

VENDIM
Nr. 950, datë 28.12.2016

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT
RRUGOR “TRE URAT LESKOVIK”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Tre Urat Leskovik”.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë “arë” dhe “pyll”, me një shumë të përgjithshme prej 780 560 (shtatëqind e tetëdhjetë mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë) lekësh, nga të cilat:

- arë, me sipërfaqe 885 m², me vlerë 84 960 (tetëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë) lekë;

- pyll, me sipërfaqe 6 956 m², me vlerë 695 600 (gjashtëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e gjashtëqind) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit për pasuritë “arë” dhe “pyll”, prej 780 560 (shtatëqind e tetëdhjetë mijë e pesëqind e gjashtëdhjetë) lekësh, do të përballohet nga fondi i shpronësimeve, në llogarinë e shpronësimeve në Bankën e Shqipërisë.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 80 000 (tetëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

6. Likuidimi i pronarëve të fillojë pas çeljes së fondit të përcaktuar në pikën 4, të këtij vendimi.

7. Pronarët e pasurive të listës që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilat është bërë shënimi “Konfirmuar ZVRPP”, “Vërtetim hipotekor”, “Certifikatë pronësie”, do të likuidohen, për efekt shpronësimi, në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë që do të dorëzojnë pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë likuidimet, për efekt shpronësimi, në bazë të pikave 4, 5, 6 dhe 7, të këtij vendimi.

9. Brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Kolonjë dhe Përmet, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës në hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t’u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë edhe procesi i kalimit të pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Kolonjë dhe Përmet të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës në hartat kadastrale si dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Kolonjë dhe Përmet, Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës dhe Këshilli i Qarkut Korçë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

LISTA E PRONARËVE QE SHPRONËSOHEN NË SEGMENTIN " TRE URAT LESKOVIK"

NR	Pronari			Zona Kad.	Nr. Pas.	Lloji Pas.	Toke arë			Tokë pyll			VLERA TOTALE (lekë)	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri				Sip.shpr. (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)	Sip.shpr. (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)		
	FSHATI GLINË Z.K. 1780 KOLONJË													
1	FANTERI	FIDARI	FIRAJ	1780	21	ARE	125	96	12000				12000	Konfirmuar nga ZVRPP
2	GEZIM	REXHEP	DAJKO	1780	265	ARE	240	96	23040				23040	Konfirmuar nga ZVRPP
3	FASLI	REXHEP	DAJKO	1780	264	ARE	310	96	29760				29760	Konfirmuar nga ZVRPP
4	DALIP	BESHIR	POTKA	1780	268	ARE	210	96	20160				20160	Konfirmuar nga ZVRPP
	FSHATI ÇARÇOVË Z.K. 1356 PËRMET													
5	MYNEDET BUJAR PELLUMBESHA	QAMIL FENAI FENAI	RAMOLLI RAMOLLI RAMOLLI	1356	15-68.	PYLL				4561	100	456100	456100	Konfirmuar nga ZVRPP
6	ZIHNI ZHANETA ARMAND	XHZVIT' XHAVIT' XHAVIT'	BORDI BORDI BORDI	1356	173.	PYLL				1500	100	150000	150000	Konfirmuar nga ZVRPP
7	SHIPRESA	BEQIR	RUSI (MAZREKU)	1356	92.	PYLL				895	100	89500	89500	Konfirmuar nga ZVRPP
	Totali						885		84960	6956		695600	780560	