

VENDIM
Nr. 143, datë 20.3.2019

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARIT TË PASURISË SË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA REALIZIMI I PROJEKTIT
“RIKONSTRUKSION
I RRUGËS UNAZA PATOS”,
NË BASHKINË PATOS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarit të pasurisë së paluajtshme, pronë private, që preket nga realizimi i projektit “Rikonstrukcion i rrugës unaza Patos”, në Bashkinë Patos.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Patos.
 3. Pronari i pasurisë së paluajtshme, që shpronësohet, të kompensohet në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasurinë “ndërtesë”, me sipërfaqe 19 m², me vlerë të përgjithshme 566 827,15 (pesëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e tetëqind e njëzet e shtatë presje pesëmbëdhjetë) lekë, si dhe për pasurinë “truall”, me sipërfaqe 19 m², me vlerë 54 112 (pesëdhjetë e katër mijë e njëqind e dymbëdhjetë) lekë.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 620 939, 15 (gjashtëqind e njëzet mijë e nëntëqind e tridhjetë e nëntë presje pesëmbëdhjetë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë Patos, planifikuar në buxhetin e saj.
 5. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
 6. Pronari i pasurisë së paluajtshme, që shpronësohet, sipas tabelës bashkëlidhur këtij vendimi, të kompensohet, për efekt shpronësimi, pasi të ketë paraqitur pranë Bashkisë Patos certifikatën e pronësisë, hartën treguese të regjistrimit si dhe kartelën e pasurisë.
 7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit në Bashkinë Patos të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.
 8. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Fier, brenda 30 ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Patos, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjë kalimin e pronësisë, për pasuritë e shpronësuara, në favor të Bashkisë Patos.
 9. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Fier të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë, për pasuritë e shpronësuara.
 10. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Fier dhe Bashkia Patos për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTRI
Erion Braçe

LISTA E PRONAVE DHE EMRI I PRONARIT QË DO TË SHPRONËSOHET PËR REALIZIMIN E
PROJEKTIT “RIKONSTRUKSION I RRUGËS UNAZA PATOS”, NË BASHKINË E PATOSIT

Nr.	Emër mbiemër	Z.K	Nr. i pasurisë	Sip. truall/m ²	Çmimi lekë/m ²	Vlera trualli	Sip. ndërtësës/m ²	Vlera e ndërtësës	Vlera totale	Dokumenti i pronësisë
1	Lefter Rauf Manaj	2890	4/130	19	2848.00	54112.00	19.00	566827,15	620939,15	Konfir. ZVRPP
Totali									620 939,15	

