

VENDIM
Nr. 349, datë 26.5.2022

**PËR MIRATIMIN E GARANCISË SHTETËRORE TË HUAS ME BANKAT
TREGTARE PËR GARANTIMIN E HUAMARRJES SË SUBJEKTEVE, QË
TREGTOJNË ME SHUMICË PRODUKTE USHQIMORE BAZË PËR TË
MUNDËSUAR FINANCIMIN E NEVOJSHËM PËR MBAJTJEN E REZERVAVE,
ME QËLLIM PËRBALLIMIN E SITUATËS SË VEÇANTË TË KRIJUAR NË TREG,
SI DHE PËR PËRCAKTIMIN E KUSHTEVE DHE KRITEREVE TË
MARRËVESHJES SË GARANCISË DHE MARRËVESHJES SË MIRËKUPTIMIT**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 3 e 38, të ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, “Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, të nenit 57, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të pikës 2, të nenit 8, të aktit normativ nr. 7, datë 18.3.2022, të Këshillit të Ministrave, “Për transparencën dhe monitorimin e çmimit për disa produkte ushqimore bazë dhe produkte të tjera të lidhura me to si pasojë e situatës së veçantë të krijuar në treg”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e linjës së garancisë shtetërore në vlerën 3 000 000 000 (tre miliardë) lekë, në favor të bankave tregtare, që ushtrojnë aktivitetin e tyre në territorin e Republikës së Shqipërisë, të cilat do të jenë pjesë e skemës së garancisë, që do të mundësojë huadhënien për subjektet, që tregtojnë me shumicë, produkte ushqimore bazë, për të siguruar financimin e nevojshëm për të mbajtur rezerva për një periudhë 3-mujore ose në përputhje me jetëgjatësinë e produktit, me qëllim përballimin e situatës së veçantë, të krijuar në treg.

2. Linja e garancisë shtetërore do të lëshohet në favor të bankave tregtare, si më poshtë vijon:

- Banka Kombëtare Tregtare sh.a.;
- Banka *Credins* sh.a.;
- Banka *Raiffeisen* sh.a., *Albania*;
- Banka *OTP Albania* sh.a.

Ministri i Financave dhe Ekonomisë mundëson përcaktimin e shumave të garancisë shtetërore, që lëshohet në favor të secilës bankë tregtare, nëpërmjet marrëveshjeve të veçanta të garancisë, që do të lidhen me secilën prej bankave.

3. Marrëveshjet e garancisë janë sipas kushteve dhe kriterëve të marrëveshjes tip, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

4. Ministri i Financave dhe Ekonomisë mundëson, nëse rezulton e nevojshme, rialokimin e shumës së garancisë nga huadhënësi që nuk e ka ezauruar shumën e garancisë në favor të tij të huadhënësi, që e ka ezauruar atë plotësisht, duke ndryshuar për këtë qëllim edhe marrëveshjet e lidhura/nënshkruara të garancisë.

5. Autorizohet ministri i Financave dhe Ekonomisë për nënshkrimin e marrëveshjeve të garancisë me secilën nga bankat tregtare, të përcaktuara në pikën 2, të këtij vendimi.

6. Marrëveshja e mirëkuptimit, e cila nënshkruhet nga huamarrësi, përmban kushtet dhe kriteret sipas marrëveshjes tip të integruar si aneks në marrëveshjen tip të përcaktuar në pikën 3, të këtij vendimi.

7. Ministria e Financave dhe Ekonomisë mund të kërkojë këshillim/asistencë nga Banka e Shqipërisë gjatë implementimit të marrëveshjeve të garancisë. Ky bashkëpunim mund të rregullohet edhe nëpërmjet një memorandum bashkëpunimi.

8. Ministri i Financave dhe Ekonomisë, me urdhër të posaçëm, mund të ngarkojë ndjekjen dhe administrimin e të dhënave të kësaj skeme garancie, duke përfshirë mbajtjen, përlogaritjen, rakordimin dhe raportimin e të dhënave nga punonjës të Agjencisë së Trajtimit të Kredive.

9. Ngarkohet Ministria e Financave dhe Ekonomisë për ndjekjen e procedurave të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

[Banka]

Këshilli i Ministrave
Përfaqësuar nga
Ministria e Financave dhe Ekonomisë

Nr. _____ prot.
Tiranë, më _____.____.2022

Nr. _____ prot.
Tiranë, më _____.____.2022

MARRËVESHJE GARANCIE

PËR GARANTIMIN E HUAMARRJES SË SUBJEKTEVE QË TREGTOJNË ME SHUMICË PRODUKTE USHQIMORE BAZË PËR TË MUNDËSUAR FINANCIMIN E NEVOJSHËM PËR MBAJTJEN E REZERVAVE ME QËLLIM PËRBALLIMIN E SITUATËS SË VEÇANTË TË KRIJUAR NË TREG
(MARRËVESHJE TIP)
Deri në [XXXXXX] lekë
Datë

PREAMBULË

Qëllimi i skemës së garancisë është që të stimulojë huadhënien nga bankat tregtare që operojnë në Republikën e Shqipërisë, për t'i mundësuar subjekteve që tregtojnë me shumicë, produkte ushqimore bazë, financimin e nevojshëm për të mbajtur rezerva për një periudhë 3-mujore ose në përputhje me jetëgjatësinë e produktit, me qëllim përballimin e situatës së veçantë të krijuar në treg.

