

VENDIM
Nr. 397, datë 13.5.2020

**PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI “NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR UNAZA LOTI 3”, TIRANË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, të neneve 5, pika 1, 20 dhe 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Ndërtimi i segmentit rrugor Unaza Lindore Loti 3”, Tiranë.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë “arë”, tokë “truall” dhe “ndërtesë” me vlerë të përgjithshme 959 423 147.57 (nëntëqind e pesëdhjetë e nëntë milionë e katërqind e njëzet e tre mijë e njëqind e dyzet e shtatë pikë pesëdhjetë e shtatë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 959 423 147.57 (nëntëqind e pesëdhjetë e nëntë milionë e katërqind e njëzet e tre mijë e njëqind e dyzet e shtatë pikë pesëdhjetë e shtatë) lekësh, të përballohet nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, për vitet 2020–2021.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

6. Shpronësimi të fillojë menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit të jetë 3 (tre) muaj pas datës së hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën treguese të regjistrimit, në Autoritetin Rrugor Shqiptar.

8. Autoriteti Rrugor Shqiptar të kryejë procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjë kalimin e pronësisë në favor të shtetit.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin kur do të realizohet procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të shtetit.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Tiranë Rurale 1 dhe Tiranë Jug, si dhe Autoriteti Rrugor Shqiptar për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Nr.	Emri	Alecin	Mbiemri	Zona Kodest	Numri Pasurise	Lloji i pasurise	Sip. Tot (m2)	ARE	TRIALI	BANESE	NDERTESE	Vlera totale (pa pasurite)	Vlera totale (pa pasurite)
								Sip. m2	Chini	Sip. m2	Chini	Vlera labe	Vlera totale (pa pasurite)
39	BEJ AZEZHULLI	MUSTAFA	MYETA	8180	3458	TRIALI	1085	-	665.00	317.70	20,794,550.00	-	20,794,550.00
40	KAMIZ			8170	9291-ND	NDERTESE	129	-	-	-	129	-	2,797,515.31
41	VASIL	ALEKS	PLACHIKU	8180	6299-ND	BANESE	204	-	-	204	96200	19,624,800.00	19,624,800.00
42	KRYEJESHATA	BOJORE E BERTASHIANE		8170	8758	TRIALI	803	-	34.50	328.78	1,134,291.00	-	1,134,291.00
43	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
44	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
45	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
46	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
47	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
48	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
49	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
50	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
51	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
52	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
53	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
54	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
55	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
56	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
57	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
58	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
59	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
60	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
61	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
62	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
63	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
64	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
65	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
66	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
67	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
68	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
69	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
70	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
71	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
72	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
73	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
74	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
75	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
76	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
77	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
78	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
79	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00
80	ASHEN	QOSHA	KOCI	8180	6240	TRIALI	500	-	83.00	317.70	2,058,410.00	-	2,058,410.00

