VENDIM
Nr. 439, datë 3.6.2020

PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË STATUSIT, NGA KATEGORIA E RESURSIT "TOKË BUJQËSORE" NË "TOKË URBANE", TRUALL, TË NJË SIPËRFAQEJE TË PASURISË ME NUMËR 85/2, ZONA KADASTRALE 1553, BASHKIA MALIQ

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 5/2, të nenit 11/1, të ligjit nr. 8752, datë 26.3.2001, "Për krijimin dhe funksionimin e strukturave për administrimin dhe mbrojtjen e tokës", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e ndryshimit të statusit, nga kategoria e resursit "tokë bujqësore" në "tokë urbane", truall, për sipërfaqen prej 1 326 (një mijë e treqind e njëzet e gjashtë) m^2, pjesë e pasurisë me numër 85/2, zona kadastrale 1553, Bashkia Maliq, sipas certifikatës së pronësisë së pasurisë, hartës treguese dhe lidhjes nr. 1, që i bashkëlidhen këtij vendimi dhe janë pjesë përbërëse të tij.
2. Drejtoria e Administrimit dhe e Mbrojtjes së Tokës, qarku Korçë, të pasqyrojë në dokumentacionin kadastral (LN) ndryshimin e resursit, nga "tokë bujqësore" në "tokë urbane", truall, për sipërfaqen ndërtimore prej 1 326 (një mijë e treqind e njëzet e gjashtë) m^2, sipas lidhjes nr. 1, të pasurisë me numër 85/2, zona kadastrale 1553, Bashkia Maliq.
3. Ngarkohen Ministria e Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Qarkut Korçë dhe Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Korçë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Miratuar nga V. K. M. Nr. 519, Datë 7.11.1994

KARTELA E PASURISE SE PALUAJTSHME

Vol. 3 , Fq. 127

--> Vijon nga. Vol. ______, Fq. ______

Vijon në: Vol. ______, Fq. ______ deri në: Vol. ______, Fq. ______ -->

PERFUNDIMTARE (data): ______

A - SEKSIONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

Zona Kadastrale 1553 NR i PASURISE : 85/2

Indeksi i Hartës: K-34-114-216-D

Adresa e Pasurisë: Rrethi KORÇË Q/F DRITHAS

Rr/L. ______ P/G ______ SH ___ K ___ Ap ___

Përshkrim i veçantë:

B - SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

Lloji i Pasurisë: ARE Brenda V.K.N. : JO , Ref : ______

Sip. Totale e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Trual	Nga Sip. Truall: sa Ndërtese
1. 20.000,00 m^2 Ref. AKTI 1712	1. ______ m^2 Ref. ______	1. ______ m^2 Ref. ______
2. 20.000,00 m^2 Ref. LN 1995	2. ______ m^2 Ref. ______	2. ______ m^2 Ref. ______
3. ______ m^2 Ref. ______	3. ______ m^2 Ref. ______	3. ______ m^2 Ref. ______
4. ______ m^2 Ref. ______	4. ______ m^2 Ref. ______	4. ______ m^2 Ref. ______

Per pjesen e përbashkët :