Kjo marrëveshje garancie ("Marrëveshja e garancisë") e lidhur ndërmjet Këshillit të Ministrave të Republikës së Shqipërisë të përfaqësuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë ("MFE") dhe Bankës ("Huadhënësi"), bëhet për të përcaktuar kushtet e pjesëmarrjes së Huadhënësit në këtë skemë garancie të administruar nga MFE-ja (ose çdo strukture tjetër të autorizuar nga MFE-ja).

Marrëveshja e Garancisë nuk përbën detyrim të drejtpërdrejtë për shtetin (në këtë Marrëveshje përfaqësuar nga MFE-ja), por përfaqëson një detyrim të mundshëm të tij. Ky detyrim kthehet në detyrim të drejtpërdrejtë në rastin kur përfituesi i drejtpërdrejtë i huas

(“Huamarrësi”) nuk ka arritur të paguajë, tërësisht apo pjesërisht, huan e garantuar (“Huaja”), në përputhje me kushtet dhe afatet e përcaktuara në marrëveshjen e huas (“Marrëveshja e Huas”) dhe janë plotësuar kushtet e parashikuara shprehimisht në këtë Marrëveshje.

Për sa më sipër, si edhe për të mundësuar realizimin e qëllimit të kësaj Marrëveshje, palët bien dakord me kushtet si më poshtë:

Neni 1 Baza ligjore

Kjo Marrëveshje garancie është hartuar mbështetur, në:

- nenet 34–43 të ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, “Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar;
- nenin 57 të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar;
- ligjin nr. 7850, datë 29.7.1994, “Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë”, të ndryshuar;
- ligjin nr. 115/2021, “Për buxhetin e vitit 2022”, të ndryshuar;
- aktin normativ të Këshillit të Ministrave nr. 7, datë 18.3.2022, “Për transparencën dhe monitorimin e çmimit për disa produkte ushqimore bazë dhe produkte të tjera të lidhura me to si pasojë e situatës së veçantë të krijuar në treg”, i ndryshuar;
- vendimin e Bordit të Transparencës dhe Monitorimit të Çmimeve të Tregtimit me Shumicë/Pakicë të produkteve ushqimore bazë, datë 5.4.2022;
- vendimin e Këshillit të Ministrave nr. _____, datë _____ “Për miratimin e garancisë shtetërore të huas me bankat tregtare për garantimin e huamarrjes së subjekteve që tregtojnë me shumicë produkte ushqimore bazë për të mundësuar financimin e nevojshëm për mbajtjen e rezervave me qëllim përballimin e situatës së veçantë të krijuar në treg, si edhe për përcaktimin e kushteve dhe kriterëve të marrëveshjes së garancisë dhe marrëveshjes së mirëkuptimit”.

Neni 2 Garancia

1. MFE-ja merr përsipër të garantojë Huadhënësin deri në vlerën [.....] (me fjalë) lekë (“Vlera e garancisë”), sipas kushteve dhe kufizimeve të përcaktuara shprehimisht në këtë Marrëveshje. Vlera e garancisë përfaqëson shumën maksimale të pagesave që do të kryhen nga MFE-ja për të shlyer detyrimet e papaguara ndaj Huadhënësit që burojnë nga huat që do t’i nënshtrohen kësaj skeme garancie.

2. MFE-ja merr përsipër të garantojë deri në vlerën e garancisë të cituar në pikën 1 të këtij neni, 60% të kryegjësë të çdo huaje që Huadhënësi do t’u lëvrojë huamarrësve sipas kushteve që pasojnë në këtë Marrëveshje.

3. “Vlera e garantuar e Huas” do të jetë shuma maksimale e garantuar nëpërmjet kësaj Marrëveshje përkatësisht për secilën nga huat e lëvruara nga Huadhënësi, në zbatim të kushteve të kësaj Marrëveshje dhe e cila do të jetë e barabartë me prodhimin e kryegjësë të Huas me përqindjen e kryegjësë të garantuar nga MFE-ja sipas pikës 2 të këtij neni.

4. Në asnjë rast, MFE-ja nuk merr përsipër garantimin e interesave, kamatëvonesave, penaliteteve apo çdo lloj detyrimi tjetër monetar, që mund të burojë nga huat që Huadhënësi do t’i lëvrojë Huamarrësve.

