

VENDIM
Nr. 35, datë 23.1.2019
PËR MIRATIMIN E BUXHETIT
TË VITIT 2019 PËR ZYRËN E REGJISTRIMIT TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të shkronjës “b”, të nenit 13, të ligjit nr.33/2012, “Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme”, dhe të nenit 29, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Drejtësisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e programit të shërbimit të Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme për vitin 2019, sipas shtojcës 1, që i bashkëlidhet këtij vendimi dhe është pjesë përbërëse e tij.

2. Miratimin e buxhetit të Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme për vitin 2019, sipas shtojcave nr. 2 e nr. 3, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.

3. Ngarkohet Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare dhe i shtrin efektet financiare nga data 1 janar 2019.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

Qëllimi i Politikës së Programit

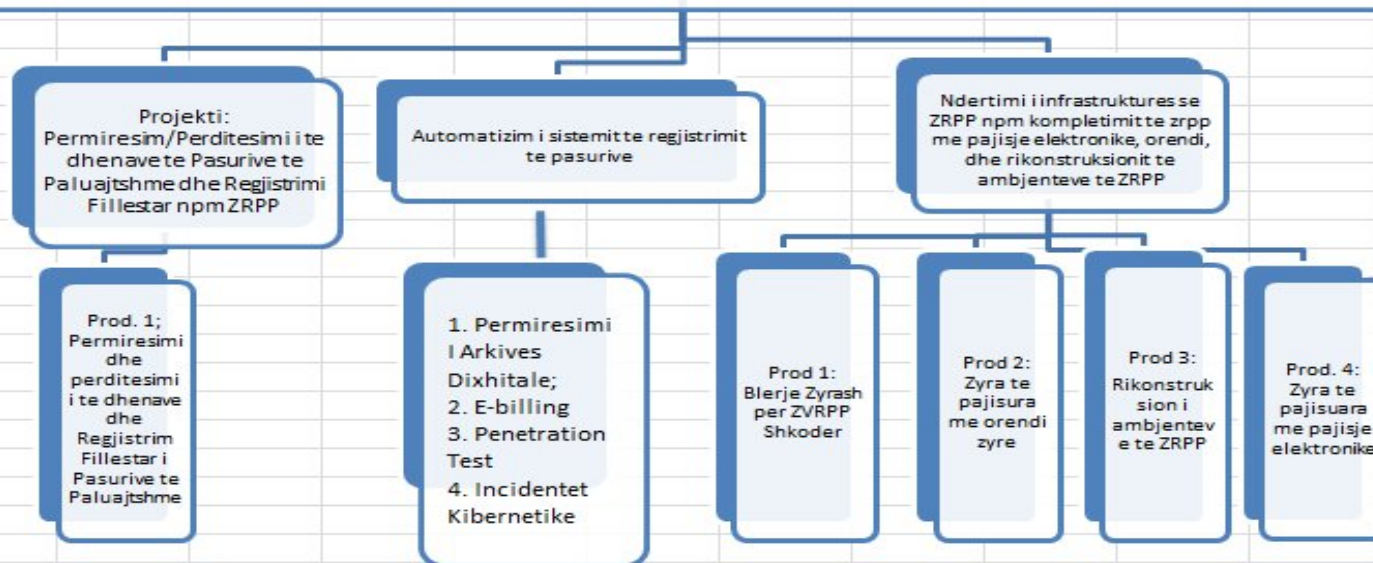
Qëllimi kryesor i Politikës së Institucionit konsiston në përmirësimin e dhënies së shërbimeve nepermjet përfundimit të procesit të regjistrimit fillestar në të gjithë vendin, si dhe modernizimit të sistemit të regjistrimit të pasurive të paluajtshme, me qëllim automatizimin e shërbimeve, perditësimin e të dhënave dixhitale të karteles dhe hartës treguese të regjistrimit, duke garantuar informacionin e regjistruar mbi të gjitha pasuritë e paluajtshme në Shqipëri, nëpërmjet një sistemi të sigurt, efikas, bashkëkohor të regjistrimit fillestar të pasurive të paluajtshme.

OBJEKTIVAT

OBJEKTIVI 1: Regjistrimi Fillestar i Pasurive të Paluajtshme dhe Përmirësimi i Perditësimi të të dhënave

OBJEKTIVI 2: Automatizimi i sistemit të regjistrimit të pasurive të paluajtshme;

OBJEKTIVI 3: Ndërtimi i infrastruktures së ZRPP nën kompletimit të zrup me pajisje elektronike, orëndi, dhe rikonstruksionit të ambjentëve të ZRPP



BUXHETI 2019

Përshkrimi	Buxheti 2019	
	Të ardhura	Shpenzime
	(1)	(2)
Të ardhura nga shërbimet	2,892,159	
Shpenzime personeli		891,354
Shpenzime korrente		480,325
Investime		1,063,373
Fondi rezervë		104,700
Fonde të pashpërndara për t'u rishikuar me bashkimin e institucioneve		352,407
Totali	2,892,159	2,892,159
Teprica (1)-(2)		0

SHTOJCA 3

BUXHETI I VITIT 2019

Në 000/ lekë

Nr.	EMËRTIMI	BUXHETI 2019
I	TOTALI I TË ARDHURAVE	2,892,159
	Të ardhura nga tarifat e shërbimeve	1,640,000
	Fonde që parashikohet të trashëgohen nga viti 2018	1,147,459
	Fond rezervë i trashëguar	104,700
II	TOTALI I SHPENZIMEVE	2,892,159
1	Shpenzime personeli	891,354
	Paga	738,540
	Kontribute për sigurime shoqërore	122,883
	Fondi i veçantë i pagave	29,931
2	Shpenzime operative	480,325
	Shpenzime të mirëmbajtjes e të tjera	330,325
	Shpenzime të planifikuara për gjyqin e arbitrazhit	150,000
3	Shpenzime kapitale	1,063,373
	E-billing * (prokurimi 3-mujorin e dytë nga AKSHI)	127,000
	Penetration Test * (prokurimi nga AKSHI)	80,000
	Incidentet kibernetike * (prokurimi nga AKSHI)	114,000
	Investime kapitale të brendshme	742,373
4	Fondi rezervë	104,700
	Fondi rezervë	104,700

