

VENDIM
Nr. 516, datë 4.9.2018

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“REHABILITIMI I RRUGËS ‘DEVOLL’”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, dhe të ligjit nr. 109/2017, “Për buxhetin e vitit 2018”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i rrugës ‘Devoll’”.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Gramsh.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës të paraqitur në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall” dhe “ndërtesë”, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 3 717 507 (tre milionë e shtatëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e pesëqind e shtatë) lekësh.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 3 717 507 (tre milionë e shtatëqind e shtatëmbëdhjetë mijë e pesëqind e shtatë) lekësh, të përballohet nga buxheti i Bashkisë Gramsh.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2018, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare.
 7. Pronarët në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Bashkisë Gramsh.
 8. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Gramsh, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Gramsh, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën treguese të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.
 9. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Gramsh të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën treguese të regjistrimit dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.
 10. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Gramsh dhe Bashkia Gramsh për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

LISTA E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE QË PREKEN NGA PROJEKTI “REHABILITIMI I RRUGËS ‘DEVOLL’”

Nr.	Emër mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Rrethi	Sip. e truallit (m ²)	Sip. e ndërtimit (m ²)	Çmimi i truallit (l/m ²)	Çmimi i ndërtimit (l/m ²)	Vlera e truallit (lekë)	Vlera e ndërtimit sipas situacionit me TVSH (lekë)	Vlera e amortizimit (lekë)	Vlera e mbetur (lekë)	Totali	KONFIRMUAR NGA ZVRPP-ja
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Fadile Meçollari	1842	7/249	Gramsh	36.20	20.15	2,472.00	—	89,486.00	726,948.00	139,574.00	587,374.00	676,860.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Gramsh. Pasuri e llojit truall + ndërtesë. Objekt shërbimi.
2	Dritan Konica	1842	7/330	Gramsh	100.20	61.80	2,472.00	—	247,694.00	1,710,503.00	136,840.00	1,573,663.00	1,821,357.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Gramsh. Pasuri e llojit truall + ndërtesë. Objekt shërbimi.
3	Ramadan Bici	1842	7/247	Gramsh	79.60	33.20	2,472.00	—	196,771.00	1,265,494.00	242,975.00	1,022,519.00	1,219,290.00	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Gramsh. Pasuri e llojit truall + ndërtesë. Objekt shërbimi.

3,717,507.00