

VENDIM
Nr.622, datë18.9.2019

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I HIDROCENTRALEVE “STRANIK” DHE “ZALL TORE”, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE STRAVAJ, BASHKIA PËRRENJAS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i hidrocentraleve “Stranik” dhe “Zall Tore”, në njësinë administrative Stravaj, Bashkia Përrenjas.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të subjektit kërkues, shoqërisë “Hidro Invest”, sh.p.k.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, për pasuritë e llojit “tokë arë”, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqiten në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, me një vlerë të përgjithshme prej 5 626 988 (pesë milionë e gjashtëqind e njëzet e gjashtë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e tetë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 5 626 988 (pesë milionë e gjashtëqind e njëzet e gjashtë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e tetë) lekësh, dhe shpenzimet e tjera procedurale, në vlerën 1 051 000 (një milion e pesëdhjetë e një mijë) lekë, do të përballohen nga subjekti kërkues, shoqëria “Hidro Invest”, sh.p.k.

5. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të tij të jetë 3 (tre) muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.

6. Për likuidimin, për efekt të shpronësimit, të pronarëve të përcaktuar në tabelën bashkëlidhur, do të procedohet, si më poshtë vijon:

a) Për pasuritë, për të cilat në kolonën përkatëse është bërë shënimi “Konfirmuar”, pronarët do të likuidohen pas dorëzimit të dokumentacionit të pronësisë, të lëshuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, drejtoria vendore përkatëse, të kërkesës, të kopjes së kartës së identitetit si dhe të vërtetimit për numrin e llogarisë, të lëshuar nga bankat përkatëse/IBAN-in në zyrat e shoqërisë “Hidro Invest”, sh.p.k;

b) Për pasuritë, për të cilat në kolonën përkatëse është bërë shënimi “Pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991”, pronarët do të likuidohen pas konfirmimit të plotë, të lëshuar nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës, drejtoria vendore përkatëse, dhe dorëzimit të dokumentacionit të pronësisë në zyrat e shoqërisë “Hidro Invest”, sh.p.k”.

7. Shoqëria “Hidro Invest”, sh.p.k., të kryejë likuidimet përkatëse, në zbatim të pikës 6, të këtij vendimi.

8. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, drejtoria vendore përkatëse, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me shoqërinë “Hidro Invest”, sh.p.k, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, si dhe të pezullojë të gjitha transaksionet për pasuritë, sipas tabelës bashkëlidhur këtij vendimi, deri në momentin ku do të realizohet regjistrimi i pasurisë që shpronësohet në favor të shtetit, të Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë.

9. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës dhe shoqëria “Hidro Invest”, sh.p.k., për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

TABELA E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA “NDËRTIMI I HIROCENTRALEVE STRANIK DHE ZALL TORE”, NË NJËSINË ADMINISTRATIVE STRAVAJ-LIBRAZH, RRETHET: POGRADEÇ DHE LIBRAZH

