

VENDIM
Nr. 547, datë 29.7.2022

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN NR. 354, DATË 16.6.2021,
TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES
PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE,
QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT ‘PËR PROJEKTIMIN, NDËRTIMIN
DHE MIRËMBAJTJEN E RRUGËS ‘PORTI I JAHTEVE–BY-PASS
ORIKUM–DUKAT (URA E SHËN ELIZËS)’”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

I. Në vendimin nr. 354, datë 16.6.2021, të Këshillit të Ministrave, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

1. Pika 3 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, të kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “tokë arë”, “truall” dhe “ndërtesë”, me një vlerë të përgjithshme prej 20 838 377.3 (njëzet milionë e tetëqind e tridhjetë e tetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e shtatë pikë tre) lekësh.”.

2. Pika 4 ndryshohet, si më poshtë vijon:

“4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 20 838 377.3 (njëzet milionë e tetëqind e tridhjetë e tetë mijë e treqind e shtatëdhjetë e shtatë pikë tre) lekësh, përballohet, si më poshtë vijon:

a) vlera prej 3 858 048 (tre milionë e tetëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e dyzet e tetë) lekësh përballohet nga buxheti i vitit 2021 i Autoritetit Rrugor Shqiptar;

b) vlera prej 16 980 329.30 (gjashtëmbëdhjetë milionë e nëntëqind e tetëdhjetë mijë e treqind e njëzet e nëntë pikë tridhjetë) lekësh përballohet nga buxheti i vitit 2022 i Autoritetit Rrugor Shqiptar.”.

3. Në pikën 5, vlera prej 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekësh zëvendësohet me vlerën prej 100 000 (njëqind mijë) lekësh.

4. Tabelës, bashkëlidhur vendimit nr. 354, datë 16.6.2021, i shtohet edhe tabela që i bashkëlidhet këtij vendimi.

II. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, si dhe Drejtoria e Administrimit dhe Mbrojtjes së Tokës, pranë Këshillit të Qarkut Vlorë, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE PËRFUNDIMTARE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE QË PREKEN NGA DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË VENDIMIN NR. 354, DATË 16.6.2021, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR SHPRONËSIM, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT “PËR PROJEKTIM, NDËRTIMIN DHE MIRËMBAJTJEN E RRUGËS PORTI I JAHTEVE- BYPASS ORIKUM-DUKAT (URA E SHËN ELIZËS)”