5	Fonde të pashpërndara për tu rishikuar me bashkimin e institucioneve	352,407
	TË ARDHURA (-) SHPENZIME	0

SHTOJCA 4

BUXHETI I VITIT 2019

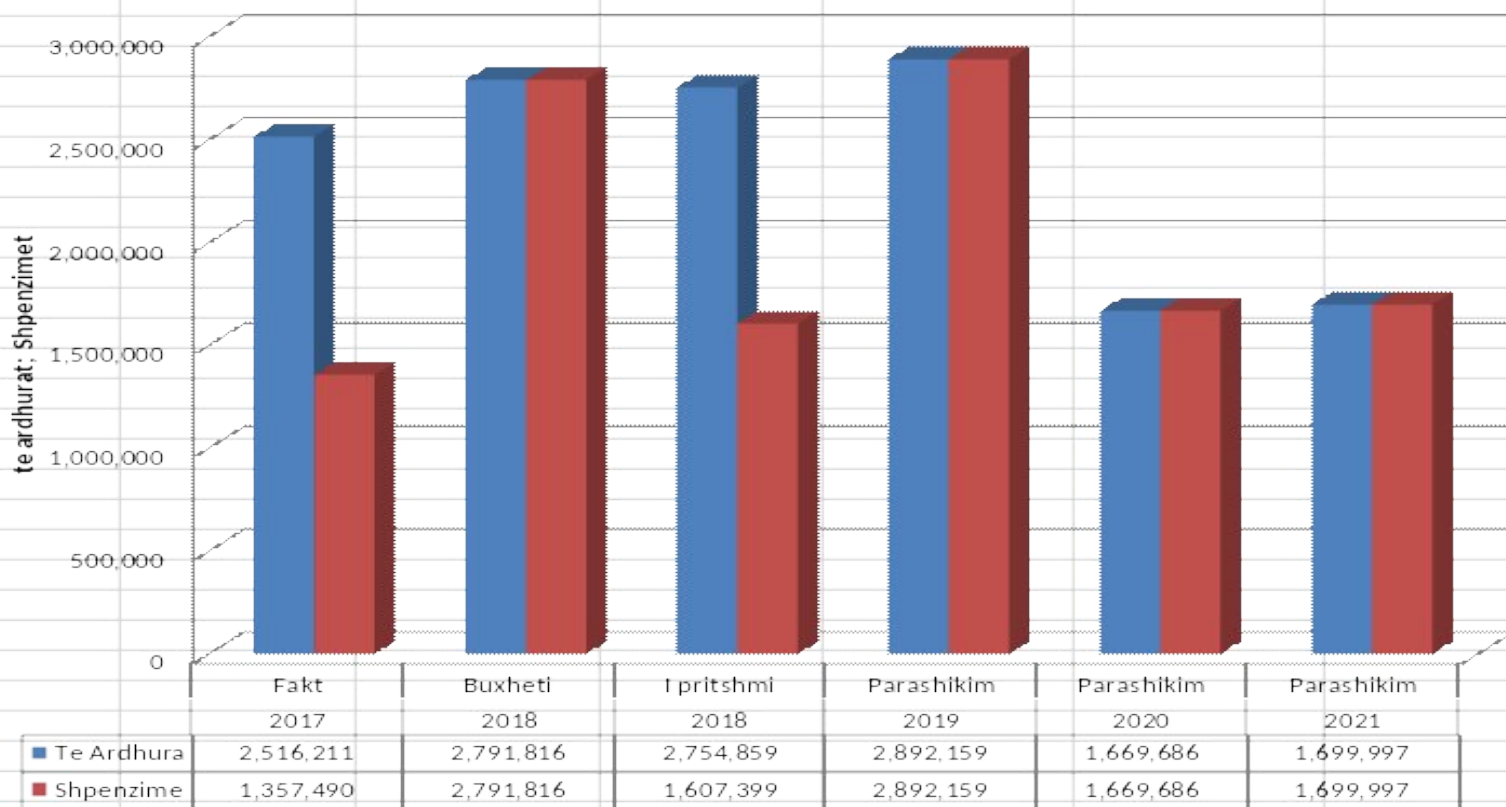
Në 000/ lekë

Nr.	EMËRTIMI	Të ardhura	Shpenzime
I	TOTALI I TË ARDHURAVE	2,892,159	
	Të ardhura nga tarifat e shërbimeve	1,640,000	
	Fonde që parashikohet të trashëgohen nga viti 2018	1,147,459	
	Fond rezervë i trashëguar	104,700	
II	TOTALI I SHPENZIMEVE		2,892,159
1	Shpenzime personeli		891,354
	Shpenzime personeli (Paga + Sig.) 688 punonjës		698,150
	Punonjës me kontratë të përkohshme (175) (Pag + Sig.)		163,273
	Fondi i veçantë i pagave		29,931
2	Shpenzime operative		480,325
	Shpenzime të mirëmbajtjes e të tjera		330,325
	Shpenzime të planifikuara për gjyqin e arbitrazhit		150,000
3	Shpenzime Kapitale		1,063,373
	Rikonstruksion i ZQRPP & ZVRPP		19,019
	Pajisje për ZQRPP & ZVRPP		88,927
	Orendi për Zyrat vendore		2,100
	Kondicioner për zyrat vendore		3,720
	Sistem i Mbrojtjes kundër Zjarrit (MKZ) për ZVRPP		3,297
	Sistem sigurie kamera për ZVRPP		3,250
	Gjenerator për ZVRPP		600
	Sistem check-in hyrje dalje për ZQRPP		300
	E-billing		127,000
	Penetration Test		80,000
	Incidentet kibernetike		114,000
	Përmirësimi i arkivit digjital		110,000

	Programe dhe licenca		51,364
	Projekti i përmirësimit/përditësimit dhe regjistrimit fillestar		459,796
4	Fondi rezervë		104,700
	Fondi rezervë		104,700
5	Fonde të paspërndara për t'u rishikuar me bashkimin e institucioneve		352,407
	TË ARDHURA (-) SHPENZIME		0

	2017	2018	2018	2019	2020	2021
	Fakt	Buxheti	I pritshmi	Parashikim	Parashikim	Parashikim
Te Ardhura	2,516,211	2,791,816	2,754,859	2,892,159	1,669,686	1,699,997
Shpenzime	1,357,490	2,791,816	1,607,399	2,892,159	1,669,686	1,699,997

Te ardhura -shpenzime per vitet 2017-2021



ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME

Plan financiar i ZRPP

Në 000/ lekë

	2017	2018	2018	2019	2020	2021
	Statusi jobuxhetor					
	Fakti	Buxheti	I pritshmi	Parashikim	Parashikim	Parashikim
Të ardhurat						
Nga shërbimet	1,780,282	1,634,458	1,597,502	1,640,000	1,669,686	1,699,997
Të ardhura të trashëguara	631,230	1,052,657	1,052,657	1,147,459	0	0
Fond rezervë i trashëguar	104,700	104,700	104,700	104,700	0	0
Të ardhurat Totali	2,516,211	2,791,816	2,754,859	2,892,159	1,669,686	1,703,080
						0
Shpenzime						0
Paga	566,517	710,801	547,383	738,540	610,605	622,817
Sig. shoqërore	93,963	117,990	95,048	122,883	101,509	103,539
Kosto operative	242,434	458,333	265,593	480,325	336,932	343,671
Fond i veçantë i pagave	1,027	29,963	1,557	29,932	30,530	31,141
Investime	454,912	886,311	593,119	1,063,373	556,717	567,913
Fonde të ngrira		483,718		352,407		
Shpenzime Totali	1,358,855	2,687,116	1,502,700	2,787,459	1,636,293	1,669,080
Fondi rezervë	104,700	104,700	104,700	104,700	33,394	34,000
Fitimi/humbja	1,052,657	0	1,147,459	0	0	0

Shënime:

1. Parashikimi i të numrit të shërbimeve për vitin 2019 është bazuar në mesataren e numrit të shërbimeve të realizuara gjatë pesë viteve të fundit (2014-2018). Ndërsa për vitet 2019-2021 numri i shërbimeve është parashikuar me një rritje prej 2 % .
2. Shpenzimet e personelit (paga, sigurime shoqërore) janë parashikuar bazuar në supozimet e mëposhtme:
o Numri i personelit bazë do të qëndrojë i pandryshuar dhe konstant për tri vitet e ardhshme sipas strukturës aktuale të ZRPP (573 punonjës janë në ZVRPP-të dhe 115 në ZQRPP), ndërsa për vitin 2019 është parashikuar që të punësohen 175 punonjës me kontratë 1-vjeçare.
o Shpenzimet e personelit janë parashikuar me një rritje në masën 2 % në vit për vitet 2020-2021, duke pasur në konsideratë inflacionin dhe rritjen e pagave
3. Kostot operative kanë përfshirë në detaje parashikimet për blerjen e materialeve të përgjithshme të zyrës, për shpenzimet e mirëmbajtjes së pajisjeve, ruajtje objekti, energji, poste, telefon, shërbim pastrimi, transport, udhëtime, detyrime për kompensime legale për punonjësit e larguar nga puna etj. Në parashikimin e shpenzimeve operative është marrë parasysh ndikimi i inflacionit dhe rritja e shpenzimeve për mirëmbajtje të Sistemeve Multifunksional, Albsrep, Albpos etj.
4. Investimet kryesisht përfshijnë:
o Projekti për përmirësim përditësimin e të dhënave ; o Regjistrimi fillestar i pasurive të paluajtshme;
o Përmirësimi i arkivit digjital; o E-Billing; o Penetration Test; o Incidentet Kibernetike

