

**VENDIM**  
**Nr. 699, datë 5.10.2016**

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË**  
**PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT**  
**RRUGOR “BY-PASS VLORË (SHTESA)”**

*( ndryshuar me VKM nr. 38, datë 22.1.2020; me VKM nr. 676, datë 10.11.2021; me VKM nr. 798, datë 28.12.2023)*

*( i përditësuar)*

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

**VENDOSI:**

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “By-pass Vlorë (shtesa)”.
2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll”, “drurë frutorë” dhe “ullishte”, me një vlerë të përgjithshme prej 254 371 689 (dyqind e pesëdhjetë e katër milionë e treqind e shtatëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekësh, si më poshtë vijon:
  - truall, me sipërfaqe 22 141 (njëzet e dy mijë e njëqind e dyzet e një) m<sup>2</sup>, me vlerë 230 691 978 (dyqind e tridhjetë milionë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë;
  - arë, me sipërfaqe 55 316 (pesëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) m<sup>2</sup>, me vlerë 11 284 464 (njëmbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e katër mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e katër) lekë;
  - kullotë, me sipërfaqe 19 639 (nëntëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e nëntë) m<sup>2</sup>, me vlerë 3 948 628 (tre milionë e nëntëqind e dyzet e tetë mijë e gjashtëqind e njëzet e tetë) lekë;
  - pyll, me sipërfaqe 4 187 (katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) m<sup>2</sup>, me vlerë 690 855 (gjashtëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) lekë;
  - drurë frutorë, me vlerë 6 732 500 (gjashtë milionë e shtatëqind e tridhjetë e dy mijë e pesëqind) lekë;
  - ullishte, me sipërfaqe 6 536 (gjashtë mijë e pesëqind e tridhjetë e gjashtë) m<sup>2</sup>, me vlerë 1 176 264 (një milion e njëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e katër) lekë.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll” “drurë frutorë” dhe “ullishte”, në shumën 254 524 689 (dyqind e pesëdhjetë e katër milionë e pesëqind e njëzet e katër mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë të përballohet, si më poshtë vijon:
  - 234 390 718 (dyqind e tridhjetë e katër milionë e treqind e nëntëdhjetë mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë) lekë, nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë;
  - 11 589 579 (njëmbëdhjetë milionë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë, nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë;
  - 8 544 392 (tetë milionë e pesëqind e dyzet e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë, nga fondi i Autoritetit Rrugor Shqiptar.
5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 170 000 (njëqind e shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen, si më poshtë vijon:
  - 120 000 (njëqind e njëzet mijë) lekë, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar;
  - 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4 të këtij vendimi.
7. Pronarët e pasurive të listës që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilat është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZVRPP-ja”, “Vërtetim hipotekor”, “Certifikatë pronësie”, të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.
8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.
9. Brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë, në bashkëpunim me

Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së trupit të rrugës në hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t'u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës në hartat kadastrale, si dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Vlorë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTRI**  
**Edi Rama**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS  
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE  
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR  
“BY-PASS VLORE (SHITESA)”

