

VENDIM
Nr. 564, datë 29.7.2022

PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT ARKITEKTONIK “MOZAIKU I TIRANËS”

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit arkitektonik “Mozaiku i Tiranës”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të shtetit.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, që shpronësohen, kompensohen, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit “truall”, me një vlerë të përgjithshme prej 9 348 835.54 (nëntë milionë e treqind e dyzet e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e pesë pikë pesëdhjetë e katër) lekësh.

4. Vlera e shpërblimit për pronarët që shpronësohen është 9 348 835.54 (nëntë milionë e treqind e dyzet e tetë mijë e tetëqind e tridhjetë e pesë pikë pesëdhjetë e katër) lekë dhe përballohet nga buxheti i Ministrisë së Kulturës për vitin 2022.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale, në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohet nga Ministria e Kulturës.

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit është brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasurive të paluajtshme, pronë private, të pasqyruar në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin justifikues për likuidim pranë Ministrisë së Kulturës.

8. Ministria e Kulturës kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve është në përputhje me afatet e parashikuara nga Ministria e Kulturës.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, nis procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe bën regjistrimin e kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuar në favor të shtetit.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuar deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartën kadastrale dhe regjistrimi i kalimit të pronësisë në favor të shtetit për pasuritë e shpronësuar.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Kulturës, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA PËRFUNDIMTARE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA
PROJEKTI ARKITEKTONIK “MOZAIKU I TIRANËS”

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE (SIPAS KARTELËS SË PASURISË)					Sipërfaqja që shpronësohet				SHËNIME (KUFIZIME HIPOTEKARE, BARRË MBI PASURINË ETJ.)
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lek./m²)	Vlera (lek)	VLERA TOTALE (lekë)	
	A	B	C	D	E	F	G	H	P	Q	R	Z	
1	Artur		Kurti	Tiranë	8210	6/52	Truall	164	164.0	38,614.00	6,332,696	6,332,696	Për pjesën takuese të pasurisë së znj. Rudina Mamo Struga është vendosur sekuestro konservative nr. 2824, datë 20,04,11
	Agim		Gjuzi										
	Ardiana	Et'hem	Gjuzi										
	Azem		Sedja										
	Beqir		Sedja										
	Erviz		Sinella										
	Fatbardh		Allajbeu										
	Fatime		Bishqemi										
	Fitnete		Sedja										
	Hamdi		Allajbeu										
	Hava		Kullolli										
	Hazbije		Sedja										
	Hvqmet		Shyti										
	Illir		Gjuzi										
	Isuf		Gjuzi										
	Kadri		Allajbeu										
	Lirije		Allajbeu										
	Mirela		Isufi										
	Muhamed		Allajbeu										
	Muharrem	Halit	Sedja										
	Naxhije		Sinella										
	Nysrete		Bishqemi										
	Petrit		Shyti										
	Rabihane		Muka										
	Ramazan		Sedja										
	Resmije		Hashini										
	Rovena		Sinella										
	Ruzhdi		Sedja										
	Sabije		Hoxha										
	Servete		Kanapari										
	Sulejman	Ismail	Sedja										
	Vjollca		Harizi										
	Xhavit		Allajbeu										
	Xhevdet		Allajbeu										
	Asim		Kurti										
	Astrit		Kurti										
	Bujar		Mara										
	Dvlaver		Sedja										
	Edlira		Malile (Balili)										
	Edvin		Mara										
	Emona		Mara										
	Engjëllushe		Kurti										
	Ermon		Kurti										
	Hidajete		Sinella										
	Lirie	Haki	Gumeni										
	Mukades		Sinella (Karkini)										
	Neim		Kurti										
	Sabiha		Kurti										
	Sezar		Malile										
	Teuta		Vrahoniti (Kurti)										
	Xhamide	Hajdar	Kurti										
	Agim	Abaz	Sami										
	Ali		Dollia										
	Ballkiz		Struga										
	Hasan		Sami										
	Mehmet	Abdulla	Struga										
	Mimoza		Kurti										
	Nadire		Konci										
	Rudina		Mamo (Struga)										
2	Artur		Kurti	Tiranë	8210	6/44	Truall	78.11	78.11	38614	3,016,139.54	3,016,139.54	Për pjesën takuese të pasurisë së znj. Rudina Mamo Struga është vendosur sekuestro konservative nr. 2824, datë 20,04,11
	Agim		Gjuzi										
	Ardiana	Et'hem	Gjuzi										
	Azem		Sedja										
	Beqir		Sedja										
	Erviz		Sinella										
	Fatbardh		Allajbeu										
	Fatime		Bishqemi										
	Fitnete		Sedja										
	Hamdi		Allajbeu										
	Hava		Kullolli										
	Hazbije		Sedja										
	Hvqmet		Shyti										
	Ilir		Gjuzi										
	Isuf		Gjuzi										
	Kadri		Allajbeu										
	Lirije		Allajbeu										
	Mirela		Isufi										
	Muhamed		Allajbeu										
	Muharrem	Halit	Sedja										
	Naxhije		Sinella										
	Nysrete		Bishqemi										

	Petrit		Shyti										
	Rabihane		Muka										
	Ramazan		Sedja										
	Resmije		Hashini										
	Rovena		Sinella										
	Ruzhdi		Sedja										
	Sabije		Hoxha										
	Servete		Kanapani										
	Sulejman	Ismail	Sedja										
	Vjollca		Harizi										
	Xhavit		Allajbeu										
	Xhevdet		Allajbeu										
	Asim		Kurti										
	Astrit		Kurti										
	Bujar		Mara										
	Dylaver		Sedja										
	Edlira		Malile (Balili)										
	Edvin		Mara										
	Emona		Mara										
	Engjëllushe		Kurti										
	Ermon		Kurti										
	Hidajete		Sinella										
	Liric	Haki	Gumeni										
	Mukades		Sinella (Karkini)										
	Neim		Kurti										
	Sabiha		Kurti										
	Sezar		Malile										
	Teuta		Vrahoriti (Kurti)										
	Xhamide	Hajdar	Kurti										
	Agim	Abaz	Sami										
	Ali		Dollia										
	Ballkiz		Struga										
	Hasan		Sami										
	Mehmet	Abdulla	Struga										
	Mimoza		Kurti										
	Nadire		Konci										
	Rudina		Mamo (Struga)										
Mbyllet me numër rendor 2. Shuma totale: 9,348,835.54													
SHËNIM:													
1. ÇMIMET JANË MARRË NGA HARTA E VLERËS, MIRATUAR ME VKM-në NR. 89, DATË 3.2.2016.													