Shtojca nr. 3: Numri i shërbimeve dhe krijimi i të ardhurave për periudhën 2019–2021 (parashikimi)
Në 000 lekë

Nr.	Lloji i shërbimit	Tarifa (lekë) sipas VKM nr. 576, datë 29.8.2012	2014		2015		2016	
			Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë
1	Regjistrimi i akteve noteriale që lidhen ndërmjet zhvilluesit të pronës dhe pronarëve të truallit apo me subjektet e treta.	3,500	870	3,045,000	1544	5,404,000	1,935	6,772,500
2	Regjistrimi i kalimit të pronësisë me anë të ligjit, me vendim të gjykatës, apo të një akti administrativ.	3,500	9496	33,236,000	17085	59,797,500	14,405	50,417,500

3	Regjistrimi i pasurisë së paluajtshme të fituar me parashkrim fitues.	3,500	63	220,500	19	66,500	18	63,000
4	Regjistrimi i aktit për kalimin e pronësisë nga përmbartuesi gjyqësor.	3,500	690	2,415,000	722	2,527,000	1,012	3,542,000
5	Regjistrimi i akteve me të cilat krijohet një shoqëri apo një subjekt tjetër i së drejtës, që ka në pronësi pasuri të paluajtshme apo gëzon të drejta të tjera reale.	3,500	125	437,500	30	105,000	122	427,000
6	Regjistrimi i kontratave të shitjes.	3,500	26987	94,454,500	26350	92,225,000	25,851	90,478,500
7	Regjistrimi i kontratës së dhurimit	3,500	5316	18,606,000	7607	26,624,500	8,227	28,794,500
8	Regjistrimi i deklaratës për heqje dore nga pronësia	800	2822	2,257,600	3042	2,433,600	2,631	2,104,800
9	Regjistrimi i kontratës së shkëmbimit.	3,500	3803	13,310,500	5517	19,309,500	5,950	20,825,000
10	Regjistrimi i kontratës së qirasë apo të nënqirasë	3,500	300	1,050,000	416	1,456,000	3,640	12,740,000
11	Regjistrimi i titujve "në përdorim".	3,500	754	2,639,000	168	588,000	816	2,856,000
12	Regjistrimi i aktit të trashëgimisë	700	27194	19,035,800	31459	22,021,300	29,778	20,844,600
13	Kopje të vërtetuara të dokumentave tekniko-ligjore, në të cilat bazohet regjistrimi i pasurive të paluajtshme / faqe		33133	6,626,600	33605	6,721,000	38,446	7,689,200
14	Konsultim i kartelës së pasurisë	700	172	120,400	2670	1,869,000	2,257	1,579,900
15	verifikimi on-line i gjendjes juridike të pronësive në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme	600						
16	Informacion zyrtar i pasurisë për individët dhe Institucionet	700	21105	14,773,500	26679	18,675,300	37,359	26,151,300
17	Lëshim kopje të fragmentit të hartës kadastrale	1,000	162748	162,748,000	212132	212,132,000	201,072	201,072,000
18	Lëshim kopje kartele të pasurisë	1,000	176766	176,766,000	241590	241,590,000	245,016	245,016,000
19	Lëshim vertetimesh (negativ/pozitiv)	300	38388	11,516,400	35359	10,607,700	37,687	11,306,100
20	Dhënie e informacionit koordinativ për çdo pasuri të paluajtshme.	1,000	126	126,000	10	10,000	33	33,000
21	Lëshim certifikate pronësie	1,500	150560	225,840,000	197717	296,575,500	162,318	243,477,000
22	Lëshim vërtetim pronësie	1,500	17768	26,652,000	17496	26,244,000	17,489	26,233,500
23	Lëshimi i një certifikate të re kur ka humbur apo është dëmtuar certifikata e marrë.	800						
24	Regjistrimi i vendimit gjyqësor për vendosjen e masës së sigurimit të padisë	900						
25	Regjistrimi i kërkesë padisë	900	227	204,300	290	261,000	225	202,500
26	Regjistrimi i aktit noterial për pezullimin e veprimeve të regjistrimit	900	80	72,000	116	104,400	126	113,400
27	Regjistrimi /ndryshim/ shuarje Servituti	900	50	45,000	69	62,100	3,033	2,729,700
28	Regjistrimi i kontratës së shitjes, kontratës së shkëmbimit dhe kontratës së dhurimit me rezervë/kusht të pasurisë së paluajtshme	900	818	736,200	1066	959,400	1,984	1,785,600
29	Regjistrimi i të drejtës së parablerjes	900	24	21,600	14	12,600	40	36,000
30	Regjistrimi i prokurës	900	719	647,100	1207	1,086,300	1,947	1,752,300
31	Korrigjim gabimesh në kartele	700	14059	9,841,300	22665	15,865,500	18,003	12,602,100
32	Korrigjim gabimesh në hartën kadastrale	700	1983	1,388,100	3315	2,320,500	3,380	2,366,000
33	Korrigjim gabimesh në certifikatën e pasurisë së paluajtshme	700	568	397,600	635	444,500	861	602,700
34	Kërkesë për regjistrimin e bashkimit, ndarjes apo pjestimit të pasurisë së paluajtshme	700	27783	19,448,100	45432	31,802,400	36,808	25,765,600
35	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë den në 1.000.000 leke	7,500	1786	13,395,000	1341	10,057,500	1,080	8,100,000
36	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1.000.000 - 10.000.000 leke	15,000	5287	79,305,000	5548	83,220,000	5,985	89,775,000
37	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë mbi 10.000.000 leke	25,000	4075	101,875,000	4272	106,800,000	4,220	105,500,000
38	Regjistrimi apo fshirje e kontrave të tjera të hipotekës	1,000	9540	9,540,000	11017	11,017,000	10,026	10,026,000
39	Regjistrimi apo fshirje e hipotekës ligjore	1,000	3899	3,899,000	3930	3,930,000	3,269	3,269,000
40	Regjistrimi i Aktit të Bashkëpronësisë për objektet në bashkëpronësi të detyrueshme	5,000	22	110,000	33	165,000	14	70,000
41	Regjistrimi i objekteve të legalizuara	5,000	2926	14,630,000	18256	91,280,000	22,051	110,255,000
42	Regjistrimi fillestar i pasurisë së paluajtshme pa rilevim e azhurnim nga ZRPP		9173	45,865,000	3440	17,200,000	2,528	12,640,000
43	Regjistrimi fillestar i pasurisë së paluajtshme me rilevim e azhurnim nga ZRPP	8,000	319	2,552,000	29	232,000	51	408,000
44	Regjistrimi fillestar i veçantë i pasurive të paluajtshme në zonat rurale	30,000	55	1,650,000	80	2,400,000	146	4,380,000
45	Kalim i regjistrimit nga regjistrat hipotekore në sistemin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, para ose pas përfundimit të regjistrimit fillestar.	1,000	1751	1,751,000	2992	2,992,000	2,435	2,435,000
46	Regjistrimi lejes së ndërimit	1,000	496	496,000	870	870,000	515	515,000
47	Regjistrimi i përkohshëm i karabinasë	6,500	261	1,696,500	120	780,000	63	409,500
48	Regjistrimi përfundimtar i ndërtimeve të reja.	6,500	11787	76,615,500	26698	173,537,000	12,741	82,816,500
49	Regjistrimi i marrëveshjeve dhe akteve lidhur me kufijt e pasurive të paluajtshme	2,500	116	290,000	89	222,500	60	150,000
50	Ndryshim kufiri	700	85	59,500	116	81,200	34	23,800
51	Saktësim i kufijve të pasurisë	2,500	6367	15,917,500	7227	18,067,500	3,346	8,365,000
	Rivlerësimi i pasurive(rvp)	700					18,583	13,008,100
			786,345	1,220,608,700	1,025,437	1,625,321,100	993,342	1,505,281,100
	Kamatëoonesa			91,479,690		120,010,012	0	119,219,860,00
	Djesëmarrje ne taksen e kalimit të pronësisë 3%			17,393,421		18,664,228		17,741,185.73
	Të ardhura nga noterët			13,684,380		14,586,355		14,275,074.00
	Të ardhura nga interesat bankare			1,347,605		989,583		1,465,965.81
	Të tjera			775,412		1,431,133		1,837,466.90
	Të ardhura te llogaria e tatimeve					14,546.00		
			786,345	1,345,289,209	1,025,437	1,781,016,957	993,342	1,659,820,652

