VENDIM
Nr. 497, datë 24.6.2020

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI "RRJETI SHPËRNDARËS 20 kV NGA NËNSTACIONI 110/20 kV FIER I RI FIDERAT 10 DERI 12 DHE NËNSTACIONI 110/20 kV FIDERI 2 FIDERAT M1 DERI M10"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rrjeti shpërndarës 20 kV nga nënstacioni 110/20 kV Fier i Ri fiderat 10 deri 12 dhe nënstacioni 110/20 kV fideri 2 fiderat M1 deri M10".
2. Shpronësimi të bëhet në favor të Operatorit të Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë sipas masës së kompensimit përkatës që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë "Arë" dhe "Truall", me vlerë 1 382 390.31 (një milion e treqind e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e nëntëdhjetë pikë tridhjetë e një) lekë.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 1 382 390.31 (një milion e treqind e tetëdhjetë e dy mijë e treqind e nëntëdhjetë pikë tridhjetë e një) lekësh, të përballohet nga fondet e buxhetit të Operatorit të Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a.
5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga buxheti i miratuar për vitin 2020, për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë tre muaj pas datës së hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë si dhe hartën treguese të regjistrimit, Operatorit të Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a.
8. Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a., të kryejë procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara në kontratën e lidhur nga Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a., me sipërmarrësin e punimeve.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, në bashkëpunim me Operatorin e Shpërndarjes së Energjisë Elektrike, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjë kalimin e pronësisë në favor të shtetit (OSHEE).
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të shtetit.
12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Fier, si dhe Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike sh.a., për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

LISTA E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR EFEKT TË NDËRTIMIT TË PROJEKTIT "RRJETI SHPERNDARËS 20 KV NGA NËNSTACIONI 110/20 KV FIER I RI, FIDERAT 10 DERI 12 DHE NËNSTACIONI 110/20 KV FIDERI 2 FIDERAT M1 DERI M10

Qarku: Fier; Bashkia Fier
Lloji i pasurisë së paluajtshme që shpronësohet: Tokë 'Arë' dhe 'Truall'

Nr.	Numri i Kabinës	Të dhëna për pronësinë										
		Emri	Atësia	Mbiemri	Zona Kadastrale	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sasia sip. pronës m²	Sip. që shpronësohet	Çmimi Lek/m²	Vlera e Shpronesimit në Lekë	Shënime
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	FIER , DRIZE, ZONA KADFASTRALE 1557											
1	K01/12	Shtet			1557	262/42	Rruge	1468	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
2	K01/12	Dhimitraq	Qendro	Shaka	1557	262/75	Are	280	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
3	KO1/12	Shtet			1557	262/76	are	157	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
	FIER,MBYET	ZONA KADASTRALE 2637										
4	K01/11	Naile	Adem	Tahiri	2637	72/1	Are	1000	9.87	269	2655.03	Konfirmuar nga ZVRPP, ka shenimin "pa çertifikate pronesie"
5	K04/10	Bylyre	Cobo	Bushi	2637	62/26	Are	5936	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP, ka shenimin "pa çertifikate pronesie"
6	K04/10	Ymer	Sefer	Bushi	2637	62/27	Are	2852	9.24	269	2485.56	Konfirmuar ZVRPP
	FIER,QYTET	ZONA KADASTRALE 8532										
7	K04/11	Bashke pronare Prifti			8532	7/494	**Truall**	**350**	**9.24**	**12458**	**115111.92**	Konfirmuar ZVRPP
8	K04/11	Shtet			8532	7/495	Truall	191	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
	FIER,QYTET	ZONA KADASTRALE 8531										
9	**K05/10**	Erion	Baki	Shehaj	8531	9/481	Truall	300	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
10	**K05/10**	Shtet			8531	9/482	Truall	1225.89	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
	FIER ,SHEQ I MADH	ZONA KADFASTRALE 3981										
11	K01/M3	Pandeli	Dudi	Kola	3981	115/1	ARE	650	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
12	K02/M3	Aleks	Miti	Llazi	3981	115/16	ARE	3983	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
13	K02/M3	SHTET			3981	115/35	RRUGE	1927				Konfirmuar nga ZVRPP
14	K05/M4	Astrit	Faik	Hoxhaj	3981	68/1	ARE	2000	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
15	K07/M3	Aleksander	Petraq	Doko	3981	183/161	ARE	1677	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
16	K07/M3	Leonard	Petraq	Doko	3981	183/162	ARE	1677	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
17	K08/M3	Agron	Miti	Prifti	3981	183/4	ARE	2760	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
18	K10/M3	Ferdinand	Skender	Ferko	3981	154/22	ARE	12014	9.24	269	2485.56	Konfirmuar nga ZVRPP
19	K04/M3	Shtet			3981	117/36	Rruge	1455	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
20	K04/M3	Shtet			3981	430	Kanal	2532	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
	FIER ZONA KADFASTRALE 8532											
21	02/M6	Ferrik	Refat	Avdiaj	8532	9/737	Truall	246.21	9.24	12458	115,111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
22	02/M6	Pronar i pavertetuar			8532	9/738	Truall	246.1	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
23	K07/M4	Elsa	Selim	Baçi	8532	3/655	Truall	194	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
24	K07/M4	Shtet			8532	3/656	Truall	1544	9.24			
25	K06/M6	Elidon Tare Nivila Blerta Tajar Hoxhaj			8532	1/873	Truall	750	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
26	K01/M2	OSHEE			8532	8/535	KE	9.07				
27	K01/M2	Pronar i pavertetuar			8532	8/536	truall	176.3	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
28	K02/M2	Themi	Koli	Prifti	8532	8/528	truall	200	9.24	12458	115111.92	Komfirmuar nga Zvrpp
29	K02/M2	Pronar i pavertetuar			8532	8/529	truall	194	9.24	12458	115111.92	Komfirmuar nga Zvrpp
30	K03/M2	Shtet			8532	8/186	rruge	12484	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP

KRYEMINISTËR
Edi Rama

Nr.	Numri i Kabinës	Të dhëna për pronësinë							Sip. që shpronësohet	Çmimi Lek/m²	Vlera e Shpronesimit në Lekë	Shënime
		Emri	Atësia	Mbiemri	Zona Kadastrale	Nr. pasurisë	Lloji i pasurisë	Sasia sip. pronës m²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	K08/M4	Pronar i paverteuar			8532	2/89	truall	2528	9.24	12458	115111.92	Konfirmuar nga ZVRPP
	FIER ZONA KADFASTRALE 8533											
32	K09/M6	Qani	Maksut	Dika	8533	2/293	Truall	100	9.24	11026	101880.24	Konfirmuar nga ZVRPP
33	K09/M6	Omer	Maksut	Dika	8533	2/292	Truall	100	9.24	11026	101880.24	Konfirmuar nga ZVRPP
34	K05/M6	Shtet			8533	2/264	truall	8752	9.24			Konfirmuar nga ZVRPP
Total Shpronesimi									213.15		1,382,390.31	