| NR | PRONARI                                     |        |          | Z.Kad | Nr.Pasurise | Sip.Pergj<br>(m2) | Sip.Shpronësuar m2 |             |                 | Vlera<br>(leke/m2) | Vlera totale ne<br>leke | Konfirmimi           |
|----|---------------------------------------------|--------|----------|-------|-------------|-------------------|--------------------|-------------|-----------------|--------------------|-------------------------|----------------------|
|    | Emri                                        | Atesia | Mbiemri  |       |             |                   | Truall<br>(m2)     | Arë<br>(m2) | Kullotë<br>(m2) |                    |                         |                      |
| 1  | B/P GUNBARDHI                               |        |          | 8605  | 6/146       | 8399              | 2144               |             |                 | 8300               | 17795200                | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 2  | B/P AGALLIU                                 |        |          | 8605  | 6/192       | 10158             | 1887               |             |                 | 8300               | 15662100                | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 3  | B/P HOXHA, LICAJ                            |        |          | 8605  | 56/10       | 2000              |                    | 1464        |                 | 204                | 298656                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 4  | B/P MERSINI, AGALLIU                        |        |          | 8605  | 56/85       | 13250             |                    | 5398        |                 | 204                | 1101192                 | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 5  | B/P MASKA, DOGANI, GEGA, XHELAI, ALIKE VELO |        |          | 8602  | 44/207      | 1493172.15        | 18026              |             |                 | 10903              | 196537478               | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 6  | LUAN                                        | SELIM  | FEIZAJ   | 2074  | 373/28      | 1000              |                    | 542         |                 | 204                | 110568                  | Certifikate pronësie |
| 7  | AZEM                                        |        | SELMANAJ | 3140  | 183         | 21540             |                    | 3741        |                 | 204                | 763164                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 8  | ZAMIR                                       |        | LIMO     | 3140  | 137         | 700               |                    | 700         |                 | 204                | 142800                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 9  | OSMEN                                       |        | NUMANAJ  | 3621  | 122/5       | 330               |                    |             | 149             | 200                | 29800                   | Certifikate pronësie |
| 10 | JAZO                                        |        | BELULI   | 3621  | 47/7        | 7000              |                    | 952         |                 | 204                | 194208                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 11 | B/P TROQE                                   |        |          | 3621  | 55/1        | 7000              |                    | 1391        |                 | 204                | 283764                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 12 | B/P GJOHEMA                                 |        |          | 3621  | 123/3       | 10500             |                    | 71          |                 | 204                | 14484                   | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 13 | B/P BITRAJ                                  |        |          | 3621  | 641/21      | 12000             |                    | 62          |                 | 204                | 12648                   | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 14 | B/P MEHILLI                                 |        |          | 2832  | 119/17      | 1913              |                    | 1461        |                 | 204                | 298044                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 15 | EVELINA                                     |        | CARA     | 2832  | 119/13      | 4000              |                    | 1184        |                 | 204                | 241536                  | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 16 | IRMA                                        |        | SKËNDERI | 2832  | 119/14      | 5736              |                    | 264         |                 | 204                | 53856                   | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 17 | HYJNI                                       |        | DHIMA    | 2832  | 182/10      | 5830              |                    | 5           |                 | 204                | 1020                    | Konfirmuar Z.V.R.P.P |
| 18 | ARBEN                                       |        | HAZIZAJ  | 8605  | 6/273       | 84                | 84                 |             |                 | 8300               | 697200                  | Certifikate pronësie |
|    | SHUMA                                       |        |          |       |             |                   | 22141              | 17235       | 149             |                    | 234237718               |                      |

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTTIT PËR SHITESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në NR. 699, DATË 05.10.2016, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY-PA SS VLORË (SHITESA)”

(shtuar me VKM nr. 38, datë 22.1.2020; ndryshuar nr. rendor 1 me VKM nr. 798, datë 28.12.2023)

