

VENDIM
Nr. 30, datë 23.1.2019

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“ASFALTIM I RRUGËS ‘KODËRMALEKAJ’,
BASHKIA LEZHË”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Asfaltim i rrugës ‘Kodërmalekaj’, Bashkia Lezhë”.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Lezhë.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasurinë “truall” + “ndërtesë”, me vlerë të përgjithshme prej 5 844 588 (pesë milionë e tetëqind e dyzet e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e tetë) lekësh.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 5 844 588 (pesë milionë e tetëqind e dyzet e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e tetë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë Lezhë, planifikuar në buxhetin e saj.
 5. Vlera e shpenzimeve procedurale të përballohet nga Bashkia Lezhë.
 6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
 7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, sipas tabelës bashkëlidhur këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e pronësisë pranë Bashkisë Lezhë.
 8. Afati i përfundimit të punimeve të objektit, në Bashkinë Lezhë, të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.
 9. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Lezhë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Lezhë, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të Bashkisë Lezhë.
 10. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Lezhë të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.
 11. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Lezhë dhe Bashkia Lezhë për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

Bashkia Lezhë”

	Pronari			Z.K.	Nr. pasurie	Tokë truall			Dokumenti i pronësisë
Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip. m²	Çmimi lekë/m²	Vlera lekë	
1	Fred	Mark	Ndoka	8632	12/233/A	7	8511	59577	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
2	Gjovalin	Dode	Beqiri	8632	10/123-A	96.4	8511	820460	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
3	Aleksander	Nikoll	Uku	8632	10/124-A	117	8511	995787	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
4	Kol	Gjon	Prenga	8632	10/145	13.6	8511	115750	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
5	Lodovik	Filip	Ndrema	8632	10/172/A	25	8511	212775	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
6	Ilirjan	Fran	Lleshi	8632	10/335	9	8511	76599	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
7	Fran	Zef	Lleshi	8632	10/334	15	8511	127665	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
8	Zef	Pal	Hila	8632	12/72	58	8511	493638	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
9	Ardian	Fran	Biba	8632	10/226	14	8511	119154	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
10	Pjeter	Marash	Nika	8632	12/324	11	8511	93621	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
11	Ylli	Nikoll	Uku	8632	10/125	14.5	8511	123409	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
12	Mark	Preng	Nikolli	8632	12/113	28	8511	238308	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
13	Vladimir	Llesh	Brunga	8632	11/121	16	8511	136176	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	Zef	Ndue	Ndoka	8632	8/184	35	8511	297885	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
15	Dorian	Pashko	Marku	8632	11/114	10	8511	85110	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
16	Pashko	Nikoll	Marku	8632	11/115	12	8511	102132	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
17	Pashk	Ded	Nikolla	8632	12/105	32	8511	272352	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
18	Ndue	Llesh	Gjeta	8632	12/114	5	8511	42555	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
19	Alfred	Ndue	Kola	8632	12/137	15	8511	127665	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
20	Dritan	Martin	Lori	8632	11/283	20 (ndërtesë +truall)	54985	1099706	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
21	Bardhok	Ndue	Frrroku	8632	12/199	24	8511	204264	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
	Totali							5 844 588	