
71	8605	30/141	Vlorë	Hiqmet Xhyheri	62	124	8,300		514,600	4,505,044	5,019,644.00	Konfirmuar nga ASHK Vlorë. Në tabelën A, bashkëlidhur VKM nr. 365/2019 për z. Hiqmet Xhyheri është vendosur për shpronësim 10 m² truall, ndërkohë që shpronësimi e ka prekur në total për 62 m². Pra mbetet për tu përfshirë dhe diferenca prej 52 m2 truall, e përcaktuar në 345/2016 dhe e hehur gabimisht në VKM 365/2019
72	8605	29/62	Vlorë	N.Ziu, F. Muco, J.Shahu, B.Resuli, P.Ballhysa	229.57		8,300		1,905,431	0	1,905,431.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
73	8605	29/5	Vlorë	N.Ziu, F. Muco, J.Shahu, B.Resuli, P.Ballhysa	151.09		8,300		1,254,047	0	1,254,047.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
74	8605	29/157	Vlorë	Bp Ziu Ballhysa Muco Shahu Resuli	195.38		8,300		1,621,654	0	1,621,654.00	Saktësim dokumentacioni
75	8605	29/156	Vlorë	B.p Xhaferri Sulka	249.09		8,300		2,067,447	0	2,067,447.00	Saktësim dokumentacioni
76	8605	29/155	Vlorë	Bp Sharra	255.45		8,300		2,120,235	0	2,120,235.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
77	8605	29/114	Vlorë	Bp Sharra, Gunga,	353.47		8,300		2,933,801	0	2,933,801.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
78	8605	29/34	Vlorë	Sotirag Mitri	470.77	118	8,300	32,516	3,907,391	3,836,888	7,744,279.00	Saktësim dokumentacioni

79	8605	29/61	Vlorë	Bp Sharra, Gunga	10.7		8,300		88,810	0	88,810.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
80	8605	29/33	Vlorë	Llambi Mitri	154.29		8,300		1,280,607	0	1,280,607.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
81	8605	29/105	Vlorë	Ylli Shakaj	19.59		8,300		162,597	0	162,597.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
82	8605	29/160	Vlorë	Bp Xhaferri dhe Sulka	400.37		8,300		3,323,071	0	3,323,071.00	Saktësim dokumentacioni
83	8605	29/272	Vlorë	Bp Sharra	38.03		8,300		315,649	0	315,649.00	Saktësim dokumentacioni
84	8605	29/273	Vlorë	Bp Sharra, Gurga,	401.4		8,300		3,331,620	0	3,331,620.00	Saktësim dokumentacioni
85	8605	29/118	Vlorë	Asqeri Resuli	10.44		8,300		86,652	0	86,652.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
86	8605	29/31-ND	Vlorë	Asqeri Resuli		10.44		32,516		339,467	339,467.04	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit shtëpi banimi
87	8605	46/28	Vlorë	Sotir Kosta	277.67		8,300	32,516	2,304,661	0	2,304,661.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
88	8605	46/108	Vlorë	Lefter Nezha	128.89	101	8,300	32,516	1,069,787	3,284,116	4,353,903.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
89	8605	46/130	Vlorë	Durim Nezhaj	99.9	111	8,300	32,516	829,170	10,827,828	11,656,998.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Ndërtimi 3-kt
90	8605	46/31-nd	Vlorë	Agron Derolli		100		32,516		3,251,600	3,251,600.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
91	8605	46/93	Vlorë	Servet Hodaj	135.9	89	8,300	32,516	1,127,970	2,893,924	4,021,894.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
92	8605	46/33	Vlorë	Lefteri Guberaj	92.86	55.5	8,300	32,516	770,738	1,804,638	2,575,376.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
93	8605	46/37	Vlorë	B.p Llambro	24.5		8,300		203,350	0	203,350.00	Saktësim dokumentacioni
94	8605	46/38	Vlorë	Pandeli Llambi	41.05		8,300		340,715	0	340,715.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
95	8605	46/40	Vlorë	Bp Komini	28.53		8,300		236,799	0	236,799.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
96	8605	46/39-nd	Vlorë	Spiro Komini		76	8,300	32,516	0	2,471,216	2,471,216.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
97	8605	46/60	Vlorë	Llambi Komini	16.4		8,300		136,120	0	136,120.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Kufizim veprimesh
98	8605	46/101	Vlorë	Kristaq Komini	191		8,300		1,585,300	0	1,585,300.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
99	8605	46/103	Vlorë	B.P Loshi	100.94	63.6	8,300	32,516	837,802	2,068,018	2,905,820.00	Saktësim dokumentacioni
