VENDIM
Nr. 705, datë 30.10.2019

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 19, DATË 16.1.2019, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT 'PËR RIKUALIFIKIMIN URBAN DHE ZHVILLIMIN E BLLOKUT NR. 2, QENDRA E QYTETIT ROSKOVEC'"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008 "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 99/2018 "Për buxhetin e vitit 2019", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 19, datë 16.1.2019, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet dhe shtesat, si më poshtë vijon:

a) Në pikën 3, vlera prej 24 435 412 (njëzet e katër milionë e katërqind e tridhjetë e pesë mijë e katërqind e dymbëdhjetë) lekësh ndryshon dhe bëhet 30 755 074 (tridhjetë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e shtatëdhjetë e katër) lekë.

b) Pika 4, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit "truall" dhe "ndërtesë", me vlerë 30 755 074 (tridhjetë milionë e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e shtatëdhjetë e katër) lekë, të përballohet, si më poshtë vijon:

24 435 412 (njëzet e katër milionë e katërqind e tridhjetë e pesë mijë e katërqind e dymbëdhjetë) lekë, nga llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë;

6 319 662 (gjashtë milionë e treqind e nëntëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e dy) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, për vitin 2019".

c) Pika 5, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"5. Shpenzimet procedurale në vlerën 169 000 (njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë) lekë, të përballohen, si më poshtë vijon:

50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë;

119 000 (njëqind e nëntëmbëdhjetë mijë) lekë, për botimin në organet e shtypit, nga Bashkia Roskovec.

ç) Tabelës bashkëlidhur vendimit, i shtohet tabela bashkëlidhur këtij vendimi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Bashkia Roskovec dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VKM-në NR. 19, DATË 16.1.2019

Për shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Për rikualifikimin urban dhe zhvillimin e bllokut nr. 2, qendra e qytetit Roskovec"

Nr.	Emër Atësi Mbiemër	Nr. pasurisë	ZK	Sip. truallit e prekur m^2	Çmimi lekë/m^2	Vlera e truallit	Sip. ndërtesës së prekur	Çmimi i ndërtesës lekë/m^2	Vlera e ndërtesës	Vlera totale	Shënime sqaruese
1	Bashkëpronarët: Mirjana Kongoli, Hajrie Shehu, Ymid Resuli, Mehdije Hoxha, Eqerem Risilia, Jolldiz Bedini, Rubie Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Umberto Resuli	2/362	3196	85	494	41990				41990	**Vërtetim hipotekor**
2	Bashkëpronarët: Mirjana Kongoli, Hajrie Shehu, Ymid Resuli, Mehdije Hoxha, Eqerem Risilia, Jolldiz Bedini, Rubie Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Umberto Resuli	2/363	3196	147	494	72618				72618	**Vërtetim hipotekor**
3	Bashkëpronarët: Mirjana Kongoli, Hajrie Shehu, Ymid Resuli, Mehdije Hoxha, Eqerem Risilia, Jolldiz Bedini, Rubie Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Umberto Resuli	2/352	3196	144	494	71136				71136	**Vërtetim hipotekor**
4	Bashkëpronarët: Mirjana Kongoli, Hajrie Shehu, Ymid Resuli, Mehdije Hoxha, Eqerem Risilia, Jolldiz Bedini, Rubie Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Umberto Resuli	2/353	3196	375.5	494	185497				185497	**Vërtetim hipotekor**
5	Bashkëpronarët: Mirjana Kongoli, Hajrie Shehu, Ymid Resuli, Mehdije Hoxha, Eqerem Risilia, Jolldiz Bedini, Rubie Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Umberto Resuli	2/354	3196	153	494	75582				75582	**Vërtetim hipotekor**
6	Qani Haxhi Vidhishta	2/351	3196	72	494	35568				35568	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën datë 17.4.2019**
7	Qazim Sherif Shurdha	2/347	3196	20	494	9880				9880	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën datë 17.4.2019**
8	Qazim Sherif Shurdha	2/348	3196	40	494	19760				19760	**Vërtetim hipotekor**
9	Vladimir Hamit Pelo	2/288	3196	60	494	29640				29640	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën datë 17.4.2019**
10	Mareglen Avdul Hazizi	2/170+1-3	3196				70	30000	2100000	2100000	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën nr. 2714/1 prot, datë 12.7.2019**
11	Mareglen Avdul Hazizi	2/170+1-2	3196				37	30000	1110000	1110000	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën nr. 2714/1 prot, datë 12.7.2019;**

											Inskriptohet në favor të BankëS Societe Generale Albania kontrata nr. 2003 rep, 714 kol, dt. 13.5.20136
12	Mareglen Avdul Hazizi	2/170+1-2	3196				8.4		207692	207692	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën nr. 2714/1 prot, datë 12.7.2019**
13	Mareglen Avdul Hazizi	2/170-N1	3196				46.7		1319417	1319417	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën nr. 2714/1 prot, datë 12.7.2019; Inskriptohet në favor të Bankës Societe Generale Albania kontrata nr. 3334 rep, 1615 kol, dt. 7.12.2016**
14	Mareglen Avdul Hazizi	2/170	3196	103	494	50882				50882	**Vërtetim hipotekor**
15	Gazmend Dervish Canta Laureta Hysen Canta	2/170+1-1	3196				33	30000	990000	990000	**Konfirmuar nga ZVRPP Fier, me shkresën nr. 2714/1 prot, datë 12.7.2019**
Vlera Totale				**1199.5**		**592553**	**195**		5727109	**6319662**	

Shënim. 1. Vlerësimi për objektet është kryer bazuar në VKM-në nr. 138, datë 23.3.2000.
2. Vlerësimi i pasurisë së llojit "tokë truall", është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016.