VENDIM
Nr. 504, datë 17.7.2019

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "RIKUALIFIKIMI URBAN I QENDRËS SË QYTETIT BILISHT", NË BASHKINË DEVOLL

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Brendshëm, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit: "Rikualifikimi urban i qendrës së qytetit Bilisht", në Bashkinë Devoll.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Devoll.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë "tokë truall" dhe "ndërtesë", me vlerë të përgjithshme prej 873 470.7 (tetëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e katërqind e shtatëdhjetë pikë shtatë) lekësh.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 873 470.7 (tetëqind e shtatëdhjetë e tre mijë e katërqind e shtatëdhjetë pikë shtatë) lekësh, të përballohet nga të ardhurat e Bashkisë Devoll, planifikuar në buxhetin e saj, me vendim të këshillit bashkiak.
5. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe të përfundojë tre muaj pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
6. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, hartën treguese të regjistrimit si dhe kartelën e pasurisë, pranë Bashkisë Devoll.
7. Afati i përfundimit të punimeve të objektit në Bashkinë Devoll të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga kjo bashki.
8. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Devoll, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit në hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të Bashkisë Devoll.
9. Agjencia Shtetërore e Kadastrës të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit në hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.
10. Ngarkohen Ministria e Brendshme, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe Bashkia Devoll për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Lista e pronave dhe e pronarëve që do të shpronësohen për realizimin e projektit:
"Rikualifikimi urban i qendrës së qytetit Bilisht"
Bashkia Devoll

Nr	Emri, Mbiemri (Pronari që shpronësohet)	ZK	Nr. pasurisë	Sipërfaqja e truallit/ m^2	Çmimi i truallit lekë/m^2	Vlera e truallit/lekë	Sipërfaqja e ndërtesës (m^2)	Vlera e ndërtesës/ lekë	Vlera e përgjithshme e shpronësimit	Shënime
1	Idris Isaku	1187	5/165	24	2145	51480			51,480	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Verore Isaku Maklend Isaku Denisa Isaku	1187	5/567ND				28	749060.7	749060.7	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Arjan Begolli	1187	5/580	34	2145	72930			72930	Konfirmuar nga ZVRPP
	Shuma								**873 470.70**	