100	8605	46/131	Vlorë	Trifon Aleksi	90.41	74	8,300	32,516	750,403	2,406,184	3,156,587.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
101	8605	46/97	Vlorë	Arshi Abazi	121.05	72	8,300	32,516	1,004,715	2,341,152	3,345,867.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
102	8605	46/102	Vlorë	Arqile Janaka	114.98	8.58	8,300	32,516	954,334	278,987	1,233,321.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
103	8605	46/53+1-2	Vlorë	Stiljan Todor		81		39,404.66	0	3,191,777	3,191,777.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
104	8605	46/53	Vlorë	Lluka Çaçani	109.4		8,300		908,020	0	908,020.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
105	8605	46/53+1-1	Vlorë	Jorgaq Çaçani		107	8,300	39,404.66	0	4,216,299	4,216,299.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
106	8605	49/97-ND	Vlorë	Ektor Xhaho		32.5		32,516	0	1,056,770	1,056,770.00	Konfirmohet nga ZVRPP Vlorë. Objekti është i llojit shtëpi banimi
107	8605	49/258	Vlorë	Ektor Xhaho	118.91		8,300		986,953	0	986,953.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
108	8605	49/262	Vlorë	Edmond Kordha	6.93		8,300		57,519	0	57,519.00	Saktësim dokumentacioni
109	8605	49/248	Vlorë	B.p Aliraj	64.92		8,300		538,836	0	538,836.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
110	8605	49/263	Vlorë	Bp Vengu	188.27		8,300		1,562,641	0	1,562,641.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
111	8605	49/255	Vlorë	Ndricim Hoxhaj	15.52		8,300		128,816	0	128,816.00	Plotësim dokumentacioni
112	8605	49/197	Vlorë	Hiqmet Nelaj	33.86	44.6	8,300		281,038	1,620,345.80	1,901,383.80	Konfirmohet nga ZVRPP-ja Vlorë. Pasuria nr. 49/197 është truall dhe ndërtësë 2-kate. Objekti pritet deri tek vija e shpronësimit. Siperfaqja e shpronësuar 33.86 m2 truall, është miratuar ne VKM 345/2016.
113	8605	45/152	Vlorë	B.p Xhyheri	108.14		8,300		897,562	0	897,562.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
114	8605	45/153	Vlorë	B.p Xhyheri	234.81		8,300		1,948,923	0	1,948,923.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
115	8605	45/50	Vlorë	B.p Llanaj	35.75		8,300		296,725	0	296,725.00	Plotësim dokumentacioni
116	8605	45/50-N	Vlorë	B.p Llanaj		36	8,300		0	1,335,440	1,335,440.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llogarit me kosto
117	8605	45/154	Vlorë	B.p Xhyheri	274.06		8,300		2,274,698	0	2,274,698.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
118	8605	45/318	Vlorë	Bp Leka	99.15		8,300		822,945	0	822,945.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
119	8605	50/23	Vlorë	Edmond Gjokoka	51.86	140	8,300	32,516	430,438	4,552,240	4,982,678.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
120	8605	50/24	Vlorë	Arjan Dautaj	33.97	133	8,300	32,516	281,951	7,218,552	7,500,503.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Ndërtim 2-kt
121	8605	30/66-ND	Vlorë	Djana Fiku		100.9	8,300		0	3,627,290	3,627,290.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llog. me kosto
122	8605	30/67-ND	Vlorë	Gjylston Deromemaj		98.4	8,300		0	3,538,820	3,538,820.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Llog. me kosto
123	8605	30/11	Vlorë	N.Ziu, F. Muco, J. Shahu, B.Resuli, P.Ballhysa	97.28		8,300		807,424	0	807,424.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
124	8605	39/2+1-3	Vlorë	Agim Koburja	35.5	35.5	8,300	39,404.66	294,650	2,797,684	3,092,334.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Objekti 2-katësh
125	8605	30/115	Vlorë	Lavderim Muka	132	132	8,300	32,516	1,095,600	4,292,112	5,387,712.00	Saktësim dokumentacioni
126	8605	39/135	Vlorë	Agim Koburja	43		8,300		356,900		356,900.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
127	8605	45/71-T	Vlorë	B.P.Gjoni	7.03	0	8,300		58,349	0	58,349.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
128	8605	46/28-ND	Vlorë	Sotir Kosta		78	8300	32,516	0	2,536,248	2,536,248.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
129	8605	39/20	Vlorë	Idai Shehu	106.87		8300		887,021	0	887,021.00	Saktësim dokumentacioni.