PALLAT

Kuota e pjesmarrjes: ______ %

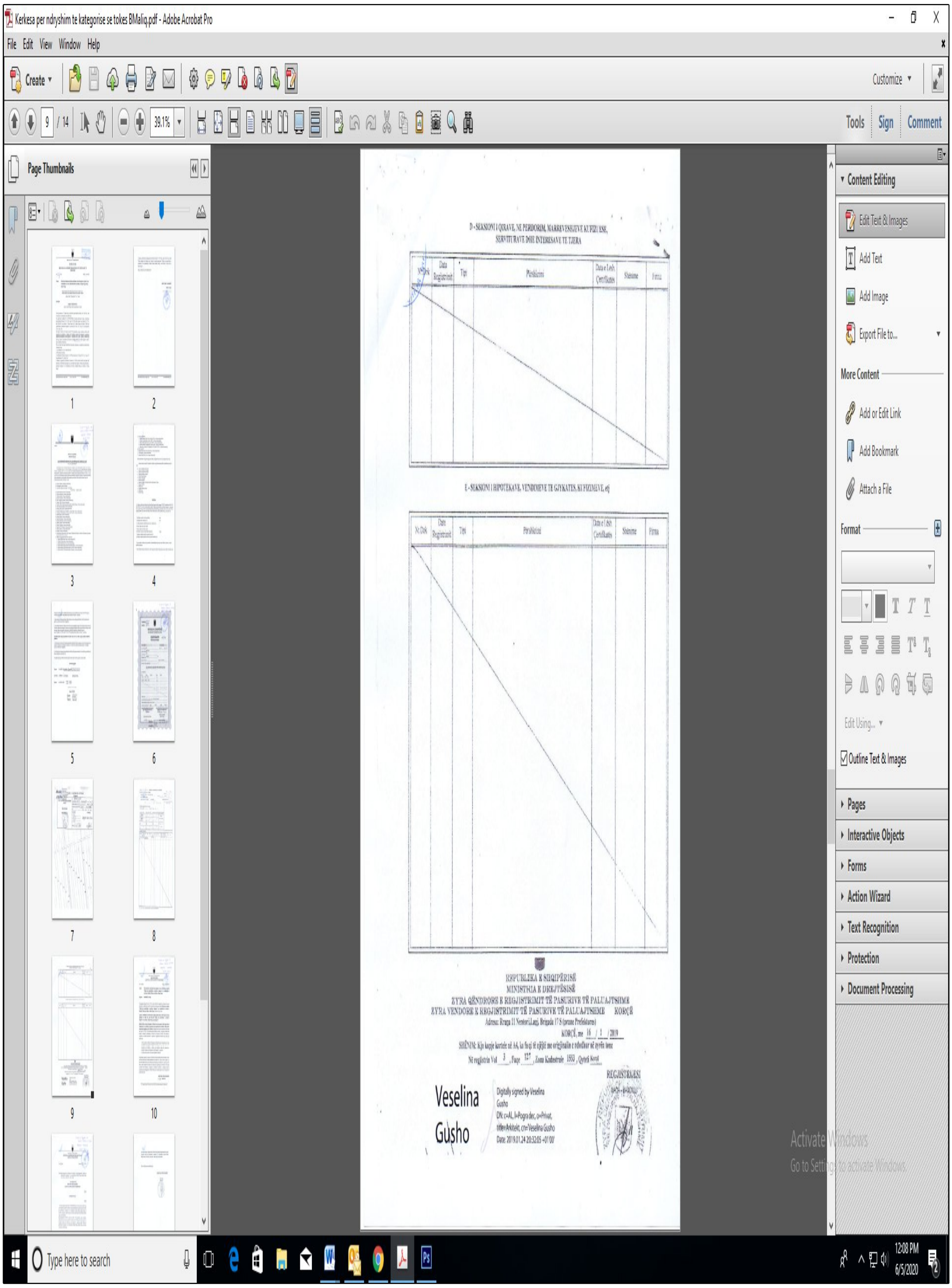
Nr i Pasurise (pallat):

Vol. ____ Faqe ____

C - SEKSIONI I PRONESISE

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Emri Atësia Mbiemri	Nr. Pasap	I/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lesh Çertifikatës	Shënime	Firma
00001414	06/11/2018	Ilirjan Ferit Pengu Satber Hysmet Pengu	F80120132V	B	- -	4,700,000	13/11/2018	KP1	

Shënim: Kollona I/F/B tregon: I - individ, person fizik ose juridik; F - përfaqesues i familjes; B - bashkëpronar (%)



D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESHJEVE KUFIZUESE, SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA

Nr Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lesh. Çertifikates	Shenime	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr. Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikates	Shenime	Firma

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME KORÇË
Adresa: Rruga 11 Nentori,Lagj. Brigada 17 S (prane Prefektures)

KORÇË, me 16 / 1 / 2019

SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tonë

Në regjistrin Vol 3, Faqe 127, Zona Kadastrale 1553, Qyteti Korçë

REGJISTRUESI

Veselina Gusho

Digitally signed by Veselina Gusho
DN: c=AL, l=Pogradec, o=Privat, title=Arkitekt, cn=Veselina Gusho
Date: 2019.01.24 20:32:05 +01'00'

