

VENDIM
Nr. 65, datë 3.2.2017

**PËR MIRATIMIN E PJESËMARRJES SË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, SI
BASHKËTHEMELUES NË FONDACIONIN “KINOSTUDIO”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 54 e në vijim, të ligjit nr.7850, datë 29.7.1994, “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë”, të ndryshuar, të nenit 11, të ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, dhe të shkronjës “ç”, të nenit 4, të ligjit nr. 7980, datë 27.7.1995, “Për shitblerjen e trojeve”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Arsimit dhe Sportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e pjesëmarrjes së Këshillit të Ministrave, si bashkëthemelues me shtëpinë kinematografike “Orafilm”, në krijimin e fondacionit “Kinostudio”.

2. Në aktin e krijimit të fondacionit “Kinostudio”, përcaktohen pas emrave të themeluesve e qëllimit të fondacionit edhe përbërësit e pasurisë (sende të luajtshme dhe të paluajtshme), burimet dhe mënyra e financimit, organet drejtuese, kompetencat e tyre, si dhe emrat e anëtarëve të administratës.

3. Veprimtaria e fondacionit “Kinostudio”, të jetë sipas objektit të përcaktuar në aktin e krijimit dhe statutin e tij, miratuar në gjykatë sipas legjislacionit në fuqi për themelimin, regjistrimin, funksionimin, organizimin dhe veprimtarinë e organizatave jofitimprurëse, të cilat ndjekin qëllime në të mirë dhe në interes të publikut, akte të cilat të përcaktojnë që:

a) përbërësit e pasurisë së themeluesve të fondacionit “Kinostudio”, sipas akteve të krijimit, do t’i transferohen këtij fondacioni në pronësi, pas fitimit të personalitetit juridik, me qëllim arritjen e objektit të veprimtarisë së fondacionit;

b) transferimi faktik i përbërësve të pasurisë së themeluesve, në të gjitha rastet e mësipërme, të bëhet vetëm pas vlerësimit të tyre, sipas legjislacionit në fuqi;

c) pasuritë e luajtshme dhe paluajtshme, që do t’i transferohen fondacionit “Kinostudio” nga themeluesit, sipas shkronjës “b”, të pikës 3, të këtij vendimi, nuk mund të përdoren jashtë objektit të veprimtarisë së fondacionit.

Në rast shpërndarjeje të fondacionit, gjykata vendos për destinimin e pasurisë që mbetet pas shpërndarjes së tij, duke pasur parasysh interesin publik, destinacionin e tyre dhe qëllimin themelor për të cilin është themeluar fondacioni.

4. Ministria e Arsimit dhe Sportit, autorizohet të përfaqësojë Këshillin e Ministrave, me tagër të plotë për:

a) vlerësimin e pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme publike, që do t’i transferohen fondacionit, sipas listës bashkëlidhur këtij vendimi;

b) nënshkrimin e aktit të themelimit dhe statutit të fondacionit “Kinostudio”; si dhe

c) të çdo akti tjetër të nevojshëm për kryerjen e veprimeve, në emër dhe për llogari të Këshillit të Ministrave, për themelimin dhe regjistrimin e fondacionit pranë gjykatës sipas ligjit dhe në përputhje me këtë vendim.

5. Ngarkohen Ministria e Arsimit dhe Sportit dhe Ministria e Kulturës për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Niko Peleshi

**LISTA E PASURIVE TË PALUAJTSHME PËR VLERËSIM QË DO T’I TRANSFEROHEN
FONDACIONIT “KINOSTUDIO”**

1. Pasuria e paluajtshme me emërtimin “Lulishte”, në zonën kadastrale nr. 8130, me indeks harte TR-I, J-17, 18 dhe nr. 4/88 pasurie, me sipërfaqe 2 000 (dy mijë) m² truall (ish-Kinostudio), sipas planvendosjes bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse e kësaj liste.

2. Pasuria e paluajtshme në zonën kadastrale nr. 8130, me indeks harte TR-I, J-17, 18 dhe nr. 4/88 pasurie, me sipërfaqe 1906.5 (një mijë e nëntëqind e gjashtë pikë pesë) m² truall dhe sipërfaqe 1575.1 (një mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e pesë pikë një) m² objekt (ish-Kinostudio), sipas planvendosjes bashkëlidhur dhe pjesë përbërëse e kësaj liste.

