

VENDIM
Nr.38, datë 22.1.2020

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR.699, DATË 5.10.2016, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY-PASS VLORË” (SHITESA)”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr.699, datë 5.10.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet dhe shtesat e mëposhtme:

a) Pikat 3, 4 dhe 5 ndryshohen, me këtë përmbajtje:

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll” dhe “drufutorë”, me vlerë të përgjithshme 245 827 297 (dyqind e dyzet e pesë milionë e tetëqind e njëzet e shtatë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë, si më poshtë vijon:

- truall, me sipërfaqe 22 141 (njëzet e dy mijë e njëqind e dyzet e një) m², me vlerë 230 691 978 (dyqind e tridhjetë milionë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë;

- arë, me sipërfaqe 55 316 (pesëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) m², me vlerë 11 284 464 (njëmbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e katër mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e katër);

- kullotë, me sipërfaqe 11 800 (njëmbëdhjetë mijë e tetëqind) m², me vlerë 2 360 000 (dy milionë e treqind e gjashtëdhjetë mijë) lekë;

- pyll, me sipërfaqe 4 187 (katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) m², me vlerë 690 855 (gjashtëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë);

- drurë frutorë, me vlerë 800 000 (tetëqind mijë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë” “pyll” dhe “drurë frutorë”, në shumën 245 827 297 (dyqind e dyzet e pesë milionë e tetëqind e njëzet e shtatë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë, të përballohet, si më poshtë vijon:

- 234 237 718 (dyqind e tridhjetë e katër milionë e dyqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë) lekë, nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë;

- 11 589 579 (njëmbëdhjetë milionë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë, nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 120 000 (njëqind e njëzet mijë) lekë, të përballohen si më poshtë vijon:

- 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar;

- 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.”.

b) Pas tabelës bashkëlidhur vendimit shtohet tabela, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTTIT PËR SHITESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në NR. 699, DATË 05.10.2016, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY-PA SS VLORË (SHITESA)”

NR.	P R O N A R I			Zona Kadas trale	Numë r Pasuri e	Lloji i pasurisë	Dru Frutorë Vlera në lekë	Sip. totale (m²)	Sip. Shpronësimit						Vlefte (lekë/m²)	Vlefte totale (lekë)	Adresa	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri						ARË (m²)	ULLISHTË (m²)	VRESHT (m²)	KULLOTË (m²)	PEMET ORE (m²)	PYL L (m²)				
1	VERO		HARAPAJ	2074	160/20	ULLISHTË		4200.0		1520					204	310,080	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
2	VIKTOR		BESHAJ	2074	160/17	ULLISHTË		930.0		920					204	187,680	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
3	VIKTOR		BESHAJ	2074	152/6	ULLISHTË		2820.0		1014					204	206,856	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
4	VULLNET		MINGAJ	2074	564/2	ULLISHTË		550.0		61					204	12,444	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
5	NUMAN		LAZAJ	2074	564/7	ULLISHTË		3100.0		1208					204	246,432	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
6	BP LAZAJ			2074	564/12 /1	ULLISHTË		3500.0		1237					204	252,348	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
7	BP FEJZAJ, BELAJ ETJ			2074	553/6	ULLISHTË		4000.0		247					204	50,388	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
8	NOVRUS		ISUF AJ	2074	135/1	ARË		4200.0	119						204	24,276	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
9	ANDON		ZANAJ	2074	564/1	ULLISHTË		500.0		56					204	11,424	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
10	ARKIMET		BEGAJ	2074	373/6	VRESHT		6400.0			1532				204	312,528	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
11	HAXHI		BEGAJ	2074	373/19	ARË		2000.0	493						204	100,572	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
12	BP GABA			3621	644	KULLOTË		17000.0				225			200	45,000	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
13	DRETOI		RAMOHITOJ	3621	180/14	ARË		2000.0	126						204	25,704	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
14	DREJTOJ		RAMOHITAJ	3621	180/15	ARË		6360.0	18						204	3,672	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
15	RITA		GJONI	3621	180/13	ARË		2000.0	92						204	18,768	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
16	ESAT		RAMOHITAJ	3621	47/6/1	ARË		8000.0	1875						204	382,500	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
17	BP HAMITI			3140	177/1	VRESHT		7879.0			1031				204	210,324	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
18	TRASHGIMTARET HADER SELMANAJ			3140	177/2	VRESHT		14039.0			2704				204	551,616	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
19	BP DERVISHI			3140	177/3	VRESHT		5212.0			1237				204	252,348	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
20	BP ALIKO, ÇAKERRI ETJ			8605	56/135	PEMETORE		840.0					220		204	44,880	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
21	GENTJAN	BRAHIM	MEZANI	8605	56/132	PEMETORE		1600.0					195		204	39,780	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
22	BP KILI, DINE ETJ			8605	56/42	ULLISHTË		4764.0		1090					204	222,360	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
23	MUÇO		XHUVELI	3621	124	KULLOTË		1042.5				102			200	20,400	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
24	KASTRIOT		HOXHA	2074	887/1	ULLISHTË		2500.0		469					204	95,676	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë

25	BP ZOTAJ SHEHU ETJ			8602	41/460	KULLOTË		102023.8				4527			200	905,400	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
26	LUAN	EJUP	ZOTAJ	8602	41/461	KULLOTË		11336.0				329			200	65,800	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
27	BP RRAPI			8602	41/462	KULLOTË		17003.9				495			200	99,000	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
28	LULEZIME		GJONDEDA	8602	41/463	KULLOTË		17003.9				933			200	186,600	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
29	ARBEN	QIRIO	MEKSI	8602	41/464	KULLOTË		17003.9				1559			200	311,800	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
30	QERIBA	RUSHIT	GJIKA	8602	41/465	KULLOTË		17003.9				3481			200	696,200	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
31	BP LIMAJ			2074	933/1	ULLISHTË		2260.0		559					204	114,036	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
32	LIÇO		TESHAJ	2074	727/3	ULLISHTË		7720.0		2356					204	480,624	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
33	KIMET	BATJAR	HOXHAJ	2074	887/5	ULLISHTË		670.0		443					204	90,372	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
34	B/P BISHA			8605	8/237	ULLISHTË	290,000	8000		307					204	352,628	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë dhe nga Drejtoria e Bujqësisë Vlorë
35	B/P KOÇI, LOSHI ETJ			8605	56/117	ULLISHTË		2850		19					204	3,876	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
36	JOLANDA		PICI	8605	56/70	ULLISHTË		5100		493					204	100,572	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
37	B/P JANKA, ALIMERKO			8605	61/6	ULLISHTË		20000		5253					204	1,071,612	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
38	YDAI	VERO	BRATI	2074	140/1	ARË		5400	1683						204	343,332	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
39	B/P MERSINI, AGALLIU ETJ			8605	56/85	ULLISHTË	510,000	13250								510,000	BASHKIA VLORË	Konfirmuar Drejtoria e Bujqësisë VlorëSuperfaqja e tokës e shpronësuar me VKM NR.699 05.10.2016
40	IMER		MERKAJ	2074	160/11	ULLISHTË		6000		1609					204	328,236	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
41	AVDUL		METUSHAJ	2074	160/15	ULLISHTË		4400		851					204	173,604	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
42	HAMZA	NAMIK	DERAJ	2074	161	ARË		5600	687						204	140,148	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
43	NIAZI		HASANAJ	2074	160/8	ULLISHTË		5000		1372					204	279,888	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
44	NIAZI	ISUF	HASANAJ	2074	160/9	ULLISHTË		5500		660					204	134,640	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
45	XHEMIL		HAMZAJ	2074	152/4	ULLISHTË		4300		2538					204	517,752	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
46	JETOSH		BEGAJ	2074	373/17	ARË		3100	1565						204	319,260	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
47	MERITA		GOLEMAJ	2074	373/27	ARË		500	222						204	45,288	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
48	AZEM DALAN SELMANAJ DHE TRASHGIMTARET			3140	175/9	PYLL		14050						4187	165	690,855	BASHKIA VLORË	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlorë
Vleta e shpronësimit									6,880.00	24,282	6,504	11,651	415	4,187		11,589,579		