

VENDIM
Nr. 410, datë 19.6.2019

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA KATEGORIA E RESURSIT “TOKË BUJQËSORE” NË “TOKË URBANE”, TRUALL, TË PASURISË ME NUMËR 167/89, ZONA KADASTRALE 1031, BASHKIA DURRËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5/2, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752, datë 26.3.2001, “Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndryshimit të statusit, nga kategoria e resursit “tokë bujqësore” në “tokë urbane”, truall, të pasurisë me numër 167/89, zona kadastrale 1031, Bashkia Durrës, sipas certifikatës së pronësisë të pasurisë, hartës treguese dhe lidhjes nr.1, bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës, Qarku Durrës, të pasqyrojë në dokumentacionin kadastral (LN) ndryshimin e resursit nga “tokë bujqësore” në “tokë urbane”, truall, të pasurisë me numër 167/89, zona kadastrale 1031, Bashkia Durrës.

3. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Qarkut Durrës dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Durrës, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

Lidhja nr. 1

Nr. rend.	Qarku	Bashkia	Zona kadastrale	Adresa e pasurisë	Numri i pasurisë	Sipërfaqja e pasurisë m ²	Sipërfaqja e zënë nga ndërtimi m ² pasuria 167/89	Sipërfaqja totale e ndërtimit m ² pasuria 167/89	Emërtimi i strukturës
1	Durrës	Durrës	1031	Arapaj	167/89, 164/5	9750	1469,4	1469,4	Kantinë vere “Bazilika e Shën Mëhillit”

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

1758570

Zyra e Regjistrimit DURRES Zona Kadastrale Nr. 1031
Numri i Pasurisë 164/5 Volumi 2 Faqe 195
Adresa e Pasurisë ARRAPAJ
Lloji i Pasurisë ARE
Sipërfaqja Totale 6076 m²
Nga kjo : Sa Tiuall — Nga kjo : Sa Ndërtesa —
Nga pallat : Kuota e pjesëmarrjes — %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zot (Zotërinjtë)

Emri	Atëia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
MURCME		MUSAI	F/B	ARRAPAJ
SHKELQIM		MUSAI	B	— " —
LULJETA		ÇIMO	B	— " —
ERMIRA		MUSAI	B	— " —
KLODIAH		MUSAI	B	— " —
HAZBITE		GERDECI	B	— " —

- është pronar i —
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart 164/5
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi —
- kufizimet e pasurisë janë : V 164/7 L 164/10 J 164/3 P 164/7

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
në datë 25.12.2018 Nr. 21430

Data e lëshimit të çertifikatës

27.12.2018

Zv/REGJISTRUES
LEONARD KADRIMI

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUJITSHME

DURRES

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 1631 NR. PASURISE 16415 Vol. 2 PG 195
INDEKSI I HARTES K-24-100(2-C) SHKALLA 1:2500 SUP = 6076m²
ADRESA E PASURISE : Rrethi Durres Q/ra Xrapes
Rr. P/Q Sh K-1-A

C. PROPRJETI

REGJISTRUESI I RRETHIT

ARGJAN ILIJAZI



B. KUFIZIME

V. PASURIA Nr. 16417
L. PASURIA Nr. 16410
J. PASURIA Nr. 16417
P. PASURIA Nr. 16417

Mereme Musai

D. Data 26 / 10 / 2018 Ora 19⁰⁰

S. Mrip



D - SEKSIONI I QIRAVE, NË PËRDORIM, MARRËVESHJEVE KYFIZUESE,
SERVITUTAVE DHE INTERESAVE TË TJERA

Nr. Dok.	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lehtë si Certifikatë	Shtesa	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TË GJYKATËS, KUFIZIMEVE etj.

Nr. Dok.	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lehtë si Certifikatë	Shtesa	Firma

ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTËSHME
DURRËS

PASURIA ME NR. 164/5 VOL. 2 FQ. 195
ËSHTË E NJËTË ME ORIGINALIN

AM

02/11/18





Digitally signed by Nergjona Isufi
DN: cn=Nergjona Isufi, o=Ministry of Economy and Finance, ou=Ministry of Economy and Finance, email=Nergjona.Isufi@e-fis.gov.al, c=AL
Date: 2019.01.10 12:38:53 +0100

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

1852452

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. DURRËS Zona Kadastrale Nr. 1031
Numri i Pasurisë 167/89 Volumi 25 Faqe 234
Adresa e Pasurisë ARAPAJ
Lloji i Pasurisë ARE
Sipërfaqja Totale 3674.00 m2
Nga kjo : Sa Truall - Nga kjo : Sa Ndërtesa -
Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zot (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
ADELINA	MUHAMET	DEMIRI	1/1	

- është pronar i pasurisë me numër 167/89
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
- kufizimet e pasurisë janë : V _____, L _____, J _____, P _____

