

VENDIM
Nr. 278, datë 2.5.2019

PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMET E KËSHILLIT TË MINISTRAVE NR. 611, DATË 11.6.2009, NR. 677, DATË 18.6.2009, NR. 1038, DATË 14.10.2009, NR. 1283, DATË 23.12.2009, NR. 125, DATË 17.2.2010, NR. 646, DATË 28.7.2010, NR. 118, DATË 17.2.2011, NR. 472, DATË 30.5.2013, NR. 615, DATË 7.7.2015, NR. 757, DATË 5.9.2013, NR. 1094, DATË 28.12.2015, NR. 235, DATË 30.3.2016, NR. 714, DATË 1.12.2017, “PËR MIRATIMIN E KALIMIT TË PRONËSISË SË DISA PARCELAVE NDËRTIMORE, NË FAVOR TË POSEDUESVE TË OBJEKTEVE INFORMALE”, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 113 e vijues të ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë”, dhe të neneve 17, pika 1, dhe 39, të ligjit nr. 9482, datë 3.4.2006, “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Drejtësisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 611, datë 11.6.2009, të Këshillit të Ministrave, në listat emërore për kalim pronësie, që i përkasin Bashkisë Tiranë, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

- a) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 6, zona kadastrale 3866, numrat rendorë 26, 74, 126, 142, 143, 146, 215, 222, 229, 230, 233, 234, 235, 236, 247, 248, 252, 272, 273, 305, 314 shfuqizohen;
- b) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 2679, numrat rendorë 168, 184, 184, 186, 194, 200 shfuqizohen;

c) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 8210, blloku 7, numri rendor 5 shfuqizohet.

2. Në vendimin nr. 677, datë 18.6.2009, të Këshillit të Ministrave në listat emërore për kalim pronësie që i përkasin Bashkisë Tiranë, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

a) Në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 8210, blloku 7, numrat rendorë 3, 18, 85, 86 shfuqizohen;

b) Në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 2679, numrat rendorë 142, 181 shfuqizohen.

3. Në vendimin nr. 1038, datë 14.10.2009, të Këshillit të Ministrave, në listat emërore për kalim pronësie, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

a) në listën për Bashkinë Tiranë, Njësia Bashkiake nr. 6, zona kadastrale 8220, numrat rendorë 4, 15, 28, 55, 69 shfuqizohen;

b) në listën për Bashkinë Tiranë, Njësia Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 8210, numri rendor 2 shfuqizohet;

c) në listën për Bashkinë Tiranë, Njësia Bashkiake nr. 11, zona kadastrale 8310, numri rendor 13 shfuqizohet;

ç) në listën për Bashkinë Fier, zona kadastrale 8534, numri rendor 16 shfuqizohet;

4. Në vendimin nr. 1283, datë 23.12.2009, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie që i përket Bashkisë Tiranë, Njësia Bashkiake nr. 1, zona kadastrale 3976, numri rendor 50 shfuqizohet.

5. Në vendimin nr. 125, datë 17.2.2010, të Këshillit të Ministrave, në listat emërore për kalim pronësie, që i përkasin Bashkisë Tiranë, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

a) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 8210, blloku 7, numri rendor 1 shfuqizohet;

b) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 6, zona kadastrale 8310, numri rendor 6 shfuqizohet.

6. Në vendimin nr. 646, datë 28.7.2010, të Këshillit të Ministrave, në listat emërore për kalim pronësie, që i përkasin Bashkisë Tiranë, bëhen ndryshimet, si më poshtë vijon:

a) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 6, zona kadastrale 3866, numrat rendorë 4, 47, 64, 170, 244, 405, 622 shfuqizohen;

b) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 11, zona kadastrale 8310, numrat rendorë 23, 30, 58, 317, 452 shfuqizohen;

c) në listën për Njësinë Bashkiake nr. 7, zona kadastrale 8210, numrat rendorë 4, 91 shfuqizohen.

7. Në vendimin nr. 472, datë 30.5.2013, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie për Bashkinë Kukës, zona kadastrale 8283, numri rendor 501 shfuqizohet.

8. Në vendimin nr. 615, datë 7.7.2015, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie për Bashkinë Durrës, zona kadastrale 8514, numri rendor 513 shfuqizohet.

9. Në vendimin nr. 757, datë 5.9.2013, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie për Bashkinë Shkodër, zona kadastrale 2363, numri i pasurisë 139/125 shfuqizohet.

10. Në vendimin nr. 235, datë 30.3.2016, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie për Bashkinë Fier, zona kadastrale 3538, numri rendor 517 shfuqizohet.

