VENDIM
Nr. 42, datë 27.1.2021

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 42, DATË 16.1.2008, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, "PËR MIRATIMIN E RREGULLORES PËR KRITERET DHE PROCEDURAT E DHËNIES SË LICENCAVE PROFESIONALE TË ZBATIMIT, KLASIFIKIMIT DHE DISIPLINIMIT TË SUBJEKTEVE JURIDIKE, QË USHTROJNË VEPRIMTARI NDËRTIMI", TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998, "Për kontrollin dhe disiplinimin e punimeve të ndërtimit", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në rregulloren "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së licencave profesionale për individë dhe persona juridikë në fushën e studimit e të projektimit në ndërtim dhe mbikëqyrjen e kolaudimit të punimeve të zbatimit në ndërtim", të miratuar me vendimin nr. 42, datë 16.1.2008, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Kudo në përmbajtje të rregullores:

a) emërtimi "Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit" zëvendësohet me fjalët "... ministria përgjegjëse për ndërtimin ...";

b) emërtimet "Ministri i Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit" dhe "ministri përgjegjës për punët publike" zëvendësohen me fjalët "... ministri përgjegjës për ndërtimin ...".

c) emërtimi "Ministria e Zhvillimit Urban dhe Turizmit" zëvendësohet me fjalët "... ministria përgjegjëse për ndërtimin …";

ç) fjala "... aplikues ..." zëvendësohet me "... kërkues ...";

d) fjala "... aplikim ..." zëvendësohet me "... kërkesë ...";

dh) fjala "... fizik ..." hiqet;

e) fjala "... leje ..." zëvendësohet me "... licencë ...";

ë) emërtimi "... QKR ..." zëvendësohet me emërtimin "... QKB ...".

2. Shkronja "b", e pikës 2, të kreut II, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"b) Komisioni mblidhet jo më pas se 2 (dy) herë në muaj. Komisioni shqyrton dhe vendos për kërkesat, ankesat, informacionet, në përputhje me kërkesat e kësaj rregulloreje.".

3. Paragrafi i fundit, i shkronjës "c", të pikës 3, të kreut II, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Në çdo rast, zhvillimi i mbledhjes jashtë radhe nuk përjashton 2 mbledhjet e caktuara sipas kësaj rregulloreje.".

4. Në pikën 4, të kreut II, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja II, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"II. Regjistron në regjistra të posaçëm elektronikë çdo aplikim të ndarë sipas llojit të aplikimit.".

b) Në shkronjën "a", të nënndarjes IV, shfuqizohet fjalia e fundit.

c) Në shkronjën "a", të nënndarjes IX, shfuqizohet fjalia e fundit.

5. Në nënndarjen X, të pikës 4, të kreut II, pas fjalëve "… regjistrave të posaçëm …" shtohen fjalët "…, si dhe publikon të gjitha vendimmarrjet për licencat për subjektet tregtare në Regjistrin Kombëtar të Licencave dhe Lejeve.".

6. Në pikën 5, të shkronjës "a", të kreut II, pas fjalëve "… ndryshime në klasifikim …" shtohen fjalët "… në stafin teknik të shoqërisë …".

7. Shkronjat "c" dhe "ç", të nënndarjes II, të kreut III, shfuqizohen.

8. Shkronja "a", e pikës 3, të kreut III, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"a) Aplikimi për licencë dhe dokumentet shoqëruese të saj, sipas kësaj rregulloreje, dërgohen nëpërmjet sistemit informatik të integruar për shërbimet e licencimit në fushën e zbatimit, që funksionon pranë portalit unik të shërbimeve qeveritare *e-Albania*. Dokumentacioni duhet të jetë origjinal ose i njësuar me origjinalin. Në aplikim shënohet dhe adresa e saktë për komunikim ndërmjet subjektit dhe komisionit.".

