

KORRIGJIM GABIMI

Në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 683, datë 28.9.2016 “Për shpronësimin për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Ansambli i rilindjes urbane, Belsh”, botuar në Fletoren Zyrtare nr. 186, datë 6 tetor 2016, bëhet korrigjimi i vlerës së totalit në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi si më poshtë:

Ishte: 36 338 868 lekë.

Bëhet: 51 696 098 lekë.

ISHTE:

TË DHËNAT MBI LISTËN EMËRORE E PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN PËR OBJEKTIN: “ANSAMBLI I RILINDJES URBANE BELSH”, BASHKIA BELSH

1. OBJEKTET QË JANË NË KURORËN E LIQENIT TË BELSHIT ME CERTIFIKATË PRONËSIE (Për objektet e banimit, shërbimit dhe truallin)

N r.	Emër, atësia, mbiemër	Zona kadastral e	Nr. i pasurisë	Sipërfaqja e objektit të banimit (m²)	Sipërfaqja e truallit (m²)	Sipërfaqja e objektit të shërbimit (m²)	Çmimi i objektit të banimit (lekë /m²)	Çmimi truall (lekë /m²)	Vlera e objektit të shërbimit sipas situacionit (lekë)	Vlera e objektit të banimit (lekë)	VLERA E AMORTIZIMIT PËR NDËRTESAT (Koha e vënies në funksion 20-vjet/1% në vit)	Vlera e truallit (lekë)	Vlera totale e truallit, objektit të banimit dhe shërbimit (lekë)	Dokumenti i pronësisë
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	CAUSH ISLAM TAFANI	1147	30/36	0	196.6	125.5	32,33 5.00	234	168129 0.72	0	0	4600 4.4	172729 5.12	Certifikatë pronësie
2	BASHKEPRONARE, JORGO QAMIL KUQJA, ANA BASHKIM KUQJA	1147	30/37/2		49.88	36.98	32,33 5.00	234	643,76 6.88	-	-	11,67 1.92	655,43 8.80	Certifikatë pronësie
3	LAVDIJE ALI SENIA	1147	30/10/2			20.00	32,33 5.00	234	498,75 7.25	-	-	-	498,75 7.25	Certifikatë pronësie
4	LAVDIJE ALI SENIA	1147	30/31		166.0 0	70.00	32,33 5.00	234	1,143,3 14.40	-	-	38,84 4.00	1,182,1 58.40	Certifikatë pronësie
5	ZYBER HALIT KUQJA	1147	30/37/1		146.0 2	122.1 2	32,33 5.00	234	1,735,3 23.84	-	-	34,16 8.68	1,769,4 92.52	Certifikatë pronësie
6	FASLLI KARAFIL PIRE	1147	30/38		49.2	49.2	32,33 5.00	234	1,374,7 84.80	0	0	11,51 2.80	1,386,2 97.60	Certifikatë pronësie
7	NADIRE HAJDAR ALLANI	1147	275/50		61.40	35.30	32,33 5.00	234	891,01 2.00	-	-	14,36 7.60	905,37 9.60	Certifikatë pronësie
8	BUJAR HYDAJET URUÇI	1147	30/6	216.0 0		216.0 0	32,33 5.00	234	2,847,3 47.52	6,984, 360.00	##### #####	-	8,434,8 35.52	Certifikatë pronësie
9	ADEM JONUZ MUÇA	1147	30/39		416.0 0	305.4 0	32,33 5.00	234	3,543,5 37.60	-	-	97,34 4.00	3,640,8 81.60	Certifikatë pronësie
10	PETRIT ZYLYF LIÇI	1147	30/78/1 (30/28)		50.00	50.00	32,33 5.00	234	1,028,3 36.16	-	-	11,70 0.00	1,040,0 36.16	Certifikatë pronësie
11	BULE AXHEM TAFANI	1147	30/20			25.08	32,33 5.00	234	539,14 0.32	-	-	-	539,14 0.32	Certifikatë pronësie
12	ARISTIDHIS MESUT GJOLENA	1147	30/21			25.08	32,33 5.00	234	492,39 5.52	-	-	-	492,39 5.52	Certifikatë pronësie
13	HAJRIE MYSLIM HYSA	1147	30/25			48.64	32,33 5.00	234	887,33 9.04	-	-	-	887,33 9.04	Certifikatë pronësie
14	BASHKEPRONARE, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/56		56.93		32,33 5.00	234		-	-	13,32 1.62	13,321. 62	Certifikatë pronësie
15	BASHKEPRONARE, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/22-ND			25.08	32,33 5.00	234	427,41 2.16			-	427,41 2.16	
16	BASHKEPRONARE, SHABAN SHEFIT KASA, KAFAZE RUSTEM KASA, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/23			25.84	32,33 5.00	234	492,23 6.16	-	-	-	492,23 6.16	Certifikatë pronësie
17	SHABAN SHEFIT KASA	1147	30/24		63.13	30.18	32,33 5.00	234	596,32 1.28	-	-	14,77 2.42	611,09 3.70	Certifikatë pronësie
18	ZEQO ILIAZ SULA	1147	30/5		156.0 0	96.00	32,33	234	1,673,8	-	-	36,50	1,710,3	Certifikatë pronësie