PLAN VENDOSJA E OBJEKTIT ISH STUDIO E ZERIT

 ALBA FILM SH. A SIP. S= 1906.5M² , Pasuria Nr. 4/88, 4/267

 SIPERFAQE NDERTIMI ISH STUDIO ZERIT

kati perdhe	S= 846.7M ²
kati i dyte	S= 583.4m ²
bodrum	S=145.0m ²
Shuma	S=1575.1m ²
sheshi funksional	= 1059.8m ²

ZONA KADASTRALE 8130, ME INDEKS HARTE TR

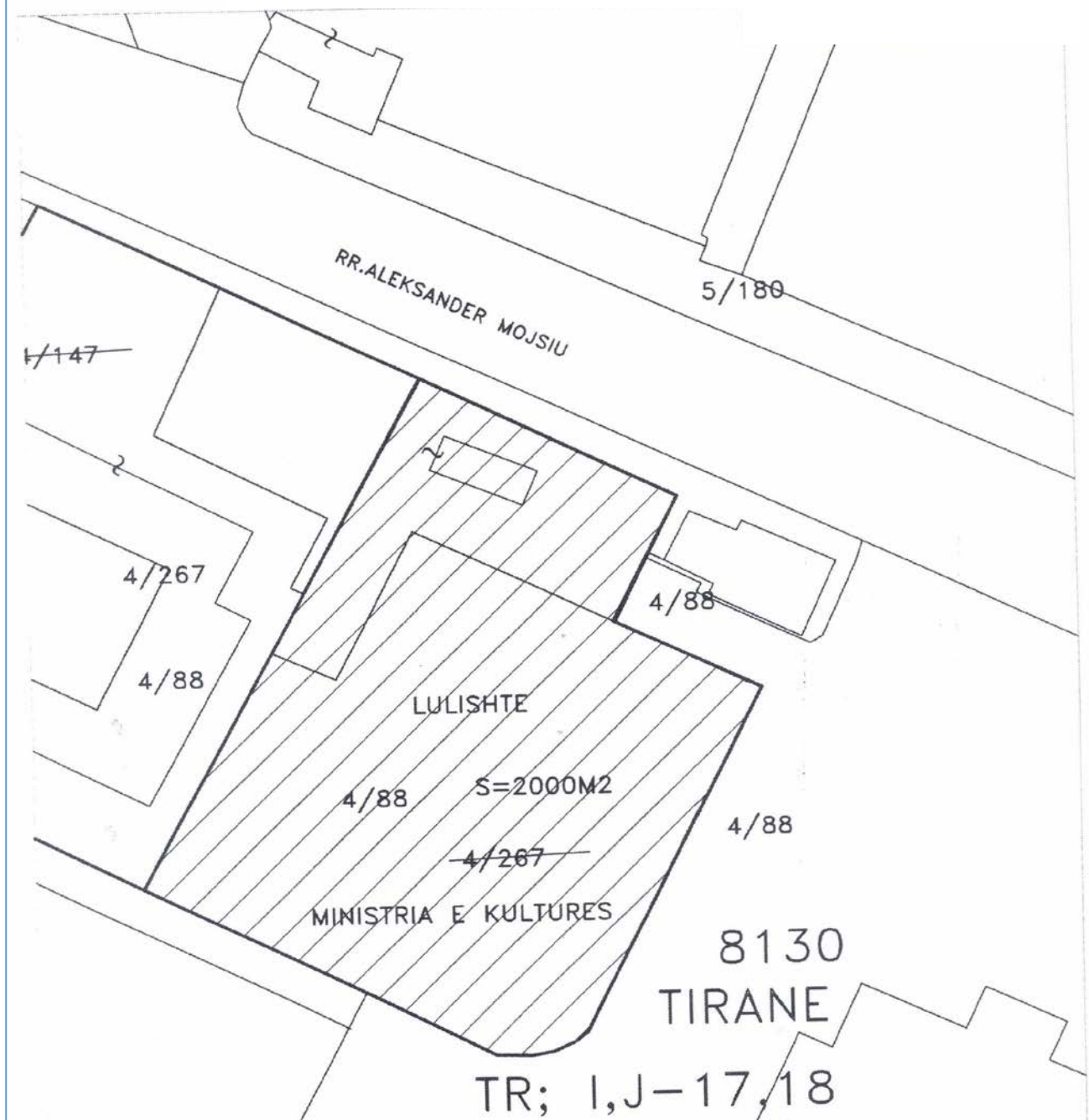


PLAN VENDOSJA E LULISHTES MINISTRIA KULTURES PAS.NR.4/88

 ~~4/267~~ SIP. S= 2000M2

SIPERFAQE TOTALE . SIP. S= 2000M2 (Ish "Kino Sstudio")