Shtojca nr. 3: Numri i shërbimeve dhe krijimi i të ardhurave për periudhën 2019–2021 (parashikimi)
Në 000 lekë

Nr.	Lloji i shërbimit	2017		Janar-Shtator 2018		I pritishti 2018		Buxheti 2019	
		Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë
1	Regjistrimi i akteve noteriale që lidhen ndërmjet zhvilluesit të pronës dhe pronarëve të tualtit apo me subjektet e treta.	2,486	8,701,000	2,041	7,143,500	2,721	9,524,667	1911	6,689,433
2	Regjistrimi i kalimit të pronësisë me anë të ligjit, me vendim të gjykatës, apo të një akti administrativ.	12,320	43,120,000	10,420	36,470,000	13,893	48,626,667	13440	47,039,533
3	Regjistrimi i pasurisë së paluajtshme të fituar me parashkrim fitues.	27	94,500	15	52,500	20	70,000	29	102,900
4	Regjistrimi i aktit për kalimin e pronësisë nga përmbartuesi gjyqësor.	724	2,534,000	527	1,844,500	703	2,459,333	770	2,695,467
5	Regjistrimi i akteve me të cilat krijohet një shoqëri apo një subjekt tjetër i së drejtës, që ka në pronësi pasuri të paluajtshme apo gëzon të drejta të tjera reale.	81	283,500	171	598,500	228	798,000	117	410,200
6	Regjistrimi i kontratave të shitjes.	27,063	94,720,500	18,509	64,781,500	24,679	86,375,333	26788	93,758,734
7	Regjistrimi i kontratës së dhurimit	13,842	48,447,000	6,092	21,322,000	8,123	28,429,333	8821	30,874,413
8	Regjistrimi i deklaratës për heqje dore nga pronësia	3,485	2,788,000	2,507	2,005,600	3,343	2,674,133	3135	2,508,014
9	Regjistrimi i kontratës së shkëmbimit.	4,918	17,213,000	3,366	11,781,000	4,488	15,708,000	4935	17,273,200
10	Regjistrimi i kontratës së qirasë apo të nënqirasë	549	1,921,500	465	1,627,500	620	2,170,000	1105	3,867,500
11	Regjistrimi i titujve "në përdorim".	240	840,000	34	119,000	45	158,667	405	1,416,333
12	Regjistrimi i aktit të trashëgimisë	32,611	22,827,700	22,397	15,677,900	29,863	20,903,867	30181	21,126,653
13	Kopje të vërtetuara të dokumenteve tekniko-ligjore, në të	35,385	7,077,000	36,503	7,300,600	48,671	9,734,133	37848	7,569,587

	cilat bazohet regjistri i pasurive të paluajtshme / faqe								
14	Konsultim i kartelës së pasurisë	101	70,700	441	308,700	588	411,600	1158	810,320
15	verifikimi on-line i gjendjes juridike të pronësive në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme	765	459,000	1,100	660,000	1,467	880,000	859	515,480
16	Informacion zyrtar i pasurisë për individët dhe Institucionet	32,422	22,695,400	31,574	22,101,800	42,099	29,469,067	31933	22,352,913
17	Lëshim kopje te fragmentit të hartës kadastrale	219,479	219,479,000	151,295	151,295,000	201,727	201,726,667	204018	204,018,459
18	Lëshim kopje karte te pasurise	276,571	276,571,000	172,068	172,068,000	229,424	229,424,000	239252	239,252,488
19	Lëshim vërtetimesh (negativ/pozitiv)	37,839	11,351,700	28,499	8,549,700	37,999	11,399,600	37454	11,236,300
20	Dhënie e informacionit koordinativ për çdo pasuri të paluajtshme.	95	95,000	0	0	0	0	53	52,800
21	Lëshim certifikate pronësisë	177,992	266,988,000	117,050	175,575,000	156,067	234,100,000	168931	253,396,100
22	Lëshim vërtetim pronësie	18,397	27,595,500	9,490	14,235,000	12,653	18,980,000	16761	25,141,000
23	Lëshimi i një certifikate të re kur ka humbur apo është dëmtuar certifikata e marrë.	2,823	2,258,400	2,105	1,684,000	2,807	2,245,333	2639	2,110,827
24	Regjistrim i vendimit gjyqësor për vendosjen e masës së sigurimit të padisë	91	81,900	69	62,100	92	82,800	108	96,840
25	Regjistrim i kërkesëpadisë	327	294,300	261	234,900	348	313,200	283	255,060
26	Regjistrim i aktit noterial për pezullimin e veprimeve të regjistrimit	115	103,500	104	93,600	139	124,800	115	103,620
27	Regjistrim i ndryshim/ shuarje Servituti	206	185,400	264	237,600	352	316,800	742	667,800
28	Regjistrim i kontratës së shitjes, kontratës së shkëmbimit dhe kontratës së dhurimit me rezerve/kusht të pasurisë së paluajtshme	2,634	2,370,600	2,499	2,249,100	3,332	2,998,800	1967	1,770,120
29	Regjistrim i të drejtës së parablerjes	35	31,500	58	52,200	77	69,600	38	34,260
30	Regjistrim i prokurës	2,803	2,522,700	1,872	1,684,800	2,496	2,246,400	1834	1,650,960
31	Korrigjim gabimesh në karte te	21,313	14,919,100	14,123	9,886,100	18,831	13,181,467	18974	13,281,893
32	Korrigjim gabimesh në hartën kadastrale	3,460	2,422,000	2,861	2,002,700	3,815	2,670,267	3191	2,233,373
33	Korrigjim gabimesh në certifikatën e pasurisë së paluajtshme	1,024	716,800	757	529,900	1,009	706,533	819	573,627
34	Kërkesë për regjistrimin e bashkimit, ndarjes apo pjesimit të pasurisë së paluajtshme	35,426	24,798,200	27,609	19,326,300	36,812	25,768,400	36452	25,516,540
35	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë deri në 1.000.000 leke	765	5,737,500	536	4,020,000	715	5,360,000	1163	8,726,190
36	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1.000.000 - 10.000.000 leke	6,206	93,090,000	4,905	73,575,000	6,540	98,100,000	6049	90,738,054
37	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë mbi 10.000.000 leke	4,386	109,650,000	3,154	78,850,000	4,205	105,133,333	4329	108,224,875
38	Regjistrim apo fshirje e kontratave të tjera të hipotekës	12,622	12,622,000	9,683	9,683,000	12,911	12,910,667	11223	11,223,133
39	Regjistrim apo fshirje e hipotekës ligjore	3,432	3,432,000	2,847	2,847,000	3,796	3,796,000	3749	3,749,500
40	Regjistrimi i Aktit të Bashkëpronësisë për objektet në bashkëpronësi të detyrueshme	16	80,000	58	290,000	77	386,667	32	162,333
41	Regjistrimi i objekteve të legalizuara	26,605	133,025,000	18,140	90,700,000	24,187	120,933,333	18805	94,024,667
42	Regjistrim fillestar i pasurisë së paluajtshme pa rilevim e azhurnim nga ZRPP	2,582	12,910,000	1,410	7,050,000	1,880	9,400,000	3921	19,603,000
43	Regjistrim fillestar i pasurisë së paluajtshme me rilevim e azhurnim nga ZRPP	54	432,000	19	152,000	25	202,667	96	765,333
44	Regjistrim fillestar i veçantë i pasurive të paluajtshme në zonat rurale	139	4,170,000	60	1,800,000	80	2,400,000	100	3,000,000
45	Kalim i regjistrimit nga regjistrat hipotekore në sistemin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, para ose pas përfundimit të regjistrimit fillestar.	3,051	3,051,000	1,729	1,729,000	2,305	2,305,333	2507	2,506,867
46	Regjistrimi lejes së ndërtimit	472	472,000	406	406,000	541	541,333	579	578,867
47	Regjistrimi i përkohshëm i karabinasë	14	91,000	11	71,500	15	95,333	95	614,467
48	Regjistrimi përfundimtar i ndërtimeve të reja.	14,385	93,502,500	10,099	65,643,500	13,465	87,524,667	15815	102,799,233
49	Regjistrimi i marrëveshjeve dhe akteve lidhur me kufijtë e pasurive të paluajtshme	28	70,000	17	42,500	23	56,667	63	157,833
50	Ndryshim kufiri	32	22,400	14	9,800	19	13,067	57	39,993
51	Saktësim i kufijve të pasurisë	5,173	12,932,500	3,876	9,690,000	5,168	12,920,000	5456	13,640,500
	Rivlerësimi i pasurive(rvp)	41,679	29,175,300	7	4,900		0		0
		1,089,290	1,641,042,600	724,117	1,100,124,800	965,480	1,466,826,533	971,107	1,500,957,593
	Kamatvonesa		101,496,401		71,242,839		94,990,452		103,802,310
	Pjesëmarrje ne taksen e kalimit të pronësisë 3%		16,907,883		14,665,173		19,553,564		18,052,056
	Të ardhura nga noterët		15,305,804		7,846,400		10,461,867		13,662,696
	Të ardhura nga interesat bankare		1,130,798		805,745		1,074,327		1,201,656
	Të tjera		2,979,202		3,446,424		4,595,232		2,323,689
	Të ardhura tek llogaria e tatimeve						0		
		1,089,290	1,778,862,688	724,117	1,198,131,382	965,480	1,597,501,976	971,107	1,640,000,000