							5.00		49.76			4.00	53.76	
19	ZABIT' ZIHNI IDRIZI	1147	30/2-N2 (30/17)		116.00	68.80	32,335.00	234	1,042,347.36	-	-	27,144.00	1,069,491.36	Certifikat ë pronësie
20	BASHKEPRONARE, TAULAND SHEFQET' HYSA, ILIR SHEFQET' HYSA	1147	30/44		52.80	52.80	32,335.00	234	964,312.80	-	-	12,355.20	976,668.00	Certifikat ë pronësie
21	JORGO ZANI DUNGA	1147	30/43		251.8	251.8	32,335.00	234	2,585,273.28	0	0	58,921.20	2644194.48	Certifikat ë pronësie
22	ARDIAN MESUT HYSA	1147	30/40		186.70	146.90	32,335.00	234	2,278,725.12	-	-	43,687.80	2,322,412.92	Certifikat ë pronësie
23	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/13			38.64	32,335.00	234	589,158.24	-	-	-	589,158.24	Certifikat ë pronësie
24	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/12			32.96	32,335.00	234	564,283.20	-	-	-	564,283.20	Certifikat ë pronësie
25	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/11			21.60	32,335.00	234	657,766.08	-	-	-	657,766.08	Certifikat ë pronësie
26	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/10			68.80	32,335.00	234	1,101,029.28	-	-	-	1,101,029.28	Certifikat ë pronësie
TOTALI							32,335.00	234	30,279,060.77	6,984,360.00	(1,396,872.00)	472,319.64	36,338,868.41	

BËHET:

TË DHËNAT MBI LISTËN EMËRORE E PRONARËVE DHE PRONAVE QË DO TË SHPRONËSOHEN PËR OBJEKTIN: “ANSAMBLI I RILINDJES URBANE BELSH”, BASHKIA BELSH

1. OBJEKTET QË JANË NË KURORËN E LIQENIT TË BELSHIT ME CERTIFIKATË PRONËSIE (Për objektet e banimit, shërbimit dhe truallin)

N r.	Emer Atesia Mbiemer	Zon a kad astr ale	Nr. Pasuri se	Sip erfa gja e Obj ekti t te Ba nim it (m²)	Sip er faqja e Trual lit (m²)	Sip erf aqja e Obj ekti t te Sherb imit (m²)	Cmimi i Obj ekti t te Banimi t (Leke/ m²)	Cmi mi Tru all (Le ke/ m²)	Vlera e Obj ekti t te Sherbimit sipas Situacioni t (Leke)	Vlera e Obj ekti t te Banimit (Leke)	VLERA E AMORTIZ IMI PER NDERTES AT (Koha Venies ne funksion 20-vjet/1% ne vit)	Vlera e Truallit (Leke)	Vlera Totale e Truallit, Obj ekti t te Banimit dhe Sherbimit (Leke)	Dokum enti i Pronesis e
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	CAUSH ISLAM TAFANI	1147	30/36	0	196.6	125.5	32,335.00	234	1,681,290.72	0	0	46,004.40	1,727,295.12	Certifikat e Pronesie
2	BASHKEPRONARE, JORGO QAMIL KUQJA, ANA BASHKIM KUQJA	1147	30/37/2		49.88	36.98	32,335.00	234	643,766.88	-	-	11,671.92	655,438.80	Certifikat e Pronesie
3	LAVDIJE ALI SENIA	1147	30/10/2			20.00	32,335.00	234	498,757.25	-	-	-	498,757.25	Certifikat e Pronesie
4	LAVDIJE ALI SENIA	1147	30/31		166.00	70.00	32,335.00	234	1,143,314.40	-	-	38,844.00	1,182,158.40	Certifikat e Pronesie
5	ZYBER HALIT KUQJA	1147	30/37/1		146.02	122.12	32,335.00	234	1,735,323.84	-	-	34,168.68	1,769,492.52	Certifikat e Pronesie
6	FASLLI KARAFIL PIRE	1147	30/38		49.2	49.2	32,335.00	234	1,374,784.80	0	0	11,512.80	1,386,297.60	Certifikat e Pronesie
7	NADIRE HAJDAR ALLANI	1147	275/50		61.40	35.30	32,335.00	234	891,012.00	-	-	14,367.60	905,379.60	Certifikat e Pronesie
8	BUJAR HYDAJET URUÇI	1147	30/6	216.00		216.00	32,335.00	234	2,847,347.52	6,984,360.00	(1,396,872.00)	-	8,434,835.52	Certifikat e Pronesie
9	ADEM JONUZ MUÇA	1147	30/39		416.00	305.40	32,335.00	234	3,543,537.60	-	-	97,344.00	3,640,881.60	Certifikat e Pronesie
10	PETRIT ZYLX LIÇI	1147	30/78/1 (30/28)		50.00	50.00	32,335.00	234	1,028,336.16	-	-	11,700.00	1,040,036.16	Certifikat e Pronesie
11	BULE AXHEM TAFANI	1147	30/20			25.08	32,335.00	234	539,140.32	-	-	-	539,140.32	Certifikat e Pronesie
12	ARISTIDHIS MESUT GJOLENA	1147	30/21			25.08	32,335.00	234	492,395.52	-	-	-	492,395.52	Certifikat e Pronesie
13	HAJRIE MYSLIM HYSA	1147	30/25			48.64	32,335.00	234	887,339.04	-	-	-	887,339.04	Certifikat e Pronesie