PRONARI				TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas zvrpp)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT TË PASURISË														VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME	
Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. Pas.	Lloji Pas.	Sip. Totale (m2)	Shpronësim tokë "arë"			Shpronësim tokë "truall" Sip. (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)	Shpronësim tokë "pyll"			Ndërtesë banimi (shëpji)			Ndërtesë jo banimi				Ndërtesë total Sip.Nd. konf.nga ZVRPP (m2)
								Sip. (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)				Sip. (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)	Sip.Ndërt. konf. ZVRPP (m2)	Çmimi mes. sh/blerjeve sipas zvrpp (l/m2)	Vlera (lekë)	Sip.Nd. konf.nga ZVRPP (m2)	Vlera sipas Preventivit (lekë)			
1	ESAT	ISUF	FISTI	1569	213/1	ARE	2100	586	204	119,544.00													119,544.00	Konfirmuar ASHK Vlore
2	SERRI		JAZOJ	1569	194/13	ARE	13600	1623	204	331,092.00													331,092.00	Konfirmuar ASHK Vlore
3	BASHKEPRONESI			1569	48/8	ARE	4500	1555	204	317,220.00													317,220.00	Konfirmuar ASHK Vlore
4	VIRON		MERKO	1569	47/1	ARE	4800	557	204	113,628.00													113,628.00	Konfirmuar ASHK Vlore
5	LAÇE		MERKO	1569	47/2	ARE	3920	1502	204	306,408.00													306,408.00	Konfirmuar ASHK Vlore
6	ELMAZ		MERKO	1569	47/3	ARE	3600	1750	204	357,000.00													357,000.00	Konfirmuar ASHK Vlore
7	SELIM		HAVARI	1569	47/4	ARE	8920	110	204	22,440.00													22,440.00	Konfirmuar ASHK Vlore
8	DASHAMIR		MERKO	1569	49/1	ARE	7300	38	204	7,752.00													7,752.00	Konfirmuar ASHK Vlore
9	PETRIT		HAVARI	1569	49/3	ARE	4400	579	204	118,116.00													118,116.00	Konfirmuar ASHK Vlore
10	ALIKO		MEHILLI	1569	49/6	ARE	2200	742	204	151,368.00													151,368.00	Konfirmuar ASHK Vlore
11	IZET		MEHILLI	1569	49/5	ARE	2200	822	204	167,688.00													167,688.00	Konfirmuar ASHK Vlore
12	NOVRUZ		HAVARI	1569	64/13	ARE	5400	2029	204	413,916.00													413,916.00	Konfirmuar ASHK Vlore
13	SEFER		HAVARI	1569	64/12	ARE	6300	2149	204	438,396.00													438,396.00	Konfirmuar ASHK Vlore
14	GJERGJ		ALUSHAJ	1569	64/9	ARE	5450	502	204	102,408.00													102,408.00	Konfirmuar ASHK Vlore
15	LIRI		ALUSHI	1569	64/10	ARE	3650	469	204	95,676.00													95,676.00	Konfirmuar ASHK Vlore
16	EJUP		ALUSHI	1569	65/1	ARE	4000	876	204	178,704.00													178,704.00	Konfirmuar ASHK Vlore
17	NEBI		ALUSHI	1569	65/2	ARE	4800	919	204	187,476.00													187,476.00	Konfirmuar ASHK Vlore
18	ISUF		ALUSHI	1569	65/3	ARE	3400	1164	204	237,456.00													237,456.00	Konfirmuar ASHK Vlore
19	FASLLI		ALUSHI	1569	65/5	ARE	1100	523	204	106,692.00													106,692.00	Konfirmuar ASHK Vlore
20	JORGO		KAZHILI	1569	65/10	ARE	1200	1073	204	218,892.00													218,892.00	Konfirmuar ASHK Vlore
21	NEBI		ALUSHI	1569	63/3	TRUALL	250			0.00	50	2135	106750.00										106,750.00	Konfirmuar ASHK Vlore
22	LIRI		ALUSHI	1569	62/19	ARE	9840	86	204	17,544.00													17,544.00	Konfirmuar ASHK Vlore
23	JORGO		KAZHILI	1569	62/17	ARE	14000	117	204	23,868.00													23,868.00	Konfirmuar ASHK Vlore
24	SABRI	SINAN	ÇAPO	1569	111/1	PEME	2400	675	204	137,700.00													137,700.00	Konfirmuar ASHK Vlore
25	SABRI		ÇAPOJ	1569	108/1	ARE	1100	247	204	50,388.00													50,388.00	Konfirmuar ASHK Vlore
26	VESEL		JAZO	1569	112/1	ARE	1000	422	204	86,088.00													86,088.00	Konfirmuar ASHK Vlore
27	LADI	ISUF	FISTI	1569	213/2	ARE	2100	162	204	33,048.00													33,048.00	Konfirmuar ASHK Vlore
28	HASAN		ÇAPO	1569	72/6	ARE	2400	51	204	10,404.00													10,404.00	Konfirmuar ASHK Vlore
29	QËNDRO		ÇAPO	1569	72/5	ARE	2800	169	204	34,476.00													34,476.00	Konfirmuar ASHK Vlore
30	SABRI		ÇAPO	1569	72/1	ARE	2700	532	204	108,528.00													108,528.00	Konfirmuar ASHK Vlore
31	TAJAR		JAZO	1569	72/3	ARE	1000	112	204	22,848.00													22,848.00	Konfirmuar ASHK Vlore
32	NIRO	MEMISHA	JAZOJ	1569	72/8	ARE	1000	98	204	19,992.00													19,992.00	Konfirmuar ASHK Vlore
33	KRISTO		KUTELAJ	1569	359/18	ARE	1700	76	204	15,504.00													15,504.00	Konfirmuar ASHK Vlore
34	ARISTIDIH		KUTELI	1569	359/19	ARE	1700	86	204	17,544.00													17,544.00	Konfirmuar ASHK Vlore
35	STEFANO		KUTELI	1569	359/20	ARE	1700	92	204	18,768.00													18,768.00	Konfirmuar ASHK Vlore
36	VALBONA		REZVANAJ	1569	359/21	ARE	1700	97	204	19,788.00													19,788.00	Konfirmuar ASHK Vlore