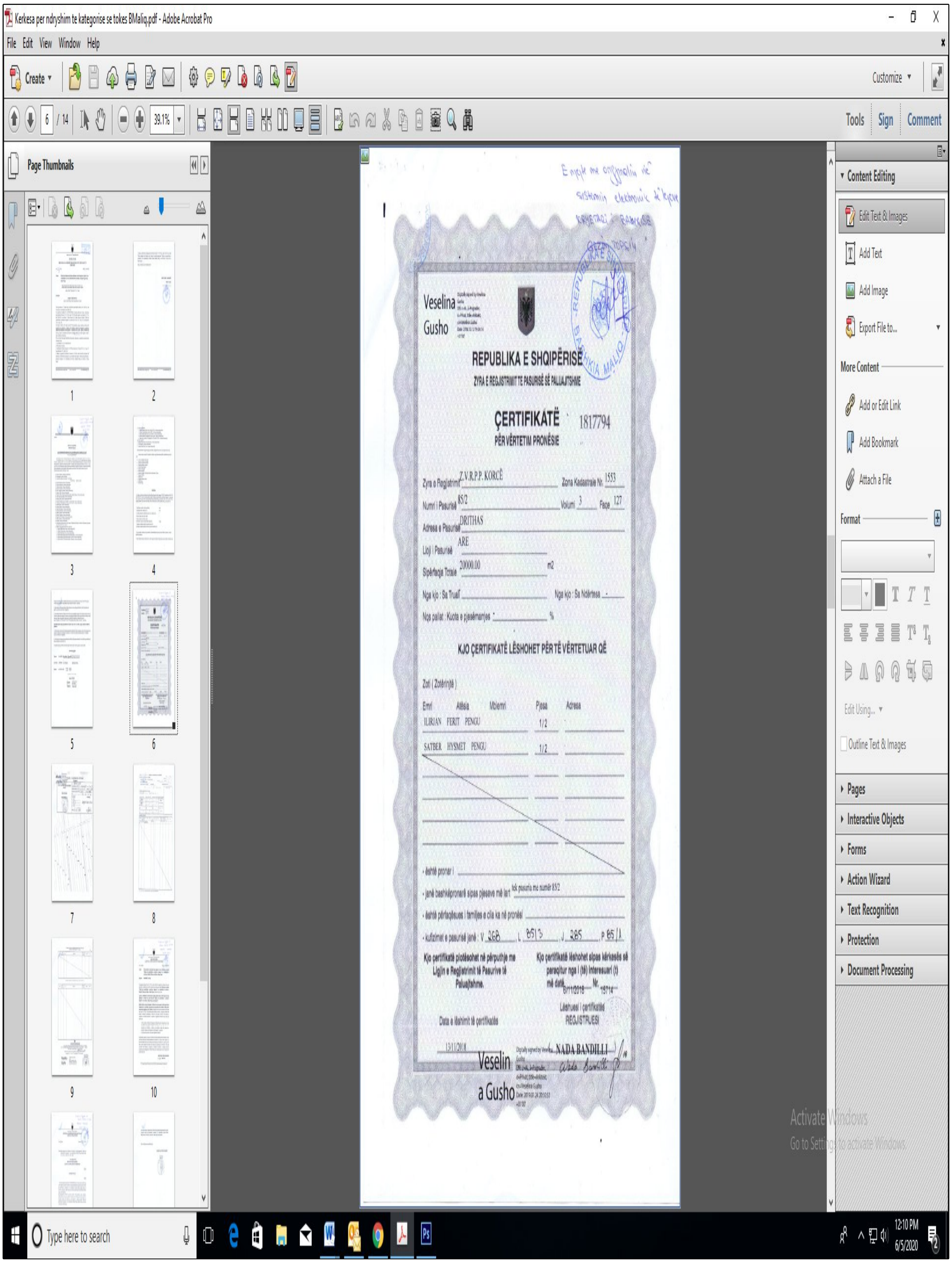
Veselina Gusho

Digitally signed by Veselina Gusho
DN: c=AL, l=Pogradec, o=Privat, title=Arkitekt, cn=Veselina Gusho
Date: 2019.01.24 20:31:38 +01'00'

HARTA TREGUESE REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT KORÇË REGJISTRUES **Nada BANDILLI** Z.V.R.P.P KORÇË	A. IDENTIFIKIMI I PASURISE Z.KADASTRALE 1553 NR PASURIE 85/2 Vol 3 Fq 127 INDEKSI HARTES K-34-114-216-0 SHKALLA 1:2500 ADRESA E PASURISE: Rrethi KORÇË Q/F DRITHAS Rr/ L ______ P/G ______ Sh ______ K ______ Ap ______ B. KUFIZIMET C. PRONARET V. 268 L. 85/3 ILRJAN FERIT PENOC J. 285 P. 85/1 D.Data: 16/01/2018 Ora



E njejtë me origjinalin në sistemin elektronik të kësaj
KRYETARI I BASHKISË
GEZIM TOPÇIU

Veselina Gusho

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË 1817794

PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. KORCË Zona Kadastrale Nr. 1553

Numri i Pasurisë 85/2 Volumi 3 Faqe 127

Adresa e Pasurisë DRITHAS

Lloji i Pasurisë ARE

Sipërfaqja Totale 20000.00 m2

Nga kjo : Sa Truall ______ Nga kjo : Sa Ndërtesa -

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
ILIRJAN	FERIT	PENGU	1/2	
SATBER	HYSMET	PENGU	1/2	

- është pronar i
- janë bashkëpronarë sipas pjeseve më lart tek pasuria me numër 85/2
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi
- kufizimet e pasurisë janë : V 268 , L 8513 , J 285 , P 85/1

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 6/11/2018 Nr. 15714

Data e lëshimit të çertifikatës

13/11/2018

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

NADA BANDILLI

Veselina Gusho

Lidhja nr. 1

Nr. rendi	Qarku	Bashkia	Zona kadastrale	Adresa e pasurisë	Numri i pasurisë	Sipërfaqja e pasurisë m^2	Sipërfaqja ndërtimore m^2	Emërtimi i strukturës
1	Korçë	Maliq	1553	Drithas	85/2	20000	1326	Objekt për grumbullimin e produkteve bujqësore