VENDIM
Nr. 408, datë 19.6.2019

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR PAPËR–CËRRIK"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të ligjit nr.9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, të ligjit nr. 99/2018, "Për buxhetin e vitit 2019", si dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Ndërtimi i segmentit rrugor Papër–Cërrik".
2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme që shpronësohen, për pasuritë e llojit "tokë arë", të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, me një vlerë të përgjithshme prej 1 633 520.4 (një milion e gjashtëqind e tridhjetë e tre mijë e pesëqind e njëzet pikë katër) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit "tokë arë", me vlerë 1 633 520.4 (një milion e gjashtëqind e tridhjetë e tre mijë e pesëqind e njëzet pikë katër) lekë, të përballohet nga buxheti i miratuar për vitin 2019, për Autoritetin Rrugor Shqiptar.
5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga fondet e Autoritetit Rrugor Shqiptar.
6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare.
7. Pronarët e pasqyruar në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues pranë Autoritetit Rrugor Shqiptar.
8. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Elbasan, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjnë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.
9. Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Drejtoria Vendore Elbasan të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit dhe kalimi i pronësisë në favor të shtetit për pasuritë e shpronësuara.
10. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Drejtoria Vendore Elbasan për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

Lista e pronarëve të pasurive, pronë private, që shpronësohen nga ralizimi i projektit

Ndërtimi i segmentit rrugor "Papër - Cërrik.

Nr	Emër Mbiemër	Lloji i Pasurisë	Z. K	Nr. i Pasurisë	Sip. Totale m2	Sip. E shpronësuar m2	Çmimi lekë/m2	Vlera totale në lekë	Shënime Sqaruese
1	Qemal Mehmet Musai	Tokë arë	3702	40/2	4050	629	222	**139638**	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Bashkim Mehmet Musai	Tokë arë	3702	40/3	3050	416	222	**92352**	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Asllan Mehmet Musai	Tokë arë	3702	40/4	1660	272	222	**60384**	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Dervish Hajdar Asllani	Tokë arë	3702	40/7	4250	403	222	**89466**	Konfirmuar nga ZVRPP
5	Dervish Hajdar Asllani	Tokë arë	3702	40/8	1339	181	222	**40182**	Konfirmuar nga ZVRPP
6	Fadil Dervish Qosja	Tokë arë	3702	40/9	2300	336	222	**74592**	Konfirmuar nga ZVRPP
7	Halim Beqir Qosja	Tokë arë	3702	40/10	4600	712	222	**158064**	Konfirmuar nga ZVRPP
8	Bashkim Mehmet Musaj	Tokë arë	3702	40/15	14840	738	222	**163836**	Konfirmuar nga ZVRPP
9	Mehmet Pasho Cenja	Tokë arë	3702	40/16	1000	303	222	**67266**	Konfirmuar nga ZVRPP
10	Bashkim dhe Dylfiqare Musai	Tokë arë	3702	40/20	4400	422	222	**93684**	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Mustafa Hasan Rapi	Tokë arë	3702	41/2	1650	515	222	**114330**	Konfirmuar nga ZVRPP
12	Bashkim Mustafa Vrapi	Tokë arë	3702	41/3	300	214	222	**47508**	Konfirmuar nga ZVRPP
13	Ferit Rapush Bullari	Tokë arë	3702	41/4	1600	167	222	**37074**	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Gazmend Alush Hida	Tokë arë	3702	41/5	3000	297	222	**65934**	Konfirmuar nga ZVRPP
15	BP Hida	Tokë arë	3702	41/6	3250	478	222	**106116**	Konfirmuar nga ZVRPP
16	Zenel Xhafer Raga	Tokë arë	3702	41/8	5800	860	222	**190920**	Konfirmuar nga ZVRPP
17	Novruz Xhafer Raga	Tokë arë	3702	41/9	4000	15	222	**3330**	Konfirmuar nga ZVRPP
18	Novruz Xhafer Raga	Tokë arë	3702	41/10	1800	40	222	**8880**	Konfirmuar nga ZVRPP
19	Sulejman Pasho Cenja	Tokë arë	3702	37/5/1	3800	360.2	222	**79964.4**	Konfirmuar nga ZVRPP
Vlera totale paraprake						**7358.2**		**1633520.4**	

shënim: 1. Vlerësimi i pasurisë së llojit "tokë arë", është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 03.02.2016.

Komisioni i Posaçëm i Shpronësimit

Nr.	Emër	Mbiemër	Detyra Funksionale
1	Artan	Shkreli	Kryetar
2	Etleva	Shore	Anëtar
3	Diana	Jahja	Anëtar
4	Bledar	Mijo	Anëtar
5	Ilirjana	Çina	Anëtar