VENDIM
Nr.293, datë 14.4.2020

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA KATEGORIA E RESURSIT "TOKË BUJQËSORE" NË "TOKË URBANE" TRUALL, PËR SIPËRFAQEN NDËRTIMORE SIPAS LIDHJES NR.1, TË PASURISË ME NUMËR 104/18, ZONA KADASTRALE 2136, BASHKIA SHIJAK

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të pikës 5/2, të nenit 11/1, të ligjit nr.8752, datë 26.3.2001, "Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndryshimit të statusit, nga kategoria e resursit "tokë bujqësore" në "tokë urbane", truall, për sipërfaqen ndërtimore 156 m2, sipas lidhjes nr.1, të pasurisë me numër 104/18, zona kadastrale 2136, fshati Kënetë, Bashkia Shijak, sipas certifikatës së pasurisë, hartës treguese dhe lidhjes nr.1, bashkëlidhur këtij vendimi.
2. Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës, Qarku Durrës, të pasqyrojë në dokumentacionin kadastral (LN) ndryshimin e resursit, nga "tokë bujqësore" në "tokë urbane", truall, për sipërfaqen ndërtimore sipas lidhjes nr.1, të pasurisë me numër 104/18, zona kadastrale 2136, fshati Kënetë, Bashkia Shijak.
3. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Durrës, të bëjë ndarjen e pasurisë me numër 104/18, zona kadastrale 2136, fshati Kënetë, Bashkia Shijak, në dy pasuri, truall dhe arë, për sipërfaqen ndërtimore që ndryshon në kategorinë e resursit "truall" dhe për sipërfaqen që mbetet në zërin kadastral "arë", sipas planvendosjes që shoqëron lejen e ndërtimit.
4. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, këshilli i Qarkut Durrës, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Durrës, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

~~KRYEMINISTRI¶~~
KRYEMINISTËR
Edi Rama

Lidhja nr.1

Nr. Rend	Qarku	Bashkia	Zona kadastrale	Adresa e pasurise	Numri i Pasurise	Sipërfaqja m^2	Sip ndërtimore m^2	Emërtimi i strukturës
1	Durrës	Shijak	2136	Kenete	104/18	1530	156	Kantine vere

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË

PËR VËRTETIM PRONËSIE

1872231

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. DURRËS Zona Kadastrale Nr. 2136

Numri i Pasurisë 104/18 Volumi 4 Faqe 93

Adresa e Pasurisë KENETE

Lloji i Pasurisë ARE

Sipërfaqja Totale 1530.00 m2

Nga kjo : Sa Truall ______ Nga kjo : Sa Ndërtesa -

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
LEONARD	JAHE	ÇULLHAJ	1/1	

- është pronar i pasurisë me numër 104/18
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
- kufizimet e pasurisë janë : V ______, L ______, J ______, P ______

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 26/2/2019 Nr. 4548

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(FLORJAN ALMADHI)

Z.V.R.P.P. DURRËS

Data e lëshimit të çertifikatës

26/3/2019

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALUAJTSHME

DURRES

REGJISTRUESI I RRETHIT

FLORJAN ALMADHI

A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 2136 NR.PASURISE 104/18 Vol. 4
INDEKSI I HARTES K-34-100(4-B,d) SHKALLA 1:2500 SIP = 15
ADRESA E PASURISE : Rrethi Durres ∅/F KEMETE
Rr/L — P/G — Sh — K — Ap —

B. KUFIZIME

V. PASURIA Nr 104/12
L. PASURIA Nr 104/4; 104/13
J. PASURIA Nr 104/16
P. PASURIA Nr 104/17

C. PRONARI

LEONARD CULLHAJ

D. Data 25 / 03 / 2019 Ora 14⁰⁰