| NR. | P R O N A R I        |        |         | Zona Kadas trale | Numë r Pasuri e | Lloji i pasurisë | Dru Frutorë Vlera në lekë | Sip. totale (m²) | Sip. Shpronësimit |               |             |              |                |            | Vlefë (lekë/m²) | Vlefë totale (lekë) | Adresa        | Shënime                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|----------------------|--------|---------|------------------|-----------------|------------------|---------------------------|------------------|-------------------|---------------|-------------|--------------|----------------|------------|-----------------|---------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Emri                 | Atësia | Mbiemri |                  |                 |                  |                           |                  | ARË (m²)          | ULLISHTË (m²) | VRESHT (m²) | KULLOTË (m²) | PEMET ORE (m²) | PYL L (m²) |                 |                     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1   | Vero                 | Selim  | Harapaj | 2074             | 160/20          | Ullishte         | 153,000                   | 4200             |                   |               |             |              |                |            |                 | 153,000             | Bashkia Vlorë | Konfirmuar nga ASHK Vlorë. Shpronësuar me VKM-në nr. 38, datë 22.1.2020, për 1520 m². Vlerësimi për pasurinë e llojit “ullishte”, është bërë me procesverbal në bazë të udhëzimit nr. 1, datë 5.10.2000, “Për kriteret teknike të përlogaritjes së vlerës së bimëve drufrutore që shpronësohen për interes publik, në rastet kur mungojnë treguesit e deklaruar të shëmblerjes”. |
| 2   | VIKTOR               |        | BESHAJ  | 2074             | 160/17          | ULLISHTË         |                           | 930.0            |                   | 920           |             |              |                |            | 204             | 187,680             | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3   | VIKTOR               |        | BESHAJ  | 2074             | 152/6           | ULLISHTË         |                           | 2820.0           |                   | 1014          |             |              |                |            | 204             | 206,856             | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4   | VULLNET              |        | MINGAJ  | 2074             | 564/2           | ULLISHTË         |                           | 550.0            |                   | 61            |             |              |                |            | 204             | 12,444              | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5   | NUMAN                |        | LAZAJ   | 2074             | 564/7           | ULLISHTË         |                           | 3100.0           |                   | 1208          |             |              |                |            | 204             | 246,432             | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6   | BP LAZAJ             |        |         | 2074             | 564/12/1        | ULLISHTË         |                           | 3500.0           |                   | 1237          |             |              |                |            | 204             | 252,348             | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7   | BP FEJZAJ, BELAJ ETJ |        |         | 2074             | 553/6           | ULLISHTË         |                           | 4000.0           |                   | 247           |             |              |                |            | 204             | 50,388              | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8   | NOVRUS               |        | ISUFAJ  | 2074             | 135/1           | ARË              |                           | 4200.0           | 119               |               |             |              |                |            | 204             | 24,276              | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9   | ANDON                |        | ZANAJ   | 2074             | 564/1           | ULLISHTË         |                           | 500.0            |                   | 56            |             |              |                |            | 204             | 11,424              | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                              |        |           |      |        |          |         |          |      |      |      |      |     |  |     |           |               |                                                                  |
|----|------------------------------|--------|-----------|------|--------|----------|---------|----------|------|------|------|------|-----|--|-----|-----------|---------------|------------------------------------------------------------------|
|    |                              |        |           |      |        |          |         |          |      |      |      |      |     |  |     |           |               | A.SH.K. Vlorë                                                    |