9. Në pikën 3, të kreut III, shtohet shkronja "d", me këtë përmbajtje:

"d) Afati i vlefshmërisë së licencës, nga data e lëshimit të tyre, është sa afati i vlefshmërisë së kontratës, që ka shoqëria me drejtuesin/drejtuesit teknikë (kontrata me afatin e vlefshmërisë më të shkurtër), por jo më shumë se 5 (pesë) vjet. Për licencat që ekuivalentohen afati do të vendoset duke vlerësuar afatin e licencës në vendin e origjinës dhe afatin e kontratës me drejtuesin teknik, (data e vlefshmërisë më e shkurtër). Nëse kontrata me drejtuesin teknik prishet, para afatit të caktuar, licenca e humbet vlefshmërinë dhe subjekti duhet të aplikojë sërish për pajisje me licencë të re.".

10. Shkronjat "a" dhe "c", të pikës 1, të kreut IV, ndryshohen, si më poshtë vijon:

"a) Drejtuesi teknik i shoqërisë është personi me arsimin universitar përkatës (përcaktuar në lidhjen nr. 5) dhe me përvojë pune jo më pak se 5 (pesë) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare. Për personat që kanë mbaruar universitetin me mesatare note nga 9.0 e lart ose ekuivalent (për studime të përfunduara në shtete të huaja) afati të jetë jo më pak se 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare.

c) Marrëdhëniet e drejtuesit teknik me shoqërinë rregullohen sipas kontratës individuale të punës, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).".

11. Paragrafi i dytë, i pikës 2, të kreut IV, shfuqizohet.

12. Nënndarja e parë, e pikës I, të shkronjës "a", të kreut V, ndryshohet, si më poshtë vijon:

" - Vitet e punës pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare me 1 (një) pikë për çdo 5 (pesë) vjet përvojë (nga viti i diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare deri në atë të aplikimit) dhe jo më shumë se 5 (pesë) pikë gjithsej.".

13. Në pikën 1, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës "a", shfuqizohet.

b) Nënndarja III, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"III. Kur drejtuesi teknik është diplomuar me mesatare note nga 9:0 e lart ose ekuivalent dhe kërkon të vendoset si drejtues teknik 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare, kopje e njësuar e listës së notave.".

c) Nënndarja V, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"V. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).".

14. Në pikën 2, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës "a", shfuqizohet.

b) Nënndarja II, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"II. Vetëdeklarimi i drejtuesve ligjorë, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës (sipas formatit të lidhjes nr. 7/1).".

c) Pas nënndarjes II shtohet nënndarja III, me këtë përmbajtje:

"III. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).".

15. Në pikën 3, të kreut VI, bëhen këto ndryshime:

a) Nënndarja I, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"I. Kopje të njësuar të diplomës së drejtuesit apo drejtuesve teknikë që shtohen në shoqëri. Kur drejtuesi teknik është diplomuar me mesatare note nga 9:0 e lartë në ciklin e dytë të studimeve universitare dhe kërkon të vendoset si drejtues teknik 3 (tre) vjet pas diplomimit në ciklin e dytë të studimeve universitare nga diplomimi, diplomës t'i bashkëlidhet kopje e njësuar e listës së notave.".

b) Nënndarja II, e shkronjës "a", ndryshohet, si më poshtë vijon:

"II. Kontrata/t ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik të ri, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).".

16. Në pikën 7, të kreut VI, pas nënndarjes III shtohet nënndarja III/1, me këtë përmbajtje:

"III/1. Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).".

17. Paragrafi i fundit, i nënndarjes IV, të pikës 7, të kreut VI, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Akteve të kolaudimit apo të marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve (origjinale ose kopje të njësuara).".

18. Paragrafi i katërt, i nënndarjes IV, të pikës 7, të kreut VI, ndryshohet, si më poshtë vijon:

"Akte kolaudimi apo të marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve (origjinale ose kopje të noterizuara).".