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
me datë 7/4/2019 Nr. 447

Data e lëshimit të çertifikatës

8/1/2019

Lëshues i çertifikatës
REGJISTRUESI

ARDIAN HAZAZA





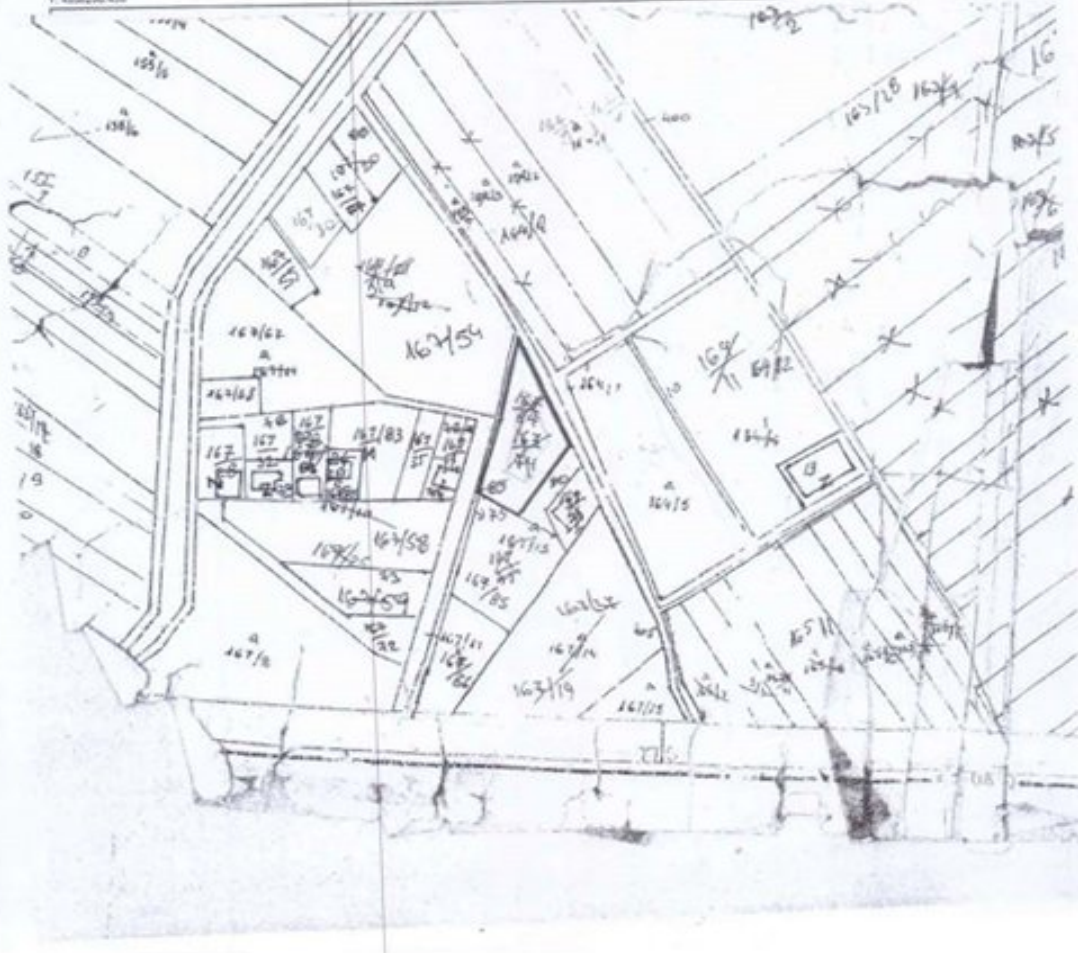
HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUEJTSHME DURRËS		A. IDENTIFIKIMI I PASURISE	
 Vula/Firma		ZONA KADASTRALE 1031	
		NR. I PASURISE 167/89	
		VOL. 25	
		FO 234	
		INDEXSI I HARTES: K-34-100-2-C	
ADRESA E PASURISE: Rrethi Durrës		SHKALLA: 1:2500	
Ref:		Q/F ARAPAJ	
		PIG SH K Ap	
		B. KUFIZIMET	
		V. 405	
		L. 167/90	
		J. 167/85	
		P. 167/75	
		C. PRONARI 5-36742	
		Adelina Mehmeti	
		Dermi	
D. Data: 08/01/2019		Orë: 3:49:04PM	

X: 429637.221
Y: 4550296.438

X: 429637.221
Y: 4550296.438



**D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE,
SERVITUTEVE DHE INTERESAVE TE TJERA**

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përbërësi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënim	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përbërësi	Data e Lësh. Certifikatës	Shënim	Firma

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTËSISE
ZYRA QENDRORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAFTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAFTSHME DURRES
 Adresë: Rruga 11 Nëntori, Llogj. Brigada 175 (pranë Prefekturës)
 DURRES, me 8 / 1 2019

SHËNIM: Kjo kopje korrekte në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e nëndhur në zyrën tona.
 Në regjistrin Vol 25 , Faqe 234 , Zona Kadastrale 1031 , Qyteti Durres

03/01/19