| 10 | ARKIMET                      |        | BEGAJ     | 2074 | 373/6  | VRESHT   |         | 6400.0   |      |      | 1532 |      |     |  | 204 | 312,528   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 11 | HAXHI                        |        | BEGAJ     | 2074 | 373/19 | ARË      |         | 2000.0   | 493  |      |      |      |     |  | 204 | 100,572   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 12 | BP GABA                      |        |           | 3621 | 644    | KULLOTË  |         | 17000.0  |      |      |      | 225  |     |  | 200 | 45,000    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 13 | DRETOI                       |        | RAMOHITAJ | 3621 | 180/14 | ARË      |         | 2000.0   | 126  |      |      |      |     |  | 204 | 25,704    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 14 | DREJTJAJ                     |        | RAMOHITAJ | 3621 | 180/15 | ARË      |         | 6360.0   | 18   |      |      |      |     |  | 204 | 3,672     | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 15 | RITA                         |        | GJONI     | 3621 | 180/13 | ARË      |         | 2000.0   | 92   |      |      |      |     |  | 204 | 18,768    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 16 | ESAT                         |        | RAMOHITAJ | 3621 | 47/6/1 | ARË      |         | 8000.0   | 1875 |      |      |      |     |  | 204 | 382,500   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 17 | BP HAMITI                    |        |           | 3140 | 177/1  | VRESHT   |         | 7879.0   |      |      | 1031 |      |     |  | 204 | 210,324   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 18 | TRASHGIMTARET HADER SELMANAJ |        |           | 3140 | 177/2  | VRESHT   |         | 14039.0  |      |      | 2704 |      |     |  | 204 | 551,616   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 19 | BP DERVISHI                  |        |           | 3140 | 177/3  | VRESHT   |         | 5212.0   |      |      | 1237 |      |     |  | 204 | 252,348   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 20 | BP ALIKO, ÇAKERRI ETJ        |        |           | 8605 | 56/135 | PEMETORE |         | 840.0    |      |      |      |      | 220 |  | 204 | 44,880    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 21 | GENTJAN                      | BRAHIM | MEZANI    | 8605 | 56/132 | PEMETORE |         | 1600.0   |      |      |      |      | 195 |  | 204 | 39,780    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 22 | BP KILI, DINE ETJ            |        |           | 8605 | 56/42  | ULLISHTË |         | 4764.0   |      | 1090 |      |      |     |  | 204 | 222,360   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 23 | MUÇO                         |        | XHUVELI   | 3621 | 124    | KULLOTË  |         | 1042.5   |      |      |      | 102  |     |  | 200 | 20,400    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 24 | KASTRIOT                     |        | HOXHA     | 2074 | 887/1  | ULLISHTË |         | 2500.0   |      | 469  |      |      |     |  | 204 | 95,676    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 25 | BP ZOTAJ SHEHU ETJ           |        |           | 8602 | 41/460 | KULLOTË  |         | 102023.8 |      |      |      | 4527 |     |  | 200 | 905,400   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 26 | LUAN                         | EJUP   | ZOTAJ     | 8602 | 41/461 | KULLOTË  |         | 11336.0  |      |      |      | 329  |     |  | 200 | 65,800    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 27 | BP RRAPI                     |        |           | 8602 | 41/462 | KULLOTË  |         | 17003.9  |      |      |      | 495  |     |  | 200 | 99,000    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 28 | LULEZIME                     |        | GJONDEDA  | 8602 | 41/463 | KULLOTË  |         | 17003.9  |      |      |      | 933  |     |  | 200 | 186,600   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 29 | ARBEN                        | QIRIO  | MEKSI     | 8602 | 41/464 | KULLOTË  |         | 17003.9  |      |      |      | 1559 |     |  | 200 | 311,800   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 30 | QERIBA                       | RUSHIT | GJIKAJ    | 8602 | 41/465 | KULLOTË  |         | 17003.9  |      |      |      | 3481 |     |  | 200 | 696,200   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 31 | BP LIMAJ                     |        |           | 2074 | 933/1  | ULLISHTË |         | 2260.0   |      | 559  |      |      |     |  | 204 | 114,036   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 32 | LIÇO                         |        | TESHAJ    | 2074 | 727/3  | ULLISHTË |         | 7720.0   |      | 2356 |      |      |     |  | 204 | 480,624   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 33 | KIMET                        | BATJAR | HOXHAI    | 2074 | 887/5  | ULLISHTË |         | 670.0    |      | 443  |      |      |     |  | 204 | 90,372    | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 34 | B/P BISHA                    |        |           | 8605 | 8/237  | ULLISHTË | 290,000 | 8000     |      | 307  |      |      |     |  | 204 | 352,628   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë dhe nga Drejtoria e Bujqësisë Vlorë |
| 35 | B/P KOÇI, LÏSHI ETJ          |        |           | 8605 | 56/117 | ULLISHTË |         | 2850     |      | 19   |      |      |     |  | 204 | 3,876     | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 36 | JOLANDA                      |        | PICI      | 8605 | 56/70  | ULLISHTË |         | 5100     |      | 493  |      |      |     |  | 204 | 100,572   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 37 | B/P JANKA, ALIMERKO          |        |           | 8605 | 61/6   | ULLISHTË |         | 20000    |      | 5253 |      |      |     |  | 204 | 1,071,612 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 38 | YDAI                         | VERO   | BRAFI     | 2074 | 140/1  | ARË      |         | 5400     | 1683 |      |      |      |     |  | 204 | 343,332   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë                                     |
| 39 | B/P MERSINI, AGALLIU         |        |           | 8605 | 56/85  | ULLISHTË | 510,000 | 13250    |      |      |      |      |     |  |     | 510,000   | BASHKIA VLORË | Konfirmuar Drejtoria e Bujqësisë VlorëSiperfaqja e               |