14	BASHKEPRON ARE, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/56		56.93		32,335.00	234		-	-	13,321.62	13,321.62	Certifikat e Pronesie
15	BASHKEPRON ARE, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/22-ND			25.08	32,335.00	234	427,412.16			-	427,412.16	
16	BASHKEPRON ARE, SHABAN SHEFIT KASA, KAFAZE RUSTEM KASA, ASLLAN GANI PEQINI, BURBUQE YZEIR PEQINI	1147	30/23			25.84	32,335.00	234	492,236.16	-	-	-	492,236.16	Certifikat e Pronesie
17	SHABAN SHEFIT KASA	1147	30/24		63.13	30.18	32,335.00	234	596,321.28	-	-	14,772.42	611,093.70	Certifikat e Pronesie
18	ZEQO ILIAZ SULA	1147	30/5		156.00	96.00	32,335.00	234	1,673,849.76	-	-	36,504.00	1,710,353.76	Certifikat e Pronesie
19	ZABIT ZIHNI IDRIZI	1147	30/2-N2 (30/17)		116.00	68.80	32,335.00	234	1,042,347.36	-	-	27,144.00	1,069,491.36	Certifikat e Pronesie
20	BASHKEPRON ARE, TAULAND SHEFQET HYSA, ILIR SHEFQET HYSA	1147	30/44		52.80	52.80	32,335.00	234	964,312.80	-	-	12,355.20	976,668.00	Certifikat e Pronesie
21	JORGO ZANI DUNGA	1147	30/43		251.8	251.8	32,335.00	234	2,585,273.28	0	0	58,921.20	2,644,194.48	Certifikat e Pronesie
22	ARDIAN MESUT HYSA	1147	30/40		186.70	146.90	32,335.00	234	2,278,725.12	-	-	43,687.80	2,322,412.92	Certifikat e Pronesie
23	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/13			38.64	32,335.00	234	589,158.24	-	-	-	589,158.24	Certifikat e Pronesie
24	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/12			32.96	32,335.00	234	564,283.20	-	-	-	564,283.20	Certifikat e Pronesie
25	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/11			21.60	32,335.00	234	657,766.08	-	-	-	657,766.08	Certifikat e Pronesie
26	BUJAR DERVISH KUQJA	1147	30/10			68.80	32,335.00	234	1,101,029.28	-	-	-	1,101,029.28	Certifikat e Pronesie
27	Sokol Qamil Tafani	1147	30/33		153.00	153.00	32,335.00	234	1,974,480.00			35,802.00	2,010,282.00	Certifikat e Pronesie
28	Petrit Senja	1147		270.00		270.00	32,335.00	234	2,870,407.68	8,730,450.00	1,746,090.00		13,346,947.68	Certifikat e Pronesie
TOTAL							32,335.00	234	30,279,060.77	6,984,360.00	(1,396,872.00)	508,121.64	51,696,098.09	

Shenim: Personat e nenvizuar kane Certifikata Pronesie, qe e kane perfituar nga procesi I legalizimit, per kete arsye, nuk jane marre ne konsiderate nga ana jone per shpronesim.