Shtojca nr. 3: Numri i shërbimeve dhe krijimi i të ardhurave për periudhën 2019-2021 (parashikimi)
Në 000 lekë

Nr	Lloji i shërbimit	2020		2021	
		Sasi	Vlerë	Sasi	Vlerë
1	Regjistrimi i akteve materiale që lidhen ndërmjet zhvilluesit të pronës dhe pronarëve të truallit apo me subjektet e treta.		1,949		6,823,222
2	Regjistrimi i kalimit të pronësisë me anë të ligjit, me vendim të gjykatës, apo të një akti administrativ.	13,709		47,980,324	13,983
3	Regjistrimi i pasurisë së paluajtshme të fituar me parashkrim fitues.	30		104,958	31
4	Regjistrimi i aktit për kalimin e pronësisë nga përmbartuesi gjyqësor.	786		2,749,376	801
5	Regjistrimi i akteve me të cilat krijohet një shoqëri apo një subjekt tjetër i së drejtës, që ka në pronësi pasuri të paluajtshme apo gëzon të drejta të tjera reale.	120		418,404	
6	Regjistrimi i kontratave të shitjes.	27,324		95,633,909	27,870
7	Regjistrimi i kontratës së dhurimit	8,998		31,491,901	9,178
8	Regjistrim i deklarates për heqje dore nga pronësia	3,198		2,558,174	3,262
9	Regjistrimi i kontratës së shkëmbimit.	5,034		17,618,664	5,135
10	Regjistrimi i kontratës së qirasë apo të nënqirasë	1,127		3,944,850	1,150
11	Regjistrimi i titujve “në përdorim”.	413		1,444,660	421
12	Regjistrim i aktit të trashëgimis	30,785		21,549,186	31,400
13	Kopje të vertetuara të dokumentave tekniko-ligjore, në të cilat bazohet regjistri i pasurive të paluajtshme / faqe	38,605		7,720,978	39,377
14	Konsultim i kartelës së pasurisë	1,181		826,526	1,204
15	verifikimi on-line i gjendjes juridike të pronësive në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme	876		525,790	894
16	Informacion zyrtar i pasurisë për individët dhe Institucionet	32,571		22,799,972	33,223
17	Lëshim kopje te fragmentit të hartës kadastrale	208,099		208,098,828	212,261
18	Lëshim kopje karte te pasurise	244,038		244,037,538	248,918
19	Lëshim vertetimesh (negativ/pozitiv)	38,203		11,461,026	38,967
20	Dhënie e informacionit koordinativ për çdo pasuri të paluajtshme.	54		53,856	55
21	Lëshim certifikate pronësisë	172,309		258,464,022	175,756
22	Lëshim vertetim pronësie	17,096		25,643,820	17,438
23	Lëshimi i një certifikate të re kur ka humbur apo është dëmtuar certifikata e marrë.	2,691		2,153,043	2,745
24	Regjistrim i vendimit gjyqësor për vendosjen e masës së sigurimit të	110		98,777	112