5. Shuma maksimale e akumuluar e vlerës së garantuar të Huas që buron nga disbursimet e Huave dhe e përlllogaritur sipas pikës 3 të këtij neni, nuk duhet të tejkalojë vlerën e garancisë të cituar në pikën 1 të këtij neni. Çdo disbursim i ri i ndonjë Huaje që tejkalon vlerën e sipërcituar nuk garantohet nga kjo Marrëveshje, me përjashtim të rastit kur shuma totale e vlerës së garantuar të Huas, së bashku me vlerën e garantuar të Huas që buron nga disbursimi i ri nuk tejkalon vlerën e garancisë.

6. Në rastin kur Huadhënësi e ka ezauruar të gjithë vlerën e garancisë në dispozicion të tij sipas përcaktimit në pikën 1 të këtij neni, Huadhënësi duhet të njoftojë me shkrim MFE-në brenda një afati prej 5 (pesë) ditë pune.

7. Ministri i Financave dhe Ekonomisë ka të drejtë që, nëse është e nevojshme, të bëjë rialokim të shumës së garancisë nga huadhënësi që nuk e ka ezauruar shumën e garancisë në favor të tij të huadhënësi që e ka ezauruar atë plotësisht.

Neni 3

Kriteret e kualifikimit të Huamarrësve dhe kriteret për përfitimin e Huas

1. Huadhënësi do të japë Hua të garantuar sipas kësaj Marrëveshje, vetëm Huamarrësve, të cilët plotësojnë kriteret si më poshtë:

a) Huamarrësi duhet të jetë subjekt i cili tregton me shumicë produkte ushqimore bazë si mielli masiv, vaj luledielli, sheqer dhe oriz kokërrgjatë;

b) Huamarrësi duhet të jetë subjekt i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit në përputhje me ligjin nr. 9901, datë 14.4.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar dhe ligjin nr. 9723, datë 3.5.2007, “Për regjistrimin e biznesit”, dhe struktura e kapitalit të zotërohet 100% nga subjekte jopublike;

c) Huamarrësi nuk duhet të ketë detyrime tatimore të papaguara për 3 periudhat tatimore njëkohësisht dhjetor 2021, janar–shkurt 2022, përjashtuar tatimpaguesit të cilët kanë lidhur marrëveshje për pagimin me këste të detyrimeve tatimore, si dhe tatimpaguesit, detyrimet e papaguara të të cilëve janë në proces apelimi në të gjitha shkallët.

d) Huamarrësi nuk duhet të ketë kredi me probleme në historik dhe në momentin aktual në Regjistër Kredie (këto sipas definicionit të rregullores së Bankës së Shqipërisë nr. 62, datë 14.9.2011, “Për administrimin e rrezikut të kredisë nga bankat dhe degët e bankave të huaja”, të ndryshuar).

2. Qëllimi i përdorimit të fondeve të Huas është për t’i mundësuar Huamarrësit fondet e nevojshme për kapital qarkullues për të mbajtur rezerva të produkteve ushqimore bazë si mielli masiv, vaj luledielli, sheqer dhe oriz kokërrgjatë për një periudhë 3-mujore (e cila do të vlerësohet në masën prej 25% të sasisë së këtyre produkteve të blerë në vitin 2021) ose në përputhje me jetëgjatësinë e produktit, me qëllim përballimin e situatës së veçantë të krijuar në treg. Në asnjë rast fondet e Huas nuk do të financojnë veprimtari të jashtëligjshme, apo të rifinancojnë hua të tjera. Huadhënësi në asnjë rast nuk merr përsipër me anë të kësaj Marrëveshje apo me nënshkrimin e Marrëveshjes së Huas, monitorimin e gjendjes së inventarit të Kredimarrësit të krijuar sipas këtij financimi.

3. Huamarrësi duhet të nënshkruajë Marrëveshjen e Mirëkuptimit sipas formës dhe përmbajtjes të përcaktuar në aneksin 1, pjesë përbërëse e kësaj Marrëveshje. Marrëveshja e Mirëkuptimit duhet të jetë gjithashtu pjesë e Kontratës së Kredisë si Aneks i saj, në momentin e nënshkrimit të Kontratës.

4. Huamarrësi duhet të nënshkruajë formularin e vetëdeklarimit që do t’i vendoset në dispozicion nga Huadhënësi, nëpërmjet të cilit deklaron se Fondet e Huas do të përdoren vetëm për qëllimet e përcaktuara në pikën 2, të këtij neni. Gjithashtu, në formularin e vetëdeklarimit, Huamarrësi duhet të deklarojë kreditë e aprovuara dhe ato në proces aplikimi/aprovimi në emër të Huamarrësit, të aprovuara apo në proces aprovimi brenda kësaj skeme garancie nga institucionet e tjera huadhënëse.

5. Huamarrësi duhet të dorëzojë kërkesën e aplikimit për Hua pranë Huadhënësit jo më vonë se 60 (gjashtëdhjetë) ditë kalendarike nga data e nënshkrimit të kësaj Marrëveshje.

6. Huamarrësi duhet të përmbushë kriteret financiare dhe ligjore të përcaktuara në aktet rregullative të bankës përkatëse në të cilën aplikohet për kredi.

