

VENDIM
Nr. 272, datë 2.5.2019

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARIT TË PASURISË
SË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA REALIZIMI I
PROJEKTIT “NDËRTIMI I RRUGËS PARALEL ME MURIN RRETHUES TË
PORTIT”, NË BASHKINË DURRËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarit të pasurisë të paluajtshme, pronë private, që preket nga realizimi i projektit “Ndërtimi i rrugës paralel me murin rrethues të Portit”, në Bashkinë Durrës.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Durrës.

3. Pronari i pasurisë së paluajtshme, që shpronësohet, të kompensohet në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasurinë “ndërtesë”, me sipërfaqe 15 m², me vlerë të përgjithshme 708 750 (shtatëqind e tetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 708 750 (shtatëqind e tetë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë Durrës, planifikuar në buxhetin e saj me vendim të Këshillit Bashkiak.

5. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

6. Pronari i pasurisë së paluajtshme, që shpronësohet, të kompensohet për efekt shpronësimi, pasi të ketë paraqitur pranë Bashkisë Durrës certifikatën e pronësisë, hartën treguese të regjistrimit dhe kartelën e pasurisë.

7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit, në Bashkinë Durrës, të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.

8. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Durrës, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit, të miratuar, dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasurinë e shpronësuar, në favor të Bashkisë Durrës.

9. Agjencia Shtetërore e Kadastrës të pezullojë të gjitha transaksionet me pasurinë e shpronësuar, deri në momentin kur do të realizohet procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë, për pasurinë e shpronësuar.

10. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Bashkia Durrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

TABELA PËRMBLEDHËSE E VLERËSIMIT TË SHPRONËSIMIT PËR INTERES PUBLIK TË PRONARIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME,
PRONË PRIVATE TË CILAT PREKEN NGA OBJEKTI:
"NDËRTIMI I RRUGËS PARALEL ME MURIN RRETHUES TË PORTIT, BASHKIA Durrës

	Emër Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. pasurie	Sip. e objektit që shpronësohet m ²	Çmimi i ndërtesës për m ²	Vlera e përgjithshme në lekë	Nr. shkresës së konfirmimit nga ZVRPP-ja Durrës
1	Mikel Asti Pepa	8514	4/418/N D-G	15	67500 x 0.7 = 47250	708750	1804/1, datë 16.3.2018

TOTALI

708750