

VENDIM
Nr. 757, datë 19.12.2018

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURISË SË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“REHABILITIMI I RRJETIT RRUGOR, BASHKIA SHIJAK”, LOTI 1**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”, të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, dhe të ligjit nr. 109/2017, “Për buxhetin e vitit 2018”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurisë së paluajtshme, pronë private, që preket nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i rrjetit rrugor, Bashkia Shijak”, loti 1.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Shijak.
 3. Pronarët e pasurisë së paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasurinë e llojit “truall + objekt banimi”, në shumën totale prej 8 759 958 (tetë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e tetë) lekësh.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 8 759 958 (tetë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e tetë) lekësh, të përballohet nga buxheti i Bashkisë Shijak.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i vitit 2018, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në “Fletoren zyrtare”.
 7. Pronarët e pasurisë së paluajtshme, në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Bashkisë Shijak.
 8. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shijak, brenda 30 ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Shijak, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit, mbi hartën kadastrale të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjnë kalimin e pronësisë për pasurinë e shpronësuar në favor të shtetit.
 9. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shijak të pezullojë të gjitha transaksionet me pasurinë e shpronësuar deri në momentin që të realizohet procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit, si dhe të bëhet kalimi i pronësisë për pasurinë e shpronësuar në favor të shtetit.
 10. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Bashkia Shijak dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Shijak për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Senida Mesi

“Rehabilitimi i rrjetit rrugor, Bashkia Shijak”, loti 1

Çmimi për pasurinë truall sipas vendimit nr. 89, datë 3.2.2016.

xx	Vlera	
----	-------	--

--	--	--	--

Nr.	Emër Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Sipërfaqja e përgjithshme truall në m ²	Sipërfaqja e prekur truall në m ²	Çmimi për truall	Objekti sip.e përgj. në m ²	Objekti sip.e përgj. që preket në m ²	Çmimi për objekt banimi	Vlera (Truall i prekur nga shpronësimi) lekë	Vlera (Objekt i prekur nga shpronësimi) lekë	Vlera (Truall + Objekt i prekur nga shpronësimi) lekë	Konfirmimi nga ZVRPP Durrës
1	B.P. Nezaqet Deliallisi, Shefqet Deliallisi, Ymer Deliallisi, Zana Deliallisi	3369	4/28	276	175.7	3047	200.6	200.6	41, 000	535,358	8,224,600	8,759,958	Konfirmuar nga ZVRPP, me shkresën nr. 8378/1, datë 21.7.2017
SHUMA TOTALE		8 759 958											