

VENDIM
Nr. 39, datë 24.1.2018

PËR NJË NDRYSHIM NË VENDIMIN NR. 378, DATË 26.4.2017,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE,
“PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“RIKUALIFIKIMI URBAN I BLLOKUT TË KUFIZUAR NGA RRUGËT: “SULEJMAN
DELVINA”, “MEDAR SHTYLLA”, “SKËNDER LUARASI”, “GRIGOR HEBA” DHE “GJIK
KUQALI”, TIRANË””

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 109/2017, “Për buxhetin e vitit 2017”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

Në tabelën bashkëlidhur vendimit nr. 378, datë 26.4.2017, të Këshillit të Ministrave, për pasuritë që preken nga projekti “Rikualifikimi urban i bllokut të kufizuar nga rrugët “Sulejman Delvina”, “Medar Shtylla”, “Skënder Luarasi”, “Grigor Heba” dhe “Gjik Kuqali”, Tiranë”, hiqet pasuria shtet, me numër rendor 15, zona kadastrale 8270, me numër pasurie 6/458.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Senida Mesi

LLOGARITJET PARAPRAKE PËR PASURITË QË PREKEN NGA PROJEKTI “PËR RIKUALIFIKIM URBAN TË BLOKUT TË KUFIZUAR NGA
RRUGËT: “SULEJMAN DELVINA”, “MEDAR SHTYLLA”, “SKËNDER LUARASI”, “GRIGOR HEBA”, “GJIK KUQALI””
(FAZA E PARË)

Nr.	Emër, atësia, mbiemër	ZK	Nr. pas.	Sip. e përgj. truall m ²	Sip. e prekur truall m ²	Çmimi për truall lekë/m ² .	Objekti, sip. e përgj. m ²	Objekti, sipërfaqja prekur m ²	Çmimi për objekt lekë/m ²	Vlera (truall i prekur) lekë	Vlera (objekt i prekur) lekë	Vlera (truall + objekt) lekë	KONFIRMIM, ZVRPP TIRANË
1	Bashkëpronarët Kika, Pleshti, Verzivolli	8260	6/340	1045	403	30783				12405549	0	12405549	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
2	Shtet	8260	6/67	50.35	29	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
3	Shtet	8260	6/537	284.3	134	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
4	Bashkëpronarët: Papa, Buda, Xheka, Stasoli, Kostandini, Kumani, Kisi, Tona, Panajoti, Kasimati, Gero, Basko, Leka, Kristuli, Bele, Jançe, Tiço, Poda, Prifti, Tasi	8260	4/430	737	90	30783				2770470	0	2770470	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
5	Shtet	8260	6/517	2618.18	990	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
6	Bashkëpronarët: Gama, Pinari, Kalem, Kukaleshi, Kusi, Kristani	8260	6/282	416	416	30783				12805728	0	12805728	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
7	Shtet	8260	6/641	1171.09	3.6	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
8	Shtet	8260	6/68	127.47	127.47	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
9	Fatmira Sinani	8260	6/68/ND	0	0	0	127	127	103254	0	13113258	13113258	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/3, datë 30.6.2016
10	Erion Siliu Thomai	8260	6/283	600	91	30783				2801253	0	2801253	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
11	“Haxhiu” sh.p.k.	8260	6/675	3114	0	0				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
12	“Haxhiu” sh.p.k.	8260	6/676	1872	0	0				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
13	Bashkëpronarët: Kika, Vorpsi, Pleshti, Verzivolli	8260	6/344	420	353	30783				10854086	0	10854086	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
14	Flutura Qazim Verzivolli	8260	6/354	662	129	30783				3971007	0	3971007	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
15	Mynyvere Neim Spaho	8270	6/102	640	61	66969				4085109	0	4085109	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
16	Shtet	8270	6/2	503	281	66969				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
17	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8270	6/356	380	127	66969				8511760	0	8511760	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
18	Bashkëpronarët Kasmir	8270	6/233	69	0	0				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
19	Shtet	8270	6/443	141	52.5	66969				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
20	Shtet	8260	4/118	1421	1376	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
21	Shtet	8270	6/116	87	31.5	66969				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
22	Shtet	8270	8/648	384	12.5	66969				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
23	Bahri Osman Pinari	8270	6/318	140	3.5	66969				234392	0	234392	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
24	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8260	4/437	107.2	7	30783				215481	0	215481	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
25	Mynevere Neim Spaho	8260	4/113	390	162	30783				4986846	0	4986846	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
26	Bashkëpronarët: Dimitresku e Santo	8260	4/111	124	18	30783				554094	0	554094	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
27	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli,	8260	4/435	379.5	92	30783				2832036	0	2832036	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016

	Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati												
28	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8260	4/436	317.8	148	30783				4555884	0	4555884	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
29	Bashkëpronarët: Kisi, Guga, Kumani, Jançe, Tona, Tase, Pambuku, Sapiqoti, Panajoti, Kasimati, Gero, Leka, Basko, Spaho, Kristuli, Bele	8260	4/384	90	47	30783				1446801	0	1446801	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
30	Shtet	8260	4/610	232.86	212	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
31	Shtet	8260	4/253	568.65	564	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
32	Nezir Alla	8260	4/253/ND		0	0	167.7	167.7	67749.74	0	11361631	11361631	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/3, datë 30.6.2016
33	Ardian Dashi	8260	4/251/ND		0	0	94.4	94.4	103254	0	9747178	9747178	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/3, datë 30.6.2016
34	Bashkëpronarët: Kisi, Guga, Kumani, Jançe, Tona, Prifti,Tase, Vodo, Sopiçoti, Panajoti, Kasimati, Gero, Leka, Basko, Kristuli, Bele, Papa, Buda, Dervishi, Tiço, Xheka, Stastoli	8260	4/387	175	34	30783				1046622	0	1046622	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
35	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8260	4/444	149	29	30783				892707	0	892707	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
36	Bashkëpronarët: Kisi, Guga, Kumani, Jançe, Tona, Prifti,Tase, Vodo, Sopiçoti, Panajoti, Kasimati, Gero, Leka, Basko, Kristuli, Bele, Papa, Buda, Dervishi, Tiço, Xheka, Stastoli	8260	4/386	140	10	30783				307830	0	307830	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
37	Bashkëpronarët: Kisi, Guga, Kumani, Jançe, Tona, Prifti,Tase, Vodo, Sopiçoti, Panajoti, Kasimati, Gero, Leka, Basko, Kristuli, Bele, Papa, Buda, Dervishi, Tiço, Xheka, Stastoli	8260	4/388	130	10	30783				307830	0	307830	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
38	Frensis Shkëlqim Spaho, Elvana Stefan Spaho	8260	4/540	598.02	5	30783				153915	0	153915	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
39	Shtet	8260	4/254	109.4	105	30783				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
40	Pasuria e pozicionuar në hartë ndërmjet pas. nr. 6/233 ZK 8270 dhe pas. nr. 6/469 ZK 8270	8270			20	66969				1339380	0	1339380	Në shkresën e ZVRPP-së është shënimi pa informacion
41	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe,	8270	6/360	599	33	66969				2209977	0	2209977	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016

	Bele, Tiço, Gero, Kasimati												
42	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8270	6/358	83.4	17	66969				1138473	0	1138473	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
43	Bashkëpronarët: Spaho, Tasi, Tona, Papa, Stasoli, Xheka, Kisi, Panajoti, Buda, Leka, Basko, Poda, Kumani, Kostandini, Kristuli, Jançe, Bele, Tiço, Gero, Kasimati	8270	6/357	33.6	8	66969				535752	0	535752	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
44	Shtet	8270	6/441	216	187	66969				0	0	0	Konfirm. ZVRPP, me shkresën nr. prot. 5034/1, datë 11.3.2016
	SHUMA				6418.77			389.1		80,962,981.2	34,222,067	115,185,048	