|                      |                                          |       |          |      |        |          |  |          |      |        |       |        |      |         |               |                                 |                                                    |
|----------------------|------------------------------------------|-------|----------|------|--------|----------|--|----------|------|--------|-------|--------|------|---------|---------------|---------------------------------|----------------------------------------------------|
|                      | ETJ                                      |       |          |      |        |          |  |          |      |        |       |        |      |         |               |                                 | tokes e shpronësuar<br>me VKM NR.699<br>05.10.2016 |
| 40                   | IMER                                     |       | MERKAJ   | 2074 | 160/11 | ULLISHTË |  | 6000     |      | 1609   |       |        | 204  | 328,236 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 41                   | AVDUL                                    |       | METUSHAJ | 2074 | 160/15 | ULLISHTË |  | 4400     |      | 851    |       |        | 204  | 173,604 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 42                   | HAMZA                                    | NAMIK | DERAJ    | 2074 | 161    | ARË      |  | 5600     | 687  |        |       |        | 204  | 140,148 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 43                   | NIAZI                                    |       | HASANAJ  | 2074 | 160/8  | ULLISHTË |  | 5000     |      | 1372   |       |        | 204  | 279,888 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 44                   | NIAZI                                    | ISUF  | HASANAJ  | 2074 | 160/9  | ULLISHTË |  | 5500     |      | 660    |       |        | 204  | 134,640 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 45                   | XHEMIL                                   |       | HAMZAJ   | 2074 | 152/4  | ULLISHTË |  | 4300     |      | 2538   |       |        | 204  | 517,752 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 46                   | JETOSH                                   |       | BEGAJ    | 2074 | 373/17 | ARË      |  | 3100     | 1565 |        |       |        | 204  | 319,260 | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 47                   | MERITA                                   |       | GOLEMAJ  | 2074 | 373/27 | ARË      |  | 500      | 222  |        |       |        | 204  | 45,288  | BASHKIA VLORË | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë |                                                    |
| 48                   | AZEM DALAN SELMANAJ DHE<br>TRASHGIMTARËT |       |          | 3140 | 175/9  | PYLL     |  | 14050    |      |        |       |        | 4187 | 165     | 690,855       | BASHKIA VLORË                   | Konfirmuar nga<br>A.SH.K. Vlorë                    |
| Vleta e shpronësimit |                                          |       |          |      |        |          |  | 6,880.00 |      | 24,282 | 6,504 | 11,651 | 415  | 4.187   |               | 11,589,579                      |                                                    |

