

VENDIM
Nr. 676, datë 10.11.2021

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 699, DATË 5.10.2016,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK
TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË
PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY-PASS VLORË’ (SHTESA)”,
TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Në vendimin nr. 699, datë 5.10.2016, të Këshillit të Ministrave, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

a) pikat 3, 4 dhe 5 ndryshohen, si më poshtë vijon:

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll”, “drurë frutorë” dhe “ullishte”, me një vlerë të përgjithshme prej 254 371 689 (dyqind e pesëdhjetë e katër milionë e treqind e shtatëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekësh, si më poshtë vijon:

- truall, me sipërfaqe 22 141 (njëzet e dy mijë e njëqind e dyzet e një) m², me vlerë 230 691 978 (dyqind e tridhjetë milionë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë;

- arë, me sipërfaqe 55 316 (pesëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) m², me vlerë 11 284 464 (njëmbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e katër mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e katër) lekë;

- kullotë, me sipërfaqe 19 639 (nëntëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e nëntë) m², me vlerë 3 948 628 (tre milionë e nëntëqind e dyzet e tetë mijë e gjashtëqind e njëzet e tetë) lekë;

- pyll, me sipërfaqe 4 187 (katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) m², me vlerë 690 855 (gjashtëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë) lekë;

- drurë frutorë, me vlerë 6 732 500 (gjashtë milionë e shtatëqind e tridhjetë e dy mijë e pesëqind) lekë;

- ullishte, me sipërfaqe 5 016 (pesë mijë e gjashtëmbëdhjetë) m², me vlerë 1 023 264 (një milion e njëzet e tre mijë e dyqind e gjashtëdhjetë e katër) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll” “drurë frutorë” dhe “ullishte”, në shumën 254 371 689 (dyqind e pesëdhjetë e katër milionë e treqind e shtatëdhjetë e një mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë, të përballohet, si më poshtë vijon:

- 234 237 718 (dyqind e tridhjetë e katër milionë e dyqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë) lekë, nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë;

- 11 589 579 (njëmbëdhjetë milionë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë, nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë;

- 8 544 392 (tetë milionë e pesëqind e dyzet e katër mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy) lekë, nga fondi i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 170 000 (njëqind e shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen, si më poshtë vijon:

- 120 000 (njëqind e njëzet mijë) lekë, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar;
- 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.”;

b) pas tabelave bashkëlidhur vendimit shtohet tabela që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, si dhe Autoriteti Rrugor Shqiptar për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE PËRFUNDIMTARE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN
NGA DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VKM-në NR. 699, DATË 5.10.2016, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË
PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘BY -
PASS VLORE’”

Nr.	PRONARI	ZK	Nr. i pas.	LLOJI I PASURISË			Sip. totale	Sip. e vlerësuar	Çmimi	VLERËSIMET		VLERA	Shënime
	Emri i pronarit			Arë/vresht	Ullishte	Kullotë				Kultura bujqësore	Vlera për sip. në (lekë)	Totale (lekë)	
1	HAXHI ISA BEGAJ	2074	373/19	arë						14,000		14,000	P. verbal/konf. ASHK.
2	KIMET BATJAR HOXHAI	2074	887/5		ullishte					270,000		270,000	P. verbal/konf. ASHK.
3	LICO SADIK BESHAI	2074	727/3		ullishte					158,000		158,000	P. verbal/konf. ASHK.
4	VIKTOR BESHAI	2074	152/6		ullishte					252,000		252,000	P. verbal/konf. ASHK.
5	VIKTOR BESHAI	2074	160/17		ullishte								P. verbal/konf. ASHK.
6	KASTRIOT BATJAR HOXHAI	2074	887/1		ullishte					555,000		555,000	P. verbal/konf. ASHK.
7	HAMZA NAMIK DERAJ	2074	161	arë						548,000		548,000	P. verbal/konf. ASHK.
8	FASLLI HIQMET LAZAJ	2074	564/9/2		ullishte					420,000		420,000	P. verbal/konf. ASHK.
9	ADHURIM HAMZA DERAJ	2074	941/2		ullishte					414,000		414,000	P. verbal/konf. ASHK.
10	AVDUL METUSHAI	2074	160/15		ullishte					115,500		115,500	P. verbal/konf. ASHK.
11	IMER MERKAJ	2074	160/11		ullishte					154,000		154,000	P. verbal/konf. ASHK.
12	XHEMIL HAMZAJ	2074	152/4		ullishte					344,000		344,000	P. verbal/konf. ASHK.
13	NI AZI ISUF HASANAJ	2074	160/8		ullishte					224,000		224,000	P. verbal/konf. ASHK.
14	BP FEJZAJ, BELAJ, TOZAJ	2074	553/6		ullishte					76,000		76,000	P. verbal/konf. ASHK.
15	QIRJAKO NOÇKA	8605	56/92		ullishte					768,000		768,000	P. verbal/konf. ASHK.
16	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	76			kullotë				1,620,000		1,620,000	P. verbal.
17	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	81			kullotë							P. verbal.
18	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	87+88			kullotë							P. verbal.
19	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	76			kullotë	25490	4156	200		831,200	831,200	Konf. nga ASHK-ja.
20	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	81			kullotë	3600	562	200		112,400	112,400	Konf. nga ASHK-ja.
21	BP RISILIA, BUDO,SHEHAJ	1061	87+88			kullotë	8070	2613	200		522,600	522,600	Konf. nga ASHK-ja.
22	FEJZI PREMTAJ	2074	160/23		ullishte		2820	850	204		173,400	173,400	Konf. nga ASHK-ja.
23	AZEM SELMANAJ	3401	115/2			kullotë	1700	508	241		122,428	122,428	Konf. nga ASHK-ja.
24	KIMET BATJAR HOXHAI	2074	887/1/1		ullishte		1330	550	204		112,200	112,200	Konf. nga ASHK-ja.
25	QIRJAKO NOÇKA	8605	56/92		ullishte		14000	2781	204		567,324	567,324	Konf. nga ASHK-ja.
26	ADHURIM DERAJ	2074	941/2		ullishte		1370	835	204		170,340	170,340	Konf. nga ASHK-ja.
	Totali										2,611,892	8,544,392	