

VENDIM
Nr. 756, datë 19.12.2018

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“ZGJERIMI I VARREZAVE PUBLIKE”,
BASHKIA CËRRIK

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 109/2017, “Për buxhetin e vitit 2018”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi i varrezave publike”, Bashkia Cërrik.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Cërrik.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, për pasuritë e llojit “tokë arë”, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën 1, bashkëlidhur këtij vendimi, në vlerën 1 349 760 (një milion e treqind e dyzet e nëntë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) lekë.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “tokë arë”, 1 349 760 (një milion e treqind e dyzet e nëntë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë) lekë, të përballohet nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2018, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në “Fletoren zyrtare”.
 7. Pronarët e pasqyruar në tabelën 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues pranë Bashkisë Cërrik.
 8. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Elbasan, brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Cërrik, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.
 9. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Elbasan të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit dhe kalimi i pronësisë në favor të shtetit për pasuritë e shpronësuara.
 10. Ngarkohen Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Elbasan dhe Bashkia Cërrik për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Senida Mesi

TABELA ME LISTËN E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE DHE VLERAT E SHPRONËSIMIT, PËR REALIZIMIN E PROJEKTTT:

“ZGJERIMI I VARREZAVE PUBLIKE “, CËRRRIK

Çmimi për pasurinë e llojit “tokë arë”, sipas VKM nr. 89, datë 03.02.2016.

TABELA 1

Nr .	Emër Mbiemër	Zona Kadastrale	N/pasurisë	Pjesa takuese	Lloji i pronës	Njësi a	Sasia	Çmimi	Vlera	Konfirmimi nga ZVRPP-ja
1	Caush Haziz Kamami	2559	24/23		tokë arë	m ²	2700	222	599400	Me shkresën nr. 3301/1 datë 27.10.2017
2	Bp: Ali Haziz Kamami; Caush Haziz Kamami; Rifat Haziz Kamami; Rabije Haziz Hysa; Shyqyri Haziz Kamami; Sheqere Haziz Mehilli	2559	24/21		tokë arë	m ²	980	222	217560	Me shkresën nr. 3301/1 datë 27.10.2017
3	Refije Dervish Kamani	2559	24/20	6/40	tokë arë	m ²	202.5	222	44955	Me shkresën nr. 3301/1 datë 27.10.2017
4	Petrit Shefqet Kamami	2559	24/20	6/40	tokë arë	m ²	202.5	222	44955	
5	Vjollca Shefqet Kamami	2559	24/20	6/40	tokë arë	m ²	202.5	222	44955	
6	Hamide Ibrahim Kamami	2559	24/20	5/40	tokë arë	m ²	168.75	222	37462	
7	Nertila Petrit Kamami	2559	24/20	5/40	tokë arë	m ²	168.75	222	37462	
8	Endrion Petrit Kamami	2559	24/20	5/40	tokë arë	m ²	168.75	222	37462	
9	Adi Petrit Kamami	2559	24/20	5/40	tokë arë	m ²	168.75	222	37463	
10	Qani Shefqet Kamami	2559	24/20	1/40	tokë arë	m ²	33.75	222	7493	
11	Perparim Shefqet Kamami	2559	24/20	1/40	tokë arë	m ²	33.75	222	7493	
12	Refije Dervish Kamani	2559	24/18/2	6/40	tokë arë	m ²	157.5	222	34965	Me shkresën nr. 3301/1 datë 27.10.2017
13	Petrit Shefqet Kamami	2559	24/18/2	6/40	tokë arë	m ²	157.5	222	34965	
14	Vjollca Shefqet Kamami	2559	24/18/2	6/40	tokë arë	m ²	157.5	222	34965	
15	Hamide Ibrahim Kamami	2559	24/18/2	5/40	tokë arë	m ²	131.25	222	29138	
16	Nertila Petrit Kamami	2559	24/18/2	5/40	tokë arë	m ²	131.25	222	29138	

17	Endrion Petrit Kamami	2559	24/18/2	5/40	tokë arë	m²	131.2 5	222	29138	
18	Adi Petrit Kamami	2559	24/18/2	5/40	tokë arë	m²	131.2 5	222	29137	
19	Qani Shefqet Kamami	2559	24/18/2	1/40	tokë arë	m²	26.25	222	5827	
20	Perparim Shefqet Kamami	2559	24/18/2	1/40	tokë arë	m²	26.25	222	5827	
VLERA TOTALE E SHPRONËSIMIT							6,080	222	1,349,760	