19. Pas pikës 8, të kreut VI, shtohet pika 9, me këtë përmbajtje:

"9. Ekuivalentimi i licencës së shoqërive të huaja:

a) Të jenë të regjistruar si degë e shoqërisë së huaj në Qendrën Kombëtare të Biznesit, sipas legjislacionit vendas ose sipas dispozitave ligjore në vendin e origjinës. Shoqëritë të cilat janë të regjistruara në vendin e origjinës, kur ushtrojnë veprimtari tregtare në Shqipëri, zbatojnë legjislacionin vendas.

Licencën (ose dokumentin që shërben si leje për ushtrimin e aktivitetit profesional respektiv), që disponon shoqëria dhe drejtuesit teknikë të shoqërisë në vendin e origjinës, të njësuar sipas dispozitave në fuqi (noter të vendit të origjinës/apostilë/etj.) dhe të përkthyer në gjuhën shqipe, nga përkthyes të licencuar (në rast se kërkohet edhe pjesë të legjislacionit përkatës të atij vendi, i nevojshëm për të bërë njësimin). Nëse në licencën që disponon nuk përcaktohen kategoritë dhe klasifikimi, atëherë duhet të paraqesë punimet e 4 (katër) viteve të fundit të shoqërisë mëmë, me situacione dhe akte kolaudimi apo marrjes në dorëzim të objekteve ose dokumentacion tjetër që vërteton kryerjen e punimeve, (të pasqyrohen në tabelën sipas lidhjes nr. 8).

b) Kontrata ndërmjet drejtuesit ligjor dhe drejtuesit teknik, e hartuar përpara noterit, me afat të përcaktuar (jo më pak se 1 (një) vit).

c) Diplomën që disponon drejtuesi/drejtuesit teknik/ë i/të shoqërisë në vendin e origjinës, të njësuar sipas dispozitave në fuqi (noter të vendit të origjinës/apostilë/etj.) dhe të përkthyer në gjuhën shqipe nga përkthyes të licencuar.

ç) Dokumentacion teknik justifikues (origjinal ose i njësuar për veprimtarinë e kryer nga drejtuesi teknik), vërtetime nga subjekte, institucione apo organizma publikë ose privatë. Kur vërtetimi lëshohet nga institucion privat bashkëshoqërohet dhe me vërtetim të subjektit publik që konfirmon faktin.

d) Vetëdeklarim i drejtuesve ligjorë, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës (sipas formatit të lidhjes nr. 7/1).

dh) Vetëdeklarim i drejtuesit/ve teknik, nëse është në hetim apo procedim penal me cilësinë e të pandehurit për vepra penale që kanë lidhje me ushtrimin e detyrës apo ka qenë i dënuar, si dhe për gjendjen në lidhje me punëmarrje të tjera (sipas formatit të lidhjes nr. 7/2).".

20. Pas lidhjes nr. 7 shtohet lidhja nr. 8 "Tabela e punimeve të kryera", që i bashkëlidhet këtij vendimi.

II. Për një periudhë 6-mujore nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, aplikimet për licencimin mund të kryhen edhe fizikisht, nëpërmjet shërbimit postar dhe atij elektronik nëpërmjet *e-mail*-it. Dokumentet për licencë duhet të jenë origjinale ose fotokopje të noterizuara, në gjuhën shqipe ose të përkthyera nga përkthyes të licencuar.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

SHOQËRIA	……

- Kjo pasqyrë shërben për të treguar vlerat shumatore (në lekë), të punimeve të kryera në 4 vitet e fundit kalendarike (nga data e aplikimit), për çdo punim që i korrespondon kategorisë së punimeve. Plotësohet për klasifikim.
- Këto vlera duhet të jenë shumatore e vlerave vetëm të situacioneve që shoqërojnë dokumentacionin për aplikim.

- Çdo deklarim i rremë/i pavërtetë në këtë pasqyrë do të shoqërohet me masat që përcaktohen në klauzolat e kreut VII të rregullores.