LISTA EMËRORE PËRFUNDIMTARE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA  
DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VKM-në NR. 699, DATË 5.10.2016, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË  
PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY -  
PASS VLORË’”

( shtuar me VKM nr. 676, datë 10.11.2021 )

| Nr. | PRONARI                 | ZK   | Nr. i pas. | LLOJI I PASURISË |          |         | Sip. totale | VLERËSIMET       |       |                   |                          | VLERA   | Shënime               |
|-----|-------------------------|------|------------|------------------|----------|---------|-------------|------------------|-------|-------------------|--------------------------|---------|-----------------------|
|     | Emri i pronarit         |      |            | Arë/vresht       | Ullishte | Kullotë |             | Sip. e vlerësuar | Çmimi | Kultura bujqësore | Vlera për sip. në (lekë) |         |                       |
| 1   | HAXHI ISA BEGAJ         | 2074 | 373/19     | arë              |          |         |             |                  |       | 14,000            |                          | 14,000  | P. verbal/konf. ASHK. |
| 2   | KIMET BATJAR HOXHAJ     | 2074 | 887/5      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 270,000           |                          | 270,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 3   | LICO SADIK BESHAI       | 2074 | 727/3      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 158,000           |                          | 158,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 4   | VIKTOR BESHAI           | 2074 | 152/6      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 252,000           |                          | 252,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 5   | VIKTOR BESHAI           | 2074 | 160/17     |                  | ullishte |         |             |                  |       |                   |                          |         | P. verbal/konf. ASHK. |
| 6   | KASTRIOT BATJAR HOXHAI  | 2074 | 887/1      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 555,000           |                          | 555,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 7   | HAMZA NAMIK DERAJ       | 2074 | 161        | arë              |          |         |             |                  |       | 548,000           |                          | 548,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 8   | FASLLI HIQMET LAZAJ     | 2074 | 564/9/2    |                  | ullishte |         |             |                  |       | 420,000           |                          | 420,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 9   | ADHURIM HAMZA DERAJ     | 2074 | 941/2      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 414,000           |                          | 414,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 10  | AVDUL METUSHAJ          | 2074 | 160/15     |                  | ullishte |         |             |                  |       | 115,500           |                          | 115,500 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 11  | IMER MERKAJ             | 2074 | 160/11     |                  | ullishte |         |             |                  |       | 154,000           |                          | 154,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 12  | XHEMIL HAMZAJ           | 2074 | 152/4      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 344,000           |                          | 344,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 13  | NIAZI ISUF HASANAJ      | 2074 | 160/8      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 224,000           |                          | 224,000 | P. verbal/konf. ASHK. |
| 14  | BP FEJZAJ, BELAJ, TOZAJ | 2074 | 553/6      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 76,000            |                          | 76,000  | P. verbal/konf. ASHK. |
| 15  | QIRJAKO NOÇKA           | 8605 | 56/92      |                  | ullishte |         |             |                  |       | 768,000           |                          | 768,000 | P. verbal/konf. ASHK. |

|    |                         |      |         |  |          |         |           |      |                            |           |           |                  |                    |
|----|-------------------------|------|---------|--|----------|---------|-----------|------|----------------------------|-----------|-----------|------------------|--------------------|
| 16 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 76      |  |          | kullotë |           |      |                            | 1,620,000 |           | <b>1,620,000</b> | P. verbal.         |
| 17 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 81      |  |          | kullotë |           |      |                            |           |           |                  | P. verbal.         |
| 18 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 87+88   |  |          | kullotë |           |      |                            |           |           |                  | P. verbal.         |
| 19 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 76      |  |          | kullotë | 25490     | 4156 | 200                        |           | 831,200   | <b>831,200</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 20 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 81      |  |          | kullotë | 3600      | 562  | 200                        |           | 112,400   | <b>112,400</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 21 | BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ | 1061 | 87+88   |  |          | kullotë | 8070      | 2613 | 200                        |           | 522,600   | <b>522,600</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 22 | FEJZI PREMTAJ           | 2074 | 160/23  |  | ullishte |         | 2820      | 850  | 204                        |           | 173,400   | <b>173,400</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 23 | AZEM SELMANAJ           | 3401 | 115/2   |  |          | kullotë | 1700      | 508  | 241                        |           | 122,428   | <b>122,428</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 24 | KIMET BATJAR HOXHAJ     | 2074 | 887/1/1 |  | ullishte |         | 1330      | 550  | <sup>2</sup> <sub>04</sub> |           | 112,200   | <b>112,200</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 25 | QIRJAKO NOÇKA           | 8605 | 56/92   |  | ullishte |         | 1400<br>0 | 2781 | <sup>2</sup> <sub>04</sub> |           | 567,324   | <b>567,324</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
| 26 | ADHURIM DERAJ           | 2074 | 941/2   |  | ullishte |         | 1370      | 835  | <sup>2</sup> <sub>04</sub> |           | 170,340   | <b>170,340</b>   | Konf. nga ASHK-ja. |
|    | <b>Totali</b>           |      |         |  |          |         |           |      |                            |           | 2,611,892 | <b>8,544,392</b> |                    |