37	BEGO		CAPOJ	1569	359/22	ARE	1700	124	204	25,296.00													25,296.00	Konfirmuar ASHK Vlore
38	LIRI		KUTELAJ	1569	359/23	ARE	1700	440	204	89,760.00													89,760.00	Konfirmuar ASHK Vlore
39	ARISTIDH		KUTELI	1569	359/24	ARE	1100	154	204	31,416.00													31,416.00	Konfirmuar ASHK Vlore
40	STEFANO		KUTELI	1569	359/25	ARE	1100	149	204	30,396.00													30,396.00	Konfirmuar ASHK Vlore
41	GLIRI		JEMINAJ	1569	359/26	ARE	1100	150	204	30,600.00													30,600.00	Konfirmuar ASHK Vlore
42	GURI		JEMINAJ	1569	359/27	ARE	1100	176	204	35,904.00													35,904.00	Konfirmuar ASHK Vlore
43	VALBONA		REZVANAJ	1569	359/28	ARE	1100	164	204	33,456.00													33,456.00	Konfirmuar ASHK Vlore
44	FLORA		RUMANI	1569	359/29	ARE	1100	160	204	32,640.00													32,640.00	Konfirmuar ASHK Vlore
45	ZENEL	HODO	JEMINAJ	1569	313/8	ARE	2000	47	204	9,588.00													9,588.00	Konfirmuar ASHK Vlore
46	FATOSH		MEHILLI	1569	410/6	ARE	5760	342	204	69,768.00													69,768.00	Konfirmuar ASHK Vlore
47	BASHKEPRONARET ALUSHAJ,CELAJ, MUÇOJ			1569	64/16	ARE	3600	889	204	181,356.00													181,356.00	Konfirmuar ASHK Vlore
48	ZYKE	NJAZI	ALUSHAJ	1569	64/15	ARE	5700	1003	204	204,612.00													204,612.00	Konfirmuar ASHK Vlore
49	REZA		KUTELI	1569	301/3	ARE	9100	520	204	106,080.00													106,080.00	Konfirmuar ASHK Vlore
50	SHYQYRI		HOXHA	1569	255/1	ARE	24500	1771	204	361,284.00													361,284.00	Konfirmuar ASHK Vlore
51	SHYQYRI		HOXHA	1569	211/2	ARE	4700	1916	204	390,864.00													390,864.00	Konfirmuar ASHK Vlore
52	ISUF		JAZOJ	1569	194/12	ARE	11750	1240	204	252,960.00													252,960.00	Konfirmuar ASHK Vlore
53	ISUF		KUTELI	1569	309/3	ARE	16000	178	204	36,312.00													36,312.00	Konfirmuar ASHK Vlore
54	LORENC	HAMDI	JAZO	1569	359/16	ARE	1000	267	204	54,468.00													54,468.00	Konfirmuar ASHK Vlore
55	SINAN		FISTI	1569	211/1	ARE	2300	1132	204	230,928.00													230,928.00	Konfirmuar ASHK Vlore
56	LAVDOSH		GLLAYA	1569	211/4	ARE	9360	1407	204	287,028.00													287,028.00	Konfirmuar ASHK Vlore
57	MIHAL	THANAS	DIHMA	1569	280/15	ARE	5700	665.5	204	135,762.00													135,762.00	Konfirmuar ASHK Vlore
58	QANI		MEHILLI	1569	283/1	ARE	17600	603	204	123,012.00													123,012.00	Konfirmuar ASHK Vlore
59	Mehmet Vojava Armada Armando Arent		Gega Gega Gega Gega Gega	1569	217/1	ARE	3280	103	204	21,012.00													21,012.00	Konfirmuar ASHK Vlore
60	MUHARREM		JAZOJ	1569	192/4	ARE	2400	50.3	204	10,261.20													10,261.20	Konfirmuar ASHK Vlore
