

VENDIM
Nr. 278, datë 29.4.2022

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI
“SISTEMIM RRUGËSH, BLOKU ‘PËRROI I ÇAPRAZIT’, POGRADEC”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga projekti “Sistemim rrugësh, blloku ‘Përroi i Çaprazit’, Pogradec”.
 2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Pogradec.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë “truall”, me vlerë 23 003 616 (njëzet e tre milionë e tre mijë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë) lekë.
 4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 23 003 616 (njëzet e tre milionë e tre mijë e gjashtëqind e gjashtëmbëdhjetë) lekësh, përballohet nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë.
 5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
 6. Shpronësimi i pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në “Fletoren zyrtare” dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të këtij vendimi.
 7. Pronarët e pasqyruar në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi paraqesin certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën treguese të regjistrimit pranë Bashkisë Pogradec.
 8. Bashkia Pogradec kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
 9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Pogradec.
 10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit, mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar dhe bën regjistrimin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuar, në favor të Bashkisë Pogradec.
 11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.
 12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, dhe Bashkia Pogradec për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDESKRYEMINISTËR
Arben Ahmetaj

LISTA E PINARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA PROJEKTI:

“Sistemi rrugësh blloku ‘Përroi i Çaprazit’, Pogradec
Çmimi për pasurinë truall sipas vendimit nr. 89, datë 3.2.2016.

Nr.	Emër Mbiemër	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pronës	Njësia	Sasia	Çmimi	Vlera	Konfirmimi nga ZVRPP-ja
1	Sotirag Kristani, Violeta Keci, Arben keci, Kristaq Keci	8582	13/322	truall	m ²	368	10491	3,860,688	Certifikatë pronësie
2	Sofije Dervishi	8582	13/175	truall	m ²	209.5	10491	2,197,865	Certifikatë pronësie
3	Nazime Aliçkolli	8582	13/285	truall	m ²	174.6	10491	1,831,729	Certifikatë pronësie
4	Nazime Aliçkolli	8582	13/286	truall	m ²	117.4	10491	1,231,643	Certifikatë pronësie
5	Roza Taro	8582	13/122	truall	m ²	115.4	10491	1,210,661	Certifikatë pronësie
6	Adriana Llakmani, Lirika Llakmani, Meri Llakmani	8582	13/117	truall	m ²	100	10491	1,049,100	Certifikatë pronësie
7	Naumçe Marko, Kostaq Marko, Marie Hasho, Violentina Bixheku, Vlash Tiri	8582	14/146	truall	m ²	197	10491	2,066,727	Me shkresën nr. 5976/1, datë 13.8.2018, ZVRPP Pogradec (ASHK) ka dërguar kartelën dhe hartën treguese për pasurinë nr. 14/217, ZK 8582
8	Flamur Merollari, Lulezim Merollari	8582	14/217	truall	m ²	40.8	10491	428,033	Certifikatë pronësie
9	Sotirag Todi Mato, Kristaq Todi Mato dhe Virxhil Mato	8582	14/471	truall	m ²	870	10491	9,127,170	Certifikatë pronësie
Shuma totale e shpronësimit						2192.7		23,003,616	