- Ky formular nënshkruhet e vuloset në çdo faqe të tij nga drejtuesi ligjor i shoqërisë dhe drejtuesi teknik.
- Në rast se disponohen të dhëna më të shumta se sa ofron vendi në formular, të plotësohen fletë të tjera shtesë por me të njëjtën mënyrë vendosje të dhënash.

PUNIME TË PËRGJITHSHME

KATEGORIA/PUNIMI		OBJEKTET KU ËSHTË GRUMBULLUAR VLERA TOTALE E PUNIMIT	VLERA PËR ÇDO OBJEKT (LEKË)	VLERA TOTALE PËR ÇDO KATEGORI (LEKË)
NP-1	Punime gërmimi në tokë	**1**		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
		8		
		9		
NP-2	Ndërtime civile dhe industriale	**1**		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
NP-3	Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada	**1**		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
NP-4	Rrugë, autostrada, mbikalime, hekurudha, tramvaji, metro, pista aeroportual	**1**		}
		2		
		3		
		4		
		5		
		6		
		7		
		8		
NP-5	Punime nëntokësore, ura e vepra arti	**1**		}
		2		
		3		
NP-6	Diga dhe tunele hidroteknike	**1**		}
		2		

		3		
NP-7	Ujësjellës, gazsjellës, vajsjellës, vepra kullimi e vaditje	**1** **2** **3** **4**		}
NP-8	Ndërtime detare dhe punime thellimi në ujë	**1** **2** **3**		}
NP-9	Punime dhe mbrojtje lumore, sistemime hidraulike dhe bonifikime	**1** **2** **3**		}
NP-10	Ndërtimi i impianteve për prodhimin e energjisë elektrike	**1** **2** **3**		}
NP-11	Ndërtime për n/stac., kab. e transform. e linjës TN e të mesëm dhe shpërndarjen e energjisë	**1** **2** **3**		}
NP-12	Punime të inxhinierisë së mjedisit	**1**		}
		PUNIME SPECIALE		
KATEGORIA/PUNIMI				
NS-1	Punime për prishjen e ndërtimeve	**1** **2** **3**		}
NS-2	Impiante hidrosanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-3	Impiante ngritëse dhe transportuese (ashensorë, shkallë lëvizëse, transportues)	**1** **2** **3**		} }
NS-4	Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese	**1** **2** **3** **4** **5** **6**		}
NS-5	Impiante të sinjalistikës ndriçuese të trafikut	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-6	Sinjalistika rrugore jo ndriçuese	**1** **2** **3** **4** **5** **6** **7**		}
NS-7	Barriera dhe mbrojtje rrugore	**1** **2**		}

NS-8	Ndërtime parafabrikat beton arme, struktura metalike dhe druri	**1** **2** **3** **4**		}
NS-9	Punime strukturore speciale	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-10	Shtresa dhe mbistruktura speciale	**1** **2**		}
NS-11	Punime mbi shina dhe traversa	**1** **2** **3**		}
NS-12	Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-13	Impiante dhe linja telefonie dhe telekomunikacioni	**1** **2** **3**		}
NS-14	Impiante të brendshme, elektrike, telefoni, radiotelefoni, TV etj.	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-15	Pastrimi i ujërave detare, liqenore dhe lumore	**1**		}
NS-16	Ndërtimi i impianteve të ujit të pijshëm dhe pastrimit të tij	**1** **2** **3**		}
NS-17	Ndërtimi i impianteve të grumbullimit dhe trajtimit të mbetjeve urbane	**1** **2**		}
NS-18	Punime topogjeodezike	**1** **2** **3** **4** **5**		}
NS-19	Sistemet kundra zhurmës për infrastrukturë	**1** **2**		}
NS-20	Shpime gjeologo-inxhinierike, puse e shpime për ujë	**1** **2**		}

Drejtuesi ligjor
(emir, mbiemri, firma)

Drejtuesi teknik
(emir, mbiemri, firma)