11. Në vendimin nr. 714, datë 1.12.2017, të Këshillit të Ministrave, në listën emërore për kalim pronësie për Bashkinë Korçë, zona kadastrale 8563, numrat rendorë 80, 87, 89 shfuqizohen.

12. Të dhënat e parcelave ndërtimore, që u shfuqizohet kalimi i pronësisë, janë sipas evidencës dhe listës bashkëlidhur këtij vendimi.

13. Ngarkohet Agjencia Shtetërore e Kadastrës për kthimin e pagesave, në favor të poseduesve që kanë shlyer detyrimet financiare, të parcelave ndërtimore që u shfuqizohet kalimi i pronësisë sipas këtij vendimi.

14. Ngarkohet Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR

Edi Rama

MINISTRIA E DREJTËSISË
AGJENCIA E LEGALIZIMIT, URBANIZIMIT DHE INTEGRIMIT TË ZONAVE/NDËRTIMEVE INFORMALE
LISTA EMËRORE SIPAS DREJTORIVE RAJONALE

LIDHJA A								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
26	TIRANA JUG	SAFET		MAKSUTI	1075,2864	3866	305/248	293.8
305	TIRANA JUG	MAHMUT		FERATI	0.73	3866	315/341	505.4
		MALIQ		FERATI				
272	TIRANA JUG	GANI	REXHEP	BRAHIMAJ	1917	3866	301/283	266.1
126	TIRANA JUG	ENVER		PIRA	2370	3866	315/310	102.1
229	TIRANA JUG	EAT	XHEMAL	NEZIRI	1045	3866	315/446	155.7
273	TIRANA JUG	MEHMET	ISMAIL	DELIU	515	3866	301/184	300.1
74	TIRANA JUG	PELLUMB	RESHIT	ZADE	2977	3866	315/347	195.5
215	TIRANA JUG	SAZAN	ETEM	ALIMADHI	1153	3866	301/186	300.2
142	TIRANA JUG	VALTER	ISLAM	XHEMOLLARI	2081	3866	306/330	261.7
248	TIRANA JUG	XHEMIL	DERVISH	SHEHU	907	3866	315/344	131.2
314	TIRANA JUG	ARTUR	XHEVDET	SHEHU	4294/1	3866	306/340	218.5
252	TIRANA JUG	YLLI	SHEFQET	KUKAJ	828	3866	305/223	160.2
222	TIRANA JUG	DRITAN	GANI	RASHA	1082	3866	315/342	60.4
247	TIRANA JUG	TAHIR	HAJTALI	DRAGJOSHI	913	3866	306/342	206.8
143	TIRANA JUG	SHKELZEN		SADIKAJ	2076	3866	305/238	116.4
146	TIRANA JUG	MEHMET	ISMAIL	VATA	2067	3866	305/236	330.8
230	TIRANA JUG	LEONARD		BLUSHI	1042	3866	215/163	409
234	TIRANA JUG	MAHMUT	ADIL	HIMALLARI	1008	3866	306/324	300.2
		ADIL		HIMALLARI				
233	TIRANA JUG	ADIL		HIMALLARI	1009	3866	306/325	309.9
235	TIRANA JUG	ISMAIL	ADIL	HIMALLARI	1007	3866	306/322	428.3
236	TIRANA JUG	ALBERT		ARAPAJ	1004	3866	215/157	315.6
168	TIRANA JUG	ADEM	RAMAZAN	SADIKAJ	1733/1	2679	440/240	313.3
184	TIRANA JUG	ZYBER		DRIZA	1449	3866	305/255	287.8
194	TIRANA VERI	RAMAZAN	ABEDIN	SADIKAJ	1734/1 ; 1739/1	2679	440/237	565.3
		QEMAL	RAMAZAN	SADIKAJ				
200	TIRANA VERI	SINAN	RASIM	ÇUNI	783	2679	440/255	300.2
186	TIRANA VERI	LAVDERIM	GURALI	MEMA	1731	2679	440/247	222
5	TIRANA VERI	ALBERT	METE	BORA	426/1	8210	7/456	282.5
184	TIRANA VERI	RAMIZ	XHAFERR	PERKOLA	457	2679	440/243	155.4
LIDHJA B								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
3	TIRANA VERI	KUJTIM	NEZIR	SELMANI	407	8210	7/607	1225.7
85, 86	TIRANA VERI	IZET	HAXHI	BILLA	1577	8210	7/415	269
		HAXHI	DOZHAN	BILLA	1571	8210	7/416	313
18	TIRANA VERI	LENE	NDUE	HASA	256/1	8210	7/442	308.2