Nr	Pronari sipas ZVRPP-së			ZK	Nr. pas.	Lloji pas.	Sip.m ² shpronësim	Çmimi/m ²	Vlera lekë	Indeksi Hartës	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri								
1	Xhemal	Belul	Kanani	1546	804	Arë	220	174	38,280.00	K-34-101-(225-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
2	Murat	Qerim	Golikja	1546	822	Arë	1,034	174	179,916.00	K-34-101-(225-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
3	Qerim	Murat	Golikja	1546	823/1	Arë	407	174	70,818.00	K-34-101-(225-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
4	Shtet			1546	808	Arë	230	174	40,020.00	K-34-101-(225-C)	Shefqet Balliu pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
5	Shtet			1546	821	Arë	245	174	42,630.00	K-34-101-(225-C)	Lefter Balliu pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
6	Shtet			1546	804/1	Arë	595	174	103,530.00	K-34-101-(225-C)	Xhemal Kanani pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
7	Shtet			1546	807/1	Arë	380	174	66,120.00	K-34-101-(225-C)	Rexhep Balliu pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
8	Shtet			1546	820/4	Arë	180	174	31,320.00	K-34-101-(225-C)	Gezim Kanani pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
9	Shtet			1546	805	Arë	250	174	43,500.00	K-34-101-(225-C)	Rexhep Balliu pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
10	Merushe	Zeqir	Allko	3521	588	Arë	564.00	174	98,136.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
11	Eljona	Feti	Shuli	3521	590	Arë	500.00	174	87,000.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
12	Zana	Feti	Durbaku	3521	591	Arë	620.00	174	107,880.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
13	Gani	Isuf	Kurti	3521	649	Arë	1,022.00	174	177,828.00	K-34-101-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
14	Bilal	Nezir	Veizi	3521	650	Arë	1,490.00	174	259,260.00	K-34-101-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
15	Bashkim	Sinan	Korça	3290	70/1	Arë	1,532.00	192	294,144.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
16	Istref	Banush	Korça	3290	80/5	Arë	44.00	192	8,448.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
17	Luan	Sinan	Korça	3290	70/3	Arë	238.00	192	45,696.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
18	Lytifi	Nexhip	Korça	3290	80/7	Arë	400.00	192	76,800.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
19	Shefqet	Latif	Korça	3290	78/4	Arë	500.00	192	96,000.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
20	Ylli	Ymet	Korça	3290	72/3	Arë	567.00	192	108,864.00	K-34-101-(256-C)	Konfirmuar nga ZVRPP
21	Shtet			3290	80/3	Arë	93.00	192	17,856.00	K-34-101-(256-C)	Rexhep Tefik Korça pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP

											fituar në bazë të ligjit 7501
22	Shtet			3290	85	Arë	598	192	114,816.00	K-34-101-(256-D)	Ferit Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
23	Shtet			3290	87/6	Arë	532	192	102,144.00	K-34-101-(256-D)	Ferit Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
24	Shtet			3290	87/9	Arë	752	192	144,384.00	K-34-101-(256-D)	Ferit Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
25	Shtet			3290	88	Arë	667	192	128,064.00	K-34-101-(256-D)	Reshit Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
26	Shtet			3290	87/5	Arë	380	192	72,960.00	K-34-101-(256-C)	Reshit Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
27	Shtet			3290	78/1	Truall	197	214	42,158.00	K-34-101-(256-C)	Emrullah Korça pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
28	Shtet			3290	80/1	Arë	880	192	168,960.00	K-34-101-(256-C)	Nazmi Korça dhe Xhemal Tahir Korça pretendojnë pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
29	Shtet			3290	80/13	Arë	58	192	11,136.00	K-34-101-(256-C)	Ramadan Korça pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
30	Shtet			3290	80/2	Arë	700	192	134,400.00	K-34-101-(256-C)	Ymer Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
31	Shtet			3290	80/6	Arë	169	192	32,448.00	K-34-101-(256-C)	Osman Korça pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
32	Shtet			3290	80/9	Arë	200	192	38,400.00	K-34-101-(256-C)	Feridon Spaho pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
33	Shtet			3290	93/3	Arë	84	192	16,128.00	K-34-101-(256-D)	Nefail Meçe pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
34	Shtet			3290	72/2	Arë	242	192	46,464.00	K-34-101-(256-C)	Ramadan Korça pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
35	Shtet			3290	72/4	Arë	755	192	144,960.00	K-34-101-(256-C)	Ramadan Korça pretendon pronësinë

											mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
36	Agim	Dervish	Qeta	3888	598/29	Arë	1,058.00	192	203,136.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
	Sheqere	Hysen	Qeta								
	Dervish	Musa	Qeta								
37	Hasim	Dervish	Qeta	3888	598/30	Arë	367.00	192	70,464.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
38	Agim	Nezir	Torra	3888	599/6	Arë	212.00	192	40,704.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
39	Bledar	Nexhmi	Hyko	3888	598/27	Arë	295.00	192	56,640.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
40	Bujar	Ramiz	Torra	3888	568/14	Arë	789.00	192	151,488.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
41	Bujar	Ramiz	Torra	3888	568/15	Arë	287.00	192	55,104.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
42	Fatmir	Qerim	Torra	3888	568/8	Arë	413.00	192	79,296.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
43	Fatmir	Qerim	Torra	3888	599/4	Arë	22.00	192	4,224.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
44	Feim	Qamil	Torra	3888	598/6	Arë	154.00	192	29,568.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
45	Hekuran	Qamil	Torra	3888	598/3	Arë	410.00	192	78,720.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
46	Jashar	Myftar	Torra	3888	598/10	Arë	423.00	192	81,216.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
47	Jonuz	Selman	Torra	3888	599/10	Arë	200.00	192	38,400.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
48	Murat	Rakip	Torra	3888	598/18	Arë	265.00	192	50,880.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
49	Myftar	Jashar	Torra	3888	568/13	Arë	80.00	192	15,360.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
50	Myftar	Jashar	Torra	3888	598/11	Arë	454.00	192	87,168.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
51	Petrit	Xhelal	Torra	3888	599/11	Arë	268.00	192	51,456.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
52	Qazim	Dervish	Torra	3888	598/16	Arë	313.00	192	60,096.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
53	Rakip	Fejzulla	Pura	3888	568/6	Arë	91.00	192	17,472.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
54	Rakip	Fejzulla	Pura	3888	568/7	Arë	230.00	192	44,160.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
55	Ramadan	Nezir	Torra	3888	568/2	Arë	300.00	192	57,600.00	K-34-102-(241-A)	Konfirmuar nga ZVRPP
56	Ramadan	Nezir	Torra	3888	599/7	Arë	236.00	192	45,312.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
57	Rexhep	Rakip	Torra	3888	598/15	Arë	266.00	192	51,072.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
58	Sami	Shaban	Mara	3888	599/8	Arë	243.00	192	46,656.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
59	Shaban	Jonuz	Torra	3888	599/5	Arë	283.00	192	54,336.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
60	Shefqet	Ymer	Torra	3888	598/8	Arë	348.00	192	66,816.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
61	Xhemal	Murat	Torra	3888	598/17	Arë	120.00	192	23,040.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
62	Ymer	Qamil	Torra	3888	598/7	Arë	289.00	192	55,488.00	K-34-102-(256-B)	Konfirmuar nga ZVRPP
63	Enver	Rakip	Torra	3888	598/14	Arë	860.00	192	165,120.00	K-34-102-(256-B)	ZVRPP konfirmon pronar potencial
64	Fetah	Feim	Torra	3888	598/5	Arë	239.00	192	45,888.00	K-34-102-(256-B)	ZVRPP konfirmon pronar potencial
65	Shtet			3888	599/9	Arë	33.00	192	6,336.00	K-34-102-(256-B)	Jouz Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
66	Shtet			3888	599/12	Arë	400.00	192	76,800.00	K-34-102-(256-B)	Maliq Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
67	Shtet			3888	598/26	Arë	500.00	192	96,000.00	K-34-102-(241-A)	Kujtim Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të

											ligjit 7501, datë 19.7.1991
68	Shtet			3888	659	Arë	288.00	192	55,296.00	K-34-102-(241-A)	Ramadan Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
69	Shtet			3888	568/12	Arë	124.00	192	23,808.00	K-34-102-(241-A)	Myftar Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
70	Shtet			3888	570/2	Arë	500.00	192	96,000.00	K-34-102-(241-A)	Bujar Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
71	Shtet			3888	598/1	Arë	732.00	192	140,544.00	K-34-102-(256-B)	Hekuran Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
72	Shtet			3888	598/28	Arë	87.00	192	16,704.00	K-34-102-(256-B)	Bledar Hyko pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
73	Shtet			3888	610/1	Arë	205.00	192	39,360.00	K-34-102-(256-B)	Hekuran Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
74	Shtet			3888	610/2	Arë	124.00	192	23,808.00	K-34-102-(256-B)	Hekuran Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
75	Shtet			3888	610/3	Arë	108.00	192	20,736.00	K-34-102-(256-B)	Hekuran Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
76	Shtet			3888	67/1	Arë	69.00	192	13,248.00	K-34-102-(225-B)	Shëfqet Torra pretendon pronësinë mbi parcelën sipas AMTP fituar në bazë të ligjit 7501, datë 19.7.1991
TOTALI							30,010		5,626,988		

