

VENDIM
Nr. 219, datë 7.4.2021

**PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I
PROJEKTIT “ZGJERIMI I RRUGICËS NË RRUGËN ‘BESA’, LAGJJA NR. 1
‘BARRIKADË’”, BERAT**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Zgjerimi i rrugicës në rrugën ‘Besa’, lagjja nr. 1 Barrikadë”, Berat.
 2. Shpronësimi të bëhet në favor të Bashkisë Berat.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, me një vlerë të përgjithshme prej 79 477 (shtatëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e shtatë) lekësh.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “truall”, me vlerë 79 477 (shtatëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e shtatëdhjetë e shtatë) lekë, të përballohet nga fondet e Bashkisë Berat.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, do të përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Afati i përfundimit të shpronësimit të jetë brenda tre muajve nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
 7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, do të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues pranë Bashkisë Berat.
 8. Bashkia Berat të kryejë procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar.
 9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Berat.
 10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Berat, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, në bashkëpunim me Bashkinë Berat, të fillojë procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasurinë e shpronësuar në favor të Bashkisë Berat.
 11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Berat, të pezullojë të gjitha transaksionet me pasurinë e shpronësuar, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Berat.
 12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Berat dhe Bashkia Berat për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Erion Braçe

LISTA E PRONARËVE TË PASURIVE, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT
 “ZGJERIMI I RRUGICËS NË RRUGËN ‘BESA’, LAGJJA NR. 1 ‘BARRIKADË’”
 VLERËSIMI I PASURISË SË LLOJIT “TRUALL”, ËSHTË KRYER BAZUAR NË VKM-në NR. 89, DATË 3.2.2016

Nr.	Emër mbiemër	Lloji i pasurisë	Z.K.	Nr. i pasurisë	Sip. e shpronësuar m ²	Çmimi lekë/m ²	Vlera totale në lekë	Adresa	Shënime
1	Ramadan Skënder Hoxha	truall	8501	5/94	7	4183	29281	Lagjja “Barrikadë”, rruga “Besa”, Berat	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Berat me shkresën nr. 5398/1 prot., datë 21.9.2018
2	Adnan Novruz Mali	truall	8501	5/95	12	4183	50196	Lagjja “Barrikadë”, rruga “Besa”, Berat	Konfirmuar nga ZVRPP-ja Berat me shkresën nr. 5398/1 prot., datë 21.9.2019
VLERA TOTALE					19		79477		