	padisë				
25	Regjistrim i kërkes padisë	289	260,161	295	265,364
26	Regjistrim i aktit noterial për pezullimin e veprimeve të regjistrimit	117	105,692	120	107,806
27	Regjistrim / ndryshim/ shuarje Servituti	757	681,156	772	694,779
28	Regjistrim i kontratës së shitjes, kontratës së shkëmbimit dhe kontratës së dhurimit me rezerve/kusht të pasurisë së paluajtshme	2,006	1,805,522	2,046	1,841,633
29	Regjistrim i të drejtës së parablerjes	39	34,945	40	35,644
30	Regjistrim i prokurës	1,871	1,683,979	1,909	1,717,659
31	Korrigjim gabimesh në kartelet	19,354	13,547,531	19,741	13,818,482
32	Korrigjim gabimesh në hartën kadastrale	3,254	2,278,041	3,319	2,323,602
33	Korrigjim gabimesh në certifikatën e pasurisë së paluajtshme	836	585,099	853	596,801
34	Kërkesë për regjistrimin e bashkimit, ndarjes apo pjesëtim të pasurisë së paluajtshme	37,181	26,026,871	37,925	26,547,408
35	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë deri në 1.000.000 leke	1,187	8,900,714	1,210	9,078,728
36	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë 1.000.000 - 10.000.000 leke	6,170	92,552,815	6,294	94,403,871
37	Regjistrimi i kontratës së hipotekës për garantimin e kredisë së dhënë nga banka apo institucion tjetër kredidhënës, për kredi me vlerë mbi 10.000.000 leke	4,416	110,389,373	4,504	112,597,160
38	Regjistrim apo fshirje e kontrave të tjera të hipotekës	11,448	11,447,596	11,677	11,676,548
39	Regjistrim apo fshirje e hipotekës ligjore	3,824	3,824,490	3,901	3,900,979
40	Regjistrimi i Aktit të Bashkëpronësisë për objektet në bashkëpronësi të detyrueshme	33	165,580	34	168,892
41	Regjistrimi i objekteve të legalizuara	19,181	95,905,160	19,565	97,823,263
42	Regjistrim fillestar i pasurisë së paluajtshme pa rilevim e azhurnim nga ZRPP	3,999	19,995,060	4,079	20,394,961
43	Regjistrim fillestar i pasurisë së paluajtshme me rilevim e azhurnim nga ZRPP	98	780,640	100	796,253
44	Regjistrim fillestar i vecantë i pasurive të paluajtshme në zonat rurale	102	3,060,000	104	3,121,200
45	Kalim i regjistrimit nga regjistrat hipotekore në sistemin e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, para ose pas përfundimit të regjistrimit fillestar.	2,557	2,557,004	2,608	2,608,144
46	Regjistrimi lejës së ndërtimit	590	590,444	602	602,253
47	Regjistrimi i përkohshëm I karabinase	96	626,756	98	639,291
48	Regjistrimi përfundimtar i ndërtimeve të reja.	16,132	104,855,218	16,454	106,952,322
49	Regjistrimi i marrëveshjeve dhe akteve lidhur me kufijtë e pasurive të paluajtshme	64	160,990	66	164,210
50	Ndryshim kufiri	58	40,793	59	41,609
51	Saktësim i kufijve të pasurisë	5,565	13,913,310	5,677	14,191,576
	Rivlerësimi I pasurive(rvp)		0		0
		990,529	1,530,976,745	1,010,340	1,561,596,280
	Kamatvonesa		102,764,287		101,736,644
	Pjesëmarrje në takson e kalimit të pronësive 3%		18,413,097		18,781,359
	Te ardhura nga noteret		13,935,950		14,214,669
	Te ardhura nga interesat bankare		1,225,689		1,250,203
	Te tjera		2,370,163		2,417,566
	Te ardhura tek llogaria e tatimeve				
		990,529	1,669,685,931	1,010,340	1,699,996,721

PARASHIKIMI I VLERËS QË DO TË TRASHËGOHET NË VITIN 2019

Në 000/ lekë

Të ardhurat dhe shpenzimet e pritshme Janar - Dhjetor 2018	Të Ardhura	Shpenzime	
Përshkrimi	(1)	(2)	
Të ardhura e pritshme janar-dhjetor 2018	1,597,502		2,754,859
Të ardhura të trashëguara nga 2017	1,052,657		
Fondi rezervë i trashëguar	104,700	104,700	
Shpenzime për paga të pritshme janar-dhjetor 2018		547,383	I pritshmi
Fondi i veçantë i pritshëm		1,557	I pritshmi
Shpenzimet për sigurime të pritshme janar-dhjetor 2018		95,048	I pritshmi
Shpenzimet operative të pritshme janar-dhjetor 2018		265,593	I pritshmi
Investime 230 të pritshme janar-dhjetor 2018		455,185	I pritshmi
Investime 231 të pritshme janar-dhjetor 2018		137,934	Plani vjetor
Totali	2,754,859	1,607,399	
Teprica (1)-(2)		1,147,459	

Në 000/lekë

Nr.	EMËRTIMI	BUXHETI 2018	I Pritshmi 2018	Vlera e parashikuar për t'u trashëguar nga 2018
1	Të ardhura nga tarifat e shërbimeve	1,634,458	1,597,502	-36,956
2	Fonde që parashikohet të trashëgohen nga viti 2016	1,052,657	1,052,657	0
3	Fond rezerve i trashëguar	104,700	104,700	0
4	Paga	710,801	547,383	163,418
5	Kontribute për sigurime shoqërore	117,990	95,048	22,942
6	Fondi i veçantë i pagave	29,963	1,557	28,406
7	Shpenzime të mirëmbajtjes e të tjera	308,333	265,593	42,740
8	Shpenzime të planifikuara për gjyqin e arbitrazhit	150,000	0	150,000
9	Fond i ngrirë	483,718	0	483,718
10	Investime kapitale të brendshme 230	175,252	0	175,252
11	Projekti (230)	572,285	455,185	117,100
12	Investime kapitale të brendshme 231	138774	137,934	840
13	Fondi Rezervë	104,700	104700	0
	TË ARDHURA (-) SHPENZIME	150,000	1,147,459	1,147,459

Shpenzimet për paga dhe sigurime shoqërore të parashikuara për periudhën janar–dhjetor 2019

Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

Nr.	Pozicioni	Nr. i punonjësve	Kategoria/klasa	Paga mujore e grupit/klasës	Vjet. mes (në vite)	Vjet. mujore në lekë	Shtesa mujore për pozicion	Shtesa mujore për kushte pune	Paga mujore bruto	Fondi i pagave (në 000/lekë)	Fond page mbi të cilin Fond page mbi të cilin llogariten sig. shoqërore	Sig. shoqërore	Sig. shëndetësore	Sig. shoqërore
Nr.	Pozicioni	Nr. i punonjësve	Kategoria/klasa	Paga mujore e grupit/klasës	Vjet. mes (në vite)	Vjet. mujore në lekë	Shtesa mujore për pozicion	Shtesa mujore për kushte pune	Paga mujore bruto	Fondi i pagave (në 000/lekë)	Fond page mbi të cilin llogariten sig. shoqërore	Sig. shoqërore	Sig. shëndetësore	Paga + sig. shoq.
		1	2	3		4	5	6	7=3+4+5+6	8=7*1*12m	kufiri max 105850 lekë	9*15%	8*1.7%	11=8+10
	Punonjës me sistemin page grupi + shtesë për pozicion													
1	Kryeregjistrues L.1/1	1	IIa	14,000	11	3,080	118,100	20,000	155,180	1,862	1,270	191	32	2,084
2	Zv/kryeregjistrues	2	IIb	14,000	15	4,200	100,000	17,500	135,700	3,257	2,540	381	55	3,693
3	Drejtor drejtorie	6	III- a	14,000	15	4,200	80,800	17,000	116,000	8,352	7,621	1,143	142	9,637
4	Drejtor drejtorie IT	1	III- a	14,000	15	4,200	80,800	25,000	124,000	1,488	1,270	191	25	1,704
5	Përgjegjës Sektori	13	III-a/1	14,000	10	2,800	70,500	12,000	99,300	15,491	15,491	2,324	263	18,078
6	Përgjegjës sektori	1	III-b	14,000	10	2,800	61,000	7,000	84,800	1,018	1,018	153	17	1,188
7	Përgjegjës sektori IT për ALBSReP	5	III-a/1	14,000	10	2,800	70,500	25,000	112,300	6,738	6,351	953	115	7,805
8	Përgjegjës sektori programues	1	III-a/1	14,000	10	2,800	70,500	40,000	127,300	1,528	1,270	191	26	1,744
10	Auditues të brendshëm	4	III-b	14,000	15	4,200	61,000	7,000	86,200	4,138	4,138	621	70	4,829
11	Specialist	50	IV-a	14,000	5	1,400	49,000	12,000	76,400	45,840	45,840	6,876	779	53,495
12	Specialist IT programues	8	IV-a	14,000	5	1,400	49,000	40,000	104,400	10,022	10,162	1,524	170	11,717
13	Specialist IT	15	IV-a	14,000	5	1,400	49,000	25,000	89,400	16,092	16,092	2,414	274	18,779
	ZRPP NIVELI I PARË								0	0				
1	Regjistrues ZVRPP Tirane	1	III-a	14,000	20	5,600	80,800	16,500	116,900	1,403	1,270	191	24	1,617
2	Regjistrues	14	III-a/1	14,000	20	5,600	70,500	16,500	106,600	17,909	17,783	2,667	304	20,881
3	Zv/Regjistrues (Niv I)	12	III-b	14,000	15	4,200	61,000	16,500	95,700	13,781	13,781	2,067	234	16,082
4	Përgj. Sekt (niv I)	57	IV-a	14,000	22	6,160	49,000	12,000	81,160	55,513	55,513	8,327	944	64,784
5	Specialist	353	IV-b	14,000	12	3,360	38,000	12,000	67,360	285,337	285,337	42,801	4,851	332,988
6	Specialist IT	29	IV-b	14,000	12	3,360	38,000	15,000	70,360	24,485	24,485	3,673	416	28,574
	ZRPP NIVELI I DYTË								0	0				
1	Regjistrues	20	III-b	14,000	20	5,600	61,000	16,500	97,100	23,304	23,304	3,496	396	27,196
2	Përgj. sekt (niv II)	7	IV-b	14,000	22	6,160	38,000	12,000	70,160	5,893	5,893	884	100	6,878
3	Specialist	69	IV-c	14,000	12	3,360	29,500	8,000	54,860	45,424	45,424	6,814	772	53,010
	Punonjës të sistemit me klasa				1				0	0				
1	Shofere	4	IV	33,400	16	5,344			38,744	1,860	1,860	279	32	2,170
3	Mirëmbajtës	1	IV	33,400	17	5,678		5,340	44,418	533	533	80	9	622
4	Magaznier	1	VI	35,250	25	8,813		5,340	49,403	593	593	89	10	692
5	Pastruese	2	I	30,000	25	7,500		5,340	42,840	1,028	1,028	154	17	1,200
	ZRPP NIVELI I PARË								0	0		0	0	0
1	Sekretare lidhja II/I	1	IX	36,000	7	2,520			38,520	462	462	69	8	539
2	Teknik mirëmbajtës dokumentacioni librash	1	IX	36,000	12	4,320		10,000	50,320	604	604	91	10	705
3	Punëtor mirëmbajtës	1	IV	33,400	25	8,350		5,340	47,090	565	565	85	10	659
4	Pastruese	8	I	30,000	25	7,500		5,340	42,840	4,113	4,113	617	70	4,799
	Totali paga janar–dhjetor 2019	688							2,425,355	598,632	595,611	89,342	10,177	698,151
	Fond i veçantë deri në 5% të fondit të pagave									29,932				29,932
	Totali									628,564	595,611	89,342	10,177	728,082
	Punonjës me kontratë të përkohshme (100 punonjës)									139,908	139,908	20,986	2,378	163,273
	TOTAL PAGA + SIG për vitin 2019									768,472	735,519	110,328	12,555	891,355

Përmbledhje e shpenzimeve të personelit, për punonjësit me kontratë 1-vjeçare për vitin 2019

Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme

000/ lekë

Nr.	Pozicioni	Nr. i punonjësve	Kategoria/ klasa	Paga mujore e grupit/ klasës	Vjet. mes (në vite)	Vjet. mujore në lekë	Shtesa mujore për pozicion	Shtesa mujore për kushte pune	Paga mujore bruto	Fondi i pagave (në 000/ lekë)	Fond page mbi të cilin	Sig. shoqërore	Sig. shëndetësore	Sig. shoqërore
Nr.	Pozicioni	Nr. i punonjësve	Kategoria/ klasa	Paga mujore e grupit/ klasës	Vjet. mes (në vite)	Vjet. mujore në lekë	Shtesa mujore për pozicion	Shtesa mujore për kushte pune	Paga mujore bruto	Fondi i pagave (në 000/ lekë)	Fond page mbi të cilin llogariten sig. shoqërore	Sig. shoqërore	Sig. shëndetësore	Paga + sig. shoq.
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Punonjës me sistemin page grupi + shtesë për pozicion													
1	Specialist (janar–dhjetor 2019)	160	IV-b	14,000	6	1,680	38,000	12,000	65,680.0	126,106	126,106	18,916	2,144	147,165
2	Specialist (janar–dhjetor 2019)	15	IV-a	14,000	6	1,680	49,000	12,000	76,680.0	13,802	13,802	2,070	235	16,107
	Totali paga janar–dhjetor 2019									139,908	139,908	20,986	2,378	163,273

Shpenzimet operative të ZRPP-së për 2019-n

<i>Artikulli</i>	<i>Përshkrimi</i>	<i>Plani 2019 në 000/lekë</i>
602.0	Materiale zyre dhe të përgjithshme	57,019
602.1	Materiale dhe shërbime speciale	8,627
602.2	Shërbime nga të tretë	170,417
602.3	Shpenzime transporti	7,569
602.4	Shpenzime udhëtimi	15,982
602.5	Shpenzime për mirëmbajtje të zakonshme	17,122
602.6	Shpenzime për qiramarrje	3,633
602.7	Shpenzime për detyrime dhe kompensime legale	184,980
602.9	Shpenzime të tjera operative	14,975
Totali		480,325

Kërkesat për investime 2019 ZQRPP + ZVRPP

Në 000/lekë

Nr.	ZVRPP	Rikonstrukcion	Pajisje zyre fotokopje, skaner, printer	Orendi	Kondicioner	MKZ	Sistem sigurie kamera	Gjenerator	Sistem check-in hyrje-dalje	Shuma
1	BERAT	7,451								7,451
2	BULQIZË									0
3	DEVOLL	200				150	100			450
4	DIBËR									0
5	DURRËS						1,200			1,200
6	ELBASAN									0
7	FIER	2,500				1,500				4,000
8	GRAMSH									0
9	GJIROKASTËR			200	400					600
10	HAS	400								400
11	KAVAJË					50				50
12	KOLONJË	500								500
13	KORÇË									0
14	KRUJË			300	200					500
15	KUÇOVË									0
16	KUKËS	2,000								2,000
17	LAÇ	972								972
18	LEZHE									0
19	LIBRAZHID							600		600
20	LUSHNJË				450					450
21	M. MADHE	301								301
22	MALLAKASTËR									0
23	MAT									0
24	MIRDITË			50	120	97	150			417
25	PEQIN	1,811					700			2,511
26	PËRMET	790				700				1,490
27	POGRADEÇ									0
28	PUKË									0
29	SARANDË									0
30	SKRAPAR	1,994		250			300			2,544
31	SHKODËR			500						500
32	TEPELENË				550					550
33	TIRANË									0
34	TROPOJË	100								100
35	VLORË				1,200					1,200

36	Z. QENDRORE		88,927	800	800	800	800		300	92,427
	TOTALI	19,019	88,927	2,100	3,720	3,297	3,250	600	300	121,213

Investime IT: Projekte

Nr.	Titulli	Studimi i tregut pa TVSH	TVSH	Vlera në lekë me TVSH	Vlera në /000 lekë me TVSH
1	Përmirësimi i arkivit digjital	91,666,667	18,333,333	110,000,000	110,000
2	E-billing	105,833,333	21,166,667	127,000,000	127,000
3	Pen Test	66,666,667	13,333,333	80,000,000	80,000
4	Incidentet kibernetike	95,000,000	19,000,000	114,000,000	114,000
	TOTALI			431,000,000	431,000