181	TIRANA VERI	EMIN	RAM	DOKUSHI	163	2679	440/213	500.3
142	TIRANA VERI	HYSEN	IDRIZ	DEMIRAJ	824	2679	440/207	54.4
LIDHJA C								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
55	TIRANA JUG	PELLUMB	RIZA	ISMAILI	1290	3866	305/276	109.8
69	TIRANA JUG	XHEVDET	SELMAN	DURAKU	1813	3866	315/386	236
2	TIRANA VERI	GEZIM	MEHMET	DEMIRLIKA	797	8210	7/600	300
13	TIRANA VERI	BENJAMIN	LUTFI	PIRA	1279	8310	12/145	67.2
28	TIRANA JUG	IBRAHIM	ENVER	BILLA	535	3866	315/321	208
16	TIRANA JUG	AGRON	NEFER	SAMARXHIU	749	3866	305/246	46
4	TIRANA JUG	DURIM	HAXHI	GJATA	1790	3866	315/387	244
		SAMI	HAXHI	GJATA				
15	FIER	Bashkim	Safet	Kamberaj	278	8534	13/55	300
LIDHJA D								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
50	TIRANE JUG	SADIK	SEJDIN	PERO	866	3976	5/636	343.7
LIDHJA E								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
1	TIRANA VERI	FLAMUR	XHAVAHIR	KUKAJ	850	8210	7/459	232.3
6	TIRANA VERI	BAJRAM	ALI	NELA	1327	8310	10/550	159.3
LIDHJA F								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
622	TIRANA JUG	TAJAR	QEMAL	HODO	1698	3866	315/526	222
		AGUSH	SHAQO	KATIRAJ				
47	TIRANA JUG	ANDREA	SEFER	VILA	1056	3866	306/354	317
		SEFE	RIZA	VILA				
244	TIRANA JUG	GANI	ELEZ	RASHA	1413	3866	315/523	104
		ERVIN	GANI	RASHA				
4	TIRANA JUG	ABEDIN	HALIM	HAJDERASI	2266	3866	315/563	176
170	TIRANA JUG	DURIM	HAXHI	GJATA	993	3866	315/530	67
64	TIRANA JUG	ARDIAN	MYSTEHAH	QYRANI	1562, 2020	3866	315/561	466
		MYSTEHAH	AHMET	QYRANI				
405	TIRANA JUG	MERSIN	SALI	FRANGU	228	3866	2/259	293
30	TIRANA VERI	GEZIM	MUHARREM	LLUKA	3803; 4038	8310	12/256	45.4
23	TIRANA VERI	REIZ	ZIHNI	GJONI	3804	8310	12/157	32.5
452	TIRANA VERI	FLORA	ADEM	HOTI	3797; 1219	8310	12/151	93.7
4	TIRANA VERI	RAMAZAN	NEZIR	SELMANI	1540	8210	7/652	500
317	TIRANA VERI	DEMIR	ARIF	ISUFAJ	1231	8310	12/150	119
58	TIRANA VERI	AGUR	TOFIK	ÇELA	1097	8310	12/152	62.6
91	TIRANA VERI	PETRIT	NEZIR	SELMANI	1687	8210	7/653	179.4
LIDHJA H								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
501	KUKËS	KASTRIOT	MEHMET	DERRI	102	2283	14/25	500
LIDHJA I								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
513	DURRËS	JURI	HASAN	MORISENI	150	8514	4/544	52
LIDHJA J								

NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
	SHKODËR	BIB	JAK	KOLA	101	2363	139/125	500
LIDHJA L								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR LEGALIZIM	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
517	FIER	ARMAND	MISIR	TOSKA	13208	3538	77/322	289
LIDHJA M								
NR. RENDOR SIPAS VKM-së	DREJTORIA	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	NR. PROTOKOLLI I VETË EKLARIMIT PËR	ZONA KADASTRALE	NUMRI I PASURISË	SIPËRFAQJA E PARCELËS NDËRTIMORE PËR KALIM PRONËSIE (m ²)
1	2	4	5	6	7	8	9	11
89	KORÇE	YLLI	MUHAREM	FETA		8563	4/660	1573
		KRISTINA	PIRO	PARAVANI				
		SOTIR	ARBEN	ILIA				
87	KORÇE	BESNIK	PETRIT	SULI		8563	3/256/1	926.9
		KREUZA	SOTIR	ANDREA				
80	KORÇE	LIRIM	MEHMET	MYRTOLLARI		8563	3/157/1	654.4