

VENDIM
Nr. 19, datë 15.1.2020

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI “NDËRTIMI
DHE RIKONSTRUKSIONI I RRUGËS QË LIDH RRUGËT “PJETËR BUDI”, “QAMIL
GURANJAKU” DHE “STAVRI VRINJAO”, TIRANË”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 99/2018, “Për buxhetin e vitit 2019”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti, “Ndërtimi dhe rikonstruksioni i rrugës që lidh rrugët “Pjetër Budi”, “Qamil Guranjaku” dhe “Stavri Vrinjao”, Tiranë”.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Tiranë.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë “truall”, me vlerë 170 228 501 (njëqind e shtatëdhjetë milionë e dyqind e njëzet e tetë mijë e pesëqind e një) lekë.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 170 228 501 (njëqind e shtatëdhjetë milionë e dyqind e njëzet e tetë mijë e pesëqind e një) lekësh, të përballohet nga buxheti i Bashkisë Tiranë.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
 7. Pronarët e pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Bashkisë Tiranë.
 8. Bashkia Tiranë të kryejë procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
 9. Afati i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara.
 10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore Tiranë, në bashkëpunim me Bashkinë Tiranë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve, nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojnë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe të bëjnë kalimin e pronësisë në favor të Bashkisë Tiranë.
 11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore Tiranë, të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Tiranë.
 12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Bashkia Tiranë dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Zyra Vendore Tiranë, për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTTIT “NDËRTIMI DHE RIKONSTRUKSIONI I RRUGËS QË LIDH RRUGËT “PJETËR BUDI”, “QAMIL GURANJAKU” DHE “STAVRI VRINJAO”, TIRANË

Nr.	Emër mbiemër	ZK	Lloji i pasurisë	Nr. pas.	Sip. e përgj., truall m ²	Sip. e prekur, truall m ²	Çmimi për truall lekë/m ²	Vlera, lekë	KONFIRMIM NGA ZVRPP-ja, TIRANË
1	Adem Muharrem Joca, Mahmude Muharrem Joca	8160	Truall	4/349	618	528	66,969.00	35,359,632.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
2	Adem Muharrem Joca, Mahmude Muharrem Joca	8160	Truall	4/350	365	360	66,969.00	24,108,840.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
3	Adem Muharrem Joca, Mahmude Muharrem Joca	8160	Truall	4/351	56	56	66,969.00	3,750,264.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
4	Drita H. Male, Gezim H. Male, Mimoza H. Male, Neriman Kh. Male, Ilirjan A. Male, Altin A. Male, Enkelelda A. Male.	8160	Truall	4/357	148	57	66,969.00	3,817,233.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
5	Ymer Halit Jonuzi	8160	Truall	4/739	69	29.7	66,969.00	1,988,979.30	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
6	Arjan Spiro Syziu	8160	Truall	4/749	101	12.5	66,969.00	837,112.50	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
7	14 Bashkëpronarët Myzyri, Jashari, Cela	8160	Truall	4/834	96	43	66,969.00	2,879,667.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
8	Fejzi Isa Domni	8160	Truall	4/216	261	239	66,969.00	16,025,681.70	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
9	Ymer Halit Jonuzi	8160	Truall	4/743	81	81	66,969.00	5,424,489.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
10	Mylazim Islam Deharaj	8160	Truall	4/404	250.00	239.5	66,969.00	16,039,075.50	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
11	Edrin Koço Katundi	8160	Truall	4/403	30	30	66,969.00	2,009,070.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
12	Gëzim Halil Peshkopia Anila Ruzhdi Peshkopia	8160		4/332	100	13.9	66,969.00	930,869.10	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
13	Aishe - Gori, Jemin Kasem Skenderi, Met - Murati, Ndreke Ndoc Pjetrushi, Namik Hoxha	8160	Truall	4/451	73	73	66,969.00	4,888,737.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
14	Sotiraq Vasil Naçi	8160	Truall	4/452	17	17	66,969.00	1,138,473.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
15	Sotiraq Vasil Naçi	8160	Truall	4/712	22	22	66,969.00	1,473,318.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
16	Bashkëpronarët Lohja, Muça, Çoku, Hasmuça	8160	Truall	4/766	378	378	66,969.00	25,314,282.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
17	Myzafer Xhevit Alilaj	8160	Truall	4/335	22	22	66,969.00	1,473,318.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
18	Zaçe Karafil Islamaj	8160	Truall	4/767	22	22	66,969.00	1,473,318.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
19	Krisanthi Gogo Jani	8160	Truall	4/377	88	46	66,969.00	3,080,574.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
20	Krisanthi Gogo Jani	8160	Truall	4/381	50	50	66,969.00	3,348,450.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
21	Elvana Stefan Spaho (Prifti)	8160	Truall	4/786	222	222	66,969.00	14,867,118.00	Konfirm. ZVRPP-ja, me shkresën nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019
SHUMA TOTALE E SHPRONËSIMIT								170,228,501	

SHËNIME:

1. Për truallin, çmimi i logarituar është marrë nga VKM-ja nr. 89, datë 3.2.2016.
2. Pasuritë e prekur nga projekti konfirmohen nga ZVRPP-ja, Tiranë, me shkresat nr. prot. 1340/1, datë 30.1.2018; me nr. prot. 1340/3, datë 27.2.2018; me nr. prot. 12248/1, datë 30.5.2018, dhe me nr. prot. 41481/1, datë 31.1.2019.