ZONA KADASTRALE 8130, ME INDEKS HARTE TR -I, J -17, 18

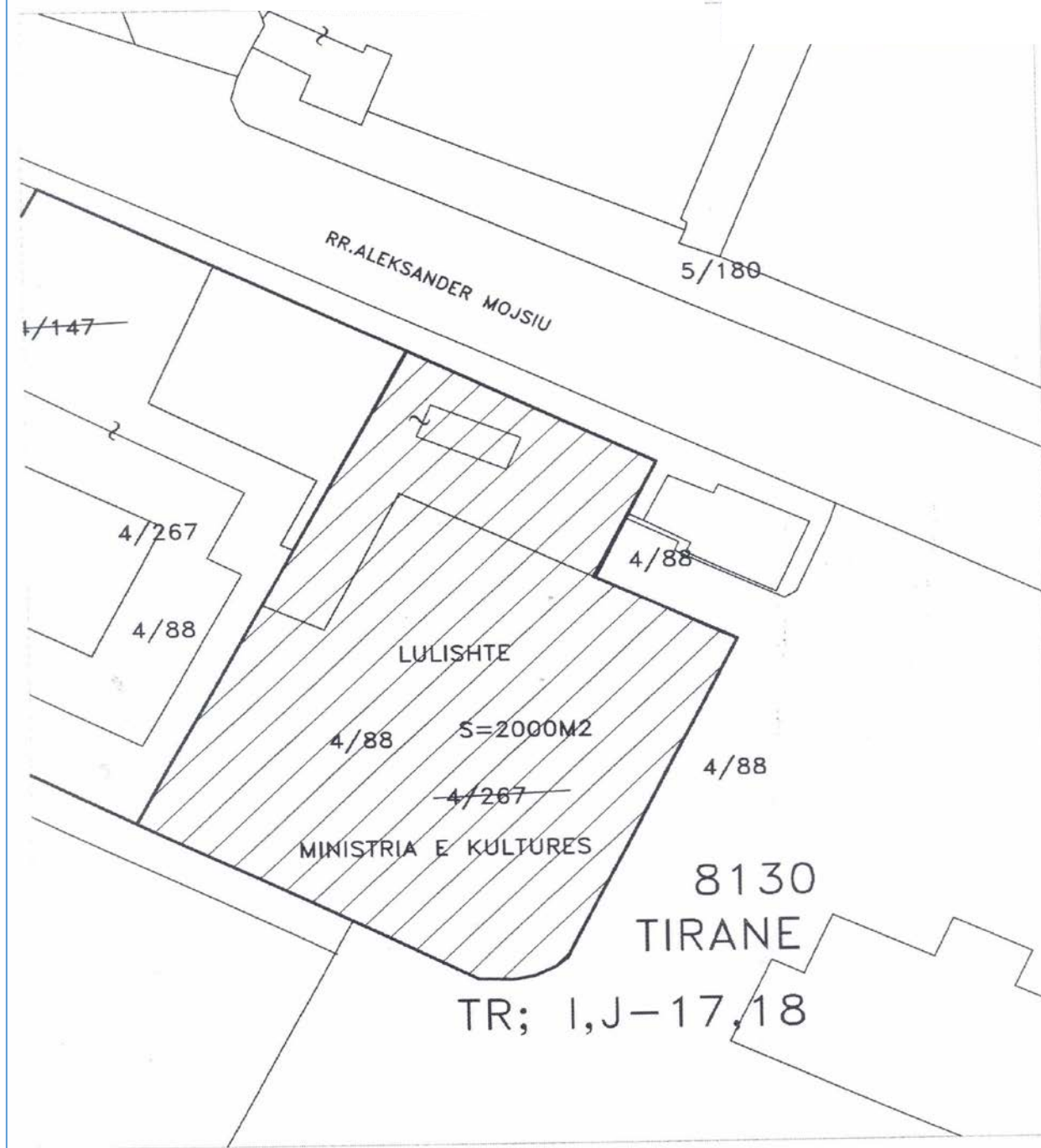


PLAN VENDOSJA E LULISHTES MINISTRIA KULTURES PAS.NR.4/88

 4/267-SIP. S= 2000M2

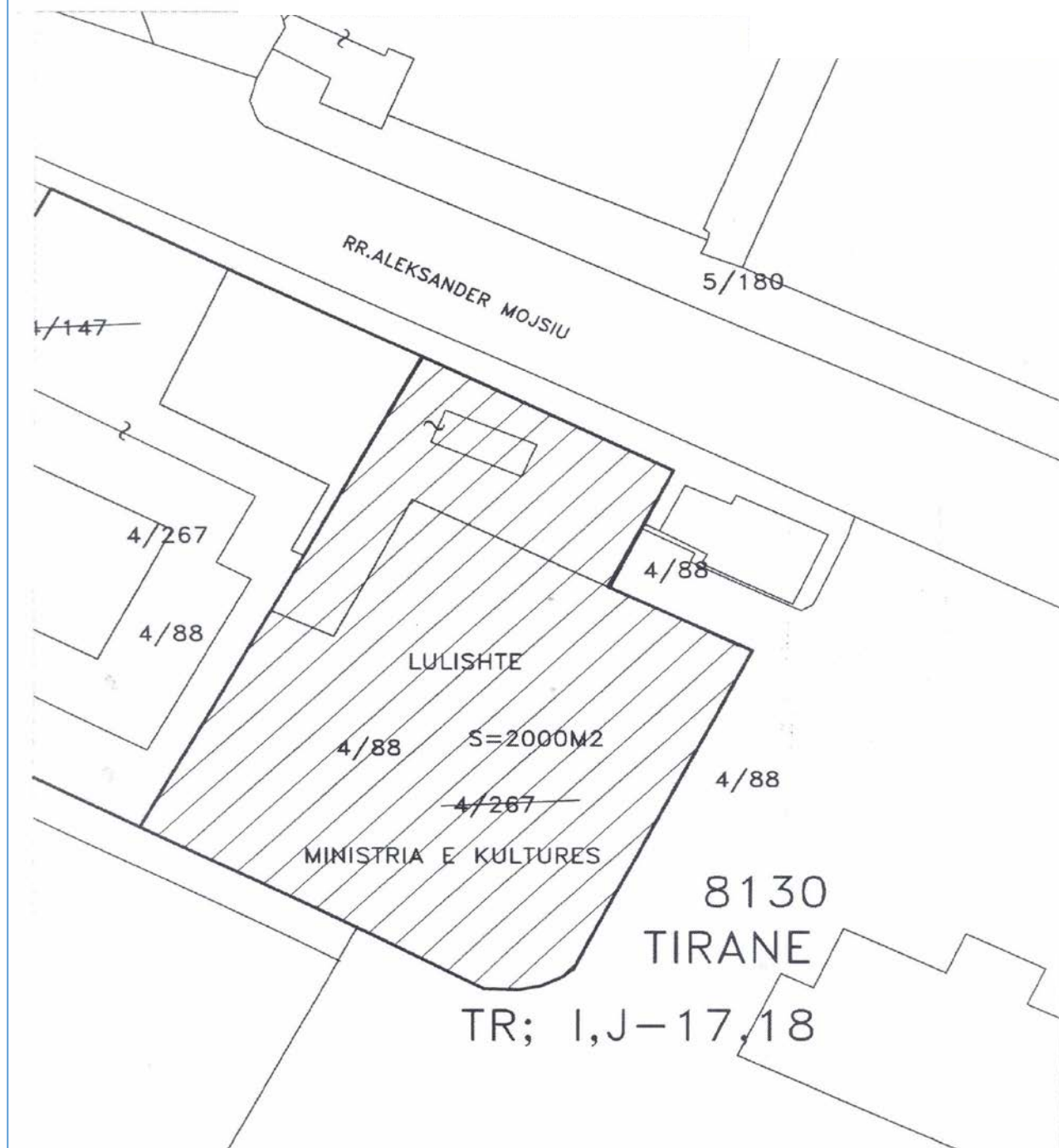
SIPERFAQE TOTALE . SIP. S= 2000M2 (Ish "Kino Sdudio")

ZONA KADASTRALE 8130, ME INDEKS HARTE TR - I, J - 17, 18



PLAN VENDOSJA E LULISHTES MINISTRIA KULTURES PAS.NR.4/88
4/267-SIP. S= 2000M2

SIPERFAQE TOTALE . SIP. S= 2000M2 (Ish "Kino Sdudio")
ZONA KADASTRALE 8130, ME INDEKS HARTE TR - I, J - 17, 18



PLAN VENDOSJA E LULISHTES MINISTRIA KULTURES PAS.NR.4/88

 4/267 SIP. S= 2000M2

SIPERFAQE TOTALE . SIP. S= 2000M2 (Ish "Kino Sdudio")

ZONA KADASTRALE 8130, ME INDEKS HARTE TR - I. J - 17, 18