Investime IT: Pajisje dhe programe e licenca

Nr .	Titulli	Përshkrimi	Prioriteti	Studimi i tregut pa TVSH	TVSH	Vlera me TVSH	Vlera në 000 lekë	Komente	Referenca
1	Programe dhe licenca	ZQRPP	10	42,802,948	8,560,590	51,363,538	51,363.54	Referuar vlerës së tregut në Internet	
2	Pajisje: storage, serverë aplikacionesh, Backup Solution, Routers dhe Switches + instalim dhe konfigurim	ZQRPP	10	12,606,040	2,521,208	15,127,248	15,127.25	Shënim: Nuk është përfshirë çmimin për Backup Solution hw&sw për mungesë oferte	
3	Pc Desktop Tipi 2	Zyrat Vendore dhe Zyra Qendrore	10	12,000,000	2,400,000	14,400,000	14,400.00	http://akshi.gov.al/standarde-tik/specifikime-teknike/	100 kompjuterë + 5 laptopë
4	Skaner Flatbed dhe ADF Tipi 5	Zyrat Vendore dhe Zyra Qendrore	8	5,000,000	1,000,000	6,000,000	6,000.00	http://akshi.gov.al/standarde-tik/specifikime-teknike/	Pajisje HW të nevojshme për shtrirjen e sistemit fast-track në ZVRPP
5	Fotokopje bardh/zi Multifunction High Volume Copy Machine	Zyrat Vendore dhe Zyra Qendrore	10	42,000,000	8,400,000	50,400,000	50,400.00	http://akshi.gov.al/standarde-tik/specifikime-teknike/	70 njësi të cilat do të shpërndahen në të gjitha ZVRPP-të në kuadër të rinovimit të infrastrukturës fizike mbështetëse
6	UPS 600VA		10	2,500,000	500,000	3,000,000	3,000.00	Referuar vlerës mesatare të ofertave të kaluara	
	TOTALI					140,290,786	140,291		

Shpenzime IT 2019

Nr.	Titulli	Përshkrimi	Prioriteti	Studimi i tregut pa TVSH	TVSH	Vlera me TVSH	Komente	Referenca
1	Konektiviteti për ALBSReP + ALBPOS	35 zyra + Albpos	10	48,400,000	9,680,000	58,080,000	Referuar vlerës mesatare të ofertave të kaluara	Kontratë shërbimi 2-vjeçare referuar LPP nr. 9643 (me vlerë për 2 vjet 116160000 lekë)
2	Mirëmbajtja e fotokopjeve, printerëve, skanerëve në ZQRPP	ZQRPP	8	800,000	160,000	960,000	Nuk ka oferte nga tregu. Vlerësimi është paraprak, nisur nga kostot e pajisjeve.	
3	Mirëmbajtja e gjeneratorit të	ZQRPP	8	400,000	80,000	480,000	Referuar ofertës së marrë më parë nga	

	energjisë elektrike dhe riparime elektrike të rrjetit						ABiEsse	
4	Mirëmbajtja periodike e UPS të sallës së serverëve	ZQRPP	8	90,000	18,000	108,000	Nga ABiEsse nuk përfshihen riparimet dhe materialet	
5	Trajnime	ZQRPP	8	2,296,700	459,340	2,756,040	Nuk ka oferta në treg	
6	Mirëmbajtje e Sistemit Multifunksional për shërbimet që ofrohen në ZRPP	ZQRPP		2,400,000	480,000	2,880,000	Sipas kontratave të lidhura në vitin 2016	
7	Mirëmbajtja e Platformës së Ndërveprimit në lidhje me 51 shërbimet sipas marrëveshjes me AKSHI-n	ZQRPP		790,000	158,000	948,000	Sipas kontratave të lidhura në vitin 2016	
8	Mirëmbajtje e Modulit të Përmirësimit të Nideve	ZQRPP		400000	80,000	480,000	Sipas kontratave të lidhura në vitin 2016	
9	Materiale mbështetëse	ZQRPP	7	1,601,127	320,225	1,921,352	Referuar çmimeve të tregut në vend	
	TOTALI			57,177,827	11,435,565	68,613,392		

PROJEKTI I PËRMIRËSIM / PËRDITËSIMIT DHE REGJISTRIMIT FILLESTAR

TË PASURIVE TË PALUAJTSHME PËR VITIN 2019

Buxheti për Projektin e Përmirësimit Përditësimit dhe Regjistrimit fillestar është si më poshtë:

				<i>Në lekë</i>	<i>Në 000/lekë</i>
I	Personeli - pagat	Kategoria	Paga bruto	410,682,116	410,682
1	Drejtori i projektit	IIIA	1	1,604,858	1,605
2	përgjegjës sektori	IIIA-1	12	16,687,166	16,687
3	Specialist i Sek. të Skanimit dhe Afishimit Publik	IV-A	29	31,027,262	31,027
4	Specialist i Sek. të Përmirësimit Digjital të Kartelës	IV-A	103	110,200,277	110,200
5	Specialist i Sek. të Përmirësimit Digjital të Hartës	IV-A	82	87,732,259	87,732
6	Specialist i Sek. të PP dhe Finalizimit të Produktit	IV-A	82	87,732,259	87,732
7	Specialist i Sek. të RF, Jurist/Hartograf.	IV-A	40	42,796,224	42,796
8	Specialist i Sek. Teknologjisë së Informacionit	IV-A	10	10,699,056	10,699
9	Specialiste / ZQRPP	IV-A	18	19,258,301	19,258
10	Sanitare	I	2	1,199,863	1,200
11	Shofer	IV	2	1,122,561	1,123
12	Punëtorë mirëmbajtje	IV	1	622,030	622
II	Ambientet me qira	njësia	çmimi/m2	4,523,969	4,524
1	Salla 1	235,7m2	12 euro	4,523,969	4,524
III	Shpenzime të përgjithshme	në muaj	viti	8,012,631	8,013
3	Shpenzime të përgjithshme			8,012,631	8,013
IV	Afishimi publik	ZK	Cope total	20,720,000	20,720
1	Ambienti me qira	180	180	9,000,000	9,000
2	Posterë	180	3600	720,000	720
3	Fletëpalosje	180	180000	2,700,000	2,700
4	Njoftim gazete	180	540	8,100,000	8,100
5	Materiale të tjera	1	1	200,000	200
V	Printim dhe lidhje kartelash	140,000 pasuri	32 leke/pasuri	4,480,000	4,480
VI	Orendi	copë	çmim/njesi	885,000	885
9	Kondicioner	3	80000	240,000	240
10	Dollapë	3	25000	75,000	75
11	Karrige	50	11400	570,000	570
VII	Udhëtime/dieta	1 vit	5,550,000	5,550,000	5,550
VIII	Karburant	1 vit	4942080	4,942,080	4,942
	TOTALI			459,795,797	459,796

INVESTIMET PËR VITIN 2019

Në 000/ lekë

Artikulli	Shpenzime kapitale	Vlera
231	Rikonstruksion i ZVRPP	19,019
231	Pajisje për ZQRPP dhe ZVRPP	88,927
231	Orendi për zyrat vendore	2,100
231	Kondicioner për zyrat vendore	3,720
231	Sistem i Mbrojtjes kundër Zjarrit (MKZ) për ZVRPP	3,297
231	Sistem sigurie kamera për ZVRPP	3,250
231	Gjenerator për ZVRPP	600
231	Sistem check-in hyrje-dalje për ZQRPP	300
	Shuma 231	121,213
230	E-billing	127,000
230	Penetration Test	80,000
230	Incidentet kibernetike	114,000
230	Përmirësimi i arkivit digjital	110,000
230	Programe dhe licenca	51,364
230	Projekti i përmirësim / përditësimit dhe regjistrimit fillestar	459,796
	Shuma 230	942,159
	Investime gjithsej (230+231)	1,063,373