7. MFE-ja gëzon të drejtën që në çdo moment të rishikojë, shtojë ose heqë çdonjërin prej kritereve të cituara në pikat e mësipërme të këtij neni, në dakordësi me Huadhënësin, ku

ndryshimi do të bëhet efektiv pas nënshkrimit të dokumentit ndryshues ndërmjet MFE-së dhe Huadhënësit. MFE-ja gëzon të drejtën që në çdo moment të zgjatë afatin e parashikuar në pikën 5 të këtij neni, duke vendosur në dijeni paraprakisht Huadhënësin. Ky ndryshim do të bëhet efektiv 10 ditë pune pas marrjes së njoftimit me shkrim të MFE-së nga Huadhënësi. Asnjë ndryshim i bërë në përputhje me këtë pikë nuk do të ndikojë mbi Huamarrësit, Huaja e të cilëve është aprovuar përpara datës së bërjes efektive të këtij ndryshimi.

8. Me përjashtim të rasteve të veçanta, ashtu si përcaktohet në pikën 7 të këtij neni, Huadhënësi në asnjë rast nuk do të aprovojë kërkesat për Hua të Huamarrësve, të cilët nuk plotësojnë kushtet e përcaktuara në pikat 1–5 të këtij neni.

Neni 4

Detyrimet e Huadhënësit

1. Huadhënësi merr përsipër të përdorë format e aplikimit, të cilat garantojnë sigurimin e të gjithë informacionit të cituar në nenin 3 të kësaj Marrëveshjeje, sipas praktikave të tij bankare për këto produkte.

2. Huadhënësi mban përgjegjësi për plotësimin e dokumenteve të aplikimit për Hua dhe mban kopje të këtyre dokumenteve në arkivat e veta.

3. Huadhënësi merr masat që stafi i burimeve njerëzore, i cili do të angazhohet me huadhënien të ketë ekspertizën e duhur dhe të jetë familjar me politikat dhe procedurat e kësaj skeme garancie.

4. Huadhënësi do t'i trajtojë huat që do të jenë pjesë e kësaj Marrëveshjeje me profesionalizëm dhe në përputhje me kriteret dhe procedurat e brendshme që ai aplikon gjatë aktivitetit të tij të zakonshëm të kredidhënies për produkte bankare tregtare të ngjashme, si edhe në përputhje me përmbajtjen e nenit 3 të kësaj Marrëveshjeje.

5. Huadhënësi do të bëjë vlerësimin e riskut të kreditit të Huamarrësve në përputhje me standardet dhe legjislacionin bankar, duke iu referuar gjendjes financiare të Huamarrësit jo më vonë se muaji shkurt 2022.

6. Huadhënësi duhet të regjistrojë Huan menjëherë pas lëvrimit në regjistrin e kredive me një emërtim të veçantë “Kredi për kapital qarkullues brenda skemës së garancisë shtetërore për financimin mbajtjes së rezervave të produkteve ushqimore bazë, me qëllim përballimin e situatës së veçantë të krijuar në treg”. Ky emërtim do të konvertohet në një kod specifik i cili do të përdoret për të identifikuar këto kredi në linjë me rastet e ngjashme.

7. Gjithashtu, Huadhënësi në përputhje me nenin 3, pika 4, duhet t'i vendosë në dispozicion Huamarrësit formularin e vetëdeklarimit, sipas formës dhe përmbajtjes që Huadhënësi e gjykon të arsyeshme.

8. Huadhënësi nuk duhet të favorizojë ndonjë prej Huamarrësve, mbi bazën e kriterëve të tij preferencialë.

9. Huadhënësi duhet të vendosë në dispozicion të MFE-së (ose çdo strukture tjetër të autorizuar nga MFE-ja për këtë qëllim), me kërkesë të kësaj të fundit, kopje të dosjeve, të ekstrakteve, të dokumenteve, të dhënave të regjistruara dhe të shkresave të të gjitha huave që i nënshtrohen kësaj Marrëveshjeje garancie.

10. Huadhënësi, shqyrton dokumentacionin e nevojshëm dhe aprovon Huan në përputhje me afatet dhe procedurat e tij të brendshme, si dhe garanton kalimin e fondeve në llogarinë e Huamarrësit, si dhe përdorimin e Huas për qëllimin e mbuluar nga garancia shtetërore.

Neni 5

Termat dhe kushtet e Huas

1. Afati i Huas duhet të jetë në diskrecion të Huamarrësit, por duke mos tejkaluar në asnjë rast afatin prej 3 (tre) vjetësh.

2. Huaja të jetë në formën e një produkti të kredisë bankare që të përmbajë një skedul të qartë të shlyerjes së huas. Në rast të një produkti ku nuk mund të ketë një skedul të qartë të shlyerjes, atëherë si afat shlyerjeje, për efekt të kësaj Marrëveshje garancie, do të konsiderohet afati i maturimit i përcaktuar në marrëveshjen e huas.

3. Huadhënësi, bazuar në vlerësimet e riskut të kreditit për secilin Huamarrës gëzon të drejtën që të kërkojë ose jokolateral shtesë nga Huamarrësi, por në asnjë rast masa e alokuar e kolateralit duke përfshirë edhe vlerën e garantuar të Huas sipas kësaj Marrëveshje nuk duhet të tejkalojë mbulimin e përlogaritur sipas legjislacionit dhe rregullave të brendshme të Huadhënësit.

4. Në rastet e parapagimit të Huas, Huadhënësi nuk duhet të aplikojë komision, penalitet apo çfarëdolloj mase tjetër që lidhet me parapagimin e Huas.

5. Monedha e Huas duhet të jetë në monedhën vendëse (lekë).

6. Huadhënësi duhet të ofrojë Huan me një normë interesi vjetore preferenciale, të barabartë me: i) normën mesatare të interesit të tre bonove të thesarit 12-mujore më të fundit të emetuara nga Qeveria e Republikës së Shqipërisë (referenca/indeksi), plus; ii) një marzh deri në 3%, në varësi të afatit të Huas. Norma vjetore e interesit do të jetë e ndryshueshme mbi bazë vjetore.

7. Termat dhe kushtet e Huas do të përcaktohen në Marrëveshjen e Huas, e cila do të nënshkruhet ndërmjet Huadhënësit dhe Huamarrësit, në përputhje me përmbajtjen e kësaj Marrëveshje. Termat dhe kushtet e përcaktuara në Marrëveshjen e Huas, të cilat bien në kundërshtim me këtë Marrëveshje do të konsiderohen të pavlefshme për të përfituar nga garancia shtetërore dhe nuk do të prodhojnë asnjë efekt kundrejt MFE-së.

8. Asnjë transferim i të drejtave apo detyrimeve të Huadhënësit që burojnë nga kjo Marrëveshje ose nga Marrëveshja e Huas nuk mund t'i transferohet palëve të treta pa marrë paraprakisht aprovimin me shkrim të MFE-së.

9. Për çdo ndryshim, rinovim apo ristrukturim të Marrëveshjes së Huas, që mund të bëhet në marrëveshjen ndërmjet Huadhënësit dhe Huamarrësit brenda afatit të përcaktuar në pikën 1 të këtij neni, nuk është i nevojshëm miratimi i MFE-së, me kusht që këto ndryshime nuk do të kenë asnjë efekt në të drejtat e Huadhënësit kundrejt MFE-së, sipas kushteve të përcaktuara në këtë Marrëveshje. Huadhënësi do të njoftojë me shkrim MFE-në (ose çdo strukturë të autorizuar nga MFE-ja) për çdo ndryshim, rinovim apo ristrukturim të Marrëveshjes së Huas.

10. Huadhënësi është përgjegjës që totali i shumës së vlerës së garantuar të huave, të mos tejkalojë vlerën e garancisë të lëshuar nga MFE-ja në favor të tij sipas nenit 2 të kësaj Marrëveshje. Në asnjë rast, tejkalimi i vlerës së garancisë nuk do të përbëjë detyrim për MFE-në.

11. Huaja do të quhet e përfunduar dhe nuk do të jetë më objekt i kësaj Marrëveshje vetëm pasi të jetë paguar plotësisht nga Huamarrësi në përputhje me termat dhe kushtet e Marrëveshjes së Huas. Huadhënësi duhet të njoftojë me shkrim MFE-në për të gjitha huat e përfunduara brenda një afati prej 10 (dhjetë) ditësh kalendarike nga data e përfundimit të tyre.

Neni 6

Procedurat për kryerjen e pagesave të garancisë

1. Kur Huamarrësi nuk ka mundur të kryejë pagesën e detyrimeve që mbulohen nga garancia (*pagesën e kryegjësë*) dhe kur Huadhënësi brenda një periudhë jo më pak se 120 ditë kalendarike, nga dita e parë e lindjes së detyrimit nga Huamarrësi sipas skedulit fillestar të shlyerjes së *kryegjësë* të përcaktuar në Marrëveshjen e Huas, ka ndërmarrë të gjitha hapat e përcaktuara në procedurat dhe politikat e tij të brendshme për ndjekjen e huave të papaguara, atëherë Huadhënësi rezervon të drejtën për t'i dërguar MFE-së kërkesën me shkrim për pagesën ("Kërkesa për pagesë") e detyrimit të papaguar të Huas që mbulohet nga garancia sipas kësaj Marrëveshjeje.

2. Kërkesa për pagesë që Huadhënësi do t'i drejtojë MFE-së duhet të përmbajë:

a) vlerën e pagesës të përlogaritur në përputhje me pikën 3 të nenit 2, kopje të Marrëveshjes së Huas, si edhe një përshkrim të detajuar të detyrimeve, duke përcaktuar në mënyrë analitike kryegjënë, interesat e akumuluar, penalitetet, dhe çdo detyrim tjetër në zbatim të Marrëveshjes

së Huas dhe që është në ngarkim të Huamarrësit, pavarësisht se MFE-ja garanton vetëm kryegjënë në masën 60%;

b) një përshkrim të të gjitha procedurave të ndjekura nga Huadhënësi përgjatë periudhës 120 ditore, në përputhje me legjislacionin në fuqi, për të rikuperuar detyrimet nga Huamarrësi, nga momenti i gjenerimit të detyrimit deri në momentin e dërgimit të kërkesës për pagesë;

c) numrin e llogarisë bankare në të cilin do të kryhet pagesa nga MFE-ja.

3. MFE-ja, pasi vëren se kërkesa për pagesë është në përputhje me pikën 2 të këtij neni dhe kushtet që bëjnë të nevojshme paraqitjen e një kërkesë të tillë sipas përcaktimeve të Marrëveshjes së Huas, autorizon transfertën e pagesës ose pagesave për Huadhënësin brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune nga data e marrjes së kërkesës për pagesë.

4. Nëse MFE-ja e vlerëson të arsyeshme, përpara autorizimit për kryerjen e pagesës dhe brenda afateve të përcaktuara në pikën 3 të këtij neni, mund të kërkojë informacion shtesë ose qartësime nga Huadhënësi.

5. MFE-ja nuk ka asnjë detyrim ndaj kërkesave për pagesë, të cilat mund të burojnë nga vjedhja, materializimi i risqeve operationale të Huadhënësit, ose për çdo arsye tjetër që nuk është në përputhje me këtë Marrëveshje.

Neni 7

Rikuperimi postpagesës së garancisë

1. Me kryerjen e pagesës së garancisë për ndonjë prej huave, MFE-ja merr në dorëzim menjëherë të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore, në masën e çdo pagese të kryer nga MFE-ja në kuadër të garancisë për këtë Hua, që zotëronte Huadhënësi ndaj Huamarrësit, sipas përcaktimeve të Marrëveshjes së Huas. Këto të drejta dhe mjete ligjore i kalojnë MFE-së, së bashku me të drejtat dhe mjetet ligjore që ka në bazë të Marrëveshjes së Mirëkuptimit.

2. MFE-ja, nëpërmjet kësaj marrëveshje, autorizon Huadhënësin që të ndjekë, në emër dhe për llogari të MFE-së, të gjitha procedurat e rikuperimit dhe ekzekutimit të detyrimeve, në përputhje me procedurat ligjore dhe praktikën e sektorit bankar, për të gjithë shumën e detyrimit të Huamarrësit. Në çdo rast Huadhënësi merr përsipër të kryejë të paktën të njëjtat procedura për rikuperimin e detyrimit, ashtu si për detyrimin e vetë Huadhënësit. Huadhënësi është i detyruar të njoftojë menjëherë MFE-së për çdo veprim procedural të kryer gjatë procedurës së ekzekutimit vullnetar ose të detyrueshëm, me qëllim që të mos cenohen të drejtat materiale apo procedurale të MFE-së. Përgjithësisht, palët, me marrëveshje të veçantë, mund të bien dakord që heqin dorë nga ndjekja e procedurave për ekzekutimin e detyrimit, në rastet kur vlerësojnë se kostot e këtyre procedurave tejkalojnë masën e të gjithë detyrimit.

3. Nëse pas 2 (dy) viteve nga data e kryerjes së pagesës së garancisë, Huadhënësi nuk ka mundur të rikuperojë detyrimet e Huamarrësit, MFE-ja zotëron të drejtën që të ndjekë vetë procedurat ligjore për rikuperimin e detyrimeve në masën e çdo pagese të kryer nga MFE-ja në kuadër të garancisë për këtë Hua, në përputhje me të drejtat dhe mjetet ligjore që ka në bazë të Marrëveshjes së Mirëkuptimit.

4. Nëse pas pagesës së garancisë nga MFE-ja për ndonjë prej huave, Huadhënësi brenda afatit të përcaktuar në pikën 3 të këtij neni rikuperon një pjesë ose të gjithë detyrimin e Huas (duke përfshirë edhe rikuperimin nëpërmjet ekzekutimit të kolateralit, nëse ka një të tillë) që paraprakisht është paguar nga garancia, Huadhënësi brenda një afati prej 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune duhet të njoftojë me shkrim MFE-në në lidhje me vlerën e rikuperuar, procedurat e rikuperimit, shpenzimet e rikuperimit dhe çdo detaj tjetër që gjykon të arsyeshëm në lidhje me rikuperimin.

Menjëherë pas marrjes së njoftimit, MFE-ja udhëzon me shkrim Huadhënësin në lidhje me detajet e pagesës. Afati për kryerjen e pagesës nga Huadhënësi në favor të MFE-së do të jetë si më poshtë:

a) në rastin kur rikuperimi është në formën e mjeteve monetare (*cash*), pagesa do të kryhet jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune nga data e marrjes së instruksioneve me detajet e pagesës nga MFE-ja;

b) në rastin kur rikuperimi nuk është në formën e mjeteve monetare, pagesa do të kryhet jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë pune nga data e konvertimit të rikuperimit në mjete monetare (*cash*). Konvertimi i rikuperimit në mjete monetare (*cash*) do të kryhet në përputhje me procedurat dhe politikat e Huadhënësit për këtë qëllim.

5. Vlera që Huadhënësi paguan në favor të MFE-së, në rast të rikuperimit të detyrimit të Huamarrësit nga Huadhënësi pas pagesës së garancisë, është e barabartë me vlerën e rikuperuar pasi t'i jenë zbritur shpenzimet për rikuperimin e Huas, dhe ku vlera e mbetur pasi janë zbritur shpenzimet, të ndahet ndërmjet Huadhënësit dhe MFE-së në raportet përkatësisht prej 40% për huadhënësin dhe 60% për MFE-në.

6. Në rast se Huamarrësi, përveç detyrimit që buron nga Huaja nën këtë Marrëveshje garancie ka edhe detyrime të tjera ndaj Huadhënësit, atëherë ndjekja e detyrimit që buron nga kjo Hua ndiqet njëkohësisht me ndjekjen e detyrimeve të tjera, pa asnjë lloj diskriminimi nga Huadhënësi, pa cenuar rankimin e kredive dhe kushtet e huave dhe garancive respektive, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Neni 8

Raportimi dhe monitorimi

1. Huadhënësi çdo të hënë do të raportojë në formë elektronike pranë MFE-së (ose strukturës që do të autorizojë MFE-në për këtë qëllim) për huat e aprovuara prej tij në javën paraardhëse, duke përcjellë shumën e disbursuar, skedulën e amortizimit të huave, Marrëveshjen e Mirëkuptimit origjinale, si edhe kopje të dokumenteve shoqëruese që vërtetojnë kriteret e kualifikimit të Huamarrësve dhe kriteret për përfitimin e Huas sipas nenit 3 të kësaj Marrëveshjeje.

2. Huadhënësi gjithashtu do të raportojë në formë elektronike në bazë mujore pranë MFE-së (ose strukturës që do të autorizojë MFE-në për këtë qëllim), jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë kalendarike nga mbyllja e secilit muaj, ecurinë e shlyerjes së Huas, duke përfshirë në raportim informacion në lidhje me pagesat e kryera të Huas nga Huamarrësi dhe vlerën e mbetur të Huas.

3. Raportimet në lidhje me këtë nen, si dhe për nenet e tjera të kësaj Marrëveshjeje duhet të bëhen në formë elektronike ose me shkrim sipas rasteve të përcaktuara në nenet përkatëse. Ato duhet të dërgohen në adresat e mëposhtme:

Për Ministrinë e Financave dhe Ekonomisë:

[Adresa]

Në vëmendje të:

E-mail:

Faks:

Për Bankën XYZ:

[Adresa]

Në vëmendje të:

E-mail:

Faks:

Neni 9

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Çdo mosmarrëveshje, kundërshti apo pretendim që lind nga ose në lidhje me këtë Marrëveshje, apo shkelja, zgjidhja ose pavlefshmëria e saj, do të zgjidhet me mirëkuptim nga

palët. Nëse palët nuk arrijnë t'i zgjidhin ato me mirëkuptim, zgjidhja e tyre do t'i nënshtrohet juridiksionit të gjykatës administrative shqiptare.

Neni 10

Vlefshmëria e dispozitave

Nëse ndonjëra nga dispozitat e kësaj Marrëveshjeje është apo bëhet e pavlefshme, ose në rast se ka ndonjë boshllëk në ndonjë prej dispozitave të kësaj Marrëveshjeje, kjo nuk do të ndikojë në vlefshmërinë e dispozitave të tjera të kësaj Marrëveshjeje.

Neni 11

Hyrja në fuqi dhe efektiviteti

Kjo Marrëveshje garancie do të hyjë në fuqi, pas nënshkrimit nga palët dhe do të bëhet efektive pas disbursimit të Huas ndërmjet Huadhënësit dhe Huamarrësit.

Neni 12

Nënshkrimi

Palët kontraktuese nënshkruajnë këtë Marrëveshje në 2 kopje origjinale të barasvlershme në gjuhën shqipe (një kopje për MFE-në dhe një kopje për Huadhënësin), në Tiranë, Shqipëri, në datat e përcaktuara në krye të kësaj Marrëveshjeje.

Neni 13

Përfundimi dhe pezullimi i Marrëveshjes

1. Kjo Marrëveshje garancie do të quhet e përfunduar kur të gjitha detyrimet ndërmjet palëve, të cilat burojnë nga Marrëveshja e Huas dhe kjo Marrëveshje të jenë përmbushur plotësisht, në rast se nuk do të kërkohet përfundimi përpara kohe i saj nga ana e MFE-së ose Huadhënësit. Në rast se do të kërkohet përfundimi i kësaj Marrëveshjeje përpara kohe, ky proces nuk do të ndikojë në detyrimet e lindura deri në atë moment.

2. MFE-ja mund të pezullojë Marrëveshjen e garancisë në çdo kohë, duke e njoftuar me shkrim Huadhënësin, në rast se MFE-ja vërteton se Huadhënësi ka kryer një shkelje të kësaj Marrëveshjeje, ose është përshirë në një mashtrim, i cili ka ndikim të drejtpërdrejtë te MFE-ja.

KËSHILLI I MINISTRAVE

PËRFAQËSUAR NGA
MINISTRIA E FINANCAVE
DHE EKONOMISË
MINISTËR

DELINA IBRAHIMAJ

BANKA

ADMINISTRATOR

[EMËR MBIEMËR]

ANEKS 1

MARRËVESHJE MIRËKUPTIMI (FORMAT TIP)

Bazuar në nenin 38, të ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, "Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar dhe nenin 676, të ligjit nr. 7850, datë 29.7.1994, "Për Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar:

[Emërtimi i Huamarrësit] bie dakord të nënshkruaj këtë Marrëveshje Mirëkuptimi në datën ____/____/2022, për përcaktimin e të drejtave dhe detyrimeve që lindin nga lëshimi garancisë shtetërore të Huas, sipas Marrëveshjes së garancisë nr. _____, datë _____.2022.

- në nenin 38 të ligjit nr. 181/2014, “Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 9665, datë 18.12.2006, ‘Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të Huas në Republikën e Shqipërisë’”, të ndryshuar.

Huamarrësi X bie dakort të nënshkruajë Marrëveshjen e Mirëkuptimit datë ____/____/2020 për përcaktimin e të drejtave dhe detyrimeve që lindin nga lëshimi i Linjës së Garancisë Qeveritare, sipas Linjës së Garancisë Nr. _____, datë ____/____/2020.

Në rast të aktivizimit të kësaj Linje Garancie, Huamarrësi X, do të bëjë përpjekje të arsyeshme për ti kthyer Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë shumën/shumat që kjo e fundit i ka paguar Huadhënësit Y, në kuadër të Linjës së Garancisë, përfshirë edhe të gjitha kostot që lidhen me to.

Në rast të kundër, Ministria e Financave dhe Ekonomisë do të ndërmarrë të gjitha masat e përcaktuara në ligjin Nr. 9665, datë 18.12.2006 “Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huasë në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe në ligje të tjera në fuqi për të përfituar nga Huamarrësi X çdo pagesë të bërë sipas garancisë, përfshirë edhe kostot që lidhen me të.

Kjo Marrëveshje Mirëkuptimi do të firmoset nga Huamarrësi X dhe nënshkrimi i kësaj Marrëveshje do të jetë një ndër kushtet e përfitimit të huasë së garantuar.

HUAMARRËSI X

XXXXXXXXXX

ADMINISTRATOR

Në rast të aktivizimit të kësaj Linje Garancie, Huamarrësi X, do të bëjë përpjekje të arsyeshme për ti kthyer Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë shumën/shumat që kjo e fundit i ka paguar Huadhënësit Y, në kuadër të Linjës së Garancisë, përfshirë edhe të gjitha kostot që lidhen me to.

Në rast të aktivizimit të kësaj Linje Garancie, Huamarrësi X, do të bëjë përpjekje të arsyeshme për ti kthyer Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë shumën/shumat që kjo e fundit i ka paguar Huadhënësit Y, në kuadër të Linjës së Garancisë, përfshirë edhe të gjitha kostot që lidhen me to.

Në rast kompensimi të humbjeve nga MFE-ja për pagesa që burojnë nga Marrëveshja e Huas sipas Marrëveshjes së garancisë cituar në paragrafin e mësipërm, [Emërtimi i Huamarrësit] në zbatim të ligjit nr. 9665, datë 18.12.2006, “Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, dhe të Marrëveshjes së Mirëkuptimit, është i detyruar t’i kthejë Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë shumën që kjo e fundit i ka paguar huadhënësit, në kuadër të garancisë shtetërore të huas, përfshirë dhe të gjitha kostot që mund të lidhen me të.

Në rast të kundërt, [Emërtimi i Huamarrësit] është në dijeni dhe pranon shprehimisht se MFE-ja ka të drejtën për të ndërmarrë të gjitha masat e përcaktuara në ligjin nr. 9665, datë 18.12.2006 “Për huamarrjen shtetërore, borxhin shtetëror dhe garancitë shtetërore të huas në Republikën e Shqipërisë”, të ndryshuar, si edhe në ligje të tjera në fuqi, dhe në marrëveshjen e mirëkuptimit, për të përfituar nga [Emërtimi i Huamarrësit] çdo pagesë të bërë sipas garancisë, duke përfshirë edhe kostot që lidhen me të, si dhe kthimin e çdo kompensimi të kryer sipas Marrëveshjes së garancisë; si dhe që Marrëveshja e Mirëkuptimit përbën akt në kuptimin e nenit 510, pika “d”, të Kodit të Procedurës Civile, duke u siguruar që të përmbushë elementet e kërkuara nga dispozita e sipërcituar.

[*Emërtimi i Huamarrësit*]
Nënshkrimi