130	8605	30/60-nd	Vlorë	Ferdinant Cobo		46.63		32,516	0	1,516,221	1,516,221.00	Saktësim dokumentacioni.
131	8605	36/54	Vlorë	Bp Hysaj	7.79	9.08	8300	32,516	64,657	295,245	359,902.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
132	8605	30/55-nd	Vlorë	Bp Mukaj		45		32,516		1,463,220	1,463,220.00	Saktësim dokumentacioni.
133		8605	30/59-ND	Vlorë	Filip Rustemaj		19.6	8300	32,516	0	637,314.00	637,314
134	8605	39/234	Vlorë	Shpetim Votçe	95	8300	788500				788,500.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë.
135	8604	5/148	Vlorë	Mihal Peta	195	6899	1345305			0	1,345,305.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë.
136	8604	5/29-ND	Vlorë	Janaq Bezhani			0	22.98	51846.7	1191437.17	1,191,437.17	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit godinë banimi. Certifikata e pronësisë është lëshuar me

												procedurën e bërë nga Bashkia Vlorë sipas VKM-së nr. 608 , datë 05.09.2012, ndryshuar me VKM-në 133, datë 11.02.2015 për kalim pronësie. Gjatë procedurave të VKM-së nr. 345, datë 04.05.2016, ka qënë pasuri shtet.
137	8605	46/137-T	Vlorë	Besnik Beshiri, Andon Beshiri, Eduart Beshiri, Kadim Xhelili, Niko Beshiri, Theodhori Beshiri, Panajot Beshiri	139	8300	1153700		0		1,153,700.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016 rezulton që kjo pasuri të ketë qënë PPV, pasuria nr. 46/35
138	8605	46/137-ND1	Vlorë	Luiza Ajazi, Sabire Beshiri, Xhuljeta Beshiri				8.25	38099.48	314320.71	314,320.71	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë 4.5.2016 rezulton që kjo pasuri të ketë qënë PPV, pasuria nr. 46/35.
139	8605	46/137+1-1	Vlorë	Luiza Ajazi, Sabire Beshiri, Xhuljeta Beshiri				25.3	38099.48	963916.844	963,916.84	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM nr. 345, datë rezulton që kjo pasuri të ketë qënë PPV, pasuria nr. 46/35
140	8605	46/137+1-2	Vlorë	Beshir Beshiri				30.9	38099.48	1177273.93	1,177,273.93	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137.
141	8605	46/137+1-3	Vlorë	Besnik Beshiri				11.5	38099.48	438144.02	438,144.02	Konfirmuar nga ZVRPP Vlorë. Apartament. Kati i parë. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol. 45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr. 345, datë rezulton që kjo pasuri të ketë qënë PPV, pasuria nr. 46/35.
142	8605	46/137+1-4	Vlorë	Theodhora Beshiri, Andon Beshiri, Niko Beshiri, Panajot Beshiri, Eduart Beshiri				70.2	38099.48	2674583.5	2,674,583.50	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Apartament. Kati i pare. Kjo pasuri ngrihet mbi pasurinë 46/137-t, vol.45, faqe 137. Nga konfirmimi i bërë nga ZVRPP-ja Vlorë në fazën e hartimit të procedurave të shpronësimit për VKM-në nr.345, datë rezulton që kjo pasuri të ketë qënë PPV, pasuria nr. 46/35.
143	8605	46/139	Vlorë	Albert Hyskaj, Fatime Hyskaj	168	8300	1394400	52	38099.48	1981172.96	3,375,572.96	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit banim.
144	8605	36/214	Vlorë	Zija Hoxhaj, Hysnie Hoxhaj			0	30.55	46399.48	1417504.11	1,417,504.11	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament banimi.
145	8605	39/2+1-10	Vlorë	Viron Memaj			0	46	38099.48	1752576.08	1,752,576.08	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament.
146	8605	39/2+1-9	Vlorë	Viron Memaj			0	46	38099.48	1752576.08	1,752,576.08	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Vlorë. Objekti është i llojit apartament.
147	8605	30/12	Vlorë	Fatos Muço, Pranvera Ballhysa, Nimfa Ziu, Judit Shahu, Bahir Resuli	42.88	8300	355904				355,904.00	Konfirmuar nga ZVRPP Vlorë.
							TOTALI				339,990,952.54	