61	TAJAR		KUTELAJ	1569	301/17	ARE	4130	188	204	38,352.00													38,352.00	Konfirmuar ASHK Vlore
62	FATOSH		MUÇOJ	1569	274/1	ARE	16,980	705	204	143,820.00													143,820.00	Konfirmuar ASHK Vlore
63	NIURO		BELLO	1569	256/1	ARE	22000	743	204	151,572.00													151,572.00	Konfirmuar ASHK Vlore
64	BP JAZO			1569	194/11	ARE	22400	275	204	56,100.00													56,100.00	Konfirmuar ASHK Vlore
65	SELIM		HAVARI	1569	49/10	ARE	1300	787	204	160,548.00													160,548.00	Konfirmuar ASHK Vlore
66	PRENJO		HALILI	1568	211	ARE	2400	948	204	193,392.00													193,392.00	Konfirmuar ASHK Vlore
67	PRENJO		HALILI	1568	215	ARE	1000	82	204	16,728.00													16,728.00	Konfirmuar ASHK Vlore
68	PRENJO		HALILI	1568	214	ARE	700	20.3	204	4,141.20													4,141.20	Konfirmuar ASHK Vlore
69	PRENJO		HALILI	1568	212	ARE	290	97.6	204	19,910.40													19,910.40	Konfirmuar ASHK Vlore
70	IMER	DERVISH	KOSHENA	1569	280/14	TRUALL + NDERTISE	250		204	0.00		121.8	2135	260043		100		5591994					5,852,037.00	Konfirmuar ASHK Vlore
71	ASILLAN		SHAHAJ	2832	96/18	ARE	8500.08	1466.5	204	299,166.00													299,166.00	Kufizimi i veprimave te pronarit deri sa te provohet zgjidhja e mblivendosjes se konstatuar - hoptekshet ne favor te emporikri bank k. hip nr 1427/1206 dt 24.04.2009 - ka 3 nderime pa leje urdher kufizimi -sekuestro konservative nr 3817 prot dt 17.05.2016 sherbimi perorbarimor " E.P.S.A"
72	ILIRJAN	OSMEN	ALICKAJ	1568	185/2	ARE	1000	668.6	204	136,394.40													136,394.40	cmimi i rivlersimit 408000 leke
73	CLIRIM	HYSNI	MUSARAJ	1568	185/1	ARE	2300	54	204	11,016.00													11,016.00	Konfirmuar ASHK Vlore
74	AGIM		ALICKAJ	1568	184/1	ARE	1390	336.6	204	68,666.40													68,666.40	Konfirmuar ASHK Vlore
75	AGIM		ALICKAJ	1568	193	ARE	700	558.5	204	113,934.00													113,934.00	Konfirmuar ASHK Vlore

76	AGIM		ALICKAJ	1568	194	ARE	500	288.6	204	58,874.40												58,874.40	Konfirmuar ASHK Vlore
77	ABIL		ABILI	1568	198/1	ARE	6330	1051	204	214,404.00												214,404.00	Konfirmuar ASHK Vlore
78	MAMUDIE	SHUAIP	ABILALIAJ	1568	198/2	ARE	2050	452.4	204	92,289.60												92,289.60	Konfirmuar ASHK Vlore
79	DERVISH		ABILALIAJ	1568	198/3	ARE	3000	617.8	204	126,031.20												126,031.20	Konfirmuar ASHK Vlore
80	NEZI	SHUAIP	NEZHIAJ	1568	356/1-ND2	NDERTESE	94			0.00										94	1723079.5	1,723,079.50	kjo pasuri ngrihet mbi pasurine nr 356 zik 1568 mungon mardhenja me truallin
	SHUMA									9,